

Bouwen op vertrouwen.

Verkiezingsprogramma 2026-2030
CDA Nijkerk-Hoevelaken



Voorwoord

Nijkerk is een gemeente om trots op te zijn. Drie unieke kernen, elk met een eigen karakter, maar samen één gemeenschap.

Juist in die gemeenschap zit volgens het CDA onze kracht: vrijwilligers die zich inzetten voor hun omgeving, voor de kerk, de school of de sportvereniging. Mantelzorgers die zorg dragen voor hun geliefden. Ondernemers die niet alleen zorgen voor banen en bruisende centra, maar ook voor het ondersteunen van het lokale verenigingsleven. En onze boeren die zorgen voor voedsel en het beheer van ons prachtige buitengebied.

Tegelijkertijd staat onze gemeente voor grote uitdagingen. Of het nou gaat om de positie van onze starters en gezinnen op de woningmarkt, eenzaamheid onder jongeren en ouderen, de overlast van drugsgebruik en criminaliteit, de grote klimaatopgave of het behoud van ons buitengebied en onze boeren. De opgaven waar we de komende jaren als gemeente voor staan zijn enorm.

De afgelopen jaren hebben we belangrijke stappen gezet om deze uitdagingen aan te pakken. Met het project Wonen bij Jaap is het grootste aantal betaalbare starterswoningen ooit in onze gemeente gerealiseerd. Regelgeving voor de plaatsing van mantelzorgwoningen is versoepeld. De plannen voor het eerste ouderenhofje in onze gemeente zijn gerealiseerd. Energiearmoede is tegengaan met concrete wijkinitiatieven. En ons buitengebied en onze agrarische sector heeft een volwaardige plek gekregen in de toekomstplannen van de gemeente.

Maar we zijn er nog niet: met dit verkiezingsprogramma laten we zien hoe we als CDA verder willen bouwen aan de toekomst van onze gemeente. Daarbij zoeken we niet naar de meest populaire oplossingen, de korte termijn antwoorden of de snelle oneliners. In plaats daarvan kiest het CDA voor een politiek waarin verantwoordelijkheid, fatsoen en vertrouwen centraal staat. Niet geredeneerd vanuit de waan van de dag, maar vanuit onze christendemocratische kernwaarden. Op die manier bouwen we aan onze gemeente met oplossingen die ècht werken.

Dit programma is niet zomaar tot stand gekomen. Veel inwoners, maatschappelijke organisaties, ondernemers, sportverenigingen en vrijwilligers hebben eraan bijgedragen. Dankzij hun inbreng is dit programma niet alleen een verhaal van het CDA, maar vooral een verhaal van en voor de Nijkerkse samenleving

We nodigen u uit om dit programma te lezen en vooral: om samen met ons te bouwen aan de toekomst van Nijkerk, Nijkerkerveen en Hoevelaken.

Matthias Blankesteyn

Lijsttrekker CDA Nijkerk-Hoevelaken



Onze belangrijkste keuzes

1

Betaalbare woningen voor onze inwoners

We geven starters, gezinnen en senioren weer een kans op de lokale woningmarkt. Daarom bouwen we de komende jaren betaalbare woningen voor starters, eengezinswoningen voor gezinnen en seniorenwoningen om de doorstroming op de woningmarkt op gang te brengen. Voor starters wijzen we de komende jaren een nieuwe locatie aan om betaalbare flexibele starterswoningen te bouwen.

Het CDA wil bouwen voor de lokale behoefte. Daarom wijzen we nieuwbouwwoningen maximaal toe aan eigen inwoners.

2

Een veilige gemeente

Iedereen moet zich veilig voelen in onze gemeente. Daarom pakken we misdaad en overlast stevig aan, samen met politie, boa's en straatcoaches. We zetten in op voorlichting over de gevaren van drugsgebruik en willen geen coffeeshops binnen onze gemeente. Jeugdoverlast pakken we aan met de wijkgerichte inzet van boa's, straatcoaches en aanvullende maatregelen zoals mobiele camera's.

3

Ruimte voor onze boeren, beschermen van ons buitengebied

We zijn trots op onze boeren. Daarom behouden we waardevolle landbouwgrond voor de sector. Ook bieden we ruimte voor nevenactiviteiten zoals recreatie en toerisme. We beschermen ons buitengebied door woningen gericht te bouwen binnen en rond de kernen. Zo voorkomen we verstening van ons buitengebied.

4

Zorg voor elkaar

Het CDA staat voor een samenleving waarin mensen omzien naar elkaar. Daarom versterken we ontmoetingsplekken in de wijk. We realiseren innovatieve woonvormen waar ontmoeting centraal staat, zoals meergeneratiewoningen en ouderenhofjes. Sterke gezinnen vormen de basis: daarom zetten we in op een gezinsgerichte aanpak bij jeugdhulp en maken we relatietherapie onderdeel van het lokale zorgaanbod.

5

Verantwoord verduurzamen

Het CDA wil onze gemeente verantwoord verduurzamen. We zetten in op verduurzaming van woningen via energiecoaches en isolatiecampagnes. Nieuwbouwwoningen worden duurzaam gebouwd.

Het CDA wil verantwoord lokaal energie opwekken: zonnepanelen komen eerst op daken en restgronden. Zo beschermen we het waardevolle buitengebied. Windmolens plaatsen we niet in de directe leefomgeving van mensen en worden alleen gerealiseerd als negatieve effecten op de gezondheid van onze inwoners worden uitgesloten.



1. Woningen voor onze inwoners

Een passend woonhuis is essentieel. Een huis is een thuis, waar je je gekend weet en veilig voelt; alleen of met dierbaren om je heen. Wonen is een basisrecht. Wij bouwen niet langer voor de markt, maar zetten in op volkshuisvesting. Volkshuisvesting begint met het denken vanuit de lokale gemeenschap. Wat is er nodig om met elkaar een gemeenschap te vormen? Dat gaat over de bouw en het behoud van voorzieningen, veiligheid en het voorkomen dat mensen, oud of jong, uit hun vertrouwde woonomgeving weg moeten door het woningtekort. Om een gemeenschap te vormen moet je ook bij elkaar kunnen komen. We zetten in op een betaalbaar, leefbaar en bereikbaar thuis voor iedereen.

In de lopende collegeperiode is een zeer actief woningbeleid gevoerd en zijn goede resultaten geboekt. Denk aan de start van de bouw van het Kerkplein, het realiseren van 252 starterswoningen bij Wonen bij Jaap of de woningbouwontwikkelingen in Nijkerkerveen.

Maar de druk op de woningmarkt blijft onverminderd groot en vraag en aanbod lopen nog steeds uiteen. Het bestaande aanbod biedt niet genoeg ruimte om aan alle woonwensen te voldoen. De landelijke trend dat de prijzen van koopwoningen sterk stijgen, vergroot de ongelijkheid van kansen. Het CDA wil ook de komende jaren nieuwbouw inzetten om te voorzien in voldoende woningen voor starters, middeninkomens en senioren.

Er zijn tegelijkertijd ook grenzen aan groei: we moeten niet dichtgroeien en niet onbeperkt uitbreiden. Het CDA wil door te bouwen op strategische locaties voorzien in woningen voor onze inwoners, zonder dat we ons kostbare buitengebied opofferen.

Woningbouwlocaties

Het CDA is voor een jaarlijks bouwtempo van gemiddeld 250 woningen. In de praktijk zal dit betekenen dat een hoger aantal geprogrammeerd moet worden.

Wij denken aan woningbouw op de volgende plaatsen:

- In het gebied Luxool (vanaf 2030) en het tegenovergelegen gebied waar nu Bronswerk gevestigd is. Op deze locaties is ook hoogbouw mogelijk, wat een specifieke invulling voor diverse doelgroepen helpt. De locaties zijn ook aantrekkelijk vanwege de ligging nabij het centrum en het station. Dat laatste past bij onze visie dat reizen per openbaar vervoer belangrijk is. Deze ontwikkeling betekent dat een actief beleid moet worden gevoerd om enkele sportvelden naar een passende nieuwe locatie te verplaatsen, bijvoorbeeld aan de zuidkant van Nijkerk, tussen de spoorlijn en de Oude Amersfoortseweg.
- In combinatie met ontwikkeling van het (nieuwe) winkelcentrum Paasbos.
- Bij Nijkerkerveen, nadat deelplan 3 is afgerond (richting Laakweg) is er nog ruimte tussen de huidige kern en de Amersfoortseweg. Met woningbouw op deze locaties moet verdere bebouwing tussen Nijkerk en Nijkerkerveen worden voorkomen. Behoud van forse groene buffers tussen de kernen is leidend.
- Rondom de gehele havenkom (zowel de westelijke als de oostelijke zijde). Het CDA wil dat de gemeente er alles aan gaat doen om de daar gevestigde bedrijven te verplaatsen naar het industrieterrein en deze locatie vrij te maken voor woningbouw.
- In de nieuw te realiseren wijk Klaarwater in Hoevelaken. Daarbij benadrukken wij dat een goede mobiliteitsoplossing, zoals veilige fietsverbindingen en vlotte ontsluiting, een essentiële voorwaarde is voor een leefbare en toekomstbestendige wijk.

