



**BOUWEN OP VERTROUWEN**

**VERKIEZINGSPROGRAMMA 2026-2030**

**CDA Staphorst**



# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

## Inhoudsopgave

Pag. 3	Voorwoord
Pag. 4	Speerpunten
Pag. 5	Inleiding
Pag. 6	Algemeen bestuur en organisatie
Pag. 9	Openbare orde en veiligheid
Pag. 11	Verkeer en openbare ruimte
Pag. 16	Bedrijfsleven, detailhandel en landbouw
Pag. 20	Onderwijs
Pag. 22	Sport
Pag. 27	Cultuur, recreatie en toerisme
Pag. 29	Samenleving
Pag. 32	Wonen en duurzaamheid
Pag. 38	Kernwaarden
Pag. 39	Kandidaten



# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

## Voorwoord

Het CDA Staphorst presenteert een programma met een heldere koers voor nu en de toekomst. De Bijbel als basis, geworteld in noaberschap en gericht op wat werkt voor onze gemeente.

Bij het schrijven van dit programma hebben we gekeken naar wat er speelt in onze gemeente. Naar de lopende ontwikkelingen, signalen uit de samenleving en de kennis die we zelf dagelijks opdoen in ons werk. Zo ontstaat er een programma met concrete, uitvoerbare en duidelijke keuzes.

We investeren in de kracht van Staphorst: vrijwilligers en mantelzorgers die onze samenleving draaiende houden, sportvoorzieningen die klaar zijn voor de toekomst, en een vitaal platteland waar ruimte is voor initiatieven. Wij zijn trots op al die evenementen die worden georganiseerd, want samen vieren, beleven en verbinden is voor ons onmisbaar!

Als partij met bestuurservaring staan we klaar om door te pakken. Met realisme, ambitie en een nuchtere blik. We bouwen aan een Staphorst waar mensen prettig wonen en werken, en waar we elkaar aanspreken als dat moet. Noaberschap is namelijk geen toekijken, maar meedoen.

We nodigen u uit om onze koers te lezen. En mocht u denken: "Dat kan nóg beter", dan horen we dat graag. Wij houden wel van een uitdaging.

Genevive Compagner  
*Lijsttrekker CDA Staphorst*



# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

## Onze speerpunten

- 1** *Afscheidshuis bij begraafplaats Staphorst*
- 2** *Bedrijventerreinen uitbreiden*
- 3** *Sportorganisatie + sportconcentratie*
- 4** *Woonwijk De Baarge*
- 5** *Leges evenementen afschaffen*

# Geef elkaar ruimte

## Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

### Inleiding

Voor ons begint politiek met de erkenning van maatschappelijk initiatief. De overheid geeft alle mensen en organisaties het vertrouwen dat ze doen wat ze kunnen doen. De inwoner gunt de overheid de ruimte om te doen wat ze moet doen. Vertrouwen staat centraal. We willen geen harde cultuur van controleren en afrekenen.

Het CDA Staphorst is een christelijke volkspartij. Ons bindt de Bijbelse boodschap. Een boodschap van naastenliefde. De betrokkenheid van mensen bij hun stad, hun dorp, hun school, hun buurt, hun kerk, hun bedrijf of hun sportvereniging. Dat is het draagvlak voor het leven in onze dorpen. Wij gaan uit van een christelijke mens- en maatschappijvisie. Dat betekent dat mensen vooral tot persoonlijke groei komen door verantwoordelijkheid voor elkaar te nemen.

Het CDA is een brede partij, geworteld in alle lagen van de samenleving. Daarom biedt het CDA in Staphorst plaats aan veel verschillende mensen. Het zijn allemaal mensen die vanuit hun eigen bijzondere overtuiging aan politiek doen. En daarnaast hun bedrijf runnen, voor de klas staan of ergens vrijwilliger zijn. We zijn een partij waar iedereen erbij hoort.

We staan als CDA pal voor de rechtsstaat als onmisbare voorwaarde voor de bescherming van de menselijke waardigheid. De overheid is er om samenleven mogelijk te maken. Het moet een strenge en betrouwbare overheid zijn, die heldere grenzen stelt en onrecht bestrijdt.

We zetten in op betrokken inwoners om de onderlinge verbondenheid te versterken. Wie geraakt is door het lot van de ander kan niet anders dan in beweging komen. In de hulp van de overheid moet de menselijke maat weer zichtbaar en voelbaar worden gemaakt.

Vanuit het besef van verbondenheid tussen de generaties voelen wij ons geroepen tot zorg voor natuur en cultuur. Dat vraagt dat we verder kijken dan ons eigenbelang en onze eigen tijd. We beschermen wat van waarde is. Om een betere samenleving achter te laten voor de komende generaties.



# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

## Algemeen bestuur en organisatie

*In een samenleving kan iedereen zich thuis voelen, een eigen plek hebben en draagt ook verantwoordelijkheid voor elkaar. De gemeente is een herkenbare, benaderbare en betrouwbare partner in het leven van onze inwoners. Zij laat ruimte en geeft vertrouwen aan de samenleving om eigen initiatieven te nemen.*

### **Een kleine overheid met minder regelgeving**

Wij geloven in een kleine en dienende overheid. De samenleving moet zoveel mogelijk zelf aan zet zijn. Dat vraagt van ons als gemeente dat we durven loslaten en dat we onze inwoners en ondernemers meer vertrouwen geven. Daar hoort óók bij dat we minder beleid en regels maken. We willen alleen regels die echt nodig zijn om kwaliteit en veiligheid te waarborgen.

Erfinrichtingsplannen die we vragen bij een vergunning is een voorbeeld van een regel die we willen afschaffen en we willen het welstandsbeleid beperken tot het beschermd dorpsgezicht.

Minder papier, meer ruimte voor eigen initiatief.

### **Samenleving aan zet**

De gemeente werkt nauw samen met dorps- en wijkraden, die een belangrijke bijdrage leveren aan de vitaliteit van onze lokale samenleving. De gemeenteraad bepaalt de hoofdlijnen van het beleid en stelt de kaders vast, maar binnen die kaders willen we dorps- en wijkraden actief betrekken. Samen met hen denken we na over hun rol en taakopvatting, om zowel met gevraagd als ongevraagd advies te komen.

Wij geloven in praktische participatie: geen grote, logge trajecten, maar kleine en overzichtelijke stappen waarin inwoners daadwerkelijk kunnen meedenken over wat er in hun eigen buurt speelt. Dat is dichtbij, concreet en doet recht aan de betrokkenheid die er in onze gemeente al is.

Daarnaast willen we de aanwezige deskundigheid binnen onze gemeenschap beter benutten. Door het instellen van expertpanels rond specifieke thema's kunnen inwoners met kennis en ervaring bijdragen aan goed doordachte oplossingen.

Inwoners moeten de mogelijkheid hebben om mee te denken over vraagstukken in hun directe leefomgeving. Dat vraagt om

# Geef elkaar ruimte

## Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

een integrale aanpak, zodat betrokkenheid wordt gestimuleerd zonder dat inwoners overvraagd worden.

### **Dienstbare overheid**

Inwoners en ondernemers horen actieve medewerking en goede, tijdige en begrijpelijke informatie te krijgen. De gemeente is een partner en trekt, waar dat kan, samen met u op. De dienstverlening moet laagdrempelig zijn, waarbij we willen inzetten op digitale oplossingen. Maar in ons digitale tijdperk moet het ook mogelijk blijven om op een traditionele wijze dienstverlening te ontvangen, zoals een fysiek loket in het gemeentehuis.

### **Sterke organisatie**

Als zelfstandige gemeente hebben we een kwalitatief sterk ambtenarenapparaat nodig. We zien daarbij verschillende uitdagingen, zoals AI en de krapte op de arbeidsmarkt. Daarom vinden wij het essentieel dat we goed sturen op de formatie. We moeten daarbij gebruik maken van de verschillende sturingsmogelijkheden die in het rapport Mooi Wark zijn vastgelegd. Waarbij we als CDA prioriteit geven aan Automatiseren, Uitbesteden aan marktpartijen of de samenleving en Minder beleid en regelgeving.

Zelfstandig zijn betekent ook te weten waar je goed in bent, wat verstandig is om zelf te doen en wat je beter kunt uitbesteden.

# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens



Het is belangrijk dat we efficiënt blijven samenwerken met andere gemeenten. Bij samenwerkingsverbanden dient de democratische legitimiteit voldoende gewaarborgd te blijven.

