



VERKIEZINGSPROGRAMMA

CDA OSS

2026 - 2030

JANUARI 2026



WOORD VOORAF

Oss is een gemeente die vooruit wil. We groeien, verstedelijken en vragen steeds meer van onze voorzieningen, onze ruimte en onze gemeenschap. Dat vraagt om een politiek die niet blijft hangen in praten, onderzoeken en uitstellen, maar die keuzes durft te maken en resultaten levert. Gewoon Doen is daarom meer dan een campagne-slogan; het is de manier waarop het CDA Oss werkt.

De afgelopen vier jaar hebben we laten zien dat deze aanpak werkt. Door dóór te pakken zijn woningbouwprojecten van de grond gekomen, zijn plannen voor nieuwe voorzieningen in beweging gezet en hebben we in dorpen en wijken ruimte gemaakt voor initiatieven van inwoners en mogelijk gemaakt dat mensen in hun eigen dorp of wijk kunnen blijven wonen. Niet omdat het makkelijk was, maar omdat Oss vooruit moet. En omdat mensen in hun eigen omgeving vooral willen zien wat er wél gebeurt.

De komende periode zetten we die lijn door. We bouwen verder aan voldoende en betaalbare woningen, in de stad én in de dorpen. We kiezen voor slimme verstedelijking met ruimte voor groen, mobiliteit en leefbaarheid. We versterken buurten door wijk- en dorpshuizen weer centraal te zetten, door jongeren meer plekken te geven en door verenigingen te ondersteunen. Want een sterke gemeente begint bij sterke gemeenschappen.

Ook onze economie verdient daadkracht. Ondernemers moeten kunnen investeren, groeien en werkgelegenheid creëren. Daarom blijven we inzetten op nieuwe bedrijventerreinen, betere bereikbaarheid en sterke verbindingen tussen onderwijs en bedrijfsleven. Oss heeft alles in huis om een stad van kansen te zijn — als we blijven doen wat nodig is.

En we blijven omzien naar elkaar. Met zorg die dichtbij is, met ondersteuning die werkt en met een overheid die luistert en meedenkt. Niet alles is een zorgvraag; vaak is de samenleving zelf aan zet. Het CDA Oss kiest voor een overheid die ruimte geeft, ondersteunt waar nodig en de menselijke maat bewaakt.

Dit is het perspectief dat wij bieden: een gemeente die vooruit gaat, die zorgt, die samenwerkt en die realiseert. Geen grote woorden, maar concrete stappen. Geen afstandelijke politiek, maar zichtbaar resultaat in buurten, dorpen en wijken.

Sidney van den Bergh
Lijsttrekker CDA Oss

INHOUDSOPGAVE

Hoofdstuk 1: Wat we realiseren

Hoofdstuk 2: Speerpunten CDA Oss 2026 - 2030

- Wonen: Bouwen, verbinden voor nu en later.
- Werken: Ondernemen, ontwikkelen en banen creëren.
- Zorgen voor elkaar: Samen sterk en niemand alleen.

Hoofdstuk 3: Hoe werken wij

- De samenleving staat voorop
- Vertrouwen is het uitgangspunt
- Menselijke maat
- Verantwoordelijke inwoners
- Positief toekomstgericht

HOOFDSTUK 4: Programma:

- Paragraaf 4.1 Het is goed wonen in de gemeente Oss
- Paragraaf 4.2 We voelen ons thuis in de buurt
- Paragraaf 4.3 We zijn een samenleving van mensen
- Paragraaf 4.4 We geven ondernemerschap een boost
- Paragraaf 4.5 Oss heeft haar zaken op orde

HOOFDSTUK 1: WAT WE REALISEERDEN

De afgelopen vier jaar hebben we als CDA Oss, samen met onze wethouder, het college en de gemeenteraad, consequent gewerkt vanuit één principe: realiseren wat nodig is. Geen grote woorden, maar voortgang boeken voor inwoners, dorpen en stad.

Op het gebied van wonen is in vrijwel alle kernen gebouwd of zijn plannen in uitvoering gekomen. In Macharen West, De Groene Beemd in Lithoijen, Lith, Maren-Kessel, Overlangel, Herpen en Berghem kwamen nieuwe woningen van de grond. In Ravenstein en Gefen startten grote projecten van ruim 350 woningen. We maakten 'samen bouwen in eigen beheer' mogelijk, goed voor elf lokale initiatieven. Daarnaast realiseerden we 240 flexwoningen op vier locaties en gaven we ruimte aan nieuwe woonvormen zoals tiny houses. Met corporaties maakten we concrete afspraken over huurwoningen, we stelden een starterslening in en inwoners uit de dorpen krijgen voorrang in hun eigen kern.

Ook op het gebied van bereikbaarheid en infrastructuur is veel gebeurd. Het plan voor de Noordelijke Ontsluitingsweg ligt klaar, inclusief financiering. De Heikhoeksingel wordt aangepakt als ontsluiting van Amsteleind en het bestemmingsplan voor datzelfde gebied – met duizend woningen – is vastgesteld. In het centrum worden de straten vernieuwd en er komen twee nieuwe fietsenstallingen, waarvan één bewaakt en overdekt. Door mee te financieren in de exploitatie blijven de Maasveren de komende jaren varen.

De stad ontwikkelde verder met projecten bij station Oss West (Rosso), aan de Spoorlaan en met de bouw van Linck op de plek van het oude belastingkantoor. De transformatie van de oude Mavo Sint Jan start voor de zomer. Voor Fraterspark en het KPN-gebouw liggen concrete plannen klaar. De historische poort van Sint Anna kreeg een vaste plek en we realiseerden een regeling waardoor het klooster in Megen kon worden verduurzaamd.

Daarnaast maakten we de bouw van het gezondheidscentrum in de Ruwaard mogelijk, organiseerden we een congres over de Bossche School en gaven we archeologie een prominente plek in het Jaar van de Archeologie. Leerlingen van TBL, ROC, Maasland en Mondriaan dachten mee over Oss als Stad met Toekomst. In Overlangel kwam een nieuw dorpshuis in combinatie met korfbal en voetbal, in Macharen komt een dorpshuis samen met de tennisclub. En in Haren maakten we de bouw carnivalsloods mogelijk.

