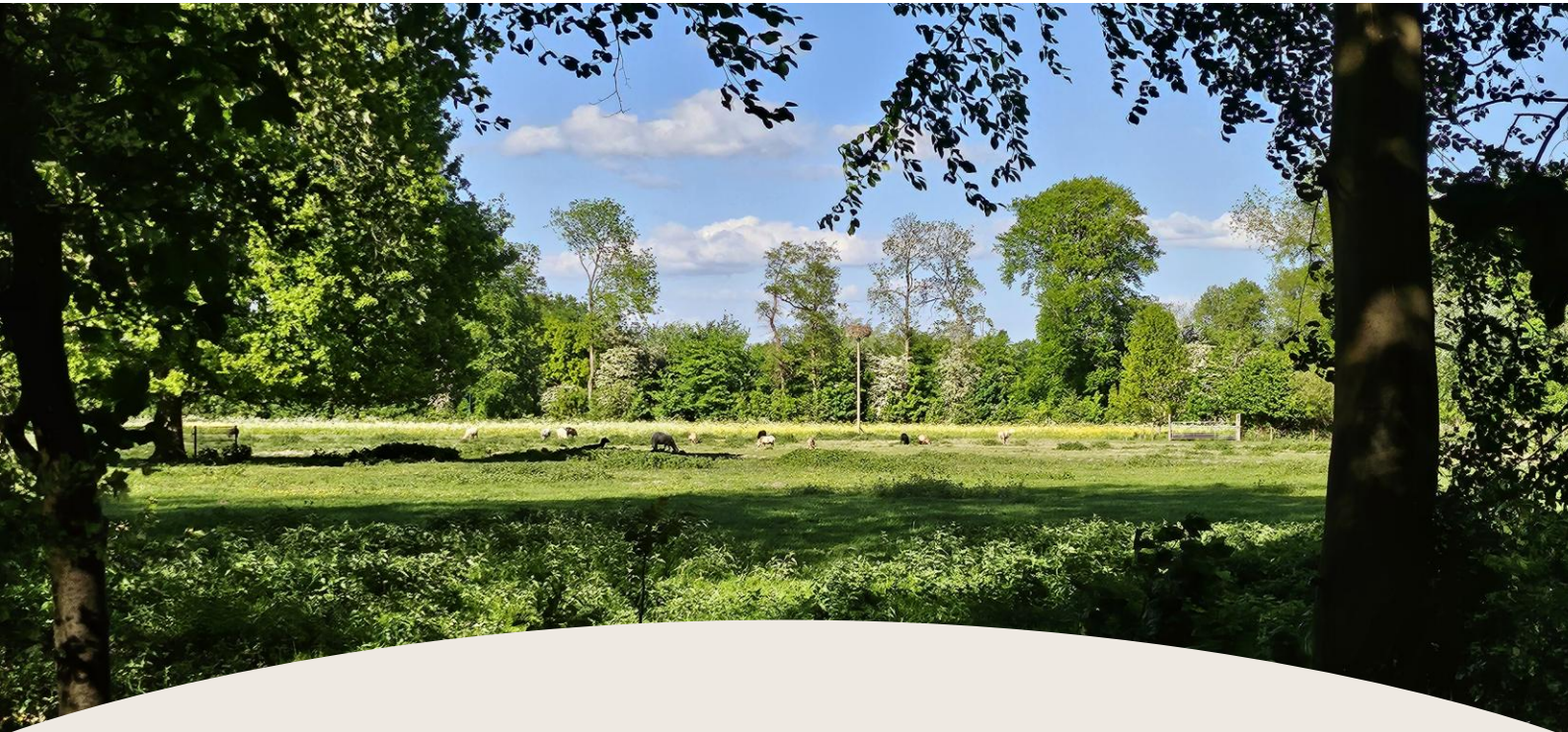




**Stichtse Vecht**



**GEWOON DOEN!**

**Een hoopvol verhaal voor  
Stichtse Vecht**

Verkiezingsprogramma 2026-2030

## Ons Kompas

Met ons hoopvolle verhaal voor Stichtse Vecht staan wij midden in de samenleving. Dicht bij mensen. Het CDA gelooft in de kracht van de gemeenschap. Als lokale partij werken we aan oplossingen voor vraagstukken die u direct raken: rond leefbaarheid, veiligheid, bereikbaarheid en toegankelijkheid.

We laten met een hoopvol perspectief zien dat het anders kan. Anders en beter. Die verandering begint bij de keuzes die we zelf maken.

Onze vier kernwaarden zijn daarbij ons kompas en de basis voor de Christendemocratie. Dit vormt het fundament voor onze inzet voor Stichtse Vecht.

### Omzien naar elkaar

Als mens zijn we aan elkaar gegeven. We zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en we zijn het gelukkigst als we in gemeenschap met anderen leven. Als we worden gezien en gewaardeerd. Mensen die kwetsbaar zijn verdienen steun. Steun van een sterke samenleving en steun van een beschermende overheid. Wij noemen dit solidariteit.

### Een eerlijke, fatsoenlijke overheid

De overheid is er om samenleven mogelijk te maken voor ons allemaal. Wij maken ons sterk voor een rechtvaardig bestuur dat duidelijke grenzen stelt en mensen zekerheid geeft. Het behoud van een sterke rechtsstaat is hierbij onmisbaar. De overheid is er om onrecht te bestrijden. Daarom worden we strijdbaar als minderheden gediscrimineerd worden, als er tussen regio's oneerlijk wordt geïnvesteerd of als mensen door de overheid van het kastje naar de muur worden gestuurd.

### Zorg voor de toekomst

We zorgen ervoor dat we de wereld beter achterlaten voor onze kinderen en kleinkinderen. CDA'ers noemen dat rentmeesterschap: investeren in een duurzame economie en een gezonde leefomgeving. Maar het gaat ook over het koesteren van de cultuur en tradities, die we hebben geërfd van de generaties voor ons. En het gaat over financiën. Wij gaan verantwoordelijk om met belastinggeld, omdat we de volgende generatie niet met onze rekening mogen opzadelen.

## **Samen kunnen we meer**

Iedereen in onze samenleving heeft een eigen en een gezamenlijke verantwoordelijkheid. Het CDA noemt dat gespreide verantwoordelijkheid. Samen kunnen we meer. We maken ons sterk voor minder regels en meer ruimte voor verenigingen en coöperaties. De overheid moet zich niet met alles bemoeien, maar vertrouwen geven. Mensen weten vaak zelf veel beter wat er nodig is in hun dorp of wijk. Het is daarom belangrijk om die inwoners te betrekken bij besluitvorming.

Dit uit zich voor het CDA in een gemeente Stichtse Vecht die de inzet van verenigingen en vrijwilligers hoog waardeert en hier ook uiting aan geeft. De samenleving wordt draaiende gehouden door haar inwoners, de ondernemers, de maatschappelijke organisaties en iedereen die tijd en energie steekt in de ander. De samenleving is een gemeenschap waar iedereen een rol en een meerwaarde heeft, of in ieder geval zou moeten hebben.

Dagelijks bouwen wij zo samen aan een fatsoenlijk Stichtse Vecht.  
U kunt op ons rekenen!

## Terugblik

De afgelopen periode (2022-2026) zat het CDA, na vele periodes in de coalitie, in de oppositie. Wij konden daardoor geen wethouder leveren en moesten harder werken om een meerderheid te krijgen bij een motie of amendement.

Het vroeg van de huidige fractie een totaal andere manier van werken, die wij met behulp van trainingen, teleurstellingen, lobbyen, positieve en negatieve ervaringen etc. hebben aangeleerd. Eigenlijk was de titel 'Gewoon doen' van ons verkiezingsprogramma toen al geboren!

Wij namen ons bij de start van deze raadsperiode direct voor om niet standaard tegen het College te zijn en elk voorstel, van welke partij dan ook, op de inhoud te beoordelen.

Dit zorgde ervoor dat elke partij, coalitie of oppositie, de afgelopen vier jaar met ons heeft kunnen samenwerken. Daarnaast kregen wij ook regelmatig moties, soms zelfs unaniem, door de gemeenteraad.

## Successen

Hieronder een gedeelte van de successen die we hebben bereikt, in chronologische volgorde:

- 1** 27 september 2022: Motie, samen met ChristenUnie-SGP en Samen Stichtse Vecht, waarin wij opriepen tot overleg met de agrariërs in Stichtse Vecht en de uitkomsten van deze gesprekken mee te nemen naar de provinciale overleggen (bijna unaniem, op de PVV na). Hieruit is de Boerentafel ontstaan.
- 2** 1 november 2022: Motie, waarin wij opriepen om het visrecht te behouden bij Bestemmingsplan De Vecht (unaniem aangenomen).
- 3** 1 november 2022: Motie, waarin wij opriepen om de maximum toegestane bootlengte te verruimen naar twaalf meter, bij Bestemmingsplan Rondom de Vecht, werd met meerderheid van stemmen aangenomen.
- 4** 18 april 2023 vroegen wij om een lokale aanbesteding bij de realisatie van de parkeerplaatsen bij Beek en Hoff in Loenen. We deden dit, met succes, met steun van Het Vechtse Verbond en Streekbelangen.
- 5** 27 juni 2023 streden wij met PvdA voorop, met succes voor gratis parkeervoorzieningen in Breukelen, samen met vrijwel alle andere fracties!
- 6** 26 september 2023: Motie, waarin wij oproepen om weer te starten met de kerstbomeninzameling voor kinderen. Dit werd gesteund door alle partijen, behalve VVD en D66.

