



DE BLIK

VERDER VOORUIT

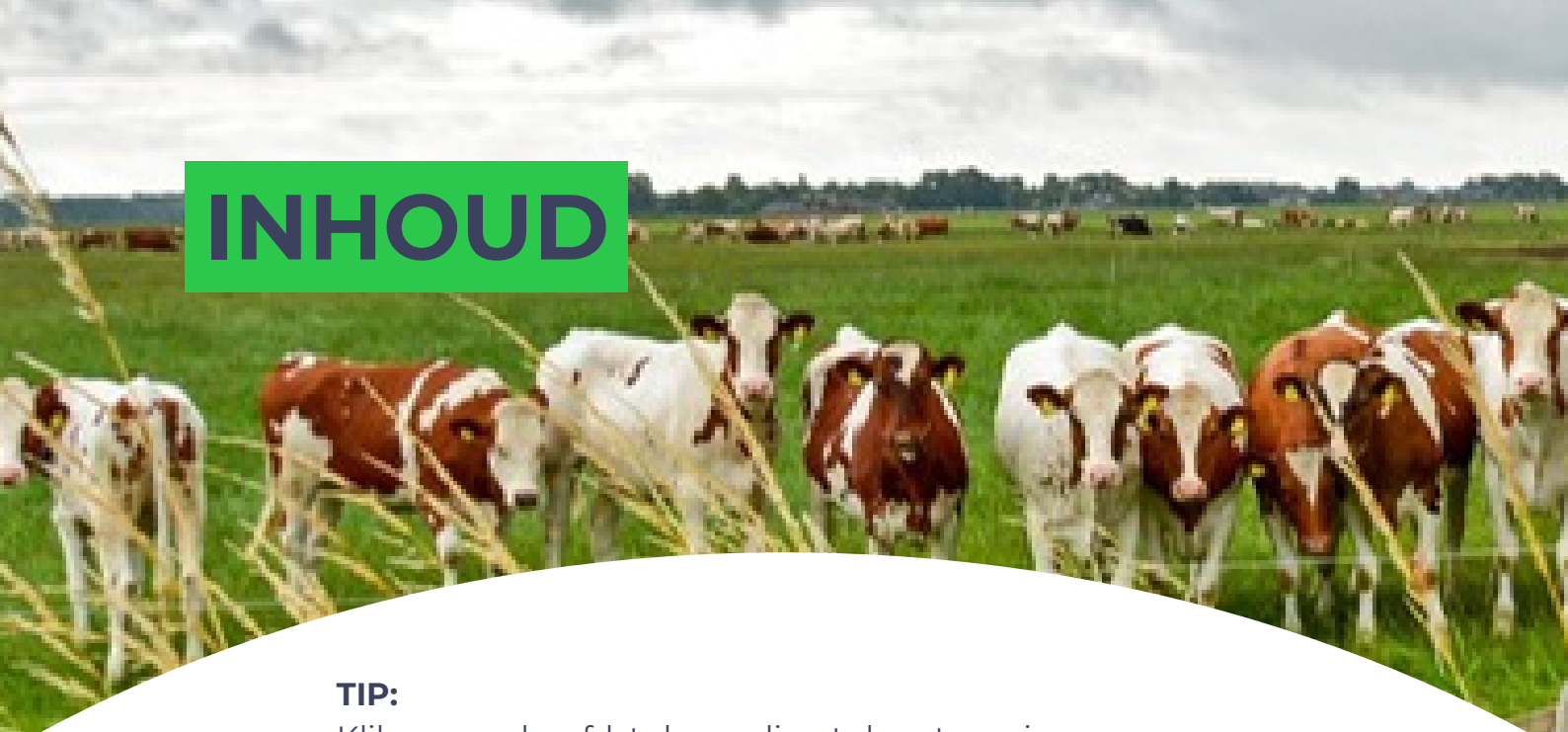
**verkiezingsprogramma
2026-2030.**



Medemblik



cda.nl/medemblik



INHOUD

TIP:

Klik op een hoofdstuk om direct door te springen.

1

Inhoud

2

Voorwoord van de lijsttrekker

4

Passend Wonen

7

Sociale Verbinding

12

Toekomstbestendige leefomgeving

18

Sterke economie, zeker werk

20

Nawoord

22

Colofon

VOORWOORD

Beste lezer,

Het verkiezingsprogramma 2026-2030 van het CDA Medemblik ligt hier voor je. Een programma waar ik, Elise Salman, ontzettend trots op ben. Want weet alle plannen die wij voor onze gemeente hebben maar eens op papier te krijgen. Plannen over **sociale verbinding, passend wonen** en een **toekomstbestendige leefomgeving**. Het is ons wederom gelukt met daadkrachtige, haalbare en innovatieve plannen te komen voor onze gemeente. Want wij willen dat de gemeente Medemblik voor iedereen: inwoners, ondernemers en bezoekers een aangename plek is.

De blik verder vooruit is de slogan van ons verkiezingsprogramma. Want politiek bedrijven is vooruitzien. Niet enkel bezig zijn met de waan van de dag, maar als goed rentmeester ook bezig zijn met morgen.