In het buitengebied kozen we helder voor de landbouw. De Osse Polder blijft bestemd voor boeren, niet voor andere activiteiten. We houden grond beschikbaar voor agrarisch gebruik en ondersteunen het agrarisch collectief dat boeren zelf hebben opgericht.

Vooruitkijken; Vier jaar lang hebben we laten zien dat Oss vooruitkomt door samen te werken en door te doen. Gewoon doen blijft voor ons de manier waarop we verantwoordelijkheid nemen en resultaten boeken voor onze inwoners.

HOOFDSTUK 2: SPEERPUNTEN CDA OSS

Wonen: Bouwen en vooruit.

We bouwen door in stad én dorpen, met betaalbare woningen voor starters, gezinnen en senioren. We investeren tegelijk in wegen, fietsroutes en openbaar vervoer, zodat groei hand in hand gaat met leefbaarheid en bereikbaarheid.

Werken: Ondernemen en banen creëren.

We geven ondernemers de ruimte om te groeien en banen te creëren. Met nieuwe bedrijventerreinen en sterke verbindingen tussen onderwijs en bedrijfsleven. Een gemeente die meewerkt aan een gezonde economie voor Oss.

Zorgen voor elkaar: Samen sterk en niemand alleen.

We willen een samenleving die naar elkaar omziet. Met zorg dichtbij, ondersteuning die werkt en met oog voor de menselijke maat. Familie, buren en verenigingen zijn belangrijk en voor wie het nodig heeft is er een betrouwbaar vangnet.

HOOFDSTUK 3: HOE WERKEN WIJ

1. De samenleving staat voorop

Mensen komen vooral tot persoonlijke groei door verantwoordelijkheid te nemen. We hebben elkaar nodig en de samenleving heeft actieve, betrokken mensen nodig die er samen de schouders onder zetten.

2. Vertrouwen is het uitgangspunt

De overheid geeft alle mensen en organisaties het vertrouwen om te doen wat ze kunnen doen. En de inwoner gunt de overheid de ruimte om te doen wat ze moet doen. We willen geen harde cultuur van controleren en afrekenen, maar we spreken elkaar wel aan op gemaakte afspraken. Dat doen we op een correcte manier, op basis van de inhoud en niet de persoon.

3. Menselijke maat

De overheid is er om samenleven mogelijk te maken. Het is een rechtvaardige, betrouwbare en transparante overheid die heldere grenzen stelt, onrecht bestrijdt en kwetsbaren helpt. In de hulp van de overheid moet hierbij de menselijke maat weer zichtbaar en voelbaar worden gemaakt.

4. Verantwoordelijke inwoners

In een bloeiende samenleving hebben inwoners, bedrijven, onderwijs en overheid elkaar nodig. Ieder is voor een deel verantwoordelijk, maar niemand kan het alleen. In het maatschappelijke midden ontmoeten en versterken inwoners, bedrijfsleven en overheid elkaar. De overheid heeft daar de taak maatschappelijke initiatieven verder te brengen. Niet door deze over te nemen, maar wel door gerichte ondersteuning te bieden.

5. Positief toekomstgericht

In het besef dat er soms moeilijke keuzes gemaakt moeten worden om alle belangen zo goed mogelijk te behartigen, werken we vanuit een hoopvol en optimistisch perspectief: de mens is van nature geneigd tot het goede. Dit gaat niet vanzelf, het vraagt van ons een open blik, een luisterend oor en zoekend naar verbinding.

HOOFDSTUK 4.1: HET IS GOED WONEN IN DE GEMEENTE OSS

Een woning is het dak boven je hoofd en het fundament onder je bestaan, het is de plek die je 'thuis' kunt noemen. Een plek waar je jezelf veilig voelt. Vanuit 'goed voorouderschap' is de woningbouw duurzaam en gaan we zorgvuldig om met de ruimte. Een woning is om in te wonen. We moeten leegstand en speculatie voorkomen. Door afspraken te maken met de woningbouwcoöperaties en projectontwikkelaars kan de gemeente beleid maken wat aansluit bij de behoeften van inwoners.

We zien volop woningbouwinitiatieven in onze gemeente en dat is goed. We werken aan 10.000 woningen erbij in 2040 in de stad, stadjes, dorpen en kernen van onze gemeente.

ONZE KEUZES

IN DE STAD OSS

We bouwen woningen en leggen fietspaden en wegen aan. CDA Oss wil blijven werken aan de ambitie om 10.000 woningen te bouwen tot 2040. Voor het grootste deel komen deze woningen in de spoorzone van de stad maar ook in de dorpen blijven we doorwerken aan nieuwe woningen.

We leggen nieuwe wegen aan waaronder de Noordelijke Ontsluitingsweg van de N329 tot de Kennedybaan. En we bouwen een overdekte parkeervoorziening voor auto's in de spoorzone van de stad.

En het CDA Oss wil, met de Provincie en het Rijk, spoortunnels bouwen zodat het verkeer beter kan doorstromen en we niet meer zo vaak hoeven te wachten bij een spoorwegovergang.

In het realiseren van die plannen is een belangrijke verantwoordelijkheid voor de Rijksoverheid waar het gaat om de financiering van grote infrastructurele railprojecten. Enerzijds om de Veiligheid op het spoor te verbeteren anderzijds om woningbouw mogelijk te maken en de doorstroming te verbeteren.

OSS OP DE KAART

We hebben wat te bieden en dat willen we laten zien. Wij zijn voor de gebiedsontwikkelingen in Amsteleind, Euterpepark, Raadhuiskwartier en Schadewijk en we steunen de woningbouwplannen zoals deze in de afgelopen jaren in gang gezet zijn in de stad, stadjes en dorpen.