Uiteindelijk werden de eerste kerstbomen pas in januari 2025 opgehaald.

**7**

7 november 2023: Motie, waarin we opriepen om de begraafplaatsen toegankelijker te maken voor gehandicapten, te beginnen in Breukelen. We trokken samen op met Samen Stichtse Vecht en Lokaal Liberaal, met succes, de motie werd unaniem aangenomen en uitgevoerd in 2024.

**8**

7 november 2023: Motie, waarin we opriepen om de staat van de wegen in het buitengebied beter in beeld te hebben en eerder te starten met de werkzaamheden aan de Maarsseveensevaart. Deze motie werd unaniem aangenomen.

**9**

9 april 2024: Motie, waarin wij borgden dat de participatie bij zonnevelden altijd goed moet plaatsvinden. Deze motie werd unaniem aangenomen en maakten wij samen met ChristenUnie-SGP. Een andere motie van ons samen, over het beter betrekken van overlegpartners bij de locaties voor zonnevelden, werd ook door de meerderheid van de partijen gesteund.

**10**

5 november 2024: Motie; een vaste subsidie voor Sinterklaasintochten, samen met Lokaal Liberaal.

**11**

5 november 2024: Motie; het koesteren van maatschappelijke evenementen, zoals Park Podium en Maarssen On Ice, samen met Lokaal Liberaal.

**12**

4 maart 2025: Motie waarin wij opriepen om het Zandpad tussen Breukelen en Maarssen in beide richtingen weer open te krijgen. (Unaniem aangenomen)

**13**

8 juli 2025: Motie, samen met ChristenUnie-SGP en Samen Stichtse Vecht, waarin wij opriepen om aan te sluiten bij Stichting Babyspullen. (Unaniem)

**14**

8 juli 2025: Motie; oproepen om parallel plannen bij toe te passen bij woningbouw, zodat de bouwtijd aanzienlijk gekort kan worden. Dit werd gesteund door vrijwel alle partijen, behalve Streekbelangen, PVV en Lokaal Liberaal.

**15**

30 september 2025: met een motie riepen wij het college op om bij het aangaan van een Dienstverleningsovereenkomst met een nieuwe afvalinzamelaar, het ophalen van Oud Papier door verenigingen, kerken en scholen weer mogelijk te maken. Dit deden wij samen met ChristenUnie-SGP en Samen Stichtse Vecht.

**16**

11 november 2025: Motie; samen met Streekbelangen en ChristenUnie-SGP riepen wij op om de Portengense brug zo snel mogelijk te repareren. Ondanks dat deze motie werd

17

aangenomen, duurt het waarschijnlijk toch nog lang voordat het echt gaat lukken.

11 november 2025: Motie; samen met Streekbelangen en ChristenUnie-SGP, om zo snel mogelijk uitvoering te geven aan het aanspreekpunt verbreding agrarische bedrijven. Deze motie werd unaniem aangenomen.

U zult wellicht verbaasd zijn dat wij andere partijen noemen in ons verkiezingsprogramma, maar wij vinden dit heel normaal. Gedurende de afgelopen vier jaar hebben wij namelijk intensief samengewerkt met diverse partijen, want samen bereik je meer. Wij blijven die samenwerking opzoeken, zodat we veel kunnen bereiken.

Ook hebben wij de afgelopen vier jaar diverse raadsvragen gesteld, om klein en groot leed onder de aandacht te brengen. U kunt alle raadsvragen van alle partijen hier terugvinden:

<https://raadsinformatie.stichtsevecht.nl/Documenten/Raadsvragen>

Tot slot, er zijn de afgelopen vier jaar nog veel meer dossiers naar de Raad gegaan, waarin wij vaak met de meerderheid voor of tegen een voorstel waren. Op de website van de gemeente (<https://raadsinformatie.stichtsevecht.nl/Vergaderingen>) kunt u terugvinden hoe wij steeds gestemd hebben.

Namens de fractie 2022-2026

Sarah van Lindenberg-Hess, Pim van Rossum Rengelink, Marlous Scherpenzeel, Hetty Veneklaas, René Nijland en Jan Wouter van Wijngaarden



# 1. Samen leven

## Zorg dichtbij

Het CDA vindt dat in onze samenleving het gezin en de familie centraal staan. Om het gezin en de familie in haar kracht te zetten, moet zorg en ondersteuning zo dicht mogelijk bij de mensen thuis georganiseerd worden. Zorg moet makkelijk vindbaar zijn en toegankelijk zonder ingewikkelde procedures en formulieren.

## Zorg en jeugd

Bij de inzet van zorg wordt ook gekeken naar het sociale netwerk bestaande uit mantelzorgers, familie, vrienden, burens en naar vrijwilligers en maatschappelijke organisaties. Het CDA vindt het belangrijk dat er aandacht is voor relaties binnen het gezin. We stimuleren het gesprek tussen partners, ouders, hun kinderen en andere familieleden of belangrijke anderen.

Het CDA wil een duidelijker onderscheid tussen wat jeugdzorg kan bieden en wat onder gewone opvoeding valt. We zullen meer inzetten op preventieve opvoedhulp en zelfredzaamheid. We willen dat zorgmedewerkers kunnen opereren vanuit wat mogelijk is / wat iedereen al kan, we bepleiten terughoudendheid met het opplakken van medische labels. We bouwen de samenwerking tussen jeugdzorg en passend onderwijs verder uit. Daarbij zorgen we dat elk kind en jongvolwassene de mogelijkheid krijgt om te blijven leren, ook als dat, om wat voor reden dan ook, eens wat minder makkelijk gaat. We willen het mogelijk maken dat alle kinderen in Stichtse Vecht dezelfde kansen en mogelijkheden hebben om zich te ontwikkelen en toegang hebben tot onderwijs op maat. Daarvoor is ook nodig dat we het leerlingenvervoer blijvend aandacht geven en verbeteren.

Het CDA wil dat kinderen met jeugdhulp de mogelijkheid krijgen om iemand uit hun eigen omgeving mede te betrekken bij belangrijke zorgbesluiten. Deze steunfiguur/buddy is geen professional, maar een goede bekende, zoals een familielid, de buurman of de trainer van de voetbalclub. De steunfiguur is een zelfgekozen mentor, die er niet is om delen van de professionele hulp over te nemen, maar om daadwerkelijk en gelijkwaardig mee te beslissen over wat goed is voor het kind, het gezin en de situatie.

We besteden vanzelfsprekend aandacht aan het doorlopen van zorg voor jongeren die 18 worden. We kijken daarbij samen met de jongere wat een goed overgangspunt is naar andere vormen van zorg en andere financieringsbronnen. Waar nodig laten we de jeugdhulpverlening doorlopen na de 18e verjaardag.

Wij kiezen voor meer samenwerking als basis voor de zorg waarbij we de schotten tussen de verschillende soorten van zorg en verschillende organisaties zoveel mogelijk weghalen. Preventie, vroegsignalering en de positieve gezondheidsbenadering zijn belangrijk om onze inwoners de juiste hulp en ondersteuning te kunnen bieden.

## **Mantelzorg**

Mantelzorgers hebben het soms zwaar. Wij vergroten de mogelijkheden om af en toe op adem te komen door respijtzorg en dagopvang. We brengen deze mogelijkheden actief onder de aandacht bij mantelzorgers en maken de aanvraag ervan eenvoudiger. Ook willen we meer aandacht voor jongeren die bijvoorbeeld naast hun opleiding mantelzorg bieden.

## **Armoede, schulden en dakloosheid voorkomen**

Wij willen dat zo min mogelijk mensen en met name kinderen in armoede opgroeien. We willen kansenongelijkheid verminderen. De komende periode willen we het aantal kinderen dat in armoede leeft verlagen. We willen de gezinnen waar deze kinderen opgroeien meer maatwerk en betere schuldregelingen bieden. Wij willen uithuiszetting vanwege schulden voorkomen, zeker wanneer het om gezinnen met kinderen gaat. Wij willen dat de (schuld)hulpverleningstrajecten vroegtijdig en effectief worden ingezet. Armoede brengt vaak eenzaamheid met zich mee omdat er geen geld is om iets te ondernemen. Er zijn veel regelingen, mogelijkheden en organisaties die zich inzetten voor het tegengaan van armoede en eenzaamheid. We zorgen voor meer bekendheid en betere toegankelijkheid van deze mogelijkheden. Ook mensen met beperkte financiële middelen moeten mee kunnen doen in de (digitale) samenleving. Waar nodig draagt de gemeente bij in de kosten.

## **Eenzaamheid en ontmoeting**

We zetten ons in om eenzaamheid onder onze inwoners, bij ouderen én jongeren, zoveel mogelijk tegen te gaan. We zetten extra in op het bevorderen van onderling contact tussen mensen, bijvoorbeeld vanuit maatschappelijke stages. We bevorderen contacten tussen verschillende generaties en culturen door ontmoeting in dorpshuizen en ontmoetingscentra te faciliteren. Wij vinden dat in iedere kern of wijk ontmoetingsplekken moeten zijn waar buurtgenoten elkaar kunnen treffen. Deze plekken zijn multifunctionele centra waar zorg, informele netwerken, leren en/of recreatie samen komen.