Starters en senioren

Wie bouwt voor senioren, bouwt óók voor gezinnen en starters: doorstroming komt zo echt op gang. Bij nieuwbouwprojecten geldt nu dat minimaal 10% van de te bouwen woningen geschikt



moet zijn voor senioren. Het CDA wil dit percentage verhogen, specifiek bij nieuwbouwplannen dicht bij het centrum en/of voorzieningen. We zetten bovendien in op gemengde projecten waar jongeren en ouderen samen wonen en elkaar ontmoeten, bijvoorbeeld in Stadshaven en in het stationsgebied.

Specifiek voor starters wil het CDA de komende periode twee maatregelen nemen:

1. Een concrete locatie aanwijzen waar extra betaalbare modulaire woningen voor starters gerealiseerd worden.
2. Bij nieuwbouwprojecten voegen we kleinere woningen toe voor starters, die aansluiten op hun behoefte en ook voor de toekomst makkelijker te behouden zijn voor de lagere prijscategorie.

Bij de te realiseren projecten moet vooraf duidelijk zijn hoe en in welke mate invulling wordt gegeven aan bouw in het sociale- en middensegment ten behoeve van deze doelgroepen.

Startersleningen

Het CDA vindt de starterslening als een goed middel om een koopwoning voor een bredere groep mogelijk te maken. De gemeente moet dit actief promoten en met regelmaat toetsen of de regeling nog voldoende ruimte biedt.

Lokale invulling

De groei van onze gemeente is geen doel op zich. Het CDA wil woningen bouwen om te voorzien in de behoefte van onze inwoners. Eerste uitgangspunt voor het CDA is dus dat de woningen die we bouwen, maar ook de bestaande sociale huurwoningen, terechtkomen bij onze eigen inwoners.

Daarom benutten we de wettelijke mogelijkheden om woningen toe te wijzen aan eigen inwoners. Voor specifieke doelgroepen willen we ervoor zorgen dat woningen die in een kern worden gebouwd, zoveel mogelijk bij inwoners uit diezelfde kern terechtkomen.

De gemeente moet alles in het werk stellen om dit voor elkaar te krijgen. Nieuwbouwprojecten moeten door lokale makelaars alleen binnen de gemeente Nijkerk worden aangeboden. Waar mogelijk geven we voorrang aan eigen inwoners bij nieuwbouw.

Samenleven in gemengde wijken

We zetten bij elke mogelijke ontwikkeling in op gemengde wijken: een goede mix van sociale huur, middenhuur en koop. Dit voorkomt segregatie en bevordert ontmoeting tussen verschillende inkomens- en leeftijdsgroepen. Daarom willen we constructies waarbij sociale woningen niet in een nieuwbouwproject zelf worden gebouwd, maar elders worden gecompenseerd, zoveel mogelijk beperken.

Wonen voor jongeren met een beperking

Het CDA ziet dat er grote behoefte is aan woonlocaties voor mensen met een verstandelijke beperking, zoals groepswonen of zelfstandig wonen met begeleiding. Om te voorkomen dat jongeren met een verstandelijke beperking niet binnen de gemeente kunnen doorstromen naar een passende woonplek, wil het CDA zich inzetten voor de realisatie van woonvoorzieningen voor deze doelgroep.

Huurwoningen

Door de hoge kooprijzen van woningen moeten er ook voldoende huurwoningen worden gerealiseerd. De woningcorporaties hebben hier een belangrijke rol in en moeten bij de realisatie



van sociale huurwoningen actief worden betrokken. Ook liggen er kansen voor Woningstichting Nijkerk (WSN) om ook woningen buiten de sociale sector om, in het middensegment, te realiseren.

Om te zorgen dat de huurwoningen die we realiseren terechtkomen bij de juiste doelgroep vindt het CDA de volgende maatregelen van belang:

- We evalueren de huidige voorrangsregels om er zeker van te zijn dat de doelgroepen echt bereikt worden.
- We behouden de zelfbewoningsplicht, zodat goedkope woningen terechtkomen bij onze inwoners en niet bij beleggers.
- Waar mogelijk stimuleren we doorstroming op de woningmarkt, bijvoorbeeld met een wooncoach.

Transformatie winkel- en bedrijfspanden

De gemeente moet zich welwillend opstellen bij het splitsen van woningen en mogelijke transformaties van winkel-, bedrijfs- en kantoorpanden naar woningen. De gemeente kan wel gebieden aanwijzen waar deze mogelijkheden worden beperkt, zoals in het kernwinkelgebied in het centrum van Nijkerk.

Woningen buitengebied

We zien dat wanneer gebruik wordt gemaakt van de Rood-voor-Roodregeling er vrijwel altijd één grotere, duurdere woning op een perceel wordt gerealiseerd. Het woningaanbod in het buitengebied (inclusief nieuwbouw) verplaatst zich daardoor bijna volledig naar het hoge segment, waardoor beschikbare woonruimte voor veel inwoners (en hun kinderen) geen optie meer is.

Daarom wil het CDA de komende periode onderzoeken wat ervoor nodig is om op een perceel waar nu één grote woning wordt gebouwd, meerdere kleinere woningen te realiseren, waarbij ook ruimte voor sociale woningbouw is. De beeldkwaliteitseisen en de eisen voor landschappelijke inpassing blijven daarbij wat het CDA betreft onverminderd van kracht. Verstening van het buitengebied moet immers voorkomen worden.

Het CDA wil geen woningbouw of andere ontwikkelingen in of richting Slichtenhorst. Wel zien wij mogelijkheden voor enige schuifruimte tussen de Oude Amersfoortseweg en de spoorlijn, specifiek voor de realisatie van sportvoorzieningen, zodat verplaatsing van bestaande faciliteiten mogelijk wordt.

Inspraak

Het CDA hecht grote waarde aan inspraak van inwoners in hun directe leefomgeving. Zowel de gemeente als initiatiefnemers moeten omwonenden en belanghebbenden betrekken bij de voorbereiding van en de besluitvorming over de inrichting van de openbare ruimte en bij nieuwbouwprojecten. De ontwikkelaars voeren dit overleg om draagvlak voor hun plannen te verkrijgen. De gemeente dient erop toe te zien dat dit overleg op een gelijkwaardige wijze plaatsvindt, waarbij de belangen van de omwonenden en belanghebbenden serieus worden genomen.

Het maatschappelijke belang is hierin in alle gevallen leidend boven de commerciële belangen van ontwikkelaars.



Een schone, hele en goed onderhouden leefomgeving

Een aantrekkelijke, schone, veilige en goed onderhouden woonomgeving is voor iedereen van groot belang. Het goed onderhouden van de openbare ruimte is daar een voorwaarde voor. Hier ligt een gedeelde verantwoordelijkheid bij de gemeente en de samenleving zelf.

Het CDA vindt het volgende van belang:

- De gemeente is verantwoordelijk om het groenonderhoud op het afgesproken niveau uit te voeren. Helaas gebeurt dit nog niet altijd. Het CDA zal zich blijven inzetten om te zorgen dat het onderhoud van groen- en buurtvoorzieningen op een acceptabel niveau plaatsvindt.
- Op klachten van inwoners over het onderhoud van de openbare ruimte moet de gemeente snel reageren. De gemeente handelt daarbij transparant en houdt inwoners op de hoogte van wat er met de klacht gebeurt.
- We hechten waarde aan de wijkshouder, waarbij medewerkers van de gemeente samen met inwoners van een bepaalde wijk langs een aantal specifieke plekken in hun wijk gaan. Op deze manier kunnen inwoners letterlijk aan de gemeente laten zien over welke plekken zij vragen en/of klachten hebben.
- We ondersteunen inwoners wanneer zij initiatieven starten om het onderhoud van de openbare ruimte zelf op zich te nemen.

Hoewelaken

De kern Hoevelaken verdient wat het CDA betreft extra aandacht. Zo is het centrum van Hoevelaken verouderd en dient dit nodig opgeknapt te worden. Het plein moet een herkenbare en aantrekkelijke centrumfunctie vervullen, waarbij de inrichting en uitstraling een eerste vereiste zijn. Er moet intensief overleg worden gevoerd met de belangrijkste vastgoedeigenaren om hen partner te maken in de gewenste ontwikkelingen en hen aan te zetten mee te investeren. Inzet moet ook zijn dat de winkelpanden een gevarieerde invulling hebben, die de levendigheid van het centrum onderstreept.

Het CDA wil daarnaast dat het centrumplan Hoevelaken met een aansprekende en gezinsvriendelijke inrichting (fontein, speelplek) tot uitvoering wordt gebracht. Om de centrumfunctie gestalte te geven dient een horeca invulling onderdeel van het plein te worden.

Het CDA vindt dat Hoevelaken recht heeft op een dorps huis wat voldoet aan de eisen van deze tijd. In het vernieuwde dorps huis moet ruimte zijn voor culturele en maatschappelijke activiteiten. Ook jongerencentrum Blits dient hierin een volwaardige plek terug te krijgen.

Het CDA wil:

- Het centrum van Hoevelaken herinrichten;
- Starten met de bouw van het nieuwe dorps huis;
- Het jongerencentrum een volwaardige plek geven in het hart van Hoevelaken.

Nijkerkerveen

In Nijkerkerveen zijn veel ontwikkelingen op het terrein van de woningbouw. Het CDA vindt het belangrijk dat Nijkerkerveen geen buitenwijk van Nijkerk wordt. Daarom hecht het CDA eraan dat de forse groene buffers rond Nijkerkerveen behouden blijven. Dit draagt bij aan het behoud van de eigen identiteit van Nijkerkerveen en aan de leefbaarheid van het dorp.