Met deze concrete plannen bieden we lokale woningzoekenden een grote kans om in de eigen gemeente een woning te vinden en worden we, gelijktijdig, ook aantrekkelijk voor woningzoekenden van buiten Oss. Het CDA Oss wil daarom een helder en concreet plan om Oss als woon- en werkstad op de kaart te zetten met voorzieningen als Lievekamp, het nieuwe Warenhuis en twee NS stations midden in de stad.

We hebben een aantrekkelijk vestigingsklimaat en daarom zetten wij in op een helder en samenhangend plan om Oss ook buiten de gemeentegrenzen te positioneren als aantrekkelijke woon- en werkstad. Oss heeft bedrijven en inwoners wat te bieden en dat dat willen wij uitdragen.

SPOORZONE REGIONAAL VERBONDEN

In Oss bouwen we aan een aantrekkelijke stad waar alle benodigde voorzieningen binnen handbereik zijn, mede dankzij goede treinverbindingen waardoor je binnen een mum van tijd in Amsterdam, Eindhoven, Zwolle of Maastricht bent. Met een goede bereikbaarheid als belangrijke vestigingsvoorwaarde voor de regionale economie en die een impuls geeft aan de ontwikkeling van het Pivot Park naast het station.

Om dat voor elkaar te krijgen, investeren we in meer woningen, wegen en fietspaden maar vooral ook in verbeteringen aan het spoor en de stations. Met name voor het Centraal Station van Oss is een herbouw noodzakelijk. We willen ervoor zorgen dat het spoor niet langer een barrière is tussen noord en zuid. Daarnaast willen we, samen met de provincie, investeren in een directe en snelle busverbinding met Eindhoven (BRT).

TREINSTATION EN SPOORBRUG

Voor een goede ontsluiting per spoor willen wij op termijn een halte / extra treinstation in Berghem en Geffen. In de afgelopen jaren heeft forse woningbouwontwikkeling plaatsgevonden in deze dorpen. De gemeente Oss kiest ervoor om het spoor en de trein als openbaar vervoer volop in te zetten door te bouwen langs het spoor. Een extra station in Berghem en Geffen is dan een logische keuze.

De enkelspoorse spoorbrug in Ravenstein vormt een obstakel om in de toekomst meer treinen te laten rijden waarmee de ontsluiting van Oss juist sterk kan worden verbeterd. Wij blijven ons sterk maken voor een verbreding van deze spoorbrug.

DE HOOGTE IN

De gemeente neemt, wat het CDA Oss betreft, een proactieve houding als het gaat om woningbouwprojecten. We kiezen er daarbij voor om meer de hoogte in te gaan en dat vinden wij, in de stad, een prima ontwikkeling. Zuinig ruimtegebruik speelt daarbij een belangrijke rol. Ruimte is schaars, we moeten die eerlijk verdelen maar ook met creatieve oplossingen komen om de ruimte zo optimaal mogelijk te gebruiken.

We willen een heldere strategie voor de begane grond van appartementencomplexen zodat deze ook toegankelijk worden voor kleinere bedrijven en voorzieningen.

NIEUWE WOONVORMEN

De woonbehoefte is volop in beweging. Over 10 jaar woont nagenoeg de helft van de woningen bewoond door 1 persoon. Ander (creatieve) woonvormen zijn nodig, Oss heeft al een ruime regeling voor mantelwonen. Daarnaast willen wij concrete mogelijkheden voor woningdelen, woningsplitsing- of hospitairegelingen al dan niet in samenwerking met corporaties.

SOCIALE HUUR

Het CDA Oss wil dat 30% van de nieuw gebouwde huizen een sociale huurwoning betreft; niet per project maar als percentage van het totale aantal nieuwbouwwoningen. In de toewijzing van huurwoningen in dorpen en wijken willen wij een duidelijke voorrangspositie voor bewoners van die dorpen en wijken. Niet alleen bij nieuwbouw maar ook in de toewijzing van bestaande huurwoningen.

AANDACHT VOOR JONGEREN EN SENIOREN

Wij willen bouwen voor jongeren en senioren. Jongeren zijn de toekomstige schouders van onze gemeente. En senioren zijn de schouders van de huidige samenleving, bijvoorbeeld als vrijwilliger of als oppasouder in een jong gezin. In nieuwbouwprojecten willen we terugzien dat de woonbehoeften van jongeren concreet worden vertaald in de nieuwbouwplannen.

Voor senioren zetten we in op doorstroming in de eigen omgeving. Daar hebben zij hun sociale netwerk. Het CDA Oss pleit voor het actief inplannen van betaalbare en geschikte woonvormen voor senioren in grote woningbouwprojecten.

Betaalbaarheid speelt een grote rol, daarom willen wij voorkomen dat wij als gemeenten extra voorwaarden stellen die een woningbouwplan lastiger en duurder maken. Dat mag echter niet ten koste gaan van de kwaliteit of leefbaarheid.

DOORBOUWEN IN DE DORPEN

Wij blijven ons inzetten om in elk dorp woningbouwontwikkelingen mogelijk te maken. Wij willen ons 'samen bouwen in eigen beheer' (CPO) beleid doorzetten. Dat beleid is bewezen effectief en het helpt om woningbouw in de dorpen van de grond te krijgen voor de eigen bewoners en het vergroot het draagvlak voor nieuwe ontwikkeling.

We willen dat we ons als gemeente nog proactiever opstellen in het aanwijzen van mogelijke locaties. We helpen inwoners actief met het opstarten van initiatieven om samen in eigen beheer woningen te bouwen in hun eigen omgeving. We willen de opstart regeling voor nieuwe CPO initiatieven behouden.

STARTERSLENING

Het CDA Oss blijft de starterslening steunen omdat het veelal jonge starters helpt bij de aankoop van hun eerste woning. In de afgelopen jaren is er door starters in Oss veel gebruikt gemaakt van de reeds beschikbare regeling. Dat laat zien dat het een effectieve regeling is.