Iedereen moet mee kunnen doen

Mensen met een beperking moeten volledig mee kunnen doen in Stichtse Vecht. We zoeken samen met hen uit hoe dit mogelijk is. We zetten bijvoorbeeld in op toegankelijkheid van de openbare ruimte en gebouwen zoals sportvoorzieningen, begraafplaatsen en gemeentelijke gebouwen. We onderzoeken de mogelijkheid om toiletvoorzieningen op meer plaatsen toegankelijk en inclusief te maken. We bevorderen dat mensen met en zonder beperking samen kunnen sporten en bewegen.

Bij maatschappelijk belangrijke voorzieningen, waaronder bijvoorbeeld kerken, zorgen we voor voldoende gehandicaptenparkeerplaatsen.

Vervoersmogelijkheden voor senioren en mensen met een beperking moeten binnen de gemeente op orde zijn en aanvullend op het openbaar vervoer. We brengen de bestaande mogelijkheden verder onder de aandacht.

Het CDA wil speelterreinen van basisscholen ook buiten schooltijden toegankelijk maken voor kinderen in de buurt. Daarnaast moeten er voldoende speelgelegenheden blijven in de gemeente die bereikbaar en toegankelijk zijn voor iedereen. Tenslotte vinden wij het belangrijk dat er voldoende beweegroutes zijn voor senioren. Dit vergroot de vitaliteit, behoudt de zelfredzaamheid en geeft een plek om elkaar te ontmoeten.



## **Stop femicide**

Het CDA is in het verleden lokaal initiatiefnemer geweest van Orange the World, dat nog steeds jaarlijks aandacht krijgt van onze gemeente. Wij hebben van dichtbij ondervonden hoe ingrijpend femicide/partnergeweld kan zijn. Wij volgen daarom de landelijke aanpak 'Stop femicide' en onderzoeken hoe lokale hulp beter toegerust kan zijn om (de voortekenen van) femicide te signaleren en te voorkomen.

## **Sport, een gezonde leefstijl en passende voorzieningen**

Wij zetten in op het behoud van voorzieningen zoals een huisarts, basisschool, sportvoorziening, zwembad of vestiging/(mobiel) uitgiftepunt van de openbare bibliotheek in de buurt. Wij zijn voorstander van een evenwichtig cultuuraanbod. We ondersteunen het initiatief voor een Cultuurhuis in Maarssen. Het budget voor kunst en cultuur behouden we op het huidige niveau.

Sport zorgt ervoor dat mensen bewegen, maar het verbindt ook mensen met elkaar. Wij willen verenigingen versterken en meer kwalitatief goede voorzieningen voor spelen, sport en beweging in de openbare ruimte creëren. Wij hebben aandacht voor het onderhouden en verduurzamen van sportaccommodaties. Sportaccommodaties moeten goed bereikbaar, toegankelijk en veilig zijn. We dringen erop aan de sportaccommodaties multifunctioneel te gebruiken voor de buurt en dat deze ook overdag beschikbaar en betaalbaar zijn voor inwoners.

## **Sterk en vitaal verenigingsleven**

Wij maken ons sterk voor een vitaal verenigingsleven. Verenigingen met al hun vrijwilligers zijn het cement van de samenleving. Hier leert jong en oud om samen te werken, om te gaan met teleurstellingen, en verantwoordelijkheid te nemen. Het CDA wil dat regels en vergunningen voor verenigingen worden verminderd. Waar mogelijk kan worden volstaan met algemene regels of met een melding. Benodigde vergunningen zijn voor verenigingen bij voorkeur doorlopend (zodat deze niet periodiek verlengd hoeven te worden). Wanneer vrijwilligers- en verenigingsactiviteiten in het verlengde liggen van alledaagse (vergunningsvrije) activiteiten, willen wij dat er soepel omgegaan wordt met evenementenvergunningen. We willen dat de gemeente van de mogelijkheid gebruik gaat maken om voor verenigingsgebouwen een lager OZB-tarief te hanteren.

We willen dat verenigingen, kerken en andere organisaties betrokken worden bij acties, zoals het inzamelen van kerstbomen en oud papier, zodat zij hiermee hun inkomsten kunnen vergroten.

## **Asiel en integratie**

In deze tijd van verharding zetten wij in op verbinding. Verantwoordelijkheid en solidariteit zijn leidend in onze inzet om vluchtelingen een veilige plek in onze samenleving te bieden. Tegelijkertijd houden we oog voor de behoeften van alle inwoners. Het is een dubbele verantwoordelijkheid die spanningen met zich meebrengt. Het aantal mensen dat opvang nodig heeft is groter dan de beschikbare mogelijkheden. Naast aantallen is kwaliteit van de opvang leidend.

Zo kunnen we samen mensen op de vlucht zo goed en veilig mogelijk opvangen. Ruimhartig en barmhartig, en met scherp oog voor de wederkerigheid in rechten en plichten.

## Geloof en zingeving

Wij zijn van mening dat geloof en zingeving een belangrijke rol spelen in het welzijn van mensen. Bijvoorbeeld omdat geloof en zingeving bijdragen aan een gevoel van sociale verbondenheid en het gevoel bij te dragen aan een betekenisvol geheel. Daarom zetten wij ons in voor geloof en zingeving als belangrijke onderdelen van het publieke domein maar ook in de zorg en hulpverlening. We faciliteren waar mogelijk het behoud van ruimtes voor zingevende activiteiten. In het geval dat een kerkgebouw niet meer gebruikt wordt voor religieuze doeleinden, onderzoeken we met het kerkbestuur wat de mogelijkheden zijn voor een nieuwe invulling van het gebouw.

## Onze oplossingen

- Inwoners moeten gemakkelijk de weg naar hulpinstanties kunnen vinden; VIA is hierin de spil en wordt verder uitgebreid.
- We zetten ons ook in om organisaties zoals MomenZ en VIA meer zichtbaar te krijgen. Bijvoorbeeld door ze te vestigen in leegstaande winkelpanden in de winkelcentra, zoals in Bisonspoor en op de Kerkbrink in Breukelen. Daarnaast zouden we graag een mobiel steunpunt inzetten voor de kleinere kernen.
- We hebben aandacht voor inwoners met eenzaamheidsgevoelens en bieden passende ondersteuning. Dit doen we in samenwerking met sociale partners, mede op basis van recente RIVM resultaten.
- We bouwen meer sociale woonvormen en steunen initiatieven die betekenisvol ouder worden mogelijk maken.
- Mantelzorgwoningen worden ruimhartig en vergunningsvrij toegestaan, zodat families voor elkaar kunnen zorgen en reguliere woningen vrijkomen.
- Mantelzorgers krijgen via respijtzorg vaker ruimte om op te laden.
- We behouden een binnenzwembad in Breukelen.
- We maken sporten laagdrempeliger met gerichte ondersteuning voor activiteiten en verenigingen.
- We hanteren de menselijke maat bij de uitvoering van regels, vooral bij kwetsbare inwoners.
- Binnen het minimabeleid worden bewegen en gezonde voeding een speerpunt.
- Een efficiënte en toegankelijke jeugdhulp, zodat ondersteuning komt bij wie het echt nodig heeft.

- Jongeren actief betrekken via wijkbezoeken, meedenken over beleid en het oprichten van een jongerenraad.
- Meer ruimte voor sport en cultuur als onderdeel van opvoeding en samenleven.
- Extra aandacht en ondersteuning voor gezinnen waar kinderen opgroeien in (verborgen) armoede of schuldenproblematiek, in goede samenwerking met scholen.
- Meer aandacht voor werkende armen (120–150% van het bestaansminimum).
- We vragen aandacht voor geloof en zingeving in het publieke domein.

## 2. Vitaal platteland

### Blijvende aandacht voor vitaal platteland

Het CDA heeft het thema “Vitaal platteland” op de bestuurlijke agenda gezet binnen de gemeente Stichtse Vecht. Wij streven naar een leefbaar, economisch krachtig en duurzaam landelijk gebied, waar het nu en in de toekomst goed wonen, werken en recreëren is.

Wij willen een vitale agrarische sector stimuleren, die zorgt voor werkgelegenheid en het landschap. CDA Stichtse Vecht ziet de agrariërs als de belangrijkste (natuur)beheerders in het landelijk gebied. Onze boeren zijn voedselproducenten, ondernemers, rentmeesters en toptechnologen tegelijk. Wij staan open voor nieuwe in het gebied passende alternatieve verdienmodellen, die bijdragen aan een gezonde economische ontwikkeling van de agrarische sector.

De ontwikkelingen in het landelijk gebied gaan snel. De Provincie Utrecht werkt aan het Programma Landelijk Gebied en ook de Europese Natuurherstelwet gaat een belangrijke rol spelen. Hoewel de gemeente niet overal zelf beslist, kunnen we wél kritisch meedenken, meepraten en opkomen voor wat belangrijk is voor Stichtse Vecht.

### Balans en zorgvuldigheid

We willen een toekomst waarin landbouw, natuur en recreatie in balans zijn, met oog voor ons karakteristieke open landschap en de positie van onze agrariërs. Tegelijk zien we dat de recreatiedruk in het buitengebied toeneemt. Dat is positief voor de lokale economie, maar mag niet ten koste gaan van veiligheid, rust en leefbaarheid.