## Gezonde gemeentefinanciën

Wij willen dat de gemeente als een goede rentmeester zorgvuldig met haar middelen omgaat en gezond investeert. Het doel van de gemeente is niet om een hoge reservepositie op te bouwen, maar om te investeren in voorzieningen die ten dienste staan van onze inwoners. Wel is een gezonde financiële buffer noodzakelijk om tegenvallers op te kunnen vangen.

De Rijksoverheid draagt steeds meer taken over aan gemeenten, vaak zonder voldoende financiële middelen. Dat betekent dat we scherper moeten kiezen en prioriteiten stellen. Wanneer bezuinigingen nodig zijn, kijken we allereerst kritisch naar onze eigen organisatie. Een verhoging van de OZB zien wij als laatste middel om de begroting sluitend te krijgen.

Niet alle maatschappelijke voorzieningen hoeven kostendekkend te zijn, maar het is wél van belang dat de totale begroting in balans blijft.

## Openbare orde en veiligheid

*Een veilige gemeente vraagt om stevige maatregelen; geen woorden, maar daden! Het gaat dan met name om het tegengaan van criminaliteit die grote impact heeft op het slachtoffer, diens directe omgeving en het veiligheidsgevoel in de samenleving. Voorbeelden daarvan zijn ondermijning en woninginbraken, maar ook overlast en vandalisme.*

### Veiligheid in de buurt

Veiligheid in de buurt is niet een zaak van de gemeente alleen. We doen het samen met inwoners, politie, gemeente en dorps- en wijkraden. We gaan met elkaar in gesprek over de veiligheid in de buurt. De inwoners en dorps- en wijkraden worden actief geïnformeerd over preventieve maatregelen. Voorbeelden zijn een buurtschouw, informatiebijeenkomsten, maar ook WhatsApp buurtpreventie. De wijkagenten zijn belangrijk voor onze dorpen en wijken. Deze agenten moeten zichtbaar en benaderbaar zijn. Binnen de veiligheidsregio moet de gemeente zich hier sterk voor (blijven) maken.

### Sociale veiligheid

Sociale veiligheid, je veilig voelen in de openbare ruimte, verdient onze voortdurende aandacht. De samenleving heeft daarin zelf een rol om deze veiligheid te waarborgen, maar ook de gemeente heeft daarin een belangrijke taak. Voor de inrichting van onze openbare ruimte moet dit aspect worden meegenomen, bijvoorbeeld wanneer het gaat over verlichting. Verkeersdeelnemers moeten op goed verlichte paden hun weg kunnen vervolgen, veiligheid gaat voor besparing!

### Jaarwisseling

Carbidschieten is een mooie traditie die we in ere willen houden. Wij gaan niet over een landelijk vuurwerkverbod, maar wij maken ons wel zorgen over de handhaafbaarheid. We zien dat de jaarwisselingen (relatief) rustig verlopen en dat onze stewards daarin een onmisbare rol spelen.

# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens



## Verkeer en openbare ruimte

*De mobiliteit in Staphorst verandert. De groei van de gemeente, maar ook andere vervoersmiddelen zoals elektrische fietsen vragen om nieuwe oplossingen voor bereikbaarheid en verkeersveiligheid. Het CDA wil investeren in een toekomstbestendige infrastructuur die niet alleen zorgt voor vlotte en veilige verplaatsingen van en naar werk en school, maar ook ruimte biedt voor recreatief gebruik zoals fietsen en wandelen. We zetten in op slimme verkeersoplossingen, veilige schoolroutes en goede verbindingen tussen onze dorpen, bedrijventerreinen en het buitengebied, zodat iedereen zich veilig en duurzaam kan verplaatsen.*

### **Veiligheid en bereikbaarheid**

Staphorst beschikt over een uitgebreid wegennet dat essentieel is voor de bereikbaarheid van woonwijken, industrie, landbouw en natuurgebieden. Goed onderhoud en tijdige aanpassingen zijn noodzakelijk om de verkeersveiligheid te waarborgen.

Wij zetten ons daarnaast in voor meer (snelheids)controles om de verkeersveiligheid te verbeteren, bijvoorbeeld op schoolroutes en langs de Streek. En wij willen sluipverkeer, dat ontstaat bij files op de snelwegen, zoveel mogelijk ontmoedigen. Onze dorpen zijn geen omleidingsroutes. Waar nodig hoort handhaving, inclusief bekeuren, bij deze aanpak.

### **Bereikbaarheid van voorzieningen dichtbij**

Goede bereikbaarheid gaat verder dan goed onderhouden wegen. Minstens zo belangrijk is dat basisvoorzieningen dichtbij beschikbaar zijn. Dat draagt niet alleen bij aan leefbaarheid, maar vermindert ook het aantal vervoersbewegingen. Daarom willen wij dat elke basisschool die niet in de buurt van een sporthal ligt, beschikt over een eigen gymzaal, zodat het gymvervoer met bussen kan worden beperkt. Ook streven we naar een bibliotheek in elke kern en naar toegankelijke medische voorzieningen, zoals een huisarts, dicht bij de inwoners. Dit zijn voor ons belangrijke redenen om bestaande voorzieningen te behouden en waar nodig nieuwe te realiseren.

Bij de ontwikkeling van nieuwe woonwijken en bedrijventerreinen

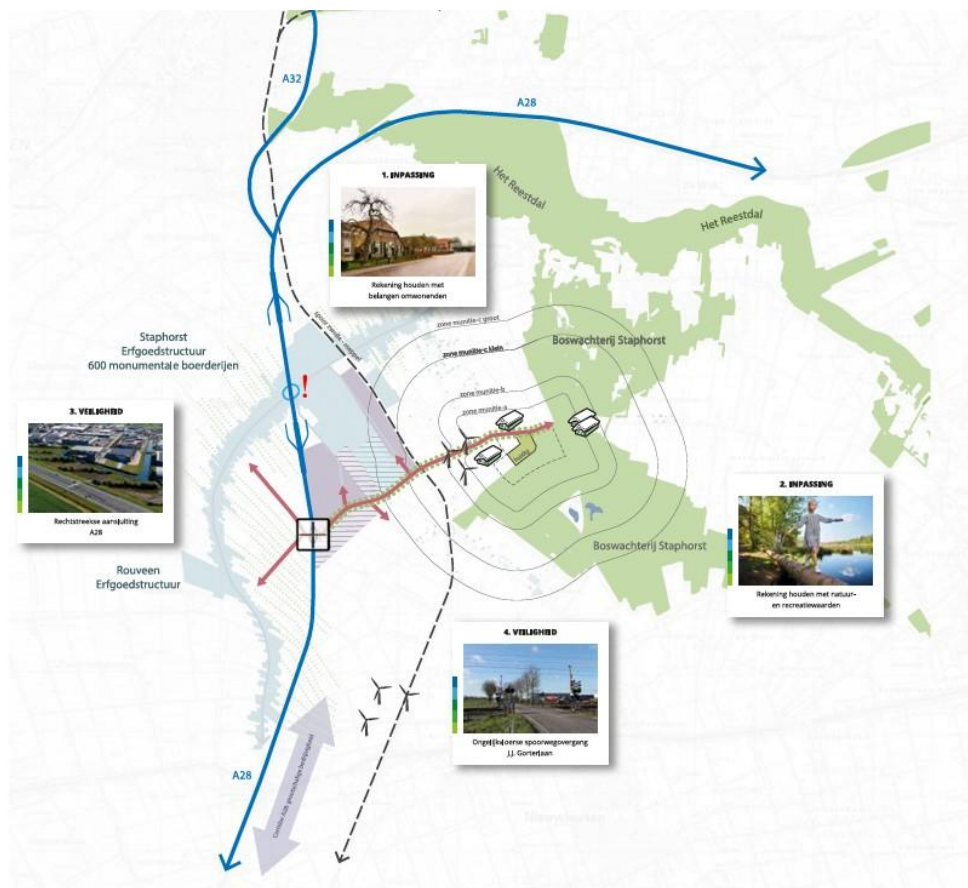
# Geef elkaar ruimte

## Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

moet de infrastructuur direct worden meegenomen. Bereikbaarheid en ontsluiting moeten vooraf geregeld zijn, niet pas achteraf.