OVERBEWONING

Het CDA Oss wil de aanpak op 'overbewoning' voortzetten. Teveel mensen in een huis legt een te grote druk op de directe omgeving en daarmee dus de leefomgeving van de

buren. We hebben een huisvestingsverordening en het is goed om de mogelijkheden van een leegstandsverordening te onderzoeken. In het huisvestingsprogramma.

Om te voorzien in de woonbehoefte voor de vrije huursector hebben we onroerend goed beleggers nodig. We blijven daarom genuanceerd spreken over beleggers. Veel beleggers bouwen courante, kwalitatief goede woningen en precies daar is ook behoefte aan.

SPORT EN BEWEGEN

Sportverenigingen zijn het hart van onze Osse gemeenschap. Ze zorgen voor gezondheid, ontmoeting, opvoeding en verbinding. In Oss horen wij de zorgen van verenigingen over het tekort aan vrijwilligers en een overheid die zich steeds verder terugtrekt. Het CDA wil deze ontwikkeling keren.

Wij kiezen nadrukkelijk voor een gemeente die naast sportverenigingen staat, niet er tegenover. Dat betekent: actieve ondersteuning van vrijwilligers, minder bureaucratie en duidelijke, betrouwbare afspraken met de gemeente. Verenigingen moeten zich kunnen richten op sport en ontmoeting, niet op ingewikkelde regels en tijdelijke subsidies.

We zetten in op:

- Structurele ondersteuning van sportverenigingen, met vaste aanspreekpunten binnen de gemeente.
- Waardering en ondersteuning van vrijwilligers, onder andere door hulp bij organisatie, scholing en het verminderen van administratieve lasten.
- Een gemeente die verantwoordelijkheid neemt voor goede sportaccommodaties en onderhoud, samen met de verenigingen.
- Toegankelijke sport en beweging voor iedereen, zodat jong en oud, met of zonder beperking, kan meedoen in Oss.

Sport en bewegen zijn geen bijzaak. Voor het CDA in Oss zijn zij een kerntaak van een betrokken lokale overheid die samen met verenigingen bouwt aan een gezonde en verbonden gemeente.

PARK IN DE STAD

Er komen in de komende jaren veel woningen bij in de stad. Met name door woningbouwplannen in het centrum zoals Raadhuiskwartier, Fraterspark, Gallerij, Foulkestraat, Boterpoort enzovoort betekent dat een toename van het aantal mensen die in het centrumgebied wonen. Belangrijk voor de leefomgeving is voldoende ruimte om buiten te zijn. Het Fraterspark wordt opgeknapt wanneer de woningbouw daar klaar is. Daarnaast wil het CDA Oss dat het Barbarapark naast de Groene Engel fors wordt aangepakt en dat er nog een park bijkomt aan de Oostkant van de stad en dat we werk maken van het Noorderpark.

PARKEREN IN DE STAD

De komende jaren worden er duizenden woningen in de stad gebouwd. Voornamelijk in de Spoorzone van Oss, het CDA Oss steunt deze aanpak. Maar binnenstedelijk ontwikkelen betekent ook dat het drukker wordt in de stad. Er komen meer woningen in het centrum per vierkante meter, dichtbij voorzieningen en dichtbij winkels. En meer woningen betekent meer auto's en fietsen. Om het centrum aantrekkelijk te houden voor bewoners en bezoekers zullen we de beschikbare ruimte moeten verdelen en willen we investeren in goede voorzieningen voor auto en fiets.

Het parkeerbeleid is onlangs veranderd, het CDA Oss steunt de gebiedsgerichte aanpak die er op is gericht om centrumbewoners te beschermen tegen centrumbezoekers die hun auto parkeren in de woonwijken. En om parkeerplekken dichtbij winkels beschikbaar te hebben voor de centrumbezoekers. De verhoging is eigenlijk de jaarlijkse indexering van de afgelopen 10 jaar dat de tarieven niet zijn verhoogd.

Het CDA Oss wil dat er snel een evaluatie komt en op basis van de evaluatie is CDA kritisch op de venstertijden. In de evaluatie van het parkeerbeleid aan het einde van het jaar wil het CDA meer uren, indien nodig, op de bezoekersspas en het verkennen van een mogelijk transferium.

PARKEERGARAGES EN FIETSENSTALLINGEN

De meeropbrengsten van parkeren worden, wat het CDA Oss betreft, in de komende jaren gebruikt om fors te investeren in de nieuwe bewaakte en overdekte fietsenstallingen in de stad en in een autoparkeergarage van circa 800 auto's tegen het stadscentrum aan. Daarnaast wil het CDA Oss dat de autoparkeergarages Bergoss en Oostwal beter ontsloten worden op het centrum en vriendelijker worden in het gebruik.

Door te investeren in fietsenstallingen en autoparkeergarages blijft ons stadscentrum toegankelijk voor auto's en fietsen en is iedereen welkom. Er staan drie nieuwe fietsenstallingen gepland waarvan twee reeds in aanbouw, voor het CDA Oss heeft de grote autoparkeergarage daarna de hoogste prioriteit.

BUITEN VEILIG

Met het oog op veiligheid wil het CDA Oss investeren in het verlichten van wandel- en fietspaden die gebruikt worden als ontsluiting vanuit de dorpen of wijken. Wij realiseren ons dat een verlicht fietspad soms botst met het belang van biodiversiteit maar vinden veiligheid dan van groter belang. Ook het extra maaien van kruisingen en fietspaden kan botsten met het belang van biodiversiteit. Toch vinden wij veiligheid in dat verband belangrijker.

HOOFDSTUK 4.2: WE VOELEN ONS THUIS IN DE BUURT

Een sterke buurt bepaalt ons thuisgevoel. De openbare ruimte is van ons allemaal: daar ontmoeten we elkaar, sporten we en delen we voorzieningen. Wijk- en dorpshuizen vormen het kloppend hart van die gemeenschap en zijn essentieel voor verenigingen en sociale samenhang. CDA Oss zet daarom in op gemeenschapsvorming, voor iedereen, ongeacht achtergrond.