Daarbij wordt water en bodem steeds bepalender voor wat er in het buitengebied mogelijk is. Toekomstige keuzes moeten aansluiten bij deze realiteit, zodat we een robuust en klimaatbestendig landschap behouden. Steeds vaker komt agrarische bebouwing vrij. Dat vraagt om zorgvuldige keuzes: hoe behouden we het landschap én creëren we kansen? Kleinschalige lokale woonvormen of werkplekken kunnen passend zijn, maar alleen als dit zorgvuldig wordt ingepast in de omgeving.

Door de energietransitie wordt gemeente Stichtse Vecht met het uitbreiden van het Tennet station en de bouw van een nieuw station onevenredig belast, CDA Stichtse Vecht wil dat er een gebied-/compensatie fonds komt, waar het landelijk gebied/voorzieningen profijt van hebben.

### Onze oplossingen

- We willen de agrarische sector ondersteunen en ruimte bieden voor innovatieve en nieuwe economische activiteiten en ondernemerschap. We willen werken aan maatwerk, waarbij per bedrijf bekeken wordt wat mogelijk is op die specifieke locatie. Bij extra inspanning in ruimtelijke kwaliteit, is meer ondernemingsruimte mogelijk.

- We willen dat de gemeente agrariërs ondersteunt bij de uitdagingen die zij krijgen opgelegd vanuit de landelijke en provinciale overheid en hoe dit ingepast kan worden in ons landschap. Hiertoe stellen we een gemeentelijk aanspreekpunt aan.
- Kleine wind(boerderij-)molens bij (agrarische) bedrijven in de hele gemeente toestaan, met een maximale ashoogte van twintig meter.
- De bereikbaarheid van agrarische bedrijven borgen en waar nodig verbeteren.
- De veiligheid op (smalle) buitenwegen vergroten.
- In de visie op vrijkomende agrarische bebouwing, willen we dat kansen voor kleinschalig wonen of werken worden benut, passend bij het landschap en de historie.
- De agrarische sector is belangrijk in ons landschap. Veel toeristen waarderen het weidse agrarische landschap dat door de boeren wordt onderhouden. Het CDA wil ruimte geven aan agrarisch ondernemers die willen investeren in kleinschalig verblijfstoerisme zoals campings (o.a. kamperen bij de boer), B&B's en pensions op plekken waar dit passend is.
- Kortere ketens van het land naar het bord. Wat je van dichtbij haalt is verser, lekkerder en vaak minder belastend voor het milieu. Daarom stimuleren wij lokale coöperaties van boeren, winkeliers en consumenten om regionale producten op de markt te brengen en zo bij te dragen aan een sterke lokale en circulaire economie.

## 3. Wonen en leefbaarheid

### Woningvoorraad uitbreiden

Er zijn op dit moment te weinig geschikte woningen. Wij willen extra (blijvende) aandacht voor de lastige positie van starters, senioren en eenpersoonshuishoudens bij het vinden van een geschikte sociale huur- of koopwoning. Dit in de wetenschap dat ook voor (dreigend) daklozen, mensen uit de maatschappelijke opvang, beschermd wonen en marginaal gehuisvesten, een woonplek in onze eigen gemeente gevonden moet worden. Er moet dan ook een gevarieerd aanbod aan woningen toegevoegd worden aan de bestaande woningvoorraad. Hiervoor is een langetermijnvisie op woningbouw noodzakelijk.

Voor het CDA is het woonbeleid gericht op kwaliteit, duurzaamheid, flexibiliteit en maatwerk.

### Schoolgebouwen

Ook de huisvesting van basisscholen en scholen voor voortgezet onderwijs in de gemeente verdient aandacht en actie. Het integraal huisvestingsplan onderwijs moet duidelijk maken wanneer welke school in aanmerking komt voor nieuwbouw of renovatie en daarna moet er snel een uitvoeringsplan komen. De schoolgebouwen dienen te voldoen aan de meest recente eisen van het bouwbesluit.

### Aantrekkelijke (Sociale) woningbouw

We willen intensief blijven samenwerken met woningbouwcorporaties en hen meer ruimte geven om snel te kunnen ontwikkelen en verduurzamen. Om de wachtlijsten voor een woning weg te werken is voor de korte termijn meer (sociale) woningbouw nodig. Wij zetten extra in op de bouw van levensloopbestendige woningen. Dit is niet alleen goed voor de woonbehoefte van toekomstige senioren. Het stimuleert ook de doorstroming op de woningmarkt. Daarom willen wij ook de wooncoach behouden om doorstroom van 55+ huurders naar een (kleinere) passende sociale huurwoning te faciliteren.

Het bouwen van tijdelijke woningen (flexwonen) of Tiny Houses is een effectief middel in de strijd tegen woningnood dat redelijk snel kan worden toegepast. Hiermee bieden we perspectief aan mensen met een acute woonvraag. Zij vallen met de reguliere woningtoewijzing vaak tussen wal en schip; dreigen dakloos te worden of zijn marginaal gehuisvest. Wij denken hierbij bijvoorbeeld ook aan gebroken gezinnen, mensen die een baan gevonden hebben in een nieuwe omgeving en eenpersoonshuishoudens of starters. Wij zetten hierbij maximaal in op de mogelijkheden voor versnelde bestemmingsplanprocedures en de bouw van tijdelijke woningen (mogelijk op basis van 'Crisis- en Herstelwet') en gemengde woonconcepten. We willen bij nieuwbouwwoningen zo veel mogelijk diversiteit in het woningaanbod bereiken.

Voor investeerders is het bouwen van duurdere koopwoningen of de aanleg van een bedrijventerrein lucratiever dan het bouwen van woningen voor de huursector of betaalbare koophuizen voor gezinnen. We willen daarom dat de gemeente een stevige regierol pakt om ervoor te zorgen dat er betaalbare woningen komen voor jong en oud.



Wij zetten ons ook in voor het flexibel omgaan met bijzondere woonvormen. De combinatie van wonen en zorg voor een kind met een beperking of familie in de directe woonomgeving vindt het CDA vanzelfsprekend. Hiervoor kan de gemeente vergunningen

voor flexibele bouwconcepten met een bepaalde duur afgeven, waarna de opstal, als de zorgtaak is beëindigd, onder voorwaarden wordt verwijderd. We faciliteren en zorgen voor snellere behandeling van aanvragen voor mantelzorgwoningen en familiehuizen.

Wij zien de ontwikkelingen rondom station Breukelen als een veelbelovende locatie voor woningbouw in de nabijheid van station, dichtbij verkeersknooppunten en voorzieningen. Wij zetten in op bespoedigen van de uitvoer van de plannen op deze plek.

## **Passende woningbouw voor senioren**

Bij het bouwen van woningen voor senioren hebben we extra aandacht voor de bereikbaarheid van voorzieningen zoals een huisartsenpost, een apotheek en winkels, maar ook op de veiligheid van de leefomgeving. Wij willen meer variatie in het aanbod van woonvormen voor ouderen in de nabijheid van zorg en in hun eigen kern of wijk. Hofjes of kleinschalige appartementencomplexen zijn een aantrekkelijk alternatief voor ouderen die wel op zichzelf willen blijven wonen, maar niet langer in hun eigen, vaak te grote, huis willen blijven. Vanzelfsprekend mag de huursprong, wanneer je van een grotere huurwoning naar een andere huurwoning gaat, dan ook niet groter zijn dan vijftig euro zodat het ook aantrekkelijk blijft om daadwerkelijk te verhuizen.

Het realiseren van nieuw aanbod voor senioren brengt de doorstroming binnen het woningaanbod op gang. Behalve voor senioren willen we ook voor andere doelgroepen varianten van wonen met zorg realiseren. We willen zorgcoöperaties faciliteren. Juist deze waardevolle initiatieven die zich inzetten voor bijvoorbeeld eenzame ouderen in een gemeente, verdienen extra ondersteuning en aandacht.

## **Rode contouren oprekken**

De grenzen waarbinnen gebouwd mag worden van de provincie, de zogenaamde rode contouren, mogen wat het CDA betreft opgerekt worden met als doel de (kleine) kernen vitaal te houden. Op dit moment mag daarbuiten niet gebouwd worden. Wij willen het mogelijk maken dat er meer woningen rondom de kernen gebouwd kunnen worden en een kern aantrekkelijk blijft voor inwoners in alle levensfasen. In de kernen worden groen en speelvoorzieningen daardoor behouden.

## **Flexibel bouwen en wonen**

Voor de lange termijn kiezen wij voor meer flexibel bouwen. Dit houdt in dat steeds meer woningen en andere gebouwen aanpasbaar zijn in geval hun bestemming verandert. Wij juichen het ombouwen van kantoorgebouwen naar woningen toe en willen het splitsen van woningen toestaan, zodat meerdere huishoudens op één adres ingeschreven kunnen staan. Daarnaast willen we clusterwoningen en aangepaste woningen mogelijk maken en stimuleren. Ook vindt het CDA dat recreatiewoningen, die al langer bewoond worden, permanent bewoond mogen worden.