### Verplaatsing op- en afritten

Bij de realisatie van de op- en afritten zoals opgenomen in het Staphorster Bod (voor uitbreiding munitiedepot) moeten we voorbereid zijn op aanpassing van ons interne wegennet. Verkeersstromen zullen anders gaan lopen, zoals het verkeer van en naar Meppel. Wij willen zo snel mogelijk een concreet onderzoek naar de veranderende verkeersstromen uitvoeren. Zodat we tegelijk met de verplaatsing van de op- en afritten, ook de belangrijkste interne verkeersaanpassingen kunnen doorvoeren.



# Geef elkaar ruimte

## Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

### **Fietsen en wandelen**

Wij willen inzetten op de fiets als gezond vervoersmiddel voor korte afstanden. Ons centrum dient hiervoor fietsvriendelijker ingericht te worden. Ook moet de realisatie van fietspaden bijdragen aan de veiligheid van zowel de doorgaande fietser als aanwonenden. Daarom starten we wat ons betreft met de aanleg van een fietspad langs de Lankhorsterweg. Langs de Rijksparallelweg fietsen veel scholieren, deze weg willen wij opnemen in ons fietspadenplan om ook hier een vrij liggend fietspad te realiseren. Wij willen zowel voor de recreatieve fietser als voor degenen die naar werk/stage gaan, aanhaken bij het deelfietsnetwerk in de regio.

We zien veel mensen in hun lunchpauze een ommetje maken. Dit willen we graag aanmoedigen door meer (brede) wandelpaden aan te leggen op de bedrijventerreinen.

### **Treinstation**

Wij vinden goede bereikbaarheid met het openbaar vervoer heel belangrijk. Hoewel het primair geen gemeentelijke verantwoordelijkheid is, kan de gemeente wel signaleren, stimuleren en ondersteunen. Wij willen daarom een actieve rol van de gemeente bij de realisatie van een treinstation.

### **Flexibele buslijnen**

Bij uitbreiding van het bedrijventerrein en woonwijken is het niet alleen van belang dat we de ontsluitingswegen op orde hebben, maar ook dat we de route van buslijn 40 daarop herijken. Wij willen ons blijven inzetten voor de verbetering van deze dienstregeling, bijvoorbeeld in de avonduren en in de weekenden. Daarnaast willen wij een pilot opzetten met OV op afroep. Dat betekent dat we veel meer, maar wel kleinere haltes hebben waar met een kleinere bus op afroep gereden wordt. Hierdoor is de reiziger veel flexibeler en kan er ook binnen en tussen onze dorpen met het OV gereden worden.

### **Fietsenstallingen en leenfietsen**

We vinden het belangrijk dat er goede voorzieningen bij OV-haltes komen, waardoor mensen gemakkelijker zowel de fiets als OV kunnen gebruiken voor hun reis. Bij die haltes die zich daarvoor

# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

lenen willen we daarom overdekte fietsenstallingen en een uitgiftepunt voor leenfietsen realiseren.

## Overstapplaatsen (Hubs)

Wij willen ons inzetten voor twee volwaardige overstappunten (Hubs) binnen onze gemeente. Eén bij de Lichtmis en één bij de Gorterlaan, bij het te realiseren station. Deze Hubs moeten een levendige en veilige plek worden waar je kunt switchen tussen vervoersmiddelen. We zien daarbij ook mogelijkheden om extra activiteiten toe te voegen aan Hubs zoals laden voor elektrische vrachtwagens of een pakketmuur. Om dit te bereiken zal bij de Lichtmis het rondje Schansweg uit de route gehaald moeten worden en zal op een andere plek in de omgeving de Hub gerealiseerd moeten worden.



## Groen als buffer en mogelijkheid tot recreatie

Groene zones zijn van groot belang voor zowel leefbaarheid als gezondheid. Groene stroken tussen woonwijken en bedrijventerreinen, om (geluids)overlast te beperken en bewoners meer woonplezier te bieden. Deze ruimte kan gebruikt worden om te wandelen, sporten en recreëren.

# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

## **Toegankelijke natuurgebieden**

Natuurgebieden moeten toegankelijk zijn, zodat inwoners kunnen recreëren, wandelen en sporten. We zetten in op slim gebruik van openbare groenstroken om biodiversiteit te versterken. Bijvoorbeeld door bloemrijk bermbeheer en parkeerplaatsen te vergroenen door toepassing van bijv. grasbetonstenen.

## **Waardig afscheid**

Het afscheid nemen van een dierbare is een ingrijpend moment. Wij willen dat dit in Staphorst op een persoonlijke manier kan plaatsvinden. Op dit moment is deze mogelijkheid er niet. Daarom pleiten wij voor de komst van een afscheidshuis nabij de begraafplaats in Staphorst. Deze openbare ruimte moet toegankelijk zijn voor iedereen, ongeacht geloof of afkomst, en ruimte bieden voor afscheidsbijeenkomsten.

## **Bedrijfsleven, detailhandel en landbouw**

*Het ondernemerschap zit in ons bloed. Slim, met inzet en innovatief werken kenmerkt onze ondernemers, daar zijn wij trots op! De gemeente moet zich als een faciliterende en meewerkende partner opstellen.*

### **Ruimte voor familiebedrijven**

Staphorst is een dorp van doeners. Werken en onafhankelijkheid zitten in ons DNA. Dat zie je aan de grote bedrijvigheid en de indrukwekkende bedrijventerreinen voor een dorp van onze omvang. Wij zijn trots op deze ondernemende mentaliteit — ze vormt de ruggengraat van onze samenleving.

De vele familiebedrijven in Staphorst zijn stevig geworteld in onze samenleving. Ze zorgen niet alleen voor economische groei op de lange termijn en veel werkgelegenheid, maar dragen ook zichtbaar bij aan het sociale leven. Dankzij hun betrokkenheid en sponsoring bloeit het verenigingsleven, sport, cultuur en dorpsactiviteiten.

Wij willen als overheid goed zorgen voor deze bedrijven. Dat betekent dat we hun toekomst zekerstellen door te zorgen voor voldoende bedrijfsruimte — nu én in de toekomst.

De behoefte aan ruimte voor bedrijven is groot. Daarom willen wij op korte termijn werk maken van extra bedrijventerrein. Gezien onze gunstige ligging en de ontwikkelingen in onze buurgemeenten, is uitbreiding langs de A28 richting de Lichtmis een logische vervolgstap.

We willen daarbij een Bedrijven Investeringszone (grondbank) oprichten: een samenwerking tussen gemeente en ondernemers. Zo delen we verantwoordelijkheid, versterken we groeikansen en geven we onze lokale economie een nieuwe impuls.

### **Ruimte voor ondernemerschap in het buitengebied**

Ook ons buitengebied heeft een belangrijke rol. Daar past kleinschalige bedrijvigheid en beperkt toerisme — op een manier die de rust en kwaliteit van het landschap respecteert.

Een startende ondernemer moet de ruimte hebben om vanuit huis te beginnen. Wordt het bedrijf groter, dan hoort het op een bedrijventerrein thuis. Zo blijft het buitengebied levendig en

# Geef elkaar ruimte

## Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

economisch gezond, zonder zijn karakter te verliezen. Wij kiezen voor een gezonde balans tussen bedrijvigheid, landbouw, natuur en recreatie.

### **Samen bouwen aan een sterke Staphorster economie**

Onze ondernemers zorgen voor banen, innovatie en maatschappelijke samenhang. Daarom moet de gemeente geen rem zijn, maar een partner.

Wij willen een overheid die meedenkt, ruimte biedt en investeert in de kracht van Staphorst. Zo blijft onze economie stevig, betrokken en toekomstbestendig — precies zoals het past bij Staphorst.

### **Revitalisering bedrijventerreinen**

We zetten in op vitale bedrijventerreinen met een nette uitstraling, goede voorzieningen en ruimte voor vernieuwing. Revitalisering en inbreiding zijn zaken waar we doorlopend mee aan de slag moeten. Wij willen in deze periode heel concreet aan de slag met de revitalisering van De Baarge. Zo houden we het bedrijventerrein aantrekkelijk voor ondernemers én de omgeving.

### **Instellen Ondernemersfonds**

De gemeente en onze ondernemers trekken veel samen op, dat willen wij verder uitbouwen met een Ondernemersfonds. Zowel gemeente als ondernemers leveren daaraan een bijdrage. Dat fonds kan dan worden ingezet door de bedrijvenkring een uitkering te geven om bijvoorbeeld een accountmanager in te schakelen of het organiseren van een open bedrijvendag. Het fonds kan ook worden gebruikt voor bijvoorbeeld nieuwe initiatieven.