De groei van de stad vraagt bovendien om goede verbindingen tussen nieuwe wijken, het centrum en het buitengebied, inclusief ruimte voor recreatie en natuur.

Het verenigingsleven is belangrijk voor welzijn, maar vrijwilligers zijn steeds moeilijker te vinden. CDA Oss wil hen ondersteunen met gratis VOG's en laagdrempelig advies.

ONZE KEUZES

SAMEN LEVEN, SAMEN DOEN

Buurtbewoners moeten elkaar kunnen ontmoeten en samen kunnen bouwen aan een prettige leefomgeving. Daarom investeert CDA Oss in sterke buurten met ruimte voor initiatief, ontmoeting en verbinding.

WIJK- EN DORPSHUIZEN

Wijk- en dorpshuizen zijn onmisbaar. Om hun maatschappelijke rol te versterken wil CDA Oss dat verenigingen geen huur meer hoeven te betalen voor het gebruik van ruimte, meer vrijheid voor kleinschalige activiteiten en een sterke ondersteuning, zodat huizen financieel gezond blijven. Zo geven we wijk- en dorpshuizen terug aan de samenleving.

EVENEMENTEN

Oss kent een rijk en divers aanbod aan evenementen. Van grote publiektrekkers tot kleine, lokale en door vrijwilligers georganiseerde activiteiten: zij zorgen voor leven in de stad en de dorpen, versterken de onderlinge verbondenheid en dragen bij aan de identiteit van Oss. Deze inzet verdient waardering en ondersteuning.

Tegelijk zien we dat het organiseren van evenementen, vooral voor niet-professionele en lokale organisatoren, steeds complexer wordt. Vergunningstrajecten zijn ingewikkeld en vragen veel van vrijwilligers. Het CDA wil dat dit beter en eenvoudiger kan, zonder afbreuk te doen aan veiligheid en leefbaarheid.

OSS ALS FIJNE GEMEENTE VOOR GEZINNEN

Gezinnen zijn de basis van een sterke samenleving en dragen de toekomst van Oss. CDA Oss wil dat ieder kind veilig kan opgroeien in een groene, overzichtelijke buurt waar ouders elkaar kennen en ondersteunen. Wij kiezen daarom voor:

1. Kindvriendelijke en veilige wijken met goede wandel- en fietsroutes naar school en voldoende speelplekken
2. Voorzieningen dichtbij, zoals kinderopvang, sport en onderwijs, zodat gezinnen niet ver hoeven te reizen.
3. Betaalbare en passende woningen voor starters, jonge gezinnen én doorstromers.
4. Laagdrempelige ondersteuning bij opvoeden en opgroeien, samen met scholen en jeugdorganisaties.
5. Een gezonde leefomgeving met veel groen en ruimte om te sporten en spelen.

MEER PLEKKEN VOOR JONGEREN

Iedereen moet dichtbij huis kunnen sporten en elkaar kunnen ontmoeten. CDA Oss realiseert meer sport- en ontmoetingsplekken, in samenwerking met scholen, sportaanbieders en het SEC. Deze plekken worden samen met bewoners ontworpen en afgestemd op alle leeftijden.

ERFGOED KOESTEREN

Erfgoed vertelt ons verhaal. CDA Oss wil waardevolle gebouwen én natuurgebieden behouden, met cofinanciering voor uitzonderlijke monumenten. Behoud door ontwikkeling blijft het uitgangspunt. We stimuleren educatie en beleving van erfgoed via scholen, verenigingen en het Stadsarchief.

Concreet voorbeeld is de Lucia kerk in Ravenstein waar een bijdrage als cofinanciering volgens het CDA Oss mogelijk moeten kunnen zijn.

Daarnaast benoemen wij immaterieel erfgoed - zoals lokale tradities, vieringen en gebruiken. Het versterkt de verbondenheid in onze gemeenschap, vergroot leefbaarheid van onze dorpen en stadjes en het geeft onze gemeente een identiteit. Door dit erfgoed waar mogelijk zichtbaar te maken en de vrijwilligers die het dragen te ondersteunen, investeren we in een vitale en trotse samenleving.

GROEN IN STAD, DORP EN BUITENGEBIED

CDA Oss kiest voor een groene leefomgeving. Meer bomen en groen helpen tegen hitte, wateroverlast en achteruitgang van biodiversiteit. We stimuleren inwoners om te vergroenen en ondersteunen buurt-, moes- en pluktuinen. Ook bedrijventerreinen en pleinen worden groener en aantrekkelijker.

RUIMTE VOOR BURGERINITIATIEF

Inwoners die hun buurt mooier maken verdienen ruimte, geen regels die hen tegenhouden. CDA Oss helpt initiatieven vooruit en vertrouwt op de kracht van de gemeenschap.

EEN SCHOON OSS

Iedereen verdient een schone buurt. CDA Oss kiest voor praktische oplossingen: vaker afval ophalen, beter maaibeheer, goed onderhoud van groen en wegen, stevig handhaven bij vervuiling en duidelijke voorlichting. Zo houden we Oss samen met onze inwoners schoon, veilig en leefbaar.

SCHADEWIJK

De naoorlogse volkswijk Schadewijk in Oss verdient een volgende toekomst. In sommige buurten stapelen problemen zich op en groeien kinderen op met minder kansen dan elders in de stad. Voor het CDA Oss is dat niet aanvaardbaar.

Wij willen meer menskracht, meer middelen en meer urgentie om deze mooie maar ook kwetsbare wijk te vernieuwen. Niet alleen door woningen te verbeteren of te vernieuwen, maar door gezinnen te versterken, voorzieningen te vergroten en een veilige, kansrijke leefomgeving te creëren. Iedere Ossenaar, en ieder kind, moet dezelfde kansen krijgen om vooruit te komen. Dat is onze opdracht.