Het CDA vindt het belangrijk dat procedures voor aanvragen en initiatieven makkelijker en sneller opgepakt worden. Dit kan bijvoorbeeld door het zoveel mogelijk te versnellen bij het vaststellen van bestemmingsplannen, meer

maatwerk te leveren, meer ruimte te geven aan bouwtechnische innovaties en minder angst te hebben voor jurisprudentie of de gang naar de rechter. Veranderingen in de woonomgeving gaan de buurtbewoners aan. Wij vinden het daarom vanzelfsprekend dat bewoners worden betrokken bij bouwinitiatieven in hun woonbuurt.

## **Arbeidsmigranten**

De huisvesting van arbeidsmigranten moet menselijk en veilig zijn. Hier ligt een verantwoordelijkheid bij werkgevers en de uitzendbranche. We werken actief mee aan initiatieven om de veiligheid voor arbeidsmigranten en omwonenden te waarborgen. We gaan streng handhaven op het aantal arbeidsmigranten in (eengezins)woningen. Verloedering door huisjesmelkers zoals in Maarssebroek moet te allen tijde worden aangepakt en voorkomen.

## **Statushouders en tijdelijke opvang**

Het CDA zet zich in om aan de opdracht van het Rijk te voldoen om statushouders te huisvesten en tijdelijke opvang van asielzoekers te realiseren wanneer dat nodig is.

## **Leefbaarheid**

Prettig wonen is belangrijk. Maar, een woning wordt pas echt een thuis als ook de omgeving je een fijn gevoel geeft. Het fijne gevoel kun je uiteraard zelf creëren, maar ook de gemeente kan daar een rol in spelen. Het CDA gelooft in gespreide verantwoordelijkheid. De gemeente moet haar inwoners de ruimte geven om zich alleen of in verenigingsverband te ontplooien (werk, gezin, kerken, scholen en verenigingen). Dit betekent dat inwoners ook hun eigen verantwoordelijkheid moeten nemen. De gemeente kan daarbij faciliteren als het nodig is.

## **Ontmoeten**

Een ontmoetingsplaats, zoals bijvoorbeeld een buurthuis of dorps huis kan een belangrijke bijdrage leveren aan het bevorderen van contacten tussen inwoners. We willen dat deze behouden blijven en zoeken actief naar nieuwe goede ontmoetingsplekken waar deze gewenst zijn en we faciliteren die waar nodig. Er zijn in onze gemeente weinig hangplekken voor jongeren, terwijl de behoefte groot is. Wij snappen dat niemand een hangplek in zijn of haar achtertuin wil, maar er zijn wellicht plekken te creëren in onze gemeente die fijn zijn voor jongeren en niet tot overlast leiden.

Voor het CDA zijn het winkeltje in Dorps huis Ons Genoegen in Nieuwer Ter Aa of de Dorpswinkel in Nigtevecht prachtige initiatieven waar diverse activiteiten samen komen, mensen elkaar ontmoeten en ook mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt kunnen werken. Wij ondersteunen dergelijke initiatieven van harte en willen bekijken of dat in andere kleine kernen, zoals Vreeland ook mogelijk is.

## **Een veilige, schone en plezierige wijk!**

Wij zorgen dat buurten veilig zijn. Daarbij stimuleren we bewoners actief te zijn in de buurt en we verhogen de mogelijkheden voor bewoners om medeverantwoordelijkheid te dragen bijv. door wijk- en dorpsraden, zoals wij die

kennen in de wijken in Maarssenbroek of in de kleine kernen zoals de dorpsraden in Kockengen, Vreeland en Loenen aan de Vecht.

Mensen zelf vormen de basis voor veiligheid en leefbaarheid. Initiatieven zoals buurt WhatsAppgroepen en buurtouders die jongeren aanspreken, stimuleren we. Wij zijn voorstander van het plaatsen van borden in de wijken die wijzen op deze vorm van buurtpreventie.

Bij buurtruzies zetten wij samen met woningcorporaties in op buurtbemiddeling in plaats van escalatie en de gang naar de rechter.

Veranderingen in de woonomgeving gaan de buurtbewoners aan. Wij vinden het daarom vanzelfsprekend dat bewoners in een vroeg stadium worden betrokken.

Het Wijkpark Maarssenbroek is de groene long van Maarssenbroek. Helaas heeft het park veel te maken met vandalisme en zijn er ook periodes geweest dat het onderhoud vanuit de gemeente onvoldoende was. Wij waarderen de inzet van de Vrienden van het Wijkpark en vinden dat de gemeente hen moet ondersteunen waar dat kan en gewenst wordt.

De gemeente spoort actief eigenaren van auto's op die lang op dezelfde parkeerplaats staan, om verloedering van de buurt te voorkomen. Wij zien in vrijwel elke kern auto's langer dan een jaar op dezelfde plek staan. Momenteel wordt er pas actie ondernomen, wanneer er bijvoorbeeld een lekke band gezien wordt, maar wij willen dat dit eerder gebeurt.

## **Goede bereikbaarheid**

Goede bereikbaarheid stelt mensen in staat om te participeren in de samenleving en draagt bij aan verbetering van de leefomgeving. Op korte afstanden is de fiets een aantrekkelijk, schoon en gezond vervoermiddel. Wij kiezen voor een veilig en fijnmazig fietsnetwerk met voldoende fietsparkeerplaatsen bij winkel- en dorpscentra. Met de elektrische fiets neemt het bereik van de fiets als vervoermiddel toe. Vooral in het woon-werkverkeer leidt dit tot nieuwe kansen. Wij zetten in op de aanleg van veilige snelfietspaden tussen woon- en werkplekken.

Goede OV-voorzieningen zijn belangrijk. Goed en aantrekkelijk OV vermindert de afhankelijkheid van de auto, en kan in combinatie met nieuwe mobiliteitsconcepten zoals autodelen er zelfs toe leiden dat parkeerplekken worden teruggegeven aan de buurt (nieuwe speelplekken, of toevoegen van groen).

Het CDA wil een inventarisatie per kern van de problemen met het OV en die in nauwe samenwerking met de Provincie oplossen. Daarnaast willen we regionale OV-knooppunten, met goede overstapmogelijkheden en bijbehorende voorzieningen (veilige stalling fietsen, oplaadmogelijkheden elektrische fietsen, beschut overstappen). Wij zullen ons inzetten voor voldoende veilige parkeerfaciliteiten voor fietsen bij drukke bushaltes. Ook zullen wij ons blijven inzetten voor het behouden van gratis parkeren bij de NS-stations en in de dorpscentra.

Daarnaast vinden we het belangrijk dat er goede en veilige doorgangen op trottoirs en oversteekplaatsen gecreëerd worden voor voetgangers om voorzieningen veilig te kunnen bereiken.

## Kwaliteit van de woonomgeving

De inrichting van de openbare ruimte mag niet het sluitstuk zijn van economische activiteiten in de omgeving. De zorg voor een aantrekkelijke, toegankelijke, gezonde en ook toegankelijke en veilige inpassing in de omgeving is een vast onderdeel van ontwikkelopgaven.

In veel wijken waar gebouwd wordt, is de parkeernorm soms te laag, omdat deze norm gebaseerd is op autobezit en niet op daadwerkelijk autogebruik. De norm nog verder naar beneden trekken maakt bouwen op papier dan wel mogelijk, maar tast de leefbaarheid aan en werkt asociaal gedrag (foutparkeren) en burenruzies in de hand.

Met de woningcorporaties worden – binnen het kader van de prestatieafspraken - afspraken gemaakt over het aanzien/onderhoud van de woonomgeving.

Wij willen dat inwoners en verenigingen het recht krijgen (Right to Challenge) om de uitvoering van een collectieve voorziening van de overheid over te nemen (tegen minder of gelijke kosten). Dit kan om van alles gaan: van onderhoud van groen om het huis, het beheer van sportvelden door de club tot de zorg voor ouderen.

## Openbaar en duurzaam groen

Wij investeren in een zichtbare vergroening van de woonomgeving. Een groene woonomgeving heeft een positief effect op de gezondheid van mensen. Wij wonen in een prachtige groene gemeente met veel water en we willen deze groene openbare ruimte aantrekkelijk houden en aantrekkelijker maken om in te wonen, werken, bewegen en ontmoeten. Een groene woonomgeving is met de oplopende zomerse temperatuur ook nodig om hittestress in woonwijken te verminderen en voor de opvang van regenwater bij extreme buien. Het CDA is voorstander van de 3-30-300 regel (3-30-300 beveelt aan dat iedereen vanuit zijn woning, werkplek of leeromgeving minstens drie bomen moet kunnen zien; dat er in de buurt minstens 30% boomkroonbedekking moet zijn; en dat iedereen binnen 300 meter van een hoogwaardige openbare groene ruimte (minstens 0,5 ha groot) moet wonen (Konijnendijk, 2021).

Het CDA vindt dat openbare groenstroken beter kunnen worden benut. Deze houden de bebouwde kom koel in de zomer, gaan wateroverlast tegen en zorgen voor versterking van de biodiversiteit. Hierbij denken we aan bloemrijk bermbeheer en toepassing van natuurlijke afscheidingen zoals houtwallen en hagen om een parkeerplaats. Elk huisadres ontvangt een zadenpakket om in een pot of de tuin te zaaien om bewustwording te creëren en om de biodiversiteit te stimuleren.

Door als gemeente het groen ecologisch te blijven onderhouden geven we het goede voorbeeld. Eventueel kan daarvoor een samenwerking aangegaan worden met de middelbare scholen in onze gemeente. In 2025 werkten scholieren van het Niftarlake College in Maarssen en een MBO uit Houten al samen met Lage Weide om daar voor een betere biodiversiteit te zorgen. Dit soort initiatieven juichen wij van harte toe!