Met de groei van Nijkerkerveen is het behoud van het voorzieningenniveau in de kern van groot belang. Het dorpsplein moet een centrale functie voor het dorp behouden. De gemeente moet er alles aan doen om de beschikbare ruimten zodanig in te laten vullen dat het die rol kan vervullen, bijvoorbeeld door het behoud van winkelfuncties rond het dorps hart.



Ook wil het CDA deze periode een start maken met de nieuwbouw van de Baggelaar, zodat Nijkerkerveen een volwaardige sporthal krijgt.

Ook verdienen verkeerssituaties in Nijkerkerveen aandacht. Bepaalde wegen, zoals de Buntwal of de Oosterveenstraat zijn zo smal dat het voor het aanwezige verkeer lastig is om elkaar te passeren. De gemeente dient onwenselijke verkeerssituaties samen met inwoners van Nijkerkerveen in kaart te brengen en aan te pakken.

Het CDA wil:

- Behoud van groene buffers tussen Nijkerkerveen, Nijkerk en Hoevelaken;
- Een levendig dorpshart, door het handhaven van de detailhandel rond het centrale plein;
- Nieuwbouw van sporthal de Baggelaar;
- Aanpak van onveilige verkeerssituaties in Nijkerkerveen.



2. Zorg voor elkaar

Het CDA staat voor een sterke samenleving waarin mensen in staat worden gesteld zorg te dragen voor elkaar. Waar dit niet lukt, moet de gemeente, vanuit haar wettelijke taken, zorgen voor aanvullende ondersteuning. Denk aan ondersteuning voor jongeren die jeugdhulp nodig hebben of ouderen die een beroep moeten doen op Wmo-voorzieningen (Wet maatschappelijke ondersteuning). Toch staat dit stelsel onder druk. De druk op ondersteunende voorzieningen van de gemeente neemt steeds verder toe. Ouderen doen, mede als gevolg van de vergrijzing, in toenemende mate een beroep op Wmo-voorzieningen. Tegelijkertijd groeit onder jongeren het gebruik van professionele jeugdhulp. Het CDA ziet dat deze ontwikkeling, waarin de gemeente steeds meer hulp blijft bieden, op de lange termijn niet houdbaar is. Het CDA staat daarom voor een samenleving waar de zorg voor elkaar centraal staat. Dat begint bij het versterken van het sociale fundament van onze samenleving, waarin omzien naar elkaar niet alleen vanzelfsprekend is, maar ook actief wordt gestimuleerd.

Een sociaal fundament

Het CDA vindt dat zorgvragen en eenzaamheid voorkomen kunnen worden wanneer mensen in staat worden gesteld om naar elkaar om te zien. Dat begint vaak bij ontmoeting. Niet bij de gemeente maar binnen de samenleving zelf kunnen veel zorgvragen opgelost worden.

Denk aan het eigen netwerk van mensen. Vaak is er steun te vinden bij familie, sportverenigingen, kerken en andere lokale verbanden. Daarnaast is er een breed netwerk van steunouders, mamacafés, jeugd- en jongerenwerk en organisaties zoals Sigma. Pas wanneer binnen deze netwerken geen passende oplossing voor de zorgvraag gevonden kan worden, komt professionele hulp in beeld.

Daarom wil het CDA:

- Initiatieven in wijken gericht op ontmoeting verder uitbreiden en versterken. Denk aan initiatieven als buurthuis de Refter, wijkhub de Hofstede of het Paashuis. Een helder kader voor ondersteuning vanuit de gemeente is hierbij belangrijk. Dit kader moet inzicht geven in hoe een initiatief wordt beoordeeld en wanneer een burgerinitiatief ondersteund kan worden.
- Dat de financiering door de gemeente van maatschappelijke initiatieven zowel voor de activiteiten als voor de huisvesting mogelijk is.
- Bestaande initiatieven als steunouders, mamacafés, jeugd- en jongerenwerk en de inzet van Sigma behouden en versterken.

Ontmoeting in de openbare ruimte

De openbare ruimte is de plek waar mensen elkaar ontmoeten. Het CDA vindt het belangrijk dat deze ruimte uitnodigt om elkaar te ontmoeten. Daarom willen we dat bij de inrichting van de openbare plekken er rekening mee wordt gehouden dat die geschikt zijn voor buurtactiviteiten.

Initiatieven van inwoners, zoals de aanleg van buurttuinen en groene zones die uitnodigen tot ontmoeten, spelen en ontspannen, ondersteunen we met een stimuleringsregeling. Bij nieuwbouwwijken worden deze plekken proactief aangelegd.

Zorg voor onze ouderen

Door de vergrijzende samenleving neemt het aantal ouderen en alleenstaanden toe. Het scheiden van wonen en zorg heeft veel zelfstandigheid opgeleverd, maar soms ook eenzaamheid en hoge (thuis)zorgkosten.



Om eenzaamheid en versnippering van de zorg tegen te gaan investeren we in geclusterde woonvormen waar ontmoeting centraal staat, zoals knarrenhofjes voor ouderen, de terugkeer van het bejaardenhuis 2.0, meergeneratiehofjes en mantelzorgwoningen.

Jeugdhulp

De uitgaven op het gebied van de jeugdhulp moeten beheersbaar worden. Kinderen kunnen verschillen vertonen zonder dat dit wijst op een medische aandoening. Als kinderen zich anders ontwikkelen, is dat niet altijd een teken dat er iets mis is — soms hoort dat gewoon bij hun unieke ontwikkeling.

Daarom wil het CDA dat de gemeente aan de slag gaat met een samenhangende aanpak om het aantal jeugdigen met professionele jeugdhulp te verminderen. Daarbij kijkt het CDA voornamelijk naar de grote toename van het aantal jeugdigen dat gebruik maakt van lichte jeugdhulp.

Het CDA vindt de volgende maatregelen van belang:

- Het CDA zet het gezin centraal: veel jeugdhulpproblemen hebben een oorsprong in problematiek in het gezin. Daarom pleit het CDA voor een gezinsgerichte benadering: bij problemen bij jeugdigen moet het sociaal team naar het gezin als geheel kijken. Daarom zet het CDA in op een aanpak waarbij zorg, ondersteuning en begeleiding op elkaar afgestemd zijn — met het gezin als uitgangspunt.
- Meer verwijzing naar voorliggende voorzieningen, zoals jeugd- en jongerenwerk, buurthuizen of een organisatie als Sigma. Dit geldt zowel voor sociale teams als voor andere verwijzers, zoals de huisarts. Het is belangrijk dat verwijzers bekend zijn met de lokale sociale kaart.
- Er moet meer zorg geleverd worden door ons eigen wijkteam, met name lichte jeugdhulp. We zetten in op effectieve preventieve programma's die gericht zijn op het voorkomen van problemen, zoals opvoedondersteuning, hulp bij schulden en programma's die het welzijn en de gezondheid van jongeren bevorderen. Doorverwijzing naar professionele aanbieders is in dit kader vaak niet de meest effectieve oplossing.
- Onze sociale teams moeten na een doorverwijzing regie blijven houden op het zorgtraject, zodat de effectiviteit en de doelmatigheid van de geboden hulp goed gemonitord worden. Bij een niet effectieve behandeling moet deze stopgezet worden.
- Het CDA wil relatietherapie onderdeel laten zijn van het lokale zorgaanbod.

Mantelzorg

Mantelzorgers zijn van onschatbare waarde en onmisbaar voor onze samenleving. Veel mantelzorgers zijn echter overbelast. We zien dat niet alle mantelzorgers bekend zijn met bestaande ondersteuningsmogelijkheden, zoals respijtzorg.

Daarom wil het CDA:

- De mogelijkheid tot respijtzorg, waarbij de zorgtaken van een mantelzorgers tijdelijk worden overgenomen, nadrukkelijker onder de aandacht brengen, bijvoorbeeld via zorg- en welzijnsorganisaties.
- Samen met Sigma een campagne voor de hele gemeente opzetten om de beschikbare ondersteuningsmogelijkheden voor mantelzorgers breed onder de aandacht te brengen.
- Geen bezuinigingen op de mantelzorgwaardering.

Hart voor vrijwilligers

Vrijwilligers maken het verschil, en dat verdient erkenning! Het CDA waardeert hun inzet en brengt dat tot uiting in 'De Held van de Maand', een manier om lokale initiatieven te belonen en extra onder de aandacht te brengen.



- We ondersteunen nieuw aanbod voor vrijwilligerswerk, zoals door bedrijven (werknemersvrijwilligerswerk), de maatschappelijke dienstdag, NLdoet, maar ook familie-vrijwilligerswerk en vrijwilligerswerk als ‘medicijn’ bij bijvoorbeeld Welzijn op Recept.
- We zetten het vieren van een (inter)nationale vrijwilligersdag op de kaart en steunen lokaal maatwerk in de vorm van kortingspassen en dergelijke.
- We willen een jeugdlintje voor jongeren die zich verdienstelijk inzetten voor de samenleving.
- De gemeente moet de regeling ‘Gratis VOG voor Vrijwilligers’ meer onder de aandacht brengen.