### **Samenwerking scholen en bedrijfsleven**

Veel jongeren komen moeilijk aan een stageplaats tijdens hun opleiding. Een stageperiode is belangrijk voor verdere ontwikkeling van vaardigheden en competenties. Ondernemers ervaren op hun beurt een tekort aan (nieuwe) opgeleide medewerkers. We willen daarom dat de samenwerking tussen scholen en het bedrijfsleven verbeterd om jongeren aan een

# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

stageplek te helpen en opleidingstrajecten te ontwikkelen voor de specifieke werkgelegenheid in de regio.

## Sociaal ondernemerschap

Wij willen sociale ondernemers ondersteunen die met innovatieve bedrijfsmodellen maatschappelijke vraagstukken oplossen en zo bijdragen aan een sterke, inclusieve gemeenschap.

## Gastvrij centrum

We willen het centrum in de kern Staphorst verder ontwikkelen naar beleving en ontmoeting. In het centrum zijn twee parkeerterreintjes grenzend aan de rotonde. Op deze parkeerterreintjes willen wij andere functies faciliteren in plaats van parkeren, bijvoorbeeld een terras voor de horeca.



De Streek kenmerkt onze gemeente en de centra van Rouveen en Staphorst moeten daarbij aansluiten. In de toekomst moet het centrum van de kern Staphorst een plek zijn waar beleving meer voorop staat dan de autobewegingen. Bedrijvigheid past in het centrum waarbij detailhandel de voorkeur heeft boven kantoren. Bij een gastvrij centrum horen ook goede basisvoorzieningen, zoals een openbaar toilet. Voor veel mensen – zeker voor ouderen

# Geef elkaar ruimte

## Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

of inwoners met gezondheidsproblemen – kan het ontbreken van een toilet een drempel zijn om eropuit te gaan. Daarom willen wij dat er in iedere kern wordt voorzien in een toegankelijk openbaar toilet, zodat iedereen zich welkom voelt en met een gerust hart op pad kan gaan.

### **Vitale agrarische sector**

Staphorst was een boerengemeenschap. Maar al jaren wordt het percentage boeren hard minder. Ook in de agrarische sector heerst schaalvergroting. De boeren die wel doorgaan doen al jaren hun uiterste best om zich aan alle complexe regelgeving te houden. Boeren zijn onmisbaar voor de samenleving, niet alleen verzorgen zij de voedselproductie, ook onderhouden zij het landschap.

Wij beseffen ons dat wij als lokale overheid in dit dossier een kleine invloed hebben, maar wij zullen alles doen wat in ons vermogen ligt om onze agrarische gemeenschap te ondersteunen waar we als lokale overheid kunnen. Dit zullen wij ook altijd uitdragen naar onder meer onze landelijke overheid.

We willen een vitale agrarische sector stimuleren, die zorgt voor werkgelegenheid en het landschap. Wij willen een landbouwvisie ontwikkelen waarin onze agrariërs zich gehoord voelen en waar onze belangen voorop staan. Waarbij aandacht is voor alternatieve verdienmodellen, bijvoorbeeld op het gebied van energieopwekking en natuurbeheer met kansen voor een toekomstbestendige landbouw. Het gebiedsproces dat in het buitengebied Rouveen in gang is gezet, vinden wij een goed voorbeeld hoe we agrarische ondernemers een goed toekomstperspectief kunnen bieden. Dit willen we graag voortzetten en verder uitbreiden

## Onderwijs

*Onderwijs is de sleutel tot de toekomst van onze gemeente. Het is onze gezamenlijke verantwoordelijkheid om kinderen en jongeren niet alleen kennis en vaardigheden mee te geven, maar hen ook voor te bereiden op hun rol in een snel veranderende samenleving. Goed onderwijs biedt ieder kind de kans om zijn of haar talenten te ontdekken en te ontwikkelen, zodat zij kunnen uitgroeien tot zelfstandige, betrokken en veerkrachtige inwoners.*

### **Bibliotheekvoorzieningen**

Lezen en leren zijn van grote waarde voor de ontwikkeling van kinderen én volwassenen. Het CDA Staphorst gunt ieder dorp daarom een goede bibliotheekvoorziening. Een plek waar mensen niet alleen boeken kunnen lenen, maar waar ook ontmoeting, studie en activiteiten plaatsvinden.

Omdat voorzieningen in kleine kernen vaak onder druk staan, zoeken we naar slimme combinaties. Bibliotheken kunnen bijvoorbeeld geïntegreerd worden in scholen, multifunctionele accommodaties of andere ontmoetingsplekken in de dorpen. Zo zorgen we ervoor dat de bibliotheek dichtbij en toegankelijk blijft voor jong en oud, zonder dat de kosten onnodig hoog oplopen.

### **Peuteronderwijs en kinderopvang**

Een sterke start is van groot belang voor de ontwikkeling van ieder kind. Wij willen daarom investeren in kwalitatief goede peuterspeelzalen. Hier krijgen peuters de kans om spelonderwijs te leren, sociale vaardigheden op te doen en zich in een veilige omgeving te ontwikkelen. We vinden het belangrijk dat er een stevige doorgaande lijn is tussen de peuterspeelzaal en de basisschool. Goede samenwerking en afstemming tussen pedagogisch professionals en leerkrachten zorgt ervoor dat kinderen zonder drempels de overstap maken naar het basisonderwijs. Daarbij moeten wij ook oog houden voor kinderen die extra ondersteuning nodig hebben, zodat zij tijdig de juiste begeleiding krijgen.

Door peutergroepen te koppelen aan scholen of multifunctionele accommodaties, creëren we sterke voorzieningen dicht bij huis. Zo werken we samen aan een goede basis voor alle kinderen in Staphorst en investeren we in gelijke kansen vanaf het allereerste

# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

begin.

Wij willen investeren in goede, betaalbare kinderopvang die bijdraagt aan de ontwikkeling van kinderen en de kracht van onze dorpen. Bij nieuwbouw of renovatie van een school vinden wij een doorgaande leerlijn van groot belang. Als kinderopvang door een maatschappelijke organisatie wordt uitgevoerd willen wij hier als gemeente ook in bijdragen.

## **Gezonde en toekomstbestendige scholen**

Kinderen en onderwijspersoneel verdienen een schoolgebouw waar het goed leren en werken is: gezonde lucht, voldoende ruimte, duurzaamheid en een inspirerende inrichting. Met een sterk Integraal Huisvestingsplan (IHP) zorgen we ervoor dat scholen toekomstbestendig zijn en mee kunnen groeien met de behoeften van hun omgeving. Ook buiten de school willen we kwaliteit. Een groen schoolplein is meer dan een speelplaats: het biedt ruimte om te bewegen, samen te spelen en de natuur te ontdekken. Zo dragen zowel binnen- als buitenruimtes bij aan de gezonde en brede ontwikkeling van kinderen.

# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

## Sport

*Sport en bewegen zijn van grote waarde voor gezondheid, ontmoeting en leefbaarheid in onze gemeente. Het CDA Staphorst wil dat alle inwoners – jong en oud – dichtbij huis kunnen sporten en bewegen. We zien sportverenigingen als het hart van onze kernen, plekken waar gezondheid, plezier en verbinding samenkomen.*

### Sportconcentraties in elke kern

We willen in iedere kern van Staphorst een duidelijke sportconcentratie.

- **Rouveen:** rond school en SC Rouveen ligt al een mooie basis. We willen dit verder uitbreiden, met voldoende velden en kleedkamers, zodat het complex meegroeit met de bevolkingsgroei.
- **IJhorst:** een gecombineerde plek voor sport, cultuur en onderwijs is een investering in de toekomst van het dorp.
- **Staphorst:** we zetten in op twee sterke sportparken:
  - **De Broene Eugte** voor Zuid waar met het zwembad en padelbanen een mooie basis ligt.
  - **Het Noorderslag** voor Noord, inclusief **De Tippe**, waar we graag sportvoorzieningen als de ijsbaan en manege naartoe willen verplaatsen. We willen van De Tippe en Het Noorderslag één grote voorziening maken met gedeelde faciliteiten.

# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

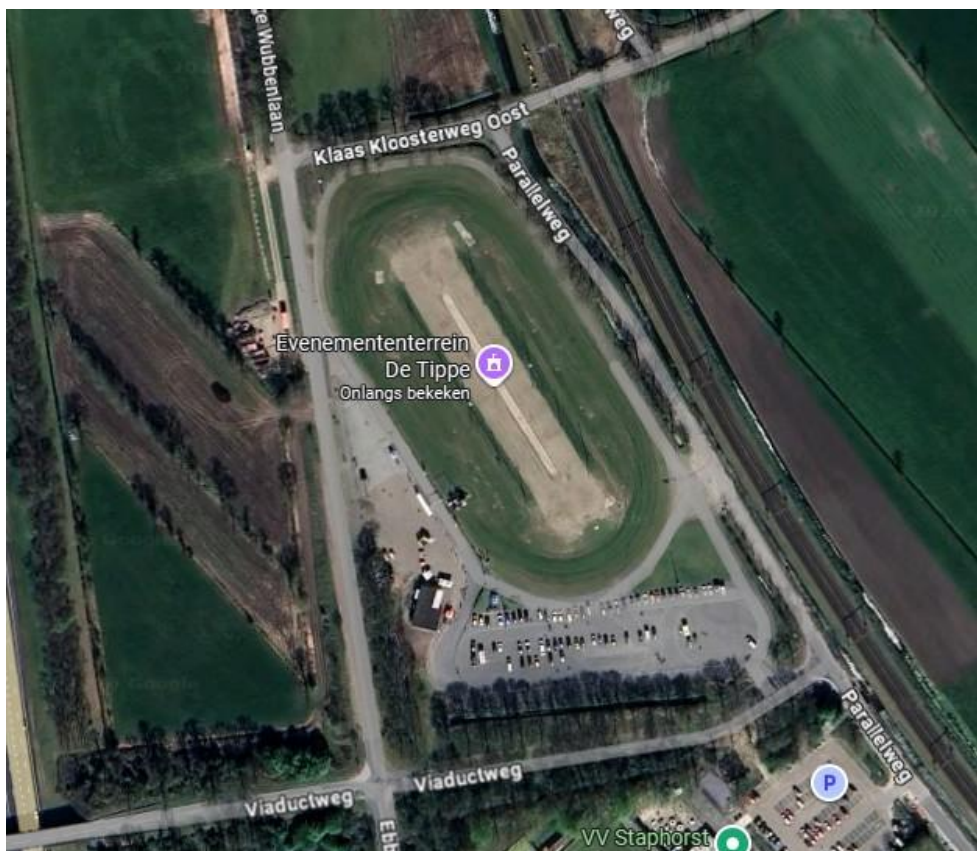


## Breed en vernieuwend sportaanbod

Naast het bestaande sportaanbod willen we ruimte voor nieuwe sporten. Het concentreren van sporten kent voordelen. In de omgeving van de Tippe biedt daar vele mogelijkheden voor. Denk hierbij aan een MTB-baan, outdoor fitness en een ijs- en skeelerbaan. Daarnaast willen we graag een onderzoek opstarten naar de (sport)interesses in onze samenleving om zo de sportparken uit te kunnen breiden met relevant sport- en beweegaanbod.

# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens



## Sport en gezondheid voor iedereen

Sportverenigingen spelen een grote rol in gezondheid en sociale ontmoeting. We willen daarom:

- Laagdrempelig sporten mogelijk maken, ook voor mensen met een kleinere beurs.
- Meer samenwerking tussen scholen, sportverenigingen en zorgorganisaties, zodat sport en bewegen een vanzelfsprekend onderdeel wordt van een gezonde leefstijl.
- Samenwerken met andere gemeenten om aangepast sporten mogelijk te maken. Waarbij we aanvragen voor hulpmiddelen voor aangepast sporten snel en vanuit een positieve grondhouding benaderen.
- Vrijwilligers bij sportverenigingen waarderen en ondersteunen, want zonder hen is er geen sport.

# Geef elkaar ruimte

## Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

### **Beweegrandjes en gezonde leefomgeving**

In alle kernen willen we veilige, groene beweegrandjes en ommetjes aanleggen. Met goede verlichting, sportelementen en bijvoorbeeld meterpaaltjes voor intervaltraining, zodat inwoners gestimuleerd worden om te bewegen in hun eigen omgeving.

### **Samenwerking bedrijfsleven en overheid: naar een sportbedrijf voor Staphorst**

Sportverenigingen spelen een grote rol in de vitaliteit en sociale samenhang van onze gemeenschap. Toch merken we dat het voor veel sportclubs steeds moeilijker wordt om voldoende bestuurders te vinden. De bestuurlijke taken worden complexer, de regelgeving neemt toe en de druk op vrijwilligers groeit.

Om de toekomst van onze sportverenigingen te versterken, wil het CDA Staphorst een nieuwe koers inslaan: de oprichting van een sportbeheerorganisatie.

Dit sportbedrijf wordt verantwoordelijk voor het beheer en de exploitatie van de gemeentelijke sportaccommodaties – zoals het zwembad en de sporthallen. Daarnaast kunnen sportverenigingen zich aansluiten bij deze organisatie om samen te werken op organisatorisch en bestuurlijk niveau. Om zo de bestuurlijke druk te verlagen.

Het sportbedrijf krijgt een professioneel, betaald bestuur, zodat vrijwilligers zich weer volledig kunnen richten op datgene waar het echt om draait: sport, plezier en ontmoeting. De verenigingen die zich aansluiten behouden hun eigen identiteit en blijven zelf verantwoordelijk voor hun dagelijkse activiteiten, terwijl er boven de gezamenlijke verenigingen één professioneel bestuur komt dat de overkoepelende taken op zich neemt.

Wij zien dit sportbedrijf als een samenwerking tussen de gemeente en het lokale bedrijfsleven, waarbij deze sportorganisatie zelfstandig verantwoordelijk is. Zo benutten we de kracht van beide werelden: de betrokkenheid en verantwoordelijkheid van de overheid én de kennis, efficiëntie en innovatiekracht van ondernemers.

Met dit sportbedrijf willen wij de sportinfrastructuur in Staphorst toekomstbestendig maken en het vrijwilligerswerk binnen onze verenigingen weer aantrekkelijk en haalbaar houden.



# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

## Duurzaamheid en toekomstbestendigheid

Onze sportvoorzieningen moeten meegroeien met de ontwikkeling van Staphorst. Dat betekent dat ze niet alleen voldoende capaciteit moeten bieden voor onze groeiende bevolking, maar ook duurzaam en toekomstbestendig moeten zijn.

Om hier goed zicht op te houden, willen wij dat er bij iedere kadernota een actueel dashboard wordt opgenomen. Dit dashboard geeft inzicht in het huidige gebruik van sportaccommodaties én in de verwachte groei door nieuwe woonwijken. Zo kunnen we tijdig inspelen op ontwikkelingen en gericht investeren in uitbreiding of vernieuwing.

Bij nieuwbouw en renovatie van sportaccommodaties zetten we nadrukkelijk in op duurzaamheid en energiezuinigheid. Denk aan hergebruik van materialen, energieopwekking op locatie en slim waterbeheer. Daarmee dragen sportparken niet alleen bij aan gezondheid en ontmoeting, maar ook aan een duurzame leefomgeving.

Ook het zwembad verdient onze bijzondere aandacht. Het is toe aan verdere verduurzaming en renovatie. Voor het CDA Staphorst is het zwembad een basisvoorziening binnen onze gemeente. Wij willen daarom investeren in een toekomstbestendig zwembad dat aansluit bij de behoeften van specifieke doelgroepen – zoals zwemlessen voor kinderen, revalidatie en gezamenlijk bewegen voor ouderen.

Zo bouwen we aan sportvoorzieningen die duurzaam, doelmatig en voor iedereen toegankelijk zijn – nu én in de toekomst.

## **Cultuur, recreatie en toerisme**

*Cultuur, recreatie en toerisme zijn essentieel voor verbondenheid, levenskwaliteit en leefomgeving in onze gemeente. De Staphorster cultuur is uniek en daar zijn wij trots op! Het CDA Staphorst wil dat natuur, cultuur en ontmoeting dichtbij huis voor iedereen toegankelijk is, op een manier die toekomstbestendig is.*

### **Ontwikkeling van de Zwarte Dennen**

Het Zwarte Dennen-gebied willen we verder ontwikkelen als aantrekkelijke recreatieve hotspot voor wandelen, natuurbeleving en (kleinschalige) evenementen die passen in een natuurlijke omgeving. Denk aan verbeterde fiets- en wandelpaden, natuureducatieplekken en mogelijkheden voor horeca.