Als archeoloog vind ik het echter ook belangrijk om het verleden in het achterhoofd te houden. Want van het verleden kunnen we veel leren. Zo werden er in de jaren '80, toen mijn opa Cornelis Salman burgemeester was van Wognum-Nibbixwoud, ook besluiten genomen over dorpshuizen, winkelcentra en nieuwe woningen. Maar in de afgelopen 40 jaar is er veel veranderd. Het lijkt wel alsof alles steeds moeilijker en bureaucratischer wordt.

Door naar elkaar te blijven luisteren en ruimte te geven aan initiatieven vanuit onze eigen inwoners, willen we dit tegengaan en inzetten op de menselijke maat.



Als 30-jarige Wognumse zie ik dat er met mij veel (jonge) mensen zijn die in het eigen dorp geen woonplek kunnen vinden. Ze verhuizen noodgedwongen naar dorpen of steden die niet hun voorkeur hebben, maar waar ze wél een eigen plek kunnen vinden. Ondanks de landelijke problemen hebben wij in de gemeente de afgelopen jaren een grote slag geslagen en zijn er veel nieuwbouwplannen gestart. Dit beleid willen wij de komende jaren voortzetten zodat onze inwoners hier hun eigen thuis en leven kunnen bouwen.

In dit verkiezingsprogramma lees je over hoe het CDA ook wil inzetten op creatieve woonvormen. Moderne tijden vragen om moderne oplossingen. Want wij West-Friezen zijn toch creatieve, probleemoplossende lieden?

De afgelopen vier jaar heb ik mij als raadslid beziggehouden met de onderwerpen van het sociaal domein. Jeugdhulp, de Lokale Inclusie Agenda en minimabeleid zijn hier voorbeelden van. Onderwerpen waar wij als CDA opkomen voor de mensen die hulp van de gemeente Medemblik nodig hebben. Dat is wat solidariteit inhoudt en waar wij voor staan. Want iedereen moet de mogelijkheid hebben om mee te kunnen doen.

Bij de master die ik momenteel volg, Burgerschap en Kwaliteit van Samenleven, is dit een terugkerend thema. Want hoe zorgen we ervoor dat iedereen kan meedoen, zijn steentje kan bijdragen én prettig kan leven in onze gemeente? Vragen die ik graag samen met mijn collega's de komende vier jaar in de gemeenteraad beantwoord!

Zoals je zult lezen in dit verkiezingsprogramma is er genoeg werk aan de winkel. Ik heb er zin in om samen met mijn CDA-collega's voor jou en onze gemeente aan de slag te gaan!

Dit alles met de blik verder vooruit...

Elise Salman
lijsttrekker.

PASSEND WONEN

*Een betaalbare en passende woning is de **basis voor bestaanszekerheid**. Voor jonge starters, gezinnen, ouderen en mensen die zorg nodig hebben. We willen dat er in alle kernen ruimte is om te wonen. Zo blijven dorpen leefbaar en kunnen inwoners hun eigen toekomst in de buurt opbouwen.*

WONINGBOUW IN ALLE KERNEN

De afgelopen jaren zijn in veel dorpen en in Medemblik stad nieuwe woningen gerealiseerd of in voorbereiding. Die lijn willen we vasthouden. Het CDA maakt de keuze om in alle kernen ruimte voor woningbouw te behouden. Daarmee blijven dorpen **leefbaar en in balans** met de woonbehoefte.

Daarbij zijn er belemmeringen, zoals het Didam-arrest (dat gemeenten verbiedt grond één-op-één aan een specifieke partij te verkopen), spuitzones en langdurige bestemmingsplanprocedures, die de realisatie van woningbouw moeilijk maken. Deze knelpunten moeten voortvarend worden opgepakt, zodat woningbouw niet stilvalt.

BETAALBAAR EN DIVERS AANBOD

Het CDA zet in op een evenwichtige verdeling tussen huur en koop, met blijvende aandacht voor betaalbare woningen. Zo houden we onze dorpen leefbaar en toegankelijk voor starters en gezinnen.

Ook willen we in de bouwplannen **levensloopbestendige woningen** realiseren. Dat zorgt niet alleen voor doorstroom, maar ook voor sociale verbinding, omdat mensen langer in hun eigen dorp kunnen blijven wonen.

Daarnaast zijn kleinere woningen nodig: ongeveer 40 m² voor eenpersoons-huishoudens en 65 m² voor tweepersoonshuishoudens. Deze kunnen eventueel in hoogbouw worden gerealiseerd, zodat ook starters en alleenstaanden perspectief krijgen. Ook de huidige locatie van TV Atlas in Andijk biedt kansen: hier kan een passende invulling worden gegeven met ouderenwoningen, op loopafstand van zorg en detailhandel.

VOORRANG VOOR EIGEN INWONERS

Wie geworteld is in één van de dorpen of in de stad, moet kans maken op een woning. We willen dat in overeenkomsten met ontwikkelaars en corporaties wordt vastgelegd



Een huis voor iedereen



dat woningen beschikbaar komen voor eigen inwoners en voor terugkeerders die hier eerder hebben gewoond (minimaal één jaar woonhistorie). We willen met woningcorporaties prestatieafspraken maken om deze voorrang concreet te regelen. Voor het CDA is het belangrijk dat in de huisvestingsverordening wordt opgenomen dat maximaal 25% van de sociale huurwoningen wordt gereserveerd voor inwoners met een lokale of regionale binding.