Het is belangrijk dat de gemeente over het niveau van groenonderhoud communiceert met omwonenden. Wij willen bewoners meer inbreng geven over het groen in hun buurt. De mogelijkheid om snippergroen van de gemeente te adopteren moet mogelijk blijven. De gemeente faciliteert de

bewoners waar nodig met materialen en kennis, en organiseert hiertoe een vast aanspreekpunt.

Het CDA wil dat de onkruidbestrijding op de openbare weg en de trottoirs (verhardingen) tijdig, veilig en op ecologische wijze geschiedt. Het huidige niveau van groenonderhoud vinden we in sommige kernen of wijken niet voldoende, dit willen we verbeteren. Het is van belang om structureel overleg te voeren met alle partijen die werken in de groenvoorziening. Wij begrijpen dat dit soms vraagt om andere financiële keuzes. Daarnaast willen we graag een beleid voor het aanplanten van herinneringsbomen in Stichtse Vecht.

## Onze oplossingen

- Een langetermijnvisie op wonen in de gemeente.
- Het CDA pleit voor een wethouder voor volkshuisvesting en woningbouw en voor een speciale ambtelijke groep gericht op het versnellen van woningbouw. De doelstelling van deze groep is om voor elke kern woningbouw te realiseren in de komende vier jaar, passend bij elke kern.
- Bouwen met respect voor landschap en leefbaarheid; behoud van een robuuste groene buffer tussen de twee grote steden;
- Meer groen in de wijk en initiatieven van inwoners stimuleren om hun buurt te vergroenen;
- De rode contouren oprekken rond de kernen, zodat er meer gebouwd kan worden;
- Betaalbare woningen voor jongeren, gezinnen en ouderen in de eigen kern; De gemeente moet hierbij de regie pakken en houden.
- Flexibele en tijdelijke woningbouw mogelijk maken, bijvoorbeeld Tiny houses.
- Woonconcepten ontwikkelen voor specifieke doelgroepen;
- Het splitsen van woningen toestaan, zodat meerdere huishoudens op een adres ingeschreven kunnen staan;
- Kantoorgebouwen ombouwen tot woningen;
- Scheefwonen proberen te voorkomen, in samenwerking met de wooncoach;
- Een leegstandsverordening vaststellen om leegstand aan te pakken;
- Vrijkomende agrarische bebouwing herbestemmen voor nieuwe functies. Het moet ook makkelijker worden om op agrarische erven bij te bouwen.
- De gemeente geeft bij de beoordeling van initiatieven niet alleen aan wat niet kan, maar geeft vooral aan wat wel kan en denkt mee.
- We willen bij nieuwbouwwoningen zo veel mogelijk voorrang voor inwoners van de desbetreffende kern, zoals nu al vaak het geval is door middel van kernbinding.

- Bij nieuwe sociale koopwoningen geldt een bewoningsplicht voor de eerste 5 jaar, vanaf het moment van oplevering.
- In de prestatieafspraken die gemaakt worden met de woningcorporaties is aandacht voor middenhuur, dit is de sleutel voor doorstroming. Middenhuur wordt niet meer uitgewisseld voor goedkope koop bij nieuwe woningbouwprojecten.
- Het CDA vindt het belangrijk dat procedures voor aanvragen en initiatieven makkelijker en sneller opgepakt worden. Meer maatwerk te geven in plaats van afvinklijstjes, meer ruimte te geven aan bouwtechnische innovaties en minder angst voor precedents.
- Het CDA wil dat planontwikkelingen meer vanuit een totaalvisie op de omgeving tot stand komen. Wij zien de gemeente als bewaker van integraliteit en de gemeente pakt deze rol in het kader van de uitvoering van de Omgevingswet.
- Het woonbeleid dient gericht te zijn op kwaliteit, duurzaamheid, flexibiliteit en maatwerk.
- Het CDA wil onderzoeken of industrieterreinen en -gebouwen die tegen een woonwijk aan liggen of zijn aangebouwd, te gebruiken zijn voor woningbouw (verbouwen naar appartementen).
- De gemeente ontwikkelt op een proactieve manier plannen samen met (lokale /regionale) ontwikkelaars en woningcorporaties.
- Maarssenbroek is de enige kern die geen eigen plaatsnaambord heeft. Wij willen dat er plaatsnamenborden komen, met de juiste spelling.
- Ook in de kleine kernen willen we voorzieningen, zoals winkels, buurthuizen, bibliotheken en scholen behouden.
- Een goede bereikbaarheid is ook voor inwoners van de kleine kernen belangrijk: het openbaar vervoer moet hier beter.
- We investeren in vergroening van de woonomgeving en geven bewoners meer inbreng over het groen in hun buurt.

## 4. Openbare orde, veiligheid en weerbaarheid

### Openbare orde

Mensen moeten zich beschermd, veilig en thuis voelen. Dit geldt voor iedereen, maar in het bijzonder voor gezinnen met kinderen en ouderen. Een veilige gemeente vraagt om maatregelen. Wij richten ons op het tegengaan van criminaliteit, maar ook op thema's als verkeersoverlast, een veilige openbare ruimte en weerbaarheid.

Een veilige leefomgeving is de basis van vertrouwen. Inwoners moeten erop kunnen rekenen dat duidelijke regels worden gehandhaafd en dat de overheid zichtbaar en nabij is. Daarvoor zijn voldoende BOA's en is politiecapaciteit nodig. Ook inwoners zelf kunnen bijdragen aan veiligheid. Wanneer er een onveiligheidsgevoel en onrust in wijken en kernen is, pakken we deze zo mogelijk samen met bewoners aan. Initiatieven zoals buurt WhatsApp-groepen en buurtouders die jongeren die overlast geven aanspreken, stimuleren we.

Als dit bijdraagt aan het veiligheidsgevoel kan (mobiel) cameratoezicht overwogen, maar niet zomaar ingezet worden. Bij voorkeur wordt ingezet op het aangaan van de dialoog onder begeleiding van daartoe opgeleide professionals.

Het CDA blijft erop toezien dat de openbare ruimte niet vervuult en verloedert, maar dat wordt gewerkt aan een schone en veilige woonomgeving. Daarnaast hebben we aandacht voor slimme verlichting en onderhoud van groen om potentieel onveilige plekken te verminderen.

Straatintimidatie, schelden, naroeppen, agressief gedrag en rondhangende groepen dragen bij aan gevoelens van onveiligheid met name bij vrouwen, kinderen, ouderen en inwoners van de LHBTIQA+-gemeenschap. Dat past niet bij de manier waarop we met elkaar omgaan. Ook hier moet actief tegen worden opgetreden. Handhaving moet niet alleen signaleren, maar ook daadwerkelijk ingrijpen. We willen ook een actievere rol van de gemeente bij voorlichting over hoe inwoners zelf kunnen omgaan met agressie.

Op hogere leeftijd worden ouderen kwetsbaarder voor oplichting en kleine criminaliteit, ook via het internet. Dit heeft een grote impact op hun gevoel van veiligheid. Wij pleiten voor het geven van meer voorlichting door de wijkagent en willen dat de politie, banken en bedrijven extra aandacht geven aan meldingen en aangiftes van ouderen.

Tegen drugscriminaliteit en witwassen moet de gemeente adequaat optreden. Waar mogelijk moeten de kosten op de daders worden verhaald. Een voorlichtingscampagne, zoals in andere gemeenten is ingezet, kan een waardevolle manier zijn om mensen bewust te maken van de gevaren en gevolgen van (recreatief) drugsgebruik.

De maximale aanrijtijd van ambulances, brandweer en andere hulpdiensten moet bewaakt worden met oog voor de kleine kernen en wijken. We zetten ons in om brandweerkazernes in de kleine kernen te behouden.



## Verkeersveiligheid

Stichtse Vecht heeft veel wegen, fietspaden en wandelroutes, maar deze zijn niet overal even duidelijk, toegankelijk en veilig. Ondanks eerdere maatregelen bestaan nog steeds risicovolle situaties, bijvoorbeeld door hoge snelheden in woonwijken, onoverzichtelijke bochten en oversteekplaatsen, slecht onderhouden (wandel)paden en wegen en toenemende verkeersdrukte. Met de groei van mobiliteit, elektrische fietsen en steeds grotere verkeersstromen binnen onze gemeente wordt verkeersveiligheid de komende jaren nóg belangrijker. Daarom maken we verkeersveiligheid een prioriteit, met duidelijke keuzes voor voetgangers en fietsers als uitgangspunt. De wegen in het buitengebied waar veel gefietst wordt (bijvoorbeeld door schooljeugd) moeten fietsveiliger ingericht worden.

We blijven ons bijvoorbeeld inzetten voor de fietsbrug over het kanaal bij Nieuwer Ter Aa en kiezen daarbij voor de veiligste (en kortste) route naar Breukelen. Daarbij willen we graag een fietsverbinding van de Ter Aarseweg naar de Corridor. Dit wordt een veilige route naar Breukelen en het station voor de inwoners uit Nieuwer ter Aa en de meer noordelijk gelegen dorpen van Stichtse Vecht.