CULTUUR VERBINDT

Oss heeft een rijk en veelzijdig cultuuraanbod dat onze gemeenschap kleur, energie en identiteit geeft. Podium Groene Engel biedt ruimte aan muziek, debat en nieuwe makers; Theater De Lievekamp brengt jaarlijks duizenden mensen samen rond toneel, dans en cabaret; en Museum Jan Cunen verbindt verleden en toekomst met tentoonstellingen die onze geschiedenis zichtbaar maken én actuele thema's raken.

Daarnaast is carnaval een onmisbaar onderdeel van onze lokale cultuur: een traditie die mensen van alle leeftijden verbindt en de kracht van gemeenschapszin laat zien. Het CDA Oss blijft zich inzetten voor meer bouwloodsen. Een carnavalsloods is veel meer dan een plek om wagens te bouwen. Het is een sociale, creatieve en leerzame omgeving waar jongeren verantwoordelijkheid leren nemen en zich onderdeel voelen van een gemeenschap.

De Muzelinck, als centrum voor kunst en educatie, beweegt mee met de ontwikkelingen in de stad en blijft een plek waar talent kan groeien. Dit aanbod steunen we van harte, omdat cultuur niet alleen verrijkt, maar ook bijdraagt aan leefbaarheid, ontmoeting en trots op Oss.

NIEUW ZWEMBAD EN NIEUW THEATER

De plannen voor de Lievekamp en het Golfbad zijn in gang gezet. Wij vinden dat deze voorzieningen horen bij een stad als Oss en steunen deze ontwikkelingen. Wij zullen dat blijven doen, waarbij we oproepen tot een zwembad met regionale aantrekkingskracht zowel voor sportzwemmen als voor de verenigingen die nu gebruik maken van het zwembad. Het CDA steunt de plannen voor een nieuwe Lievekamp, we zullen de ontwikkeling van dit omvangrijke project optimistisch en kritisch blijven volgen.

HOOFDSTUK 4.3: WE ZIJN EEN SAMENLEVING VAN MENSEN, NIET VAN SYSTEMEN

Onze samenleving begint in de buurt: op straat, bij de club, op school of in de kerk. Oss is een gemeente waar mensen met verschillende achtergronden samenleven en elkaar versterken. We verschillen, maar we delen dezelfde verantwoordelijkheid voor onze gemeenschap. CDA Oss kiest voor een inclusieve gemeente waar iedereen kan meedoen en niemand aan de kant hoeft te staan.

ONZE KEUZES

VRIJWILLIGERS

Vrijwilligers zijn onmisbaar voor een sterke en solidaire samenleving. Zij houden sportclubs draaiende, bieden steun aan kwetsbare mensen, versterken buurten en creëren kansen die anders simpelweg niet zouden bestaan. Hun inzet verdient niet alleen waardering, maar ook actieve bescherming en ondersteuning. Daarom willen we investeren in een samenleving waarin vrijwilligers niet afhankelijk zijn van toevallige goodwill, maar structureel de middelen, ruimte en erkenning krijgen die hun werk verdient.

ZORG DIE DICHTBIJ IS

Mensen willen zo lang mogelijk zelf regie houden over hun leven. Daarom zetten we in op hulp die laagdrempelig, menselijk en dichtbij georganiseerd is. De gemeente ondersteunt waar dat nodig is, maar is er als het écht niet nodig is. Niet alles is een zorgprobleem en niet alles vraagt om professionals, vaak kunnen familie, burens en vrijwilligers het verschil maken. En daardoor kan de expertise van professionals beschikbaar blijven voor waar het het hardste nodig is.

OMZIEN NAAR ELKAAR

Mantelzorgers en vrijwilligers zijn het hart van onze zorgzame samenleving. Maar soms is de zorg te zwaar of ontbreekt een netwerk. Dan moet de gemeente een betrouwbaar vangnet zijn. Via de WMO zorgen we voor passende ondersteuning, met duidelijke afspraken, verantwoordelijkheid bij de juiste partijen en eerlijke tarieven voor aanbieders. We breiden de succesvolle, gebiedsgerichte werkwijze zoals in de Proeftuin Ruwaard verder uit. En leren daarbij van de ervaringen in de afgelopen jaren en passen tussentijds aan.

THUIS IN OSS

Wij omarmen de manier waarop Thuis in Oss een belangrijke bijdrage levert aan de Osse manier van vluchtelingenopvang. Wij nemen in Oss onze verantwoordelijkheid en we willen dat doen samen met Ossenaars.

JEUGDZORG, HELPEN WAAR HET ECHT NODIG IS

Opgroeien is ook leren omgaan met tegenslagen. Daarom begrenzen we lichte jeugdzorg en zetten we alleen in op bewezen effectieve ondersteuning. Zo houden we middelen vrij voor kinderen en jongeren met complexe zorgvragen. We bewaken de grenzen van de jeugdzorg en zorgen voor passende oplossingen.

GEZOND LEVEN IN STERKE BUURTEN

Gezondheid begint in de gemeenschap. CDA Oss investeert in preventie, ontmoeting en bewegen. In elke wijk moet ruimte zijn waar sport, welzijn en ondersteuning samenkomen, bijvoorbeeld in en rond wijk- en dorpshuizen.

Voor kinderen stimuleren we gezonde leefgewoonten, zoals water drinken op school, extra beweegmomenten en gezonde sportkantines.

Drugs- en alcoholgebruik normaliseren we niet. Daarom blijven we inzetten op voorlichting, preventie en samenwerking tussen gemeente, zorg en politie.

HOOFDSTUK 4.4.: WE GEVEN ONDERNEMERSCHAP EEN BOOST

Wat is economie? Voor het CDA Oss is de economie vóór alles een immens samenwerkingsproject: een sociale praktijk om het goede leven vorm te geven. De economie biedt volop mogelijkheden om mensen tot bloei te laten komen. De markt zet ons aan tot samenwerking, juist om elkaars tekorten aan te vullen. En daarmee geeft de markt ruimte voor het ontwikkelen van eigen talenten, creativiteit en innovatie. Onderwijs is daarin van groot belang, maar is meer dan het aanleren van vaardigheden en slimmigheid. Leren gaat over het vormen van mensen. En onderwijs en opvoeding zijn erop gericht om onze kinderen voor te bereiden op hun plaats in de samenleving. Een eerlijke economie en goed functionerende markt vereist een politiek van de menselijke maat en het goede samenleven. Alleen een economisch sterke gemeente kan een sociale gemeente zijn.