MANTELZORG- EN GENERATIEWONINGEN

Waar mensen voor elkaar zorgen, moet de gemeente ruimte bieden. We willen dat vergunningsvrije mantelzorgwoningen, pré-mantelzorgwoningen en generatiewoningen mogelijk zijn, mits de tuin groot genoeg is en er geen overlast is voor de burens.

Dit kan zorgen voor doorstroming – zowel van jongeren als van ouderen – en draagt bij aan verbinding én het **voorkomen van eenzaamheid**. Zorg dichtbij moet eenvoudig kunnen, zonder zorgindicatie en zonder onnodige regels. Zo maken we het eenvoudiger dat familie dichtbij kan wonen en zorg geven en ontvangen hand in hand gaan.

De invoering van de Omgevingswet beloofde dat inwoners gemakkelijker zelf kon opzoeken wat er mogelijk is op het gebied van bouwen en wonen op hun eigen erf. De praktijk wijst uit dat dit ingewikkeld is. Het CDA staat voor verbetering van deze dienstverlening.

CREATIEVE WOONVORMEN

Niet alle woningen hoeven nieuw gebouwd te worden. Het CDA omarmt creatieve plannen, zoals:

- het realiseren van woningen boven winkelcentra,
- het transformeren van voormalige bedrijfsgebouwen of kerken tot woningen of appartementen,
- het ontwikkelen van **knarrenhofjes** – kleinschalige woonvormen waar ouderen zelfstandig wonen en naar elkaar omzien,
- het splitsen van woningen om passende huisvesting te bieden aan starters en ouderen.

Daarnaast willen we meer bekendheid geven aan Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO), zodat groepen inwoners samen hun eigen woningen kunnen ontwikkelen. Zo geven we inwoners ruimte om samen hun woonwensen te realiseren.



***Passend wonen
voor elke generatie en iedere kern.***

VAKANTIEPARKEN EN WONEN

Niet-vitale vakantieparken kunnen een nieuwe bestemming krijgen. Waar de recreatieve waarde ontbreekt, moet transformatie naar permanente bewoning mogelijk worden gemaakt, mits dit ruimtelijk en maatschappelijk inpasbaar is. Zo dragen we bij aan de woningbouwopgave en voorkomen we leegstand.

PARKEREN EN MAATWERK

Starters en ouderen hebben vaak minder auto's dan gezinnen. De gemeente moet maatwerk kunnen toepassen bij parkeernormen, zodat kleine plannen, woningsplitsing en wonen in een bijgebouw op eigen erf niet onnodig worden belemmerd. Zo blijft bouwen mogelijk zonder onnodige hindernissen.

ARBEIDSMIGRANTENHUISVESTING

Arbeidsmigranten leveren een belangrijke bijdrage aan onze economie, maar huisvesting moet zorgvuldig en verantwoord geregeld worden. Het CDA vindt het belangrijk dat arbeidsmigranten bij voorkeur door hun werkgevers worden gehuisvest. **Bij agrarische bedrijven** moet het mogelijk zijn om maximaal 120 personen te huisvesten, net als in de gemeente Drechterland.

We willen af van de mogelijkheid tot huisvesting in de kernen, zoals woonwijken en lintbebouwing. Regionaal West-Fries beleid is dringend gewenst om de druk eerlijk te verdelen. Wonen in leegstaande kantoorpanden op bedrijventerreinen kan wel een oplossing zijn.

Onze gemeente heeft inmiddels verantwoordelijkheid genomen door middelgrote locaties van ongeveer 300 personen te realiseren. Het CDA stelt dat andere West-Friese gemeenten de komende jaren verantwoordelijkheid moeten nemen. Medemblik hoeft in die periode **geen nieuwe grootschalige locatie** te realiseren. Zo zorgen we voor woningen die passen bij jong en oud, bij gezinnen én bij wie hier tijdelijk werkt, en houden we onze dorpen leefbaar.

Passend wonen betekent bouwen voor de behoefte van inwoners, zorgen voor doorstroom, ruimte voor zorg en nieuwe woonvormen, en eerlijk beleid voor arbeidsmigranten. Zo blijft Medemblik een gemeente waar iedereen een thuis vindt.



SOCIALE VERBINDING

*In onze gemeente staan we voor elkaar klaar - dat is **de kern van het CDA: omzien naar elkaar**, verantwoordelijkheid nemen en recht doen aan ieder mens. Sociale verbinding betekent dat niemand er alleen voor staat – niet het gezin in financiële zorgen, niet de mantelzorger die dag en nacht klaarstaat, niet de oudere die eenzaam is, en niet de jongere die zoekend is naar houvast. We kiezen voor een gemeente waarin we elkaar zien, horen en helpen. Waar burens elkaar kennen, verenigingen bloeien en inwoners samen verantwoordelijkheid dragen voor een sterke gemeenschap. Iedereen moet kunnen meedoen, ongeacht fysieke of mentale beperking, in lijn met onze Lokale Inclusieagenda.*

STEUN VOOR GEZINNEN EN INWONERS MET EEN KRAPPE BEURS

In onze gemeente zijn gezinnen die moeite hebben om rond te komen. Kosten voor huur, energie, schoolspullen of deelname aan sport en cultuur kunnen te zwaar drukken op het gezinsbudget. Dat leidt niet alleen tot financiële stress, maar ook tot sociale uitsluiting. Ieder kind moet kunnen meedoen, ongeacht de portemonnee van de ouders. Daarom werken we samen met organisaties zoals Stichting Leergeld en Schuldhulpmaatje, zodat kinderen kunnen sporten, muzieklessen volgen en meedoen aan schoolactiviteiten.