### **Evenemententerreinen in alle drie de kernen**

De Tippe heeft zich als evenementenlocatie al bewezen. We willen deze locatie vergroten en upgraden met betere faciliteiten — in samenspraak met het bestuur en gebruikers — zodat Staphorst een nog aantrekkelijkere plek wordt voor activiteiten. We zien hier de combinatie met Het Noorderslag om in deze gehele hoek een prachtige plek te maken voor sporten en evenementen (Zie ook het hoofdstuk Sport).

Net als in Staphorst en Rouveen willen we in IJhorst ook een evenemententerrein ontwikkelen. Dit biedt ruimte en duidelijkheid voor organisatoren van evenementen en nodigt ook uit tot het organiseren van nieuwe activiteiten. Zo ontstaat in iedere kern een plek waar gemeenschapszin zichtbaar wordt en cultuur en recreatie samenkomen.

### **Ontdek Staphorst als vaste waarde**

Stichting Ontdek Staphorst heeft de afgelopen jaren haar waarde bewezen. Zij verbinden inwoners én bouwen aan het merk Staphorst. Wij vinden dit van dusdanige waarde voor onze gemeente dat wij de tijdelijke subsidie die zij nu krijgen om willen zetten naar een structurele jaarlijkse bijdrage.

### **Ontwikkelfonds voor cultureel- en recreatief initiatief**

We hebben nu een ontwikkelfonds waar inwoners, verenigingen en organisaties — zoals dorpsraden of culturele groepen — verzoeken kunnen indienen voor eenmalige bijdragen. Dit kan

# Geef elkaar ruimte

## Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

bijvoorbeeld gebruikt worden voor het opstarten van nieuwe evenementen of bijdragen aan behoud en beleving van ons erfgoed. Dit eenmalige ontwikkelfonds willen wij voortzetten als bijdrage aan onze samenleving.

### **Vitale vakantieparken versterken**

We erkennen de waarde van vakantieparken voor recreatie, natuurbeleving en lokale economie. Daarom willen we inzetten op vitale vakantieparken: parken die duurzaam functioneren, bijdragen aan recreatie & toerisme en aantrekkelijk zijn voor bezoekers. Daarbij zien we ook een park waar geen toeristische potentie meer is, die willen we samen met de bewoners omzetten naar een plek waar het fijn wonen is voor senioren of andere specifieke doelgroepen.

### **Cultuur en erfgoed**

Ons culturele erfgoed – met name de karakteristieke boerderijen en monumenten – vertelt het verhaal van wie wij zijn. Het bepaalt het gezicht van onze gemeente en versterkt het gevoel van identiteit en verbondenheid. Daarom willen wij zorgvuldig omgaan met deze waardevolle gebouwen en landschappen. We zetten in op behoud en goed onderhoud van monumenten, zodat ze behouden blijven voor toekomstige generaties. Tegelijkertijd vinden we het belangrijk dat het goed wonen en leven in een monument mogelijk blijft. Behoud en leefbaarheid moeten hand in hand gaan.

Daarnaast hechten wij grote waarde aan cultuur- en erfgoededucatie. Wie niet weet waar zijn wortels liggen, kan moeilijk groeien. Daarom willen we dat kinderen en jongeren leren over de geschiedenis en tradities van Staphorst en haar omgeving – op school, in de gemeenschap en via lokale initiatieven. Zo zorgen we ervoor dat onze rijke geschiedenis niet alleen zichtbaar blijft in het straatbeeld, maar ook voortleeft in de hoofden en harten van nieuwe generaties.

# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

## Samenleving

*Iedereen moet zich in onze samenleving veilig en thuis voelen. Noaberschap hoort bij Staphorst en dat willen we behouden. We zetten in op een samenleving die steeds meer zelf organiseert, waarbij de gemeente als vangnet fungeert voor wie dat echt nodig heeft. We kiezen voor sterke families en gemeenschappen, en houden oog voor alleenstaanden en kwetsbaren.*

### Participatie

Samenleven doe je samen. Het CDA Staphorst vindt het belangrijk dat inwoners zich gehoord voelen en dat hun betrokkenheid concreet zichtbaar is. Wijkraden spelen hierin een belangrijke rol: zij zijn dicht bij de mensen en geven invulling aan beleid dat door de gemeenteraad wordt vastgesteld. Om dit goed te laten functioneren, is het nodig dat de taken en verwachtingen van wijkraden, inloopavonden en inwoners duidelijk omschreven worden. Participatie moet bovendien vooral plaatsvinden bij concrete plannen. De gemeenteraad bepaalt de hoofdlijnen van beleid, de wijkraden denken mee over de praktische invulling in de dorpen en wijken.

### Vrijwilligerspluim

Vrijwilligers zijn de motor van onze samenleving. In Staphorst draait veel op de inzet van mensen die zich belangeloos inzetten voor sport, cultuur, zorg en kerkelijk-, of maatschappelijk leven. Hun bijdrage verdient waardering en zichtbaarheid. Daarom willen wij de Vrijwilligerspluim opnieuw invoeren. Met deze jaarlijkse uitreiking zetten we inwoners in het zonnetje die zich op bijzondere wijze inzetten voor de gemeenschap. Het is niet alleen een blijk van dank, maar ook een stimulans om het vrijwilligerswerk in onze gemeente te versterken.

### Ontmoetingsplekken creëren

Voor iedere kern creëren we een eigen ontmoetingsplek. Dat kan een voetbalkantine, kerk of huiskamer zijn, maar ook een multifunctionele accommodatie waarin ontmoeting, sport en cultuur samenkomen. Zulke plekken versterken de gemeenschapszin en dragen bij aan onderlinge verbinding. We



# Geef elkaar ruimte

## Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

willen voor deze ontmoetingsplekken zoveel mogelijk bestaande gebouwen gebruiken en dubbelgebruik stimuleren. Ook zien wij kansen op het gebied van groenbeheer. We stimuleren buurtparticipatie in het groenbeheer door bewoners te betrekken bij het ontwerp, onderhoud en gebruik van groen. Dit bevordert eigenaarschap en gemeenschapszin.

### **Migratie**

Wij staan voor een duidelijke en eerlijke lijn in migratiebeleid. Onze gemeente huisvest alleen arbeidsmigranten die daadwerkelijk nodig zijn voor lokale bedrijven. Het gaat om tijdelijke arbeid en niet om grootschalige of langdurige huisvesting.

Wij houden ons aan de geldende wet- en regelgeving met betrekking tot statushouders, doen niet meer dan waartoe we verplicht zijn en zorgen dat de kosten volledig door het Rijk gedragen worden. Zonder rijksmiddelen kunnen wij deze taken niet oppakken. Migranten die zich blijvend in Nederland vestigen, dienen zich te naturaliseren en worden gelijk behandeld als andere inwoners.

Nieuwkomers worden evenwichtig over de wijken verdeeld. Samen met woningcorporatie Vechthorst maken we afspraken over de bouw van huurwoningen, zodat spreiding en integratie haalbaar zijn. Wij vinden dat binnen twee jaar minstens 95% van de nieuwkomers actief moet deelnemen aan de samenleving en de Nederlandse taal voldoende moet beheersen. Dat vraagt om een integrale aanpak waarin werkgevers, vrijwilligers, scholen en maatschappelijke organisaties samenwerken.

Daarbij is het belangrijk dat taalonderwijs beter aansluit bij de praktijk. Nu wordt dit vaak alleen overdag aangeboden, terwijl veel nieuwkomers werken. Daarom willen wij ook cursussen in de avonden. Integratie gaat bovendien verder dan taal en werk: nieuwkomers moeten ook wegwijs worden gemaakt in lokale gewoontes en cultuur. Met goede begeleiding kunnen zij zich thuis voelen in Staphorst en volwaardig onderdeel worden van onze gemeenschap.

### **Sociale veiligheid**

Iedere inwoner van Staphorst moet zich veilig voelen in de eigen omgeving. Sociale veiligheid gaat niet alleen over politie en

## **Geef elkaar ruimte**

**Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens**

handhaving, maar ook over hoe we met elkaar omgaan in de samenleving. Respect, saamhorigheid en zorg voor elkaar zijn waarden die we willen versterken. Verruwing en polarisatie willen we voorkomen door te investeren in verbinding en samenwerking tussen inwoners, verenigingen, kerken en scholen.