Het mkb en de vele familiebedrijven zijn van oudsher belangrijke, stabiele dragers van onze economie. Van plaatselijke winkelier tot internationaal opererende onderneming, vaak lokaal geworteld en maatschappelijk sterk betrokken. Op lokaal niveau leveren familiebedrijven een grote bijdrage aan de leefbaarheid van een stad, wijk of dorp: als werkgever, maar bijvoorbeeld ook als sponsor van het verenigingsleven of door zich in te zetten voor een stichting of goed doel. Het CDA Oss wil ondernemerschap de komende jaren een boost geven.

ONZE KEUZES

SAMEN PROPOSITIES MAKEN

Het CDA Oss wil structureel geld beschikbaar stellen om met het bedrijfsleven het Osse verhaal van “Stad met Toekomst” en onderliggende kleine proposities met ondernemers op te stellen. Met kleine teams van overheid, onderwijs en ondernemers gericht werken aan een totaal van concrete projecten die het ondernemerschap een boost geven en die passen in het grote verhaal van Oss Stad met Toekomst. Dat kan gebiedsgericht, bedrijfsgericht of sectorgericht.

PIVOT PARK EN MOLENEIND

Pivot Park heeft een enorme potentie voor Oss en is gevestigd op Moleneind. Het CDA Oss wil, met ondernemers, voor Moleneind heldere toekomstplannen opstellen. Hoe ziet Moleneind er over 15 jaar uit, welke ambitie hebben we voor deze unieke locatie naast het station. Het CDA Oss wil dat concreet maken met een ‘omgevingsprogramma’ zodat ook voor de ondernemers duidelijk is welke bestemmingen in de toekomst mogelijk zijn.

BEREIKBAARHEID

De plannen voor de verbreding van de A50 is door het Rijk stopgezet. We zullen blijven pleiten voor die verbreding maar willen intussen een budget van het Rijk voor een aantal ver uitgewerkte verbeteringen zoals Knooppunt Paalgraven. Daarvoor zullen we optrekken met de buurgemeenten.

Het CDA Oss steunt de aanpak van de gemeente Oss om de Maasveren te ondersteunen in de exploitatie. Het CDA Oss is duidelijk dat voor wat betreft de verduurzaming van de ponten, niet de gemeente maar de Provincie verantwoordelijkheid moet nemen.

Het CDA Oss wil de fietsveiligheid op de bedrijventerreinen verbeteren en daarnaast mogelijkheden voor medewerkers van de bedrijven buiten een ronde te wandelen. De bedrijventerreinen worden daarmee aantrekkelijker om te werken. Het CDA Oss wil dit samen doen met ondernemers.

Het CDA Oss steunt de aanpak voor de aanleg van de Noordelijke Ontsluitingsweg. Daarbij kiest het CDA Oss ervoor om de aansluiting op de N329 te verbeteren waardoor de doorstroming fors verbeterd kan worden.

Het CDA Oss wil de Gewandeweg in Oss veiliger en toegankelijker maken met een vrij liggend fietspad voor met name de fietsers vanuit de dorpen aan de noordkant van Oss. Dan kan deze weg meer verkeer aan.

BEDRIJVENTERREINEN

Oss moet blijven inzetten op het versneld beschikbaar stellen van nieuwe bedrijventerreinen voor zowel grote als kleine bedrijven. Het lijkt erop dat de beschikbare plekken nagenoeg allemaal vergeven zijn waardoor bedrijven bij uitbreiding of forse groeiambities buiten Oss moeten gaan zoeken. Daar past wat het CDA Oss betreft ook bij dat we door revitalisering meer ruimte krijgen voor nieuwe bedrijven op bestaande industrieterreinen.

MBO ONDERWIJS CRUCIAAL

Als CDA Oss willen we fors inzetten op het behouden en aantrekkelijk maken van Oss als vestigingsplaats voor het MBO. We willen met voorstellen komen en aantrekkelijke voorstellen maken samen met het MBO om zich in Oss te vestigen of te investeren in de huidige locaties. Het mbo hoort thuis in Oss en verdient onze onvoorwaardelijke support. Het is de bedoeling dat op termijn ook studenten buiten Oss hun weg vinden naar de locatie in Oss. Het CDA Oss wil een, liefst duurzame en slimme, busverbinding tussen het Centraal Station Oss en de MBO locaties. Om de verbinding te maken met het bedrijfsleven willen we de Talentencampus Oss inzetten om onderwijs en sport met elkaar te verbinden.

HBO STUDENTEN

Pivot Park en Oss staan bekend om de Life Sciences technologie. In de afgelopen jaren zijn al een fors aantal Learning Communities en samenwerkingen opgestart met het hbo. Toch wil het CDA Oss de mogelijkheden onderzoeken om meer HBO en WO studenten naar Oss te halen. Daarmee verbinden we een de krachtige historische positie op het gebied van Life Sciences aan toekomstige denkkraft van jonge mensen. We hebben een fraaie samenwerking met de Universiteit van Leiden in de vorm van de Fieldschool. Die Fieldschool moet wat het CDA Oss betreft gewoon structureel geregeld zijn.

VOEDSELPRODUKTIE EN LANDBOUW

De agrarische sector biedt kansen voor onze Osse economie als producent van voedsel. We kennen in Oss de Osse Polders; een verzamelnaam voor de Westelijke Polder en de Oostelijke Polder. De aard van ons landbouwgebied is uitstekend geschikt om hoogproductieve kringlooplandbouw te faciliteren. Het CDA Oss wil dat de Osse Polders primair agrarisch gebied blijft en dat het de positie houdt van een voedselproductiegebied. Dat betekent dat er geen andersoortige initiatieven zijn toegestaan zoals campings enzovoort die landbouw zouden kunnen hinderen.