Het CDA vindt het essentieel dat gezinnen niet verdwalen in regels, maar **snel en duidelijk de helpende hand** krijgen. Hulp moet snel, eenvoudig en zonder drempels beschikbaar zijn. Als gezinnen in de knel komen door geldzorgen, moet er snel hulp zijn – van schuldhulp tot begeleiding bij het rondkomen. Voedselbanken en kledingbanken vervullen een waardevolle rol.

We vinden dat de gemeente kan bijdragen door mee te denken over faciliteiten zoals huisvesting. Niemand in de gemeente mag op straat slapen: ook voor jongeren en spoedzoekers moet er altijd een vangnet zijn. Daarbij werkt de gemeente samen met regionale partners zoals Werksaam, GGD en maatschappelijke organisaties, die inwoners helpen bij zorg, werk en ondersteuning.

MANTELZORGERS WAARDEREN EN ONDERSTEUNEN

Mantelzorgers zijn de stille kracht van onze samenleving. Zij combineren vaak werk, gezin en zorg voor een naaste. Dat is zwaar. Mantelzorgers verdienen steun, waardering en erkenning. Daarom vindt het CDA dat mantelzorg standaard aan bod moet komen bij ieder keukentafelgesprek, zodat



***Samen leven
is meer dan
samen wonen***

ondersteuning tijdig en passend kan worden ingezet. Respijtzorg en praktische hulp moeten beter toegankelijk worden, zodat mantelzorgers hun taak volhouden. Jonge mantelzorgers verdienen daarbij speciale aandacht, zodat zij gezond en vrij kunnen opgroeien.

JEUGDZORG DICHTBIJ EN MENSELIJK

Kinderen en jongeren hebben recht op een veilige en stimulerende omgeving. Wanneer gezinnen onder druk staan door psychische problemen, opvoedvragen of financiële zorgen, moet er direct passende hulp beschikbaar zijn. Jeugdzorg moet **dichtbij, snel en persoonlijk** zijn, met als uitgangspunt: één gezin, één plan. Zo voorkomen we dat gezinnen verdwalen tussen instanties. Ook veiligheid en geborgenheid verdienen blijvende aandacht. Daarom moet Veilig Thuis laagdrempelig en toegankelijk blijven.

De regels voor jeugdhulp in onze gemeente zijn recent vernieuwd. Deze regels bepalen hoe jongeren en hun ouders hulp kunnen krijgen, en onder welke voorwaarden. De nieuwe regels zijn duidelijker en beter gestructureerd dan voorheen, maar ook strenger. Vooral de regels rond het persoonsgebonden budget (PGB) vragen om aandacht. Het PGB is bedoeld voor situaties waarin gewone zorg niet goed past. Juist dan is maatwerk nodig. Maar de nieuwe voorwaarden maken het aanvragen van een PGB lastiger.

Van ouders wordt meer verwacht: dat zij zelf de regie nemen en hun weg vinden in een ingewikkeld systeem. Voor mondig gezinnen is dat te doen, maar kwetsbare gezinnen kunnen hierdoor buiten de boot vallen. We blijven daarom kritisch volgen of iedereen die hulp nodig heeft, die ook echt kan krijgen — met of zonder PGB.

ONDERWIJS ALS EERSTE SIGNAALPUNT

Scholen spelen een cruciale rol bij het vroegtijdig signaleren van problemen. Leraren en intern begeleiders zijn vaak de eersten die merken dat een kind vastloopt, thuis of op school. Het CDA zet in op een sterkere samenwerking tussen onderwijs en jeugdzorg, zodat zorgen vroeg worden opgepakt en kinderen niet onnodig hoeven te wachten.

SCHOOLMAATSCHAPPELIJK WERK ALS SCHAKEL

Het schoolmaatschappelijk werk vormt de essentiële verbinding tussen onderwijs, gezin en hulpverlening. Deze professionals slaan de brug tussen school en zorg en zorgen dat signalen niet blijven liggen. Zij maken hulp laagdrempelig en persoonlijk, en voorkomen dat gezinnen verdwalen in instanties. Voor het CDA is



het uitgangspunt dat iedere school beschikt over goed functionerend schoolmaatschappelijk werk, zodat kinderen en ouders tijdig de juiste ondersteuning vinden. Zo bouwen we aan een jeugdzorg die niet alleen sneller en persoonlijker is, maar ook steviger verankerd in het dagelijks leven van kinderen en gezinnen.