Daarnaast speelt de inrichting van onze leefomgeving een belangrijke rol. Goed verlichte wegen en paden zijn onmisbaar, zeker voor kwetsbare verkeersdeelnemers zoals fietsers en voetgangers. Wij willen dat inwoners zich ook in het donker veilig kunnen verplaatsen. Daarom zetten we in op verlichting langs belangrijke routes, bijvoorbeeld de Rijksparallelweg en andere buitenwegen, maar ook slimme verlichting. Waar mogelijk combineren we veiligheid met energiebesparing, zodat duurzaamheid en leefbaarheid hand in hand gaan.

Ook in de wijken letten we op plekken waar mensen elkaar ontmoeten. Schone, overzichtelijke en goed onderhouden straten en groenstroken dragen bij aan een veilige omgeving. Samen met inwoners, maatschappelijke organisaties en de politie werken we zo aan een veilige gemeenschap, waarin vertrouwen, verantwoordelijkheid en verbondenheid centraal staan.

### **Volksgezondheid en vaccinatiegraad**

Een hoge vaccinatiegraad is van groot belang voor de volksgezondheid. Vaccineren beschermt niet alleen het individu, maar ook de samenleving als geheel. Wij zetten daarom in op betrouwbare voorlichting, zodat ouders, jongeren en andere inwoners weloverwogen keuzes kunnen maken.

Wij stimuleren vaccinatie op een positieve manier, door het belang van bescherming en solidariteit te onderstrepen. Kernwaarden hierbij zijn naastenliefde, verantwoordelijkheid en zorg voor elkaar. Tegelijkertijd respecteren wij de keuzevrijheid van ieder individu: goede informatie en vertrouwen vormen de basis voor die persoonlijke afweging.

## Wonen en duurzaamheid

*Een sterke samenleving vraagt om een gemeente waar iedereen prettig en betaalbaar kan wonen. Voor het CDA betekent dat een woonbeleid dat niet alleen voldoende woningen biedt, maar ook gericht is op kwaliteit, duurzaamheid, flexibiliteit en maatwerk. We willen leefbare dorpen en wijken creëren waar starters, gezinnen, ouderen en mensen met een zorgvraag een passende plek kunnen vinden.*

### **Vorzieningen gelijk op met woningbouw**

Wij vinden het belangrijk dat we tegelijkertijd aan plannen voor een nieuwe woonwijk, ook kijken naar de beschikbaarheid van voorzieningen. Het gaat daarbij om voorzieningen waar we als gemeente zelf invloed op hebben, zoals wegen, sportaccommodaties en recreatiemogelijkheden. De plannen hiervoor moeten tegelijkertijd gemaakt worden met de plannen voor de nieuwe woonwijk, waarbij ook de ontwikkelaar van de woonwijk bijdraagt in de kosten.

### **Betaalbaar wonen voor starters en middeninkomens**

Iedereen moet in Staphorst een passende woning kunnen vinden. Daarom willen we meer betaalbare, kleinere woningen bouwen voor starters en alleenstaanden. Dat kan zowel in de koop- als huursector, zodat ook jonge mensen en kleine huishoudens een plek krijgen in onze dorpen.

Daarnaast zetten we in op midden huurwoningen. Deze zijn bedoeld voor mensen die te veel verdienen voor een sociale huurwoning, maar nog geen huis kunnen kopen. Denk aan jonge werkenden, gezinnen en alleenstaanden die nu tussen wal en schip vallen. Zo zorgen we voor meer doorstroming en houden we Staphorst leefbaar voor iedereen.

Waar dat goed past in de omgeving, willen we ook gestapelde bouw (zoals appartementen) mogelijk maken. Daarmee benutten we de ruimte slim en blijft er plek voor groen en voorzieningen die de kwaliteit van de woonomgeving versterken.

### **Toewijzing en bewoning van starterswoningen**

Nieuwbouwwoningen worden bij voorkeur toegewezen aan

## **Geef elkaar ruimte**

**Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens**

personen met een sociale of economische binding met de gemeente Staphorst, dit willen wij vastleggen in een Huisvestingsverordening.

Voor starterswoningen geldt een zelfbewoningsplicht: de koper dient de woning gedurende minimaal vijf jaar na aankoop zelf te bewonen. Bij doorverkoop binnen deze periode geldt een doorverkoopbeding: de woning mag alleen worden verkocht aan een nieuwe starter (iemand van 40 jaar of jonger die voor het eerst een woning koopt), na schriftelijke instemming van de gemeente Staphorst.

Deze voorwaarden worden vastgelegd in de koopovereenkomst en leveringsakte bij verkoop van gemeentelijke grond of gemeentelijke nieuwbouwwoningen.

### **Wonen voor senioren**

Veel ouderen in Staphorst willen graag in hun eigen dorp blijven wonen, ook als ze wat meer comfort of zorg nodig hebben. Daarom willen we meer seniorenwoningen bouwen: woningen die gelijkvloers en goed toegankelijk zijn, zodat mensen langer zelfstandig kunnen blijven wonen. Dat zorgt bovendien voor doorstroming op de woningmarkt, omdat grotere gezinswoningen weer vrijkomen voor jonge gezinnen. We willen deze woningen verspreid over alle kernen realiseren, het liefst dicht bij voorzieningen zoals winkels, zorg en ontmoetingsplekken.

Een mooi voorbeeld is een mogelijk 'Woonhof met oog voor elkaar' op de locatie van de gemeentewerf en de brandweerkazerne aan de Binnenweg. Wanneer de gemeentewerf en brandweer naar een andere locatie verhuizen, biedt deze plek ruimte voor seniorenwoningen, een toekomstgerichte invulling van een centrale plek in Staphorst. Op deze manier is uitbreiding van de begraafplaats mogelijk.

### **Spreiding en evenwicht**

We willen in alle kernen en wijken een goede mix van huur- en koopwoningen. Zo blijft elke buurt leefbaar en blijft er plek voor starters, gezinnen en senioren.

In wijken waar nu te veel van één type woning staat, willen we dat meer in balans brengen. Dat doen we door bij nieuwbouw en herontwikkeling bewust te sturen op variatie in woningtypen en

# Geef elkaar ruimte

## Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

prijsklassen.

Bij nieuwe woonwijken zorgen we vanaf het begin voor een evenwichtige spreiding van sociale huur, betaalbare koop en woningen voor middeninkomens.

We willen voorkomen dat er straten of buurten ontstaan met voornamelijk één doelgroep, zoals uitsluitend statushouders of alleen dure koopwoningen. Een goede mix van bewoners zorgt voor sterke, leefbare dorpen waar mensen elkaar kennen en helpen.

### **Behoud van het karakter van De Streek**

De Streek is uniek en hoort bij de identiteit van Staphorst. Dat willen we behouden. Omdat er in andere delen van de gemeente nieuwe woningbouwlocaties worden ontwikkeld, is er nu ook ruimte om De Streek echt te beschermen en zorgvuldig te bepalen wat daar nog passend is. De ruimtelijke structuur en het open aanzicht moeten behouden blijven. Het splitsen van boerderijen moet mogelijk blijven. Wij willen terughoudend zijn in het opvullen van open plekken en het creëren van 'wijkjes' langs de Streek tegengaan. Monumenten moeten naar de eisen van nu verbouwd kunnen worden om de Streek leefbaar te houden, maar wel met respect voor historie en zonder verdere verdichting van bebouwing in het beschermd dorpsgezicht.