Armoede en bestaanszekerheid

Bestaanszekerheid is een belangrijk thema, ook voor veel van onze inwoners. Ook in onze gemeente zijn er veel mensen die iedere maand moeite hebben om rond te komen of schuldenproblematiek hebben. Het CDA vindt het belangrijk dat we deze mensen ondersteunen.

Dat begint met een goede samenwerking met partners die een bewezen functie vervullen, zoals Schuldhulpmaatje, Humanitas en de Voedselbank. Het CDA wil dat de gemeente in deze samenwerking een proactieve houding aanneemt, meedenkt waar mogelijk en denkt in mogelijkheden, niet in belemmeringen.

Het CDA wil:

- Regels en inkomensregelingen zo veel mogelijk versimpelen en verkorten. Op dit moment moeten voor simpele vergoedingen (bijvoorbeeld een reiskostenvergoeding) soms tien bijlagen aan administratie worden ingeleverd. Het CDA wil dit simpeler maken.
- De Voedselbank ondersteunen in het vergroten van de bereikbaarheid van de doelgroep en in de zoektocht naar toekomstige huisvesting.
- Dat de gemeente een regierol pakt op het gebied van schuldhulpverlening laten pakken. Ze zet de juiste partners bij elkaar en maakt een uitvoeringsagenda om de gemeentelijke doelstellingen samen met de partners te bereiken.
- Zorgen dat bestaande initiatieven, zoals de potjes-check (een online hulpmiddel waarmee inwoners kunnen ontdekken op welke toeslagen, regelingen of gemeentelijke voorzieningen ze recht hebben), bij meer mensen onder de aandacht komen om te voorkomen dat mensen in kwetsbare posities toeslagen laten liggen.
- Met publieke en private partners één lokaal loket organiseren waar inwoners informatie, advies en hulp kunnen krijgen bij de aanvraag van overheidsregelingen en om de weg naar hulporganisaties te vinden.

Jeugd en Onderwijs

Het CDA vindt dat een sterke samenleving begint bij goed onderwijs en een veilige, stimulerende omgeving voor onze jeugd. Ieder kind verdient de kans om zijn of haar talenten te ontwikkelen, ongeacht achtergrond of omstandigheden. Daarom zetten wij ons in voor een gemeente waarin onderwijs, opvoeding en jeugdbeleid hand in hand gaan.

De gemeente moet zich ervoor inzetten dat kinderen met een ondersteuningsbehoefte passend onderwijs binnen onze eigen gemeente kunnen volgen.

De aanpak Opgroeien in een Kansrijke Omgeving (OKO) is van groot belang. De gemeente zal samen met lokale partners een gericht programma uitvoeren om onderzoek te doen naar én gericht te werken aan een positieve leefomgeving voor jongeren. Deze aanpak, gebaseerd op het IJslandse preventiemodel, richt zich op het creëren van een gezonde leefomgeving waarin jongeren zich veilig, gezond en verbonden voelen. Door samenwerking tussen ouders, scholen, gemeente en jongerenwerk wordt het welzijn van jongeren versterkt.



Leerlingen van het Corlaer College, Aeres VMBO Nijkerk en Accent Praktijkonderwijs doen tijdens hun schooltijd een maatschappelijke stage. Dat wil het CDA behouden, waarbij de gemeente via Sigma een actieve en stimulerende rol heeft.

We willen jongeren actief betrekken bij de samenleving. Daarom steunen we initiatieven voor maatschappelijke stages. Zo bouwen we samen aan een betrokken generatie die verantwoordelijkheid neemt voor zichzelf én voor elkaar.

Huisartsen

Het CDA vindt de gezondheid van onze inwoners erg belangrijk. Daarom koestert het CDA de huidige gezondheidscentra en willen we huisartsen stimuleren zich in de gemeente Nijkerk te vestigen. Bij nieuwbouwprojecten maken wij het tot prioriteit om voldoende ruimte te bieden voor de vestiging van huisartsen en andere zorgverleners, zoals fysiotherapeuten.

Taalvaardigheid en laaggeletterdheid

Iedereen moet volwaardig kunnen meedoen in onze samenleving. Daarom wil het CDA laaggeletterdheid actief aanpakken. Mensen die moeite hebben met lezen, schrijven of digitale vaardigheden lopen tegen drempels aan in werk, gezondheid en het dagelijks leven. Wij willen het taboe doorbreken en inzetten op toegankelijke ondersteuning, met name in taalprogramma's.

De bibliotheek speelt als plek voor ontmoeting, ontwikkeling en leesplezier hierin een sleutelrol. Daarom wil het CDA de bibliotheeklocaties in Nijkerk, Hoevelaken en Nijkerkerveen behouden.

Integratie

Het CDA hecht aan een goede integratie van nieuwkomers. De nadruk ligt hierbij op taalontwikkeling en meedoen. Door actief te participeren in de samenleving, zoals het hebben van een passende baan, het volgen van een opleiding of het doen van vrijwilligerswerk, wordt integratie bevorderd.

Statushouders en nieuwkomers hebben naast het recht ook de plicht om te integreren in de Nederlandse samenleving. Van hen wordt verwacht dat zij zich hiervoor actief inzetten. Daarbij is integratie wat het CDA betreft meer dan alleen de taal leren. Ook de overdracht van Nederlandse normen, waarden en gebruiken moet centraal staan in het integratieproces. We vinden het belangrijk dat de gemeente zich inzet om nieuwkomers zo lokaal mogelijk te ondersteunen, zodat een verbinding met de woon- en leefomgeving laagdrempelig en dichtbij is. Het CDA wil dat nieuwkomers worden gekoppeld aan een buddy uit de lokale gemeenschap.



3. Veiligheid als prioriteit

Het CDA staat pal voor een fatsoenlijke, veilige en rechtvaardige samenleving. Op dit moment lijkt de norm in onze samenleving te vervagen: zo wordt er op plekken in onze gemeente (soms openlijk) drugs gedeald, vindt er vandalisme plaats en ervaren inwoners soms overlast. Het CDA wil de norm herstellen: misdaad en overlast moeten krachtig worden aangepakt. In samenwerking met de politie, maar ook door inzet van de gemeentelijke handhavers en straatcoaches. Zo zorgen we voor een gemeente waarin iedere inwoner zich veilig voelt.

Drugsgebruik

Het CDA maakt zich zorgen over het toenemende drugsgebruik onder zowel jongeren als ouderen. Niet alleen vanwege de gezondheidsrisico's, maar ook omdat drugsgebruik vaak een opstap vormt naar criminaliteit. Jongeren worden geronseld met beloftes van snel geld, maar raken verstrikt in een wereld vol uitbuiting en geweld. Dat willen we voorkomen. Het CDA wil geen coffeeshops binnen de gemeentegrenzen.

Daarom steunen wij de campagne *Samen voor een veilige buurt*, die in juni 2025 van start is gegaan in vijftien gemeenten in Gelderland-Midden, waaronder Nijkerk. Deze campagne roept inwoners op om verdachte signalen van drugslabs en hennepkwekerijen te melden, zoals afgeplakte ramen, vreemde bezoekers op ongebruikelijke tijden of lege vaten in tuinen. Inwoners kennen hun buurt het best en hun oplettendheid is cruciaal in de strijd tegen drugscriminaliteit.

Het CDA wil:

- Dat de gemeente op plekken waarvan we weten dat er drugshandel plaatsvindt, binnen haar mogelijkheden alles doet om dit tegen te gaan.
- Een actief voorlichtingsbeleid over de gevolgen en gevaren van alle vormen van drugsgebruik, voor alle leeftijdscategorieën. Voorlichting op scholen, in samenwerking met StopDrugsNijkerk, is hierbij cruciaal.
- Geen coffeeshops binnen de gemeentegrenzen.

Aanpak van overlast

Het CDA vindt het belangrijk dat iedereen zich veilig voelt in zijn eigen leef- en woonomgeving. Inwoners kennen hun eigen leefomgeving het best. Daarom vindt het CDA het belangrijk dat signalen van inwoners serieus worden genomen en dat overlast snel en daadkrachtig wordt aangepakt.

Omdat de bezetting van de politie beperkt is, heeft zij niet altijd tijd om aandacht te besteden aan iedere overlastsituatie waar inwoners mee te maken krijgen. Daarom wil het CDA boa's wijkgericht inzetten.

Ook vindt het CDA de aanpak van (jeugd)criminaliteit een prioriteit. De samenwerking tussen jeugd- en jongerenwerk, de jeugdboa en straatcoaches is hierin van groot belang.

Concreet wil het CDA inzetten op de volgende maatregelen:

- Extra inzet op handhaving in de centra van Nijkerk en Hoevelaken op overlast van fatbikes.
- Het inzetten van boa's ook in de woonwijken en dorpskernen. We maken de jeugdboa bekender en zichtbaarder om hiermee jongerenoverlast te voorkomen.
- Spreekuren in de wijken voor politie en boa's.
- Bij bekende hotspots van overlast moet de gemeente het initiatief nemen om een wijkgericht plan van aanpak op te stellen om de overlast tegen te gaan en in de uitvoering hiervan de regie te houden. Hiervoor is samenwerking tussen politie, handhaving, inwoners en eventueel zorgverleners en/of jeugd- en jongerenwerk essentieel. Verdergaande maatregelen zoals (eventueel mobiele) camera's en slimme Mosquito's kunnen een sluitstuk zijn van deze aanpak.