De situatie op de Bergseweg in Vreeland moet opgelost worden. De meerderheid van de Vreelanders wil dat de oude situatie weer in ere wordt hersteld en dat is ook sinds dag één onze mening.

## Weerbaarheid

We leven in een tijd van nieuwe risico's: digitale aanvallen, stroom- of wateruitval, extreme weersomstandigheden en storingen in communicatie. Inwoners moeten weten wat te doen in noodsituaties en waar ze terecht kunnen. Het CDA wil dat de gemeente hierin actief blijft ondersteunen met duidelijke communicatie, trainingen, de voorbereiding van noodsteunpunten en realistische scenario's waarin inwoners, verenigingen en andere maatschappelijke organisaties voorbereid zijn op noodsituaties. Wij zijn blij met de maatregelen die het huidige College, onder aanvoering van Burgemeester Reinders, al heeft genomen.

## Onze oplossingen

- Streng optreden tegen vandalisme, alcohol- en drugsgebruik, overlast en straatintimidatie.
- Een (vrouw)vriendelijke openbare ruimte creëren (goede verlichting, sociale veiligheid, snelle melding-afhandeling).
- Het inzetten van voorlichtingscampagnes m.b.t. oplichting, veiligheid en drugsgebruik.
- Bij het inrichten van nieuwe wegen en de aanpassing van bestaande wegen wordt de veiligheid van voetgangers en fietsers leidend.
- Extra straatverlichting op risicoplekken.
- Blijvende aandacht voor weerbaarheid bij noodsituaties.

## 5. Duurzaamheid en energietransitie

### Rentmeesterschap

CDA Stichtse Vecht gelooft in een realistisch en sterk duurzaamheidsbeleid, gebaseerd op rentmeesterschap: goed zorgen voor onze leefomgeving, zodat we haar in goede staat doorgeven aan de volgende generaties.

We willen onze gemeente stap voor stap voorbereiden op een toekomst met minder CO<sub>2</sub>-uitstoot, lagere energielasten en betrouwbare lokale energievoorzieningen. Dat betekent verstandig omgaan met energie, woningen verduurzamen en lokaal opwekken waar dat past. We betrekken inwoners actief bij deze keuzes en zorgen dat iedereen kan meedenken én meeprofiteren.

### Landschap en landbouwgrond beschermen

Wij zijn geen voorstander van de plaatsing van grote windturbines en grote zonnevelden. Het opwekken van energie door middel van zon en wind heeft grote invloed op ons landschap. Eerst zon op het dak, zowel bij woningen als (landbouw)bedrijven, scholen en overheidsgebouwen. Landbouwgronden en natuurgebieden worden zoveel mogelijk ontzien.

Wij willen wel dat de gemeente vroegtijdig (dus voor algemene bekendmaking) in gesprek gaat met initiatiefnemers en omwonenden van nieuwe eventuele energieprojecten om de voors- en tegens in kaart te brengen. Met een eerlijk verhaal, goede begeleiding en afspraken kan veel leed voorkomen worden.

### Meervoudige duurzaamheid

We kiezen daarbij voor meervoudige duurzaamheid. Onze schaarse grond wordt zoveel als mogelijk voor dubbel gebruik ingezet. We denken dan aan o.a. het overkappen van parkeerterreinen met zonnepanelen, asbestdaken vervangen door een dak met zonnepanelen en nieuwe vormen van windenergie. Daarnaast is belangrijk dat Stedin het elektriciteitsnet op orde brengt, om de overstap te kunnen maken naar duurzame energiebronnen. Dan hebben ook de grotere (agrarische) bedrijven de mogelijkheid om hun daken in te zetten. Eveneens wil het CDA zonnepanelen daar waar mogelijk verplichten op daken van industriële gebouwen, overeenkomstig het 'Besluit tot wijziging van het Besluit bouwwerken leefomgeving in verband met het duurzaam gebruik van daken'. Door de energietransitie en het oplossen van de netcongestie wordt gemeente Stichtse Vecht met het uitbreiden van het Tennet station bij Kortrijk en de bouw van een nieuw station onevenredig belast. De gemeente moet zorgen dat deze stations goed, op een zo min mogelijk belastende manier voor de omgeving, ingepast worden. Het CDA Stichtse Vecht wil daarnaast het gebiedsfonds, dat is toegezegd door de landelijke overheid, inzetten in die gebieden waar de meeste impact van de energietransitie is, bijvoorbeeld daar waar de nieuwe stroomstations geplaatst (of uitgebreid) zullen worden. Het landelijk gebied en de voorzieningen aldaar moeten hiervan profiteren. Bovendien willen we dat de hoogspanningskabels in de bebouwde kom onder de grond gebracht worden. De gemeente zelf heeft een voorbeeldfunctie voor de verduurzaming van gemeentelijk vastgoed. Wat het CDA betreft moet de gemeente ook de

verduurzaming van ander maatschappelijk vastgoed (bijvoorbeeld scholen, verenigingsgebouwen en cultureel erfgoed) en bedrijventerreinen actief stimuleren en daarbij goede voorlichting geven. Daarmee kan de gemeente de organisaties ontzorgen en veel werk besparen. Bij ingrijpende veranderingen moeten de omwonenden mee kunnen profiteren van de opbrengsten van de energieopwekking. Hierbij wordt de Energiecoöperatie Duurzame Vecht actief betrokken.

## Aardgasvrij

Van de landelijke overheid hebben we de opdracht gekregen om voor 2050 alle woningen aardgasvrij te maken. De gemeente zal de komende jaren keuzes moeten maken over warmte, isolatie en betaalbaarheid. Het CDA wil dat deze keuzes lokaal passen, betaalbaar zijn en inwoners niet overvallen. We kijken naar oplossingen die bij onze gemeente passen, zoals isolatie, warmtepompen waar haalbaar, kleinschalige warmtenetten en slimme combinaties met lokale opwek. Niet omdat het 'moet', maar omdat het op de lange termijn comfort en lagere energielasten oplevert voor inwoners.

## Afvalbeleid

We gaan door met de gemeentelijke inzet om 'omgekeerd in te zamelen' zodat minder restafval verbrand hoeft te worden. Een ander afvalstelsel inzetten zou bovendien veel te kostbaar zijn. De verkeersveiligheid heeft bij het ophalen van afval onze aandacht.

Het nieuwe afvalscheidingsstation 'De Splitsing' in Breukelen moet voor alle inwoners van Stichtse Vecht goed bereikbaar en toegankelijk zijn. Het CDA wil ruimere openingstijden, zodat op zaterdag de hele dag afval ingeleverd kan worden. We denken dat het mogelijk is ook andere circulaire bedrijvigheid op de afvalverwerkingslocatie een plek te geven, zoals een kringloopwinkel en een inzamelingspunt voor de kleding- en sport spullenbank.

We willen dat verenigingen, kerken en scholen weer de kans krijgen om het oud papier in te zamelen in samenwerking met de nieuwe afvalinzamelaar. Daarnaast kunnen kinderen in de gemeente blijven helpen met de inzameling van kerstbomen.

## Waterslimme gemeente

De gemeente moet 'waterslim' worden zodat we de pieken in regenval en droogte beter aankunnen. Het CDA wil groene daken, 'tegelwippen' het afkoppelen van hemelwater van het riool en energiebesparende maatregelen blijvend stimuleren. Europese en nationale subsidieregelingen moeten hiervoor nog beter worden ingezet.

## Onze oplossingen

- Tegengaan van grote windturbines binnen onze gemeentegrenzen of direct eraan grenzend, tenzij lokaal eigendom, goede inpassing en draagvlak aantoonbaar zijn.
- Bescherming van landbouwgrond en natuur tegen plaatsing van windturbines en zonnevelden.

- Het CDA wil het gebiedsfonds, dat is toegezegd door de landelijke overheid, inzetten in de gebieden waar de meeste impact van de energietransitie is, bijvoorbeeld daar waar de nieuwe stroomstations geplaatst (of uitgebreid) zullen worden.
- We willen dat hoogspanningskabels in de bebouwde kom onder de grond gebracht worden.
- Inwoners en bedrijven stimuleren en motiveren zonnepanelen op woningen, bedrijven en andere gebouwen en ruimtes te plaatsen, zo mogelijk met subsidies.
- Inzetten op lokale, realistische warmteoplossingen die passen bij Stichtse Vecht.
- Nieuwe initiatieven op het gebied van energie willen we onderzoeken in samenwerking met Energiecoöperatie Duurzame Vecht.
- Biodiversiteit in de openbare groene ruimte stimuleren.
- Vergroening van tuinen en daken en afkoppeling van hemelwaterafvoer van de riolering stimuleren.

## 6. Ondernemen en economie

### Ruimte om te ondernemen

Stichtse Vecht draait op een sterke lokale economie. Onze ondernemers, van industrie en grote bedrijven tot winkeliers, agrariërs en de vele ZZP'ers, zorgen samen voor werkgelegenheid, levendigheid en voorzieningen. Het CDA wil deze ondernemers de ruimte geven om te ondernemen, te groeien en te vernieuwen. Bedrijvigheid en ondernemerschap dragen bij aan de vitaliteit en de leefbaarheid van onze gemeente. Voor het CDA zijn familiebedrijven en MKB-bedrijven belangrijk voor een vitaal Stichtse Vecht.

