



VELDHOVEN

Bouwen betaalt trouwen

Met deze prikkelende uitspraak geeft hoogleraar Arjan Schep, de enige hoogleraar “Heffingen van lokale overheden” de Veldhovense politiek een fiscale les. Volgens hem benutten gemeenten lang niet alle mogelijkheden om inkomsten te genereren. Er is meer mogelijk dan veel mensen denken. In Ontmoetingscentrum De Ligt legt het CDA Veldhoven hem de vraag voor: Welke fiscale mogelijkheden zijn er om de schaa sprong te bekostigen?

Wat mag de gemeente Veldhoven?

Volgens Arjan Schep moet je goed zoeken naar belastingvoorstellen in de verkiezingsprogramma's van lokale partijen. Slechts een enkele partij benoemt dit concreet. Dat is opvallend, want er is juist veel mogelijk op gemeenteniveau. In de Gemeentewet staat waarover een gemeentebelasting mag heffen. Soms is dit heel specifiek, zoals bij de OZB (Onroerende Zaak Belasting), waardoor er weinig speelruimte met deze belastingheffing is. Bij andere belastingen, zoals de forensenbelasting, schrijft de wet weinig voor en heeft een gemeente meer vrijheid. Gemeenten kunnen de mogelijkheden gebruiken om de lasten anders te verdelen, gedrag te beïnvloeden of extra inkomsten te genereren

Arjan Schep waarschuwt wel om vooraf goed na te denken over de effecten. Zo verlaagde de gemeente Den Haag tijdens de coronaperiode de OZB voor niet-woningen om ondernemers te helpen. Bij de afrekening bleek echter dat vooral ministeries en ambassades hadden geprofiteerd - niet de doelgroep die men voor ogen had.

Wat mag Veldhoven verwachten van het nieuwe kabinet?

Arjan Schep roept Inge van Dijk (Tweede Kamerlid voor het CDA) op om de belastingbepalingen in de Gemeentewet te moderniseren. De regels zijn al jaren nauwelijks aangepast. Een tweede vraag is om de fiscale experts van het Ministerie van Financiën dit te laten doen. Inge van Dijk zegt toe deze vragen mee te nemen naar Den Haag. Daarnaast vertelt ze dat wetgeving onderweg is die het voor gemeenten makkelijker moet maken om hun huishoudboekje op orde te houden.

Wat kan Veldhoven doen?

Veldhoven heeft verschillende mogelijkheden om belastingen te heffen, die nu nog niet worden benut. Zo kan de gemeente **precariobelasting** heffen over objecten die boven, op of onder gemeentegrond worden aangebracht, zoals borden, kabels of terrassen.

Andere opties zijn:

- **Baatbelasting:** Dat is bedrijven laten betalen voor het voordeel dat zij hebben, als de gemeente een specifieke voorziening voor hen aanlegt
- **Forensenbelasting:** Belasting heffen voor personen die meer dan 90 dagen per jaar in de gemeente verblijven zonder er permanent te wonen

Daarnaast kan Veldhoven nadenken over de verdeling van lasten. Per belasting kun je principes toepassen zoals:

- De sterkste schouders dragen de zwaarste lasten
- De vervuiler betaalt
- Evenredige verdeling



Betaalt bouwen trouwen?

Naast belastingen mag de gemeente kosten in rekening brengen voor diensten die zij levert, zoals paspoorten of vergunningen: de **leges**. Deze moeten kostendekkend zijn; de gemeente mag er niet aan verdienen. Maar volgens Schep mag je er wel mee 'schuiven'. Zo kun je de bouwvergunning iets duurder maken om de kosten voor een huwelijk te verlagen. Dan betalen de bouwers als het ware de trouwers.

Huiswerk voor de Veldhovense politiek

De bijeenkomst leverde de Veldhovense politiek vooral één boodschap op: er zijn meer financiële knoppen om aan te draaien dan vaak wordt gedacht. Hoe die mogelijkheden worden gebruikt, zal waarschijnlijk onderwerp worden van de komende coalitieonderhandelingen.