- Vernielingen in de openbare ruimte moeten zo snel mogelijk worden hersteld. Om inwoners bewust te maken van de impact van vandalisme moet driemaandelijks een overzicht van de gemaakte herstelkosten worden gepubliceerd.
- Bij overlast van minderjarigen moeten ouders op hun verantwoordelijkheid worden aangesproken.

Ambulance

De aanrijtijden van de ambulance in Nijkerk zijn te lang. Te vaak worden de normen niet gehaald. Het CDA wil van het verbeteren van deze aanrijtijden een prioriteit maken.

Een gemeente waarin iedereen welkom is

Het CDA staat voor een samenleving waarin iedereen zich welkom voelt, ongeacht afkomst, religie of seksuele geaardheid. Daarom staat het CDA voor een stevige aanpak van discriminatie. Het aantal meldingen moet goed gemonitord worden en ook moet de gemeente in gesprek blijven met verschillende gemeenschappen, zoals de christelijke, joodse, islamitische en LHBTI+-gemeenschap.

We willen straatintimidatie en seksueel grensoverschrijdend gedrag stoppen. Daarvoor ondersteunen we horeca, onderwijs en verenigingen in het voorkomen en melden van dit gedrag én trainen we onze boa's op het handhaven van straatterreur. Daarnaast vindt het CDA het belangrijk dat de gemeente aansluit bij initiatieven als 'Orange the world' om aandacht te vragen voor partnergeweld en femicide.

Ondermijning

Ondermijning, oftewel de vermenging tussen de boven- en onderwereld, tast onze democratische en maatschappelijke structuren aan en vraagt om een strenge en efficiënte aanpak. Het CDA vindt dit een prioriteit. We pakken ondermijnende criminaliteit integraal aan door goede samenwerking tussen politie, justitie en andere ketenpartners, onder regie van de burgemeester. We zetten de mogelijkheden van de Wet Bibob maximaal in om georganiseerde criminaliteit te voorkomen en bonafide ondernemers te beschermen tegen oneerlijke concurrentie.

Cybercriminaliteit

Ook op het digitale vlak is waakzaamheid geboden. Cybercriminaliteit raakt steeds meer mensen, van jongeren tot ouderen. De gemeente speelt een belangrijke rol bij voorlichting, preventie en het versterken van digitale weerbaarheid. Want veiligheid begint bij bewustzijn.



4. Onze boeren en ons buitengebied

De gemeente Nijkerk kent een grote diversiteit aan gebieden. Het buitengebied, inclusief de gebieden tussen de kernen, vormt waardevolle cultuurhistorische landschappen die beschermd en behouden moeten blijven.

Het CDA wil het buitengebied vooral vitaal en open houden én het natuurlijke karakter behouden en bewaken. In het buitengebied moet ruimte zijn voor landbouw, natuur en recreatie. Een goede balans is nodig voor het in stand houden van deze gebieden. Boeren vervullen een cruciale functie in het beheer en de verzorging van het landschap en dienen hierin optimaal ondersteund te worden. Het CDA is terughoudend met de bouw van extra woningen in het buitengebied.

Onze boeren

Het CDA ziet boeren als onmisbare dragers van het buitengebied. Zij zorgen voor voedsel, het landschap en de leefbaarheid. Daarom willen wij hun de ruimte geven om te blijven ondernemen, te innoveren en hun bedrijf toekomstbestendig te maken. Naast traditionele landbouwactiviteiten ondersteunen wij verbreding van activiteiten, zoals zorgboerderijen, recreatie en verkoop van streekproducten. Ook duurzame initiatieven zoals Agri-PV (combinatie van landbouw en zonne-energie) en agrarisch natuurbeheer krijgen onze steun. De gemeente moet hierin een betrouwbare partner zijn met duidelijke kaders en actieve ondersteuning. Agrarische bedrijven zijn een belangrijke economische drager van het buitengebied.

Het CDA ziet dat steeds meer boeren kiezen voor extensivering: een manier van landbouw waarbij minder dieren of gewassen per hectare worden gehouden, met meer aandacht voor natuur, bodemkwaliteit en dierenwelzijn. Deze omschakeling kan gepaard gaan met extra ruimtegebruik, bijvoorbeeld voor landschapselementen of duurzame stallen. De gedachte dat minder boeren automatisch leidt tot minder benodigde landbouwgrond is dan ook onjuist. Het CDA wil boeren actief ondersteunen bij het maken van toekomstgerichte keuzes, zodat ook de volgende generatie kan blijven boeren. Het familiebedrijf verdient waardering en ruimte voor ontwikkeling.

Het CDA wil concreet:

- Dat agrarisch gebied beschikbaar blijft voor deze sector, zodat er ruimte blijft voor economisch rendabele gezinsbedrijven.
- Dat boeren eenvoudiger nevenactiviteiten ten behoeve van een rendabele bedrijfsvoering kunnen ontplooiën. Meer ruimte voor recreatie en toerisme is hierbij mogelijk.
- Dat bij functieverandering in het buitengebied ruimhartig maatwerk wordt toegepast.
- Dat het succesvolle beleid rond de bloemrijke akkerranden in het kader van de biodiversiteit wordt voortgezet en waar mogelijk wordt uitgebreid.
- Dat de gemeente een visie ontwikkelt op de toekomst van het buitengebied.

Wolvenoverlast

In onze gemeente hebben zich meerdere incidenten voorgedaan met wolven, zoals het doodbijten van schapen. Het CDA vindt dat er in onze gemeente geen plaats is voor de wolf. Hoewel de gemeente slechts een beperkte rol heeft in het beheer van de wolvenpopulatie, willen wij dat zij doet wat wél mogelijk is om inwoners en veehouders te beschermen. Dat kan door inwoners en veehouders te informeren over beschikbare subsidies en regelingen, door intensief contact te onderhouden met de provincie en daar aan te dringen op maatregelen én door een meldpunt in te richten waar slachtoffers van wolvenoverlast terecht kunnen met hun vragen. Het van wolven moet mogelijk zijn, net zoals dat geldt voor andere vormen van wildschade, bijvoorbeeld door wilde zwijnen of ganzen.



Buitengebied behouden

Het CDA wil het buitengebied behouden. Daarom bouwen we woningen op locaties in en nabij de drie kernen en zo min mogelijk in ons buitengebied. Verstening van het buitengebied wil het CDA zoveel mogelijk voorkomen.

Daarom wil het CDA de groene buffers tussen de kernen behouden, zodat ruimte blijft voor de landbouw, maar ook voor wandelen, fietsen en sporten.

Waardevolle landschappen willen wij samen met de betrokken partijen aantrekkelijker maken voor recreatief gebruik, maar met behoud van hun unieke karakter. Bijvoorbeeld door de aanleg van nieuwe klompenpaden te ondersteunen en te stimuleren.

Het is van belang dat vrijkomende agrarische bebouwing zo spoedig mogelijk wordt verwijderd om zo landschapsvervuiling te voorkomen. Eventuele bouwrechten moeten hierbij behouden blijven. Dit proces willen we actief stimuleren.

Daarnaast wil het CDA het plaatsen van grootschalige zonnepanelen in het buitengebied voorkomen. Daarom zijn wij voorstander van het werken vanuit de zonneladder:

1. Zonnepanelen moeten eerst geplaatst worden op daken van gebouwen, zoals woningen, bedrijfspanden en agrarische gebouwen.
2. Daarna op terreinen in bebouwd gebied, bijvoorbeeld braakliggende terreinen of boven parkeerplaatsen.
3. Pas als laatste - en als het echt niet anders kan - op landbouw- en natuurgronden – en dan alleen onder strikte voorwaarden, zoals bij Agri-PV.

Klimaatadaptatie en waterbeheer in het buitengebied

Het CDA wil dat het buitengebied beter wordt voorbereid op klimaatverandering. Langdurige droogte, wateroverlast en bodemdaling vragen om slimme oplossingen. Boeren spelen hierin een sleutelrol. Daarom pleiten wij voor samenwerking tussen gemeente, waterschap en agrariërs om te investeren in waterberging, bodemverbetering en duurzame drainage.

Verkeer in het buitengebied: veilig, leefbaar en landbouvwriendelijk

Veel wegen in het buitengebied worden gebruikt als sluiproute, terwijl ze daar niet voor bedoeld zijn. Dit leidt tot toenemende verkeersdruk en gaat ten koste van de verkeersveiligheid, vooral voor kwetsbare groepen zoals fietsers en voetgangers.

Het CDA pleit daarom voor een gemeentelijk plan om hard rijden tegen te gaan en om doorgaande fietsroutes nadrukkelijk onderdeel te maken van een fietsvriendelijke gemeente.

Daarnaast heeft het toenemende verkeer in het buitengebied directe gevolgen voor de landbouw: agrarische wegen raken overbelast, percelen worden minder goed bereikbaar en de veiligheid voor mens en dier komt in het geding. Het CDA wil dat deze knelpunten serieus worden genomen en dat er beleid komt dat zowel de leefbaarheid als de economische vitaliteit van het buitengebied beschermt.



5. Een bereikbare gemeente

Door de groei van Nijkerk, Nijkerkerveen en Hoevelaken én het uitblijven van de herinrichting van knooppunt Hoevelaken blijft de druk op ons wegennet hoog. Denk bijvoorbeeld aan de verkeersknelpunten op de Koninginneweg in Hoevelaken of de toenemende verkeersdruk in de wijk Luxool in Nijkerk. Daarom zijn maatregelen nodig om het wegennetwerk in onze gemeente in de toekomst veilig en functioneel te houden. Goede verkeersveiligheid en doorstroming (ook in de spits) voor alle weggebruikers is voor het CDA een topprioriteit.