SAMEN TEGEN EENZAAMHEID

Eenzaamheid is een groot maatschappelijk vraagstuk dat zowel ouderen als jongeren treft. Het kan leiden tot gezondheidsproblemen en verlies van zelfvertrouwen. Daarom zetten we in op initiatieven die **ontmoeting stimuleren**. Lokale activiteiten zoals koffieochtenden, wandelgroepen of gezamenlijke maaltijden helpen inwoners om elkaar te ontmoeten en zich verbonden te voelen.

Vrijwilligers spelen hierbij een belangrijke rol. We ondersteunen buddy-netwerken waarin inwoners gekoppeld worden aan mensen die gezelschap of steun nodig hebben. Ook stimuleren we projecten waarin jong en oud elkaar ontmoeten en leren kennen. Professionals zoals huisartsen en vrijwilligersorganisaties krijgen daarnaast training om signalen van eenzaamheid tijdig te herkennen en door te verwijzen naar passende activiteiten.

DE STILLE STEM HOREN

In iedere gemeenschap zijn er mensen die nauwelijks gehoord worden: ouderen die vereenzamen, ouders die achter de voordeur worstelen met zorgen, jongeren die zich niet durven uitspreken of inwoners die moeite hebben hun weg te vinden in ingewikkelde regels. Het CDA wil juist deze stille stem actief opzoeken.

Dat betekent dat we laagdrempelige ontmoetingen creëren, waar **inwoners zich veilig voelen** om hun verhaal te doen. We zetten in op persoonlijke gesprekken in plaats van bureaucratische muren, zodat er echt geluisterd wordt. Vrijwilligers, wijkteams en maatschappelijke organisaties spelen hierin een sleutelrol. Want pas als we de stille stem horen, kunnen we écht het verschil maken.

STERKE DORPSGEMEENSCHAPPEN EN VRIJWILLIGERS

Verenigingen, sportclubs en dorpshuizen zijn het cement van onze samenleving. Hier ontmoeten mensen elkaar, ontstaan vriendschappen en wordt samen gewerkt aan verbondenheid. Deze plekken verdienen ondersteuning, en het CDA wil dat vrijwilligers daarbij **minder regeldruk** ervaren.

Wij stimuleren bewoners om zelf initiatieven te nemen, bijvoorbeeld via bewonersbudgetten of lokale agenda's die samen met inwoners, verenigingen en kerken worden opgesteld. Zo ontstaat er maatwerk in dorpen en wijken.

Ontmoetingsplekken moeten **laagdrempelig en inclusief** zijn, zodat iedereen zich welkom voelt. Vrijwilligers zijn het fundament van onze gemeenschap – zij verdienen onze blijvende steun en waardering. Wij vinden dat gemeentelijke subsidies, zoals het Activiteiten- en Kernenbudget, essentieel zijn voor het voortbestaan van verenigingen en dorpshuizen. Zij verdienen structurele ondersteuning omdat zij een onvervangbare rol spelen in de lokale gemeenschap.

MEDEKERNEN.NL – HET DIGITALE DORPSPLEIN

Een sterke gemeenschap heeft ook een plek nodig waar inwoners elkaar gemakkelijk kunnen vinden en hun initiatieven kunnen delen. Bij ons vervult het platform Medekernen.nl die rol. We zien dit digitale dorpsplein als een **belangrijke aanvulling** op de ontmoetingen in dorpshuizen en verenigingen. Hier kunnen inwoners ideeën uitwisselen, activiteiten organiseren, hulpvragen plaatsen en elkaar ondersteunen.

Het versterkt de lokale kracht en maakt zichtbaar hoeveel betrokkenheid er is in onze dorpen. We zien dat het potentieel van Medekernen.nl nog niet volledig wordt benut. Het CDA staat voor een betere en meer volledige invulling van het platform. Zo laat Medekernen.nl zien hoe digitale middelen ook bijdragen aan echte verbinding in onze dorpen.

SPORTVOORZIENINGEN

Er is volop beweging zichtbaar op het gebied van sportvoorzieningen. TV Atlas is verhuisd naar de locatie van Sporting Andijk en we zijn blij dat er doorgepakt wordt bij het realiseren van een tweede sporthal in Wognum. In Wervershoof werkt Stichting Beheer Sportpark De Westrand aan plannen voor de realisatie van een sporthal. Het CDA ziet dit als een waardevol maatschappelijk initiatief dat bijdraagt aan vitaliteit, gezondheid en sociale samenhang in het dorp.

Wij staan positief tegenover dergelijke initiatieven die uit de lokale gemeenschap voortkomen, omdat ze laten zien hoe organisaties verantwoordelijkheid nemen om voorzieningen toekomstbestendig te maken. Tegelijkertijd vinden wij het belangrijk dat de inzet van middelen zorgvuldig wordt afgewogen, zodat nieuwe voorzieningen daadwerkelijk bijdragen aan de brede leefbaarheid van de gemeenschap.

PREVENTIE EN VERANTWOORDELIJKHEID

Sociale verbinding vraagt ook om verantwoordelijkheid nemen voor gezondheid en veiligheid. Wij koesteren tradities die bij de West-Friese identiteit horen, zoals de kermissen, maar



zijn tegelijk alert op de risico's van alcohol- en drugsgebruik onder jongeren. Zonder belerend te zijn zetten we in op preventie en voorlichting, samen met ouders, scholen en verenigingen.

Daarnaast willen we dat sport- en cultuurvoorzieningen voor iedereen toegankelijk zijn, ook voor inwoners met een beperking. Het VN-verdrag Handicap is voor ons richtinggevend: mensen met een beperking moeten zich vrij en volwaardig kunnen bewegen in de samenleving. Inclusiviteit en gelijke kansen horen bij **een gemeente waarin ieder mens meetelt**.

Preventie, verantwoordelijkheid en zorg voor elkaar maken samen duidelijk: een samenleving staat of valt bij de verbondenheid tussen mensen.

Sociale verbinding is dus geen luxe, maar de basis van een samenleving waarin iedereen meetelt. Het CDA staat voor een samenleving waarin kinderen kansen krijgen, mantelzorgers steun ontvangen, jeugdzorg dichtbij blijft, de stille stem wordt gehoord en eenzaamheid actief wordt bestreden. Vrijwilligers, verenigingen en dorpsgemeenschappen vormen daarbij het fundament.



Samen sterk, samen verbonden



TOEKOMSTBESTENDIGE LEEFOMGEVING

Een gezonde en leefbare omgeving is de basis voor een gemeente waar mensen met plezier wonen, werken en opgroeien.

ENERGIE EN RUIMTE OP HET NET

Iedere inwoner en ondernemer moet kunnen rekenen op een betrouwbaar energiesysteem. Maar het overvolle stroomnet zet plannen onder druk. Het CDA kiest daarom voor praktische én vooruitstrevende oplossingen. Wij zetten in op **MicroGrids**: energiesystemen op wijk- of buurtniveau waarin zonnepanelen, warmtepompen en een buurtbatterij samenwerken. Zo ontstaat een eigen opwek- en opslagsysteem dat het grote net ontlast en zekerheid geeft voor inwoners en bedrijven.

In Polder Het Grootslag (ca. 8.000 hectare, waarvan circa 412 hectare glastuinbouw – 85% groente, 15% sierteelt) zien we kansen. Deze polder loopt voorop in verduurzaming en behoort tot de "Champions League" van de glastuinbouw. Hier liggen mogelijkheden voor geothermie (aardwarmte), dat nu al deels is gerealiseerd. Ook projecten rond Wervershoof, Zwaagdijk en Andijk kunnen hierop aansluiten.

We willen dat bestaande gasleidingen behouden blijven, zodat ze in de toekomst – waar technisch mogelijk – geschikt kunnen worden gemaakt voor het transport van waterstof. Alleen buurten die op een warmtenet worden aangesloten vormen daarop een uitzondering. Daarnaast stimuleren we **zon op dak**. Niet ieder dak is geschikt, maar een eenvoudige dakscan moet inwoners en bedrijven inzicht geven in de mogelijkheden en draagkracht van hun dak.

Het CDA zet in op **zorgvuldig ruimtegebruik**: dubbelgebruik van daken en infrastructuur, en waar mogelijk 'zon op water', zodat kostbare landbouwgrond behouden blijft. De provincie ondersteunt de ontwikkeling van energiehub's, onder andere in Het Grootslag. We willen dat de door de provincie aangewezen energieregisseur actief meedenkt en zorgt voor verbinding tussen de hub en andere projecten. Zo ontstaat samenhang en effectiviteit.



***Zorgen voor morgen,
begint vandaag***

VEILIG WATER EN GROENE DORPEN

Water is van levensbelang. Voor drinkwaterzekerheid bouwt PWN een nieuwe waterzuiveringsfabriek in Andijk en wordt gewerkt aan een klimaatbuffer in het IJsselmeer. Zo gaat de voorraad schoon water van vijf naar vijftig dagen. Dat biedt zekerheid. Bovendien kan extra opvang samengaan met natuurontwikkeling én recreatie. Dit moet sober en kleinschalig worden ingevuld. De landbouw is hierbij partner. Boeren zorgen voor productie én voor natuurkwaliteit.

Het CDA kiest ervoor **waardevolle landbouwgrond** te beschermen en agrariërs te erkennen als beheerders van het landschap. Met erfscans verbeteren we biodiversiteit en stimuleren we kruidenrijke en natuurinclusieve maatregelen. Het project Bloeiend Erf verdient voortzetting. Daarmee komen er meer bloemenranden, struiken en nestkasten op erven.

De overstroming in het Nesbos bij Onderdijk in januari 2024 liet zien hoe kwetsbaar we zijn. Pompen en installaties zijn inmiddels verhoogd en er is een nieuwe pomp aangeschaft voor sneller optreden. Toch zijn structurele maatregelen nodig zoals het slim combineren van opgaven op het gebied van biodiversiteit en klimaatadaptie. Daarnaast willen we een lokaal hitteplan, als aanvulling op het Nationaal Hitteplan (RIVM). Dit plan is in voorbereiding en wordt naar verwachting in 2026 opgeleverd.

Het CDA wil maatregelen **tegen wateroverlast en hittestress**:

- vergroenen van versteende oppervlakken;
- waterdoorlatende bestrating;
- wadi's die regenwater opvangen en infiltreren;
- meer ruimte voor groen en water;
- gescheiden riolen bij nieuwbouw;
- rioolinspecties die leidend zijn voor uitvoeringsplannen.

Een wadi is een lager gelegen, waterdoorlatend (groen) deel dat regenwater opvangt en langzaam laat wegzakken. Zo bestrijden we wateroverlast en droogte.

Riolering en 'werk met werk': als we toch herinrichten, combineren we dit met klimaatmaatregelen. Kwetsbare gebieden krijgen prioriteit: Burgemeester Elmerstraat (Sijbekarspel), Ruigewijd (Midwoud), Gedempt Achterom en De Ganker (Nibbixwoud), de Simon Koopmanstraat, oudere wijken in Wervershoof, en bedrijventerreinen in Andijk en WFO-Oost (Zwaagdijk).

Hittestress en groen: bij nieuwbouwprojecten moet 30% groen worden gerealiseerd. Daarbij hanteren we de 3-30-300-regel: vanuit iedere woning zicht op drie bomen, minimaal 30% groen in de wijk en binnen 300 meter een park of koele plek. Een bui van 60 mm mag geen schade aan gebouwen of infrastructuur veroorzaken.

SAMEN WERKEN AAN SLIM WATERBEHEER

Het CDA zet zich in voor een toekomstbestendige watervoorziening in onze regio. Met innovatieve projecten, zoals de Waterbank Agriport, laten we zien hoe regenwater slim kan worden opgevangen en hergebruikt.

Ook in Het Grootslag moet een duurzaam watersysteem worden ontwikkeld, zodat de glastuinbouw kan blijven groeien zonder extra druk op de drinkwatervoorraad. Door samenwerking tussen ondernemers, overheid en waterschappen zorgen we samen voor voldoende water – nu én voor de generaties na ons.

VEILIG OP WEG

Iedereen moet zich veilig en vlot kunnen verplaatsen – van jong tot oud, in de eigen woonomgeving en daarbuiten. Voor het CDA staat **verkeersveiligheid** voorop. Vooral schoolomgevingen verdienen bescherming: kinderen moeten zelfstandig en zonder gevaar naar school kunnen lopen of fietsen. Dat vraagt om overzichtelijke oversteekplaatsen, lagere snelheden en infrastructuur die rekening houdt met jonge verkeersdeelnemers.

Ook de **bereikbaarheid** van economische centra vraagt voortdurende aandacht. Het Bedrijvenpark WFO (BWFO) is een motor van de regionale economie, maar de huidige ontsluiting via één rotonde op de Markerwaardweg is kwetsbaar. Daarom hebben de provincie Noord-Holland, de gemeente Medemblik en het BWFO in februari een samenwerkingsovereenkomst gesloten met concrete afspraken:

- De provincie investeert in een bypass langs de rotonde op het WFO-terrein. Deze nieuwe verbinding tussen de Appelmarkt en de N240 is naar verwachting in 2026 gereed en verlicht de druk op de rotonde aanzienlijk.
- De gemeente Medemblik verbetert de fietsinfrastructuur op het terrein: meer fietsstroken, veilige doorsteken (zoals bij de Zaadmarkt) en een aantrekkelijk netwerk maken de fiets tot een logische keuze.
- Het BWFO voert een werkgeversaanpak uit, waarbij werknemers worden gestimuleerd om hun woon-werkverkeer slimmer en duurzamer in te richten.

Daarnaast zien we dat de **verkeersdruk** de komende tien jaar verder toeneemt door sociaaleconomische groei en woningbouw in de regio. De provincie moet daarom nu al starten met een verkenning naar langetermijnmaatregelen voor de N240, N505 en N307, die na 2035 nodig zijn.



Het CDA onderschrijft de uitgangspunten van het geactualiseerde Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan (GVVP) en het maatregelenplan, waarin duurzame mobiliteit, verkeersveiligheid en leefbaarheid centraal staan. Wij streven naar een goede balans tussen auto, fiets en openbaar vervoer, en willen verkeersdruk in woonwijken terugdringen. Daarbij betrekken we inwoners tijdig en goed bij verkeersmaatregelen in hun buurt.

STERKE LANDBOUW MET TOEKOMST

In de gemeente Medemblik zijn boeren en tuinders meer dan alleen ondernemers. Zij zijn de makers van ons dagelijks eten en dragers van de cultuur van het buitengebied. Het CDA staat voor een omgeving waar zij zich thuis voelen en uitzicht hebben op een sterke, duurzame toekomst. Zonder boeren is ons buitengebied leeg – letterlijk én figuurlijk.

Het CDA staat ook voor een gemeente die agrarische ondernemers de ruimte geeft om te ondernemen. Waar voedselproductie en natuurbeheer hand in hand kunnen gaan, en waar ook ruimte is voor het gezinsleven. Waar jonge mensen worden uitgedaagd om het bedrijf van hun ouders voort te zetten, omdat zij weten dat de gemeente Medemblik meedenkt – en niet tegenwerkt. Daarom zegt het CDA:

- **Bescherming van landbouwgrond:** Onze landbouwgrond heeft een gemeenschappelijk belang. We beschermen die tegen verrommeling, speculatie en ongewenste functiewijzigingen.
- **Boeren zijn partners** in natuur en landschap: Agrarisch ondernemers zijn geen kostenpost, maar partners in landschapsonderhoud en biodiversiteit. Zij verdienen waardering én een eerlijke beloning voor hun inzet voor water, bodem en natuur.
- Duidelijkheid en betrouwbaarheid: Gemeentelijk beleid moet voorspelbaar zijn. **Regels helder, vergunningen overzichtelijk** en koersvast bestuur geven ondernemers vertrouwen om te investeren.
- Boeren als energieleveranciers: Agrarisch ondernemers spelen een **sleutelrol in de energietransitie**. Zonnepanelen op daken, kleine windmolens, batterijen en WKK-installaties kunnen het bedrijf versterken én bijdragen aan lokale energievoorziening. We ondersteunen dit actief met duidelijke regels, ruimte voor initiatief en inzet op netcapaciteit.
- Ruimte voor gewasbescherming:
Wij voeren **geen aanvullende regels** in bovenop de landelijke dan wel Europese regels.
Daarbij nemen we spuitzones in acht en houden we rekening met de omgeving.



***Boeren en
tuinders zijn
makers en
draggers***

RUIMTE VOOR INNOVATIE EN SAMENWERKING

Het CDA stimuleert vernieuwing – van circulaire teelt tot korte ketens en energieopwekking. Moderne bedrijfsvoering maakt de sector **toekomstbestendig en aantrekkelijk** voor jonge boeren. We steunen initiatieven waarbij boeren rechtstreeks aan consumenten leveren of samenwerken met lokale ondernemers.

We zien een gemeente voor ons waar melkveehouders, tuinders, akkerbouwers en glastuinondernemers toekomst hebben. Wij zijn trots op de mensen die zich inzetten voor de voedselproductie en de sierteelt. Het buitengebied moet leefbaar en vitaal blijven, als plek waar landbouw, natuur en dorpen elkaar versterken.

Innovatie in de landbouw laat zien hoe we samen kunnen vernieuwen. En dat geldt voor alle onderdelen van onze leefomgeving: energie, water, verkeer én landbouw vragen om vooruitgang met oog voor de toekomst.

Duurzaam vooruit betekent voor het CDA dat we zuinig omgaan met onze energie en ons water, dat **onze dorpen** groen en klimaatbestendig zijn, dat iedereen zich veilig kan verplaatsen en dat onze landbouw toekomst heeft. Zo bouwen we samen aan een leefomgeving waar iedereen zich thuis voelt – vandaag en morgen, en ook voor de generaties die na ons komen.



BESCHERMEN WAT VAN WAARDE IS

We beschermen onze rijke historie. Het West-Fries Archief en de Archeologiedienst Hoorn vervullen een belangrijke rol in het beschermen van ons verleden en voldoen aan de Erfgoedwet. Onze gemeente telt 17 gemeentelijke **monumenten** en onderzoekt nog eens 13 bouwwerken om die status te krijgen. Dat juicht het CDA toe.

Met de nieuwe erfgoednota in 2026 en een stevig stolpenbeleid zorgen we dat karakteristieke gebouwen behouden blijven. Sloop van waardevolle stolpen voorkomen we, en we helpen eigenaren met een **duidelijke subsidieregeling**. Zo beschermen we samen wat onze gemeente bijzonder maakt.

Ook brengen we ons erfgoed tot leven. Het platform Medemblik Rijk aan Verhalen en de Open Monumentendag laten inwoners én bezoekers ervaren hoe rijk onze geschiedenis is. Deze initiatieven zetten we vol overtuiging voort.



De blik verder vooruit onze ruimtelijke koers

Het CDA kijkt vooruit naar een gemeente waarin ruimte, mobiliteit en leefbaarheid in samenhang worden ontwikkeld. We willen dat de komende Omgevingsvisie richting geeft aan deze samenhang: waar we wonen, werken, reizen en recreëren.

We zetten in op zorgvuldig en slim ruimtegebruik – door dubbelgebruik van functies, herontwikkeling binnen bestaand gebied en afstemming tussen woningbouw, infrastructuur en voorzieningen. Daarbij stellen we prioriteiten per kern: dorpen die kunnen groeien, dorpen waar de nadruk ligt op kwaliteit, en gebieden waar rust en landschap behouden blijven.

Zo werken we stap voor stap aan een toekomst waarin Medemblik zich duurzaam ontwikkelt, met ruimte voor wonen, ondernemen en natuur – in balans met wat onze gemeente uniek maakt.



STERKE ECONOMIE, ZEKER WERK

Een sterke economie zorgt voor bestaanszekerheid, kansen voor jongeren en vitaliteit in onze dorpen. Ondernemers creëren banen, dragen bij aan innovatie en investeren in leefbaarheid. We willen dat de gemeente Medemblik een plek blijft waar ondernemerschap wordt gewaardeerd en iedereen die wil werken ook daadwerkelijk een kans krijgt.

VITALE BEDRIJVENTERREINEN EN ONDERNEMERSKLIMAAT

Op