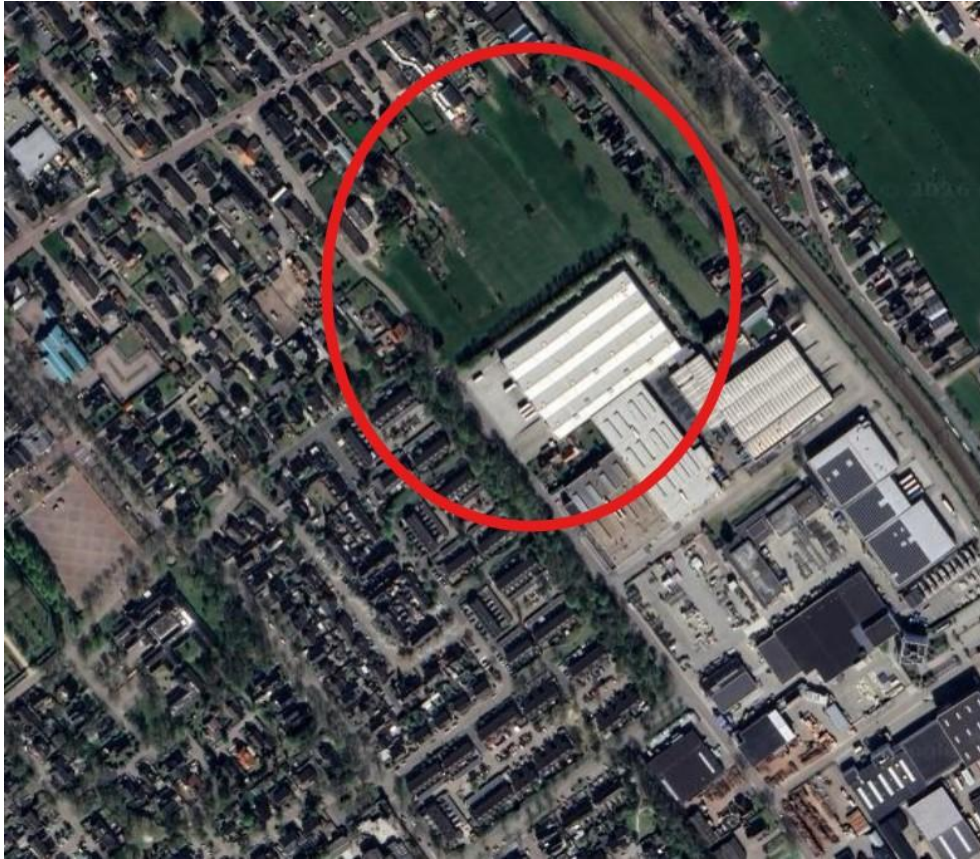
### **Uitbreiding én inbreiding**

We willen niet alleen nieuwe woonwijken aan de rand van onze dorpen bouwen, maar ook actief inzetten op inbreiding: het beter benutten van bestaande ruimte binnen de kernen.

Naast de gemeentewerf zien we ook kansen op bedrijventerrein De Baarge. Een deel van dit terrein willen we op termijn revitaliseren, en een ander deel omzetten naar wonen. De locatie ligt gunstig -tussen de Landenbuurt en de Diek, op korte afstand van het centrum- en is daarmee uitermate geschikt voor een nieuwe woonwijk. Uiteraard moet deze ontwikkeling zorgvuldig worden ingepast in de omgeving, met aandacht voor leefbaarheid, groen en verkeersontsluiting.

# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens



## Leegstandsheffing

Het kabinet werkt aan een wetsvoorstel “Leegstands aanpak”. In dat voorstel staat dat gemeenten een leegstandsheffing mogen invoeren voor woningen die langer leegstaan. Zodra deze wettelijke mogelijkheid er is, willen wij deze heffing invoeren voor woningen die langer dan een jaar leegstaan en waar geen zicht is op bewoning. Wij zien dit als een middel in deze tijd van woningkrapte om eigenaren (zoals erfgenamen van een monument) aan te sporen met haalbare plannen te komen.

## Ruimte in het buitengebied

In het buitengebied willen we ruimte bieden aan nieuwe mogelijkheden, zonder het landelijke karakter te verliezen. Vrijkomende agrarische gebouwen kunnen worden benut voor passende woningbouw of kleinschalige bedrijvigheid, mits dit

# Geef elkaar ruimte

## Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

goed past bij de omgeving. Zo houden we het buitengebied leefbaar en vitaal, met respect voor landschap en landbouw.

### **Duurzaamheid = rentmeesterschap**

Wij willen de wereld beter doorgeven dan we haar ontvingen. Duurzaamheid is voor ons geen modewoord, maar een uiting van christelijk rentmeesterschap: goed zorgen voor de schepping, voor elkaar en voor de generaties na ons. We kiezen voor haalbare en betaalbare duurzaamheid, met oog voor onze inwoners en ondernemers. De gemeente moet ruimte geven aan praktische oplossingen van onderop, niet met opgelegde regels, maar met vertrouwen in eigen initiatief.

### **Energie en klimaat**

De eerste stap in duurzaamheid is minder energie verbruiken. Daarom zetten we in op isolatie en energiebesparing bij woningen, bedrijven en gemeentelijke gebouwen. De gemeente moet het goede voorbeeld geven met energiezuinige gebouwen en voertuigen.

We stimuleren lokale opwek van duurzame energie via coöperaties en initiatieven van inwoners. Zonnepanelen horen op daken en bij voorkeur met een dubbelfunctie – bijvoorbeeld op parkeerplaatsen - en niet op vruchtbare landbouwgrond. Een uitzondering daarbij is grond nabij een woning waar een agrarische bestemming op zit, mits hier zonnepanelen geplaatst worden die alleen voor eigen gebruik zijn.

De energietransitie is een gezamenlijke opgave waar alle gemeenten mee te maken hebben. Daarom willen wij samenwerken en kennis delen, in plaats van telkens het wiel opnieuw uit te vinden. De gemeente Staphorst moet zich richten op praktische uitvoering in plaats van op het schrijven van dikke visiedocumenten. Onze prioriteit ligt bij concrete, uitvoerbare plannen die zichtbaar resultaat opleveren voor inwoners en ondernemers.

### **Windenergie**

Staphorst levert al een grote bijdrage aan de opwek van windenergie. Op het gebied van provinciaal windbeleid leveren wij als gemeente al een bijdrage. Daar mag ook wat tegenover staan,



## **Geef elkaar ruimte**

**Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens**

bijvoorbeeld goede aansluiting van het nieuwe bedrijventerrein op de windmolens. Wat ons betreft is er hooguit ruimte voor de twee extra windmolens die gepland staan, alleen als de omgeving daar direct van profiteert en de opbrengsten lokaal terugvloeien. Door de huidige netcongestie moeten we daarbij realistisch zijn: eerst oplossingen voor aansluiting op het elektriciteitsnet én lokaal gebruik van de opgewekte energie, voordat nieuwe projecten mogelijk worden.

### **Groen, water en klimaatbestendig wonen**

We beschermen en versterken het groene karakter van onze gemeente. Bomen, hagen en groenstroken dragen bij aan biodiversiteit en beperken hittestress. In nieuwe en bestaande wijken zorgen we voor ruimte voor waterberging en regeninfiltratie.

We stimuleren inwoners om hun tuin te vergroenen, water vast te houden en regenwater af te koppelen. Zo wordt Staphorst beter bestand tegen periodes van droogte en hevige regenval.

### **Duurzame mobiliteit**

In een plattelandsgemeente als Staphorst blijft de auto onmisbaar. Duurzame mobiliteit betekent voor ons dan ook praktische oplossingen die werken voor onze inwoners en ondernemers. Het stimuleren van elektrisch rijden is vooral een taak van het Rijk, maar wij willen zorgen voor een gerichte en logische uitrol van laadpunten – daar waar ze écht nodig zijn, niet overal zomaar palen in de grond of kabels over de stoep.

Daarnaast zetten we in op laadvoorzieningen voor elektrische vrachtwagens, zowel om onze lokale bedrijventerreinen te bedienen als voor verkeer vanaf de A28. Zo blijven we goed bereikbaar én maken we stappen richting schoner vervoer.

# Geef elkaar ruimte

Vanuit overtuiging, met respect voor ieder mens

## Onze kernwaarden

### **Rentmeesterschap**

Vanuit een besef van verbondenheid tussen de generaties voelt het CDA zich geroepen tot zorg voor natuur en cultuur.

### **Gespreide verantwoordelijkheid**

Mensen, buurten, scholen, sportclubs, bedrijven: ze leveren allemaal een unieke bijdrage aan de maatschappij.

### **Publieke gerechtigheid**

Het CDA staat pal voor de rechtsstaat als onmisbare voorwaarde voor de bescherming van menselijke waardigheid.

### **Solidariteit**

Het CDA zet in op betrokken burgers om de onderlinge verbondenheid te versterken.



## Onze kandidaten

1	Genevive Compagner	Staphorst
2	Klaas Mijnheer	Rouveen
3	Arjan Hokse	Staphorst
4	Haaije Feenstra	IJhorst
5	Suzan Hokse	Staphorst
6	Jan Dunnink	Rouveen
7	Christiaan van Dalfsen	Staphorst
8	Rudy Klomp	Rouveen
9	Alien Konterman	Rouveen
10	Arjan Groen	Rouveen
11	Lonneke Jacobs	Staphorst
12	Henri Kuiper	Rouveen
13	Hans Dunnik	Rouveen
14	Martin Vos	Rouveen
15	Roelof Huisman	Staphorst
16	Niek Gosker	Staphorst
17	Jan Dunnik	Rouveen
18	Jacob Spiker	Staphorst
19	Herriët Brinkman	IJhorst