Ontsluiting van Hoevelaken

Door de groei van Hoevelaken nemen de verkeersproblemen toe, met name de druk op de Koninginneweg. Er is daarom een plan nodig om de bestaande knelpunten aan te pakken. Het CDA ziet de aanpak van knooppunt Hoevelaken als een prioriteit en wil dat de lobby hiervoor in deze periode onverminderd wordt voortgezet. Dit is een noodzakelijke voorwaarde om de verkeersafwikkeling in Hoevelaken structureel te verbeteren, waarbij het CDA wil dat een aansluiting op de A1 gehandhaafd blijft.

Ontsluiting van Nijkerk

De voorziene woningbouw aan de oostkant van Nijkerk en de komst van een kazerne in Zeewolde maken het noodzakelijk om de oostkant van Nijkerk goed te ontsluiten. Tegelijkertijd wil het CDA een aanzuigende werking van een dergelijke ontsluiting zoveel mogelijk voorkomen om daarmee het landschap te beschermen. Daarom kiest het CDA voor een ontsluiting die dicht tegen de kern wordt aangelegd met een toegestane snelheid van maximaal 50 km per uur.

Het te realiseren kazerneterrein bij Zeewolde zal zeker invloed hebben op onze gemeente, ook op het terrein van het doorgaande verkeer. De gemeente moet actief met de betrokkenen om de tafel en passende maatregelen voorbereiden om hier geen hinder van te ondervinden.

Ruimte voor de fiets

De afgelopen periode heeft het CDA zich sterk gemaakt voor het verbeteren van de fietsveiligheid, bijvoorbeeld in het centrum van Nijkerk. Om het gebruik van de fiets verder te stimuleren zijn zowel in Nijkerk als in Hoevelaken maatregelen nodig.

Concreet wil het CDA:

- In het centrum van Nijkerk een centrale fietsenstalling realiseren.
- Een aantal kruispunten in de binnenstad van Nijkerk verbeteren. Wij pleiten ervoor om de herinrichting van het Kerkplein te benutten om de kruispunten veiliger te maken.
- Zorgen dat fietsen op een veilige manier gestald kunnen worden bij het station Hoevelaken.

Parkeren

Voor de aantrekkelijkheid van onze centra vindt het CDA goede parkeervoorzieningen essentieel. In het centrum van Nijkerk willen wij daarom het huidige parkeerregime handhaven: autogebruikers betalen voor de parkeervoorzieningen die zij gebruiken. Met de opbrengsten wordt het onderhoud van de parkeergarages bekostigd, waardoor de tarieven kostendekkend moeten zijn.

Het CDA is daarom geen voorstander van 'gratis parkeren' in het centrum. De onderhoudskosten blijven immers bestaan en zouden dan via de OZB moeten worden opgebracht. Dat vindt het CDA niet rechtvaardig: niet de hele samenleving hoeft mee te betalen aan het parkeerkaartje van de autogebruiker. Het uitgangspunt 'de gebruiker betaalt' blijft voor ons leidend.



6. Sterke centra, sterke bedrijven

Het CDA is trots op onze ondernemers en wil werken aan een aantrekkelijk ondernemersklimaat en sterke bedrijventerreinen. De centra van onze kernen moeten uitnodigend zijn, zowel voor inwoners als voor bezoekers van de gemeente. Dat vraagt om gerichte actie, met name in het centrum van Hoevelaken. Daarnaast vinden wij het belangrijk om te zorgen voor toekomstbestendige werkgelegenheid. Daarbij kijkt het CDA nadrukkelijk verder dan de traditionele bedrijventerreinen.

Wij willen ons niet laten leiden door dogma's, zoals het aantal hectares bedrijventerrein of uitgangspunten als 'één woning erbij is één baan erbij'. In plaats daarvan kiezen we voor een pragmatische benadering, gericht op het toevoegen van hoogwaardige bedrijvigheid op passende locaties, waarmee we duurzame werkgelegenheid en maatschappelijke waarde creëren voor onze gemeente.

Werklocaties

Volgens het CDA is een omslag nodig in de manier waarop we omgaan met werklocaties. Onze gemeente staat voor grote opgaven die allemaal ruimte vragen, terwijl we ons groene buitengebied willen koesteren. Dat vraagt om scherpe keuzes. Daarom wil het CDA bij de vestiging van nieuwe bedrijven geen ruimte meer bieden aan grote ruimtevragers, zoals distributiecentra of logistieke vervoerders. In plaats daarvan leggen wij de nadruk op innovatieve werklocaties, waar ruimte is voor vernieuwende bedrijven en start-ups, bij voorkeur in combinatie met woningen nabij OV-knooppunten.

Het CDA ziet kansen voor dergelijke werklocaties, bijvoorbeeld in de stationsomgeving van Nijkerk en in de plint langs de snelweg in Hoevelaken. Tegelijkertijd zijn er grenzen aan groei: om onze gemeente leefbaar te houden, is uitbreiding van het huidige areaal aan traditionele bedrijventerreinen nog maar zeer beperkt mogelijk. Deze ruimte moet alleen beschikbaar zijn voor innovatieve, hoogwaardige bedrijven en al in onze gemeente gevestigde bedrijven.

Ook wil het CDA afscheid nemen van het idee dat voor iedere nieuwe woning automatisch een baan binnen de gemeente moet worden gecreëerd.

Impuls voor bedrijventerreinen

Op delen van de huidige bedrijventerreinen liggen kansen voor revitalisatie. De schaarse ruimte op onze bedrijventerreinen wordt daardoor niet optimaal benut. Het CDA wil dat de gemeente in gesprek gaat met vastgoedeigenaren om te onderzoeken of herontwikkeling mogelijk is.

Arbeidsmigranten

We vinden het belangrijk om grip te hebben op de huisvesting van arbeidsmigranten. Daarom zijn we voor een verhuurvergunning voor arbeidsmigranten. Op die manier zorgen we dat arbeidsmigranten op passende plekken en op een kwalitatief goede manier worden gehuisvest, zonder dat dit overlast veroorzaakt voor de omgeving. We willen hier ook op industrieterreinen ruimte voor bieden.

De huisvesting van arbeidsmigranten is daarbij voornamelijk een (financiële) verantwoordelijkheid van de bedrijven: vooral de bedrijven die profijt hebben van de dienstverlening van arbeidsmigranten moeten hierin een verantwoordelijkheid nemen.



Aansluiting onderwijs-arbeidsmarkt

De bestaande werkgelegenheid kan versterkt worden. In de gemeente Nijkerk is veel vraag naar MBO-geschoold personeel. De gemeente Nijkerk moet zich inzetten om de aansluiting tussen vraag en aanbod van personeel te realiseren. De Food Academy Nijkerk is hiervoor een mooi begin. In overleg met bedrijven en lokale onderwijsinstellingen moet worden gekeken of ook andere bedrijfstakken zich hierbij kunnen aansluiten.

Belastingen voor ondernemers

Het CDA wil zo laag mogelijke belastingen voor onze ondernemers.

Toekomstbestendige winkelcentra

Het CDA wil dat de gemeente in de verschillende winkelcentra een ondernemersklimaat creëert dat toekomstbestendig is. De gemeente kan dit realiseren door de juiste randvoorwaarden te scheppen voor het winkelbestand.

Naast bestemmingswijzingen kunnen ook pop-up stores en combinaties van een webwinkel met een fysieke winkel kansen bieden. De gemeente speelt hierin een ondersteunende rol en probeert obstakels voor dergelijke initiatieven actief weg te nemen. De gemeente moet verenigingen die activiteiten organiseren actief ondersteunen bij onder meer de aanvraag van de vergunning. Evenementen dragen eraan bij dat het aantrekkelijk wordt om de centra te bezoeken. Samenwerking tussen winkeliers is hierbij noodzakelijk.

Het CDA wil dat de gemeente opdrachten, binnen de wettelijke mogelijkheden, zoveel mogelijk aan lokale ondernemers gunt.

Werkloosheid en re-integratie

Het CDA vindt het belangrijk dat iedereen die dat kan naar vermogen werkt. In onze samenleving mogen we niemand 'langs de kant' laten staan. Wij geloven namelijk dat werk belangrijk is voor het geluk van mensen. Werk levert sociale contacten op en zorgt ervoor dat mensen ervaren dat zij van betekenis zijn.

Het CDA wil daarom inzetten op re-integratie van mensen in de bijstand. Hiervoor moeten alle mensen die aanspraak maken op bijstand in beeld zijn en moet er met hen een traject ontwikkeld worden naar (deeltijd) werk, vrijwilligerswerk of bijscholing. De gemeente kan dit realiseren door samen te werken met lokale en regionale bedrijven en onderwijsinstellingen binnen Regio FoodValley en Regio Amersfoort.

Voor sommige mensen is de afstand tot de arbeidsmarkt zo groot, dat het lastig is om in te stromen in 'regulier' werk. Ook deze mensen mogen niet aan de kant blijven staan. Hierbij is maatwerk nodig; deeltijdwerk, vrijwilligerswerk of andere vormen van dagbesteding kunnen ervoor zorgen dat deze mensen toch volwaardig mee kunnen doen in de samenleving.