Daarnaast wil het CDA Oss de vruchtbare gronden in de Osse Polders beschermen om in de toekomst voedsel te kunnen blijven produceren. Boeren hebben landbouwgrond nodig en wij willen die grond daarvoor behouden. Dat betekent dat het CDA Oss ook geen zonnepanelen op vruchtbare landbouwgrond wil toestaan.

De infrastructuur in het buitengebied gaat onvoldoende gelijk op met de ontwikkeling in de stad. Wij willen in de komende periode investeren in wegen en bermen.

Het CDA Oss wil investeren in meer capaciteit om de vraagstukken waarvoor de boeren in de Osse Polder staan te begeleiden en meer middelen om innovatie in de Osse Polder een boost te geven.

MKB ONDERNEMERS

Het CDA Oss is voorstander om de gemeentelijke afdeling Economie te versterken met een mkb-team dat zich speciaal richt op het ondersteunen van mkb-ondernemers in de vergunningverlening. Ondernemers en de gemeente zijn partners op het gebied van vergunningen en subsidies. Laten we dat partnerschap nadrukkelijk uitdragen en zichtbaar maken.

RECREATIE

Met de investeringen in de Meanderende Maas moeten we de kansen pakken voor investeringen in recreatie en toerisme. Maar we moeten ook werk maken van de Geffense Plas waar lokaal ondernemerschap ‘van Ossenaren voor Ossenaren’ tot een goede invulling moet kunnen komen. Om Herperduin nog aantrekkelijker te maken willen we investeren in een eenvoudige entree bij Hoessenbosch, in harmonie met zowel de verenigingen die daar nu zitten als de omgeving. Juist nu zijn er volop kansen om hierin mee te gaan. Het CDA Oss wil meer ruimte voor dat ondernemerschap in het buitengebied.

HOOFDSTUK 4.5: OSS HEEFT HAAR ZAKEN OP ORDE

Onze gemeente verdient een bestuur dat betrouwbaar, transparant en dienstbaar is. Inwoners moeten erop kunnen vertrouwen dat de overheid doet wat zij belooft. Een sterke lokale gemeenschap vraagt om een gemeente die haar bestuurlijke zaken op orde heeft: financieel gezond, uitvoeringskrachtig en met oog voor de menselijke maat.

Als gemeente hoeven we niet voorop te lopen in hypes, we moeten de zaken gewoon goed op orde hebben.

ONZE KEUZES

BETROUWBAAR EN TRANSPARANT

Een goed functionerende overheid begint met duidelijkheid. In onze gemeente werken we met heldere doelen en inzichtelijke besluitvorming. Raadsleden, college en ambtelijke organisatie nemen verantwoordelijkheid voor tijdige en begrijpelijke communicatie richting inwoners en partners. We maken actief inzichtelijk hoe besluiten tot stand komen en welke belangen worden afgewogen.

DIGITALE OVERHEID

Het CDA staat voor een betrouwbare en dienstbare overheid die de digitale mogelijkheden inzet om de dienstverlening voor inwoners en ondernemers te verbeteren. Wij willen dat gemeentelijke digitale services eenvoudig, toegankelijk en mensvriendelijk zijn: geen

onnodige ingewikkelde procedures, maar heldere online formulieren, snelle digitale afhandeling en goede ondersteuning voor iedereen die dat nodig heeft.

De digitale overheid moet vertrouwen geven, niet frustreren; ze ondersteunt inwoners in plaats van hen met regels en systemen op te zadelen. Tegelijkertijd zetten we in op veiligheid en bescherming van privacy, zodat digitale diensten betrouwbaar zijn en de gemeente een partner blijft waarop je kunt bouwen.

FINANCIËEL GEZOND

Een solide financiële basis is noodzakelijk om nu en in de toekomst goede voorzieningen te kunnen blijven bieden. Daarom kiezen wij voor een sluitende begroting, terughoudendheid in het verhogen van lokale lasten en verantwoord beheer van gemeentelijke eigendommen. Investerings worden alleen gedaan wanneer nut, noodzaak en toekomstbestendigheid helder zijn onderbouwd.

UITVOERING

Goed beleid staat of valt met een professionele uitvoering. De gemeente investeert in voldoende en goed toegeruste medewerkers en een moderne digitale infrastructuur. Wij stimuleren samenwerking tussen afdelingen. Waar samenwerking met buurgemeenten of regionale partners leidt tot betere dienstverlening, gaan we die actief aan.

INWONERS BETREKKEN

Een gezonde democratie bouwt op betrokken inwoners. Wij versterken participatie door inwoners vroegtijdig te betrekken bij plannen voor hun wijk, digitale platforms te benutten en lokale initiatieven te ondersteunen. Participatie is geen verplicht nummer, maar een manier om beleid beter, eerlijker en breder gedragen te maken.

Wonen: Bouwen en vooruit

We bouwen door in stad én dorpen, met betaalbare woningen voor starters, gezinnen en senioren. We investeren tegelijk in wegen, fietsroutes en openbaar vervoer, zodat groei hand in hand gaat met leefbaarheid en bereikbaarheid.

Werken: Ondernemen en banen creëren

We geven ondernemers de ruimte om te groeien en banen te creëren. Met nieuwe bedrijventerreinen en sterke verbindingen tussen onderwijs en bedrijfsleven. Een gemeente die meewerkt aan een gezonde economie voor Oss.

Zorgen voor elkaar: Samen sterk en niemand alleen

We willen een samenleving die naar elkaar omziet. Met zorg dichtbij, ondersteuning die werkt en met oog voor de menselijke maat. Familie, burens en verenigingen zijn belangrijk en voor wie het nodig heeft is er een betrouwbaar vangnet.



“Wij zijn eerlijk over wat moet en hoopvol over wat kan. “Gewoon doen” blijft de manier om vooruit te komen en resultaten voor Oss te behalen.
Sidney van den Bergh

**ONZE OPLOSSINGEN
VOOR OSS**



cda.nl/oss