Samen met ondernemersverenigingen willen we werken aan een toekomstbestendige economische inrichting van onze gemeente. Dat betekent: ruimte voor lokale bedrijven, aandacht voor duurzaamheid en een gezonde balans tussen economie, leefomgeving en landschap.

### Bereikbaarheid: fysiek én digitaal

Goede bereikbaarheid is cruciaal voor ondernemers, werknemers en bezoekers. Naast veilige wegen, goede fietsroutes en sterke OV-verbindingen vinden we digitale bereikbaarheid minstens zo belangrijk. Glasvezel moet overal beschikbaar zijn, ook in het buitengebied, en inwoners moeten keuzevrijheid hebben in aanbieders.

### Lokaal inkoopbeleid

In het inkoopbeleid willen we graag dat voldoende kans wordt gegeven aan lokale ondernemers voor bijvoorbeeld het groenonderhoud (lokale hoveniers) en het onderhoud van het wagenpark (lokale garages). We realiseren ons dat dit bij grote contracten niet altijd mogelijk is door de Europese wetgeving. Opdrachtnemers van gemeentelijke opdrachten moeten door de gemeente gestimuleerd blijven worden om zich in te zetten voor extra werk- of stageplekken, bijvoorbeeld voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Daartegenover staat dat we één goed en rechtstreeks loket willen creëren voor ondernemers dat verantwoordelijk is voor het traject van vergunningsaanvragen, maar ook voor kansen en vragen. Een ondernemer hoeft dus niet meer te 'zoeken' naar de juiste ambtenaar bij het juiste loket.

### Bedrijventerreinen

We vinden het belangrijk dat bedrijventerrein aantrekkelijk zijn voor bedrijven om zich hier te vestigen zodat er voldoende aanbod van werkgelegenheid blijft in onze gemeente. De gemeente moet nu voortvarend aan de slag gaan om de bedrijventerreinen samen met de ondernemers aantrekkelijker te maken. Bijvoorbeeld in Portengen, waar dit al lang gepland is, maar nog niet concreet is opgepakt.

We stimuleren samenwerkingen op bedrijventerreinen om energieneutraal te worden. We willen dat de gemeente meefinanciert in onderzoeken zoals energiescans en haalbaarheidsstudies.

## Winkelstraten en openbare ruimte

We willen dat de gemeente de regie pakt op thema's als leegstand, aantrekkelijke groene en schone openbare ruimte en veiligheid. Oplossingen worden samen met lokale ondernemers en andere belanghebbenden besproken, zoals nu in Breukelen gebeurt. We willen dat de ontwikkeling van het centrumplan van Breukelen wordt doorgezet, waarbij ook de Hazeslinger wordt opgeknapt.

Leegstaande winkelpanden kunnen mogelijk gebruikt worden om startende ondernemers te huisvesten, hierbij geholpen door vastgoedeigenaren. Ook willen we bekijken of leegstaande winkelpanden omgezet kunnen worden in woningen, waarbij de winkelfunctie in het centrum behouden blijft.

We vinden dat er blijvend terughoudend omgegaan moet worden met het realiseren van grootschalige detailhandel aan de buitenkant van onze kernen. Dit om de levendigheid van de winkelgebieden in Stichtse Vecht te behouden. Daarnaast wil het CDA dat horeca en winkels ook toegankelijk zijn voor mindervaliden met een rolstoel of rollator. Dit moet in samenspraak met ondernemers worden gestimuleerd en opgepakt.

## Onze oplossingen

- Kleinschalig ondernemerschap ondersteunen zolang veiligheid en leefbaarheid niet worden aangetast.
- Betere digitale bereikbaarheid: glasvezel in het buitengebied en meer keuze in aanbieders.
- Vrijwilligers en mantelzorgers boven de 65 jaar in de bijstand ontslaan we van de sollicitatieplicht.
- Zoveel mogelijk lokaal inkopen van producten en diensten door de gemeente.
- Eén goed bereikbaar en rechtstreeks loket voor ondernemers voor het traject van vergunningsaanvragen, maar ook voor kansen en vragen.
- Samenwerking tussen gemeente, ondernemersorganisaties en ondernemers om bedrijventerreinen op te knappen en winkelgebieden aantrekkelijk en toegankelijk te maken/houden.
- De ontwikkeling van het centrumplan Breukelen wordt doorgezet, waarbij ook de Hazeslinger opgeknapt wordt.

## 7. Goede dienstverlening en gezonde financiën

### **Toegankelijke en optimale dienstverlening**

De gemeente is het bestuursorgaan dat het dichtst bij haar burgers staat. De burgers mogen daarom verwachten dat de dienstverlening optimaal en voor iedereen toegankelijk is. Ook wanneer dit digitaal is. Voor het CDA Stichtse Vecht betekent dat, dat de gemeente helder communiceert, transparant is, haar eigen besluiten nakomt, vriendelijke dienstverlening bezigt en een benaderingswijze heeft waar de burger centraal staat. Vereenvoudiging van de regelgeving en minder bureaucratie zijn voor ons duidelijke aandachtspunten. De gemeente moet een bestuursorgaan zijn waar 'hoe kunnen we u helpen?' voorop staat en de mogelijkheden worden belicht en niet de onmogelijkheden worden benadrukt.

Voor een goede dienstverlening is een goed bereikbaar en toegankelijk gemeentekantoor op een centrale plaats wenselijk, waarbij betaalbaarheid en effectiviteit voor ons op de eerste plaats staan. We streven daarnaast naar het behoud van (de parken van) Goudestein en Boom en Bosch voor de gemeenschap.

### **Regionale samenwerking**

Samenwerking met regiogemeenten en andere samenwerkingsverbanden moeten gericht zijn op een betere dienstverlening aan de burger. Binnen al deze samenwerkingsverbanden en in de contacten met andere bestuursorganen/organisaties heeft de gemeente de plicht om voor haar burgers op te komen.

### **Echte participatie**

Een open en eerlijke houding wordt verwacht. Een sleutelwoord voor de komende periode wordt participatie, hetgeen iets anders is dan inspraak. Het is belangrijk vanaf het begin de burger erbij betrekken, want wie weet er beter wat er in zijn buurt/gemeenschap speelt dan de inwoner. Daarnaast zijn wij een groot voorstander van burgerinitiatieven, waarmee inwoners zelf hun leefomgeving kunnen verbeteren.

### **Lokale media**

Om lokaal goed op de hoogte te blijven, investeren wij in RTV Stichtse Vecht en behouden wij de gemeentelijke pagina in de VAR. Een sterke lokale omroep is voor iedereen van belang.

### **Financiën**

Iedereen kan een euro maar één keer uitgeven, dat geldt ook voor de gemeente. Daarnaast is het ook de euro van de gemeenschap, daarom verwachten wij dat de gemeente als een goed rentmeester omgaat met haar geld. Elke



Nederlandse gemeente heeft te maken met een landelijke overheid die meer taken bij de gemeente legt en daaraan onvoldoende financiële middelen koppelt. De gemeente Stichtse Vecht lost dit momenteel op door in de komende jaren in te teren op haar algemene reserve. CDA Stichtse Vecht zal er nauwlettend op toezien dat de gemeentefinanciën gezond blijven, de gemeente voldoende weerstandskapitaal houdt in de algemene reserve, een gezonde solvabiliteit nastreeft en een verantwoordelijk schuldenniveau aanhoudt. Het CDA Stichtse Vecht is er geen voorstander van dat wanneer er een tekort is, dit bij de inwoners wordt neergelegd door het verhogen van de gemeentelijke belastingen. De ozb (onroerende zaak belasting) mag meegaan met de inflatiecorrectie maar als er een ozb verhoging wordt voorgesteld, zal het CDA Stichtse Vecht er alles aan doen om boven water te krijgen of dit de enige optie is. Als er keuzes moeten worden gemaakt is het verhogen van de ozb één van de laatste.

## Onze oplossingen

- Nog meer aandacht voor toegankelijke en optimale dienstverlening, zowel fysiek als digitaal.
- Wij willen dat gemeente Stichtse Vecht een gemeente is die actief (mee) denkt in mogelijkheden i.p.v. onmogelijkheden.
- Samenwerking met andere gemeenten gericht op een verbetering voor haar inwoners.
- Echte participatie en burgerinitiatieven faciliteren, zodat inwoners echt mee kunnen denken over hun eigen woonomgeving.
- Aandacht voor gezonde gemeentefinanciën, zodat er ook in de toekomst nog zaken opgepakt kunnen worden.
- We leggen tekorten niet neer bij de inwoners via hogere ozb.

## Nawoord

Wij danken u voor het lezen van ons verkiezingsprogramma 'Gewoon doen!' Dit verkiezingsprogramma wordt de basis voor ons raadswerk in de periode 2026-2030.

Echter, soms komen er actuele thema's op ons pad, die wij niet hebben verantwoord in ons verkiezingsprogramma. Ook moeten we regelmatig onze mening vormen over (kleine) bestemmingsplannen, waarover ook niets in het verkiezingsprogramma kan staan. Wij gebruiken dan ons gezond boerenverstand én zorgen dat wij vooraf de meningen van alle betrokkenen hebben gehoord, voordat wij een besluit nemen.

U kunt daarvoor altijd contact opnemen met onze fractie. Kijkt u voor de meeste actuele contactgegevens op <https://raadsinformatie.stichtsevecht.nl/Gemeenteraad-en-College/cda/>