Cultuur en evenementen

Wij staan pal voor onze cultuur, ons erfgoed en ons verenigingsleven. Zij vormen de basis van onze samenleving en versterken onderlinge verbondenheid. Het CDA staat pal voor lokale tradities en evenementen zoals Boerenmaandag, de Dorpsdag en het carbidschieten. Deze waardevolle gemeenschapsmomenten moeten worden gekoesterd en niet belemmerd worden door overbodige regelgeving.

Het CDA wil dat:

- Organisatoren van evenementen worden ondersteund en gefaciliteerd.
- De gemeente zorgdraagt voor een centrale activiteitenagenda.



- De gemeente initiatieven voor het organiseren van evenementen uit de samenleving ondersteunt.
- De regeldruk voor het opzetten van evenementen wordt verminderd.
- We ons erfgoed koesteren. Daarom bieden we subsidies voor cultuurhistorische parels, wijzen we beschermde stadsgezichten en cultuurlandschappen aan en plaatsen we informatieborden bij belangrijke erfgoedlocaties.

Recreatie

In de gemeente Nijkerk moet voldoende aanbod zijn om te recreëren. Voor onze eigen inwoners, maar ook voor het aantrekken van toerisme. De afgelopen jaren is het toerisme in de gemeente Nijkerk toegenomen. Het CDA wil profiteren van deze trend en de recreatieve mogelijkheden uitbreiden.

Strand Hulckesteijn is enkele jaren geleden herontwikkeld en opgewaardeerd. Het is zaak dat de gemeente een gerichte promotie van betrokken ondernemers gaat ondersteunen en zorg draagt voor schoon zwemwater, zodat dit gebied zich nog meer kan ontwikkelen tot een aantrekkelijke plek om te recreëren.

Daarnaast wil het CDA de huidige havenkom in Nijkerk transformeren tot een echte stadshaven, zodat hier ook een recreatieve functie aan wordt toegekend. Denk aan het toegankelijker maken van het water met kades, het toevoegen van luie trappen en de mogelijkheid om recreatieve boten tijdelijk aan te meren. Dit geeft de binnenstad een impuls en leidt ertoe dat de gemeente als geheel aantrekkelijker wordt voor toeristen en onze eigen inwoners.



7. Goed rentmeesterschap: een duurzame gemeente

Voor het CDA is rentmeesterschap een kernwaarde. Wij willen de aarde op een goede manier doorgeven aan volgende generaties. Rentmeesterschap kan en moet lokaal, dicht bij de mensen, ingevuld worden. Samen zijn we de mensen die energie gebruiken om onze huizen te verwarmen, onze bedrijven te laten draaien en ons te verplaatsen. Om te voorkomen dat we de aarde verder uitputten, moeten we het gebruik van niet-hernieuwbare grondstoffen sterk verminderen en uiteindelijk stoppen. De omslag naar duurzame energiebronnen en grondstoffen is een omslag die ingrijpt in het leven van mensen. Dit proces moet zorgvuldig gebeuren, waarbij haalbaarheid, houdbaarheid en betaalbaarheid belangrijke pijlers zijn.

Zonne-energie

Een belangrijk deel van de duurzame energie zal door middel van zonnepanelen opgewekt moeten worden, hoewel dit ook zal afhangen van de landelijke regels hieromtrent. Het CDA kiest er nadrukkelijk voor zonnepanelen in eerste instantie op daken en restgronden te plaatsen en niet op grond in ons kostbare buitengebied.

Wij zien daarvoor veel kansen, zoals onder andere op daken van huizen en bedrijfsgebouwen, restgronden langs snelwegen, parkeergarages en stations. Door hier prioriteit aan te geven kan het buitengebied zo lang mogelijk ontzien worden en kan door technische innovatie het aantal zonnepanelen dat wel als zonneveld aangelegd moet worden beperkt blijven. De gemeente moet zich inzetten om te bewerkstelligen dat het elektriciteitsnetwerk wordt aangepast voor kleinschalige opwekkingsinstallaties.

Financieel zijn (grootschalige) zonnevelden aantrekkelijker dan het leggen van zonnepanelen op daken en restgronden. Het CDA wil voorkomen dat dit leidt tot het plaatsen van zonnevelden in het buitengebied, terwijl de daken en restgronden onbenut blijven. Zolang bestaande zonnepanelen door overbelasting geen stroom aan het net kunnen terugleveren, is de aanleg van extra zonnevelden wat het CDA betreft niet te verantwoorden.

Windmolens

Windmolens kunnen een belangrijke rol spelen in het opwekken van duurzame energie. Het CDA wil dan ook kleine windmolens in het buitengebied toestaan. Hier is eerder beleid voor gemaakt, maar het CDA wil dit evalueren om te bekijken of het nog aansluit op de behoefte.

Het plaatsen van grote windmolens kan een grote impact hebben op de gezondheid, biodiversiteit en leefbaarheid in de directe omgeving. Bij het plaatsen van windmolens wil het CDA deze effecten nadrukkelijk meewegen, waarbij plaatsing in een directe woonomgeving niet mogelijk is. Ook is plaatsing niet mogelijk wanneer aangetoond wordt dat dit leidt tot negatieve gezondheidseffecten voor onze inwoners.

Stimuleren van verduurzaming

Voor veel inwoners liggen er nu al kansen om te verduurzamen, door het isoleren van het eigen huis, het plaatsen van zonnepanelen of het ontsteden van tuinen. Via voorlichting en promotie moet de gemeente inwoners enthousiast maken om hier invulling aan te geven.

Het CDA ziet in de energietransitie een belangrijke rol weggelegd voor energiecoöperaties. Voor het opwekken van energie, maar ook voor bijvoorbeeld het realiseren van een gezamenlijke



buurtbatterij. Ook zetten we in op isolatiecampagnes en energiecoaches om bestaande regelingen voor verduurzaming van particuliere woningen onder de aandacht te brengen.

Lokaal eigendom

Wanneer er energie wordt opgewerkt in onze gemeente, wil het CDA dat de rendementen hiervan niet naar investeerders of het buitenland vloeien, maar terecht komen bij onze eigen inwoners. Daarom willen wij dat in die gevallen minimaal 50% lokaal eigendom is.

Een gemeente met voorbeeldfunctie

Het CDA vindt dat de lokale overheid het goede voorbeeld moet geven, bijvoorbeeld door de CO₂-prestatieladder op te nemen in haar aanbestedingsbeleid, diensten af te nemen volgens de principes van de circulaire economie en vanaf 2026 uitsluitend duurzame energie in te kopen.

Groene nieuwe wijken

Bij nieuwbouwwoningen moeten de landelijke normen voor duurzaamheid worden gehanteerd. Dit borgt dat nieuwbouwwoningen duurzaam worden gebouwd, maar dat er ook oog blijft voor de betaalbaarheid ervan. Daarnaast staat het CDA voor groene wijken met oog voor biodiversiteit en klimaatadaptatie. Bij inrichting van nieuwe wijken moet hier rekening mee worden gehouden.

Drinkwater

In veel gebieden dreigt vanaf 2030 een tekort aan drinkwater. Het is daarom belangrijk tijdig hierop te anticiperen. Het CDA wil dat de gemeente een concreet plan van aanpak maakt hoe zij met deze problematiek om zal gaan. Daarnaast moet de gemeente, samen met het bedrijfsleven, maatregelen treffen om te komen tot een circulair watersysteem. Het CDA wil voorkomen dat nieuwe bedrijven met een hoog waterverbruik zich in onze gemeente vestigen.

Netcongestie

Netcongestie is in toenemende mate een probleem. Daarom is het CDA voorstander van verzwaring van het net bij herinrichting van woonwijken en het realiseren van een onderstation in de gemeente. Met het oog op de groeiende netcongestie wil het CDA dat de gemeente kritisch kijkt naar de vestiging van nieuwe bedrijven met een zeer hoog elektriciteitsverbruik. We moeten zorgvuldig sturen op wie de schaarse capaciteit op ons elektriciteitsnet krijgt.



8. Een gezonde gemeente

Het CDA vindt het belangrijk dat inwoners bewegen en daarvan genieten. Sport draagt bij aan de gezondheid en speelt een belangrijke rol in het versterken van de band tussen mensen in onze gemeenschap. Sportverenigingen zijn daarbij cruciaal. Het CDA vindt het dan ook belangrijk dat sport een vanzelfsprekend onderdeel is van het dagelijks leven voor iedereen, jong en oud.

Sport

Het CDA vindt dat de gemeente zich actief moet inzetten om sport voor iedereen mogelijk te maken. Sport moet toegankelijk zijn voor alle inwoners, ook voor de lagere inkomens. De regeling 'Meedoen' moet behouden blijven en actief onder de aandacht worden gebracht.

Het CDA vindt het belangrijk dat er goede sportfaciliteiten zijn, zowel binnen als buiten. Via een eerlijk en transparant subsidiebeleid moet de gemeente ervoor zorgen dat verenigingen gebruik kunnen maken van hoogwaardige sportfaciliteiten, zoals sportvelden en sporthallen. Daarbij dienen er voldoende voorzieningen en accommodaties voor de verschillende sporten te zijn.

In het onderhoud moet er sprake zijn van een taakverdeling tussen de gemeente en de sportvereniging: de vereniging draagt zorg voor het klein onderhoud en de gemeente voor het groot onderhoud van deze faciliteiten. De gemeente ziet erop toe dat het beheer, onderhoud en schoonmaak van binnensportaccommodaties door externe organisaties adequaat wordt uitgevoerd. Klachten van sportverenigingen en andere gebruikers worden serieus genomen en als deze niet tijdig worden opgelost, gaat de gemeente in gesprek met de beherende organisatie om de problematiek op te lossen.

Sportverenigingen moeten laagdrempelig contact kunnen hebben met de gemeente. Daarnaast worden initiatieven van verenigingen door de gemeente positief benaderd: niet vanuit een 'nee, tenzij'-, maar vanuit een 'ja, mits'-houding. Het is belangrijk dat sportverenigingen duidelijkheid krijgen vanuit de gemeente.

Ruimte voor sport

Nijkerk, Nijkerkerveen en Hoevelaken groeien. Het is belangrijk dat er voldoende sportaccommodaties zijn. Daarom wil het CDA een nieuwe sporthal in Nijkerkerveen, vernieuwing van de sporthallen in Hoevelaken en vernieuwing van Sporthal Watergoor en Sporthal Strijland in Nijkerk.

Groot belang hechten we ook aan sporten in het bewegingsonderwijs. Kinderen moeten bewegingsonderwijs kunnen volgen in de buurt van hun school.

Een buitenruimte die uitdaagt

Het CDA ziet ook dat veel inwoners niet in verenigingsverband sporten. Steeds vaker sporten en bewegen zowel jongeren als ouderen individueel of in groepsverband in de openbare ruimte. Wij willen inspelen op deze ontwikkeling. De gemeente kan dit stimuleren door zorg te dragen voor een schone, groene buitenruimte met voldoende voorzieningen die uitdagen om te bewegen. Dit kan variëren van skate- en stepvoorzieningen tot mountainbikepaden en fitnesspleintjes, maar ook beweegvriendelijke schoolpleinen die buiten schooltijden voor de buurt toegankelijk zijn.

Nieuwe voorzieningen moeten altijd samen met (potentiële) gebruikers ontworpen worden.



Beweegvriendelijkheid voor senioren

Daarnaast dient aandacht te zijn voor het toenemend aantal senioren. Voor hen is sport en beweging van groot belang. De gemeente kan hierop inspelen door te voorzien in goed onderhouden wandel- en fietspaden en laagdrempelige sportvoorzieningen in de buitenruimte, zoals die bijvoorbeeld al bestaan bij de Nije Veste.

Voor veel senioren kan een rondje wandelen met de rollator al een belangrijke vorm van beweging zijn. Het CDA wil dat woonwijken en winkelcentra scootmobiel- en rollatorvriendelijk worden gemaakt. Daarnaast moet gezorgd worden voor voldoende bankjes.

Niet achter het scherm, maar in de speeltuin

Er moet meer aandacht komen voor de speeltuinen, zowel voor de grotere als voor de kleinere. Veel speeltuinen zijn verouderd en leveren niet de uitdaging waar kinderen naar zoeken. Daarnaast is het onderhoud van de speeltuinen niet overal op orde. Het CDA wil de speeltuinen in onze gemeente concreet verbeteren. Daarnaast wil het CDA dat er onderzocht wordt hoe een beweegvriendelijke openbare ruimte ervoor kan zorgen dat kinderen achter het scherm vandaan komen.

Ook kinderen met een beperking moeten kunnen spelen in de speeltuin. Bij de inrichting van speeltuinen moet hier aandacht voor zijn.

Toegankelijke openbare ruimte

We geven prioriteit aan de toegankelijkheid van de openbare ruimte. Mensen met een beperking moeten zich vrij kunnen bewegen in de gemeente. We dragen zorg voor een toegankelijke openbare ruimte en veilige stoepen.



9. Lokaal bestuur

Het CDA staat voor een dienstbare gemeente. Duidelijke communicatie, korte lijnen en toegankelijke, begrijpelijke informatie voor inwoners en ondernemers vinden wij essentieel. Daarnaast willen we een gemeente die luistert naar haar inwoners en hen actief de ruimte geeft om mee te denken, mee te praten en te participeren bij ontwikkelingen die hun leefomgeving raken.

Laagdrempelig contact

Een betrouwbare overheid begint bij duidelijke taal en tijdige communicatie. We willen dat inwoners snel en persoonlijk contact kunnen leggen met de gemeente. Ambtenaren moeten zichtbaar zijn in de wijken en eigenaarschap tonen. We hebben bruggenbouwers nodig, mensen die bruggen slaan tussen inwoners en gemeente. Vragen van inwoners moeten op een snel en begrijpelijk antwoord kunnen rekenen.

Effectieve lobby

Om bepaalde zaken te realiseren, moet de gemeente goed onderhandelen met hogere overheden, bijvoorbeeld voor subsidies of het versoepelen van wet- en regelgeving. Regionale samenwerking helpt om onze lokale doelen te bereiken. Daarom moet de gemeente zich opstellen als aantrekkelijke samenwerkingspartner in de diverse regio's waar we actief in zijn. Denk aan de regio Amersfoort en de regio Foodvalley. Hier moet voldoende ambtelijke en bestuurlijke capaciteit voor vrijgemaakt worden.

Het CDA heeft daarnaast korte lijnen met de provinciale en landelijke CDA-fracties om zaken snel aan te kaarten en aan te pakken én zal niet schromen die in te zetten.

Participatie: samen werkt beter

Als CDA geloven we dat beleid sterker wordt wanneer inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties worden betrokken bij besluiten die hen raken. Participatie is geen formaliteit, maar een wezenlijk onderdeel van goed bestuur.

De gemeente Nijkerk heeft in 2025 een nieuw participatiebeleid vastgesteld waarin vroegtijdige, passende en transparante betrokkenheid centraal staat. Het CDA steunt deze lijn en wil dat de gemeente hierin betrouwbaar, duidelijk en uitnodigend is. Dat betekent: vooraf helder zijn over de ruimte voor invloed, maatwerk in de vorm van participatie en leren van wat beter kan.

We vinden het belangrijk dat bij ingrijpende plannen, zoals op het gebied van ruimtelijke ontwikkeling, zorg of duurzaamheid, inwoners niet alleen worden geïnformeerd, maar ook écht kunnen meedenken. Want samen werkt beter.

Participatie betekent voor het CDA niet alleen grootschalige trajecten, maar ook kleinschaligere vormen, zoals 'ambtenaren de wijk in'. Ambtenaren moeten dichtbij de samenleving staan en helder en snel communiceren. Denk aan een ambtenaar sociaal domein die aansluit bij het pleegoudernetwerk. Korte lijntjes zijn hierin belangrijk.

Het CDA wil dat:

- Initiatieven van inwoners niet verstikken met regels, maar de ruimte geven.
- Ambtenaren, raadsleden, wethouders en burgemeester benaderbaar en zichtbaar zijn.
- Besluiten worden uitgelegd in begrijpelijke taal. Brieven van de gemeente moeten begrijpelijk zijn. Ook moet het altijd mogelijk zijn om laagdrempelig contact op te nemen om extra uitleg te vragen.



- Communicatie van de gemeente op tijd plaatsvindt. Uitnodigingen voor informatieavonden of meedenksessies moeten op tijd verstuurd worden, zodat inwoners hier ruimte voor kunnen maken.

Referendum

Het CDA vindt het belangrijk dat besluiten van de gemeente zorgvuldig tot stand komen. Daarom hechten we waarde aan de representatieve democratie, waarbij raadsleden in contact staan met inwoners, bereikbaar zijn en na het zorgvuldig bestuderen van alle informatie en het afwegen van argumenten met elkaar het debat voeren om tot een standpunt te komen. Het referendum geeft deze ruimte vaak niet en reduceert lastige besluiten tot een simplistische ja-nee vraag. Daarom is het CDA terughoudend met het initiëren van referenda door de gemeenteraad. Het CDA zet bij voorkeur in op zorgvuldige besluitvorming binnen de gemeenteraad en niet op het organiseren van een referendum.

Gemeentelijke belastingen: kostendekkend en transparant

Het CDA wil dat de gemeente zich gedraagt als een goede rentmeester, wat betekent dat zorgvuldig wordt omgegaan met de financiële middelen. Daarom kiezen we voor een beheerst en verantwoord uitgavenpatroon dat toekomstbestendig is. Het CDA vindt het belangrijk dat er voldoende financiële buffers zijn, zodat tegenvallers kunnen worden opgevangen zonder dat inwoners daar direct de rekening voor krijgen.

De uitgangspunten voor het financieel beleid zijn zorgvuldigheid, spaarzaamheid en gematigde lokale lasten. Beschikbare middelen moeten zoveel mogelijk rechtstreeks ten goede komen aan de inwoners door lastenverlichting of het verbeteren van voorzieningen, zoals zorg, sportfaciliteiten en het onderhoudsniveau. De OZB houden we daarbij zo laag mogelijk, het raakt immers direct de bestaanszekerheid van gezinnen en huishoudens. Bij teruglopende inkomsten kijken we eerst naar bezuinigingsmogelijkheden.

Het CDA wil:

- de OZB zo laag mogelijk houden.
- Kostendekkende tarieven voor afgenomen diensten.

