



CDA nieuws mei 2025

De onderwerpen van deze mei nieuwsbrief zijn besproken in diverse bijeenkomsten



Principebesluit toekomst rollerhal De Dennenberg

- De gemeenteraad heeft een budget van € 100.000 beschikbaar gesteld voor nadere uitwerking voor een principebesluit (scenario A2) over een nieuwe accommodatie (vertaald naar een multifunctionele sporthal). Daarbij wordt meteen meegenomen een uitwerking van het wijkgebouw de Turfberg en de school. Eventuele bouw van een aantal nieuwe woningen in de omgeving wordt nog niet meegenomen in dit onderzoek. Omwonenden en belanghebbenden worden meegenomen in dit onderzoek. Onduidelijk is nog wanneer het college terug komt naar de raad met de nadere uitwerking. De volledige raad was een voorstander van dit voorstel.



De Senaat

- Tijdens de raadsvergadering van 15 mei jl verzocht de fractie H&G aan het college om onderzoek te doen naar woningbouw in de Senaat. Deze gedachte werd niet omarmd door oa de CDA fractie. Daarnaast vroegen verschillende andere fracties het college om in ieder geval de horecafunctie van de Senaat te behouden. De meerderheid van de raad was een voorstander voor het behoud van de horecafunctie van de Senaat en omgeving. Omdat de CDA fractie een groot voorstander is van een goede ontmoetingsplek voor de jeugd in het centrum heeft de CDA fractie aangekondigd bij de behandeling van de jaarrekening 2024 en/of Nota Kaders 2026, een voorstel te willen doen dat de gemeente onderzoek doet naar een mogelijke huur en/of koop

van de Senaat door de gemeente. Daarbij is het een optie om hierbij een samenwerking met de Hofnar nader uit te werken. Op deze wijze heeft de jeugd weer een mooie ontmoetingsplek op de markt.



Molenhuis Borkel en Schaft

- Reeds vele jaren lopen de onderhandelingen met de projectontwikkelaars van een woningbouwplein (incl Molen en Molenhuis) in Borkel en Schaft. Het blijkt dat er geen schot zit in deze onderhandelingen. Vanuit een motie vraagt de raad nu aan het college om zsm met deze projectontwikkelaars aan tafel te gaan om gericht tot nadere uitwerking en uitvoering van dit plan te komen. Vooral de bouw van woningen in Borkel en Schaft wordt door de CDA fractie ondersteund maar ook het behoud van de Molen en het Molenhuis zijn voor het gezicht van Borkel en Schaft belangrijk.



Ing 1.1: Het plangebied gemarkeerd

LTS terrein

- Komende beeldvormende bijeenkomst van de raad dd 22 mei wordt over de nadere invulling van het zgn LTS terrein gepraat. Het college legt de raad diverse scenario's voor waarbij het uiteen loopt van een volledig groen park, tot mogelijkheid van wijkgebouw inclusief huisartsenpraktijk tot maximaal 44 woningen en dit dan nog in verschillende vormen. Nadat de raad een richting heeft aangegeven, gaat het college dit verder uitwerken. Onduidelijk is wanneer deze uitwerking dan terug komt, maar dat zal nooit eerder zijn dan in 2026.



Nota Kaders 2026 en jaarrekening 2024

- Komende raadsclusus zullen ook de nota Kaders 2026 (richting geven aan de begroting 2026 en verder) en de jaarrekening 2024 worden behandeld. Het is de laatste keer dat dit college deze voorstellen kan doen (verkiezingen in maart 2026). De CDA fractie zal deze onderwerpen positief kritisch benaderen.



Politiek Café 1 juni in Hofnar

- Wederom organiseert Politiek café Valkenswaard verkiezingsbijeenkomsten. Op 1 juni (10.30 uur) in de Hofnar, zullen de fractievoorzitters van CDA (Eduard Kerssemakers), D'66 en VOTE hun mening geven over de lopende raadsperiode. Op welke wijze was hun fractie onderscheidend! Kom naar deze bijeenkomst.

Vragen van leden/burgers

- De afgelopen ledenvergadering is oa gesproken over het verkiezingsprogramma 2026. Fractievoorzitter Eduard Kerssemakers heeft een toelichting gegeven waarbij hij met name mogelijke actiepunten heeft benoemd. De leden hebben zijn presentatie via de email ontvangen. Zoals eerder aangegeven, kunt u uw opmerkingen aan hem emailen (eduard.kerssemakers@gmail.com).
- Over vragen mbt specifieke onderwerpen die bij de gemeenteraad aan de orde komen maar ook andersoortige reacties, u bent altijd welkom om uw gedachten te delen met de fractie!



De CDA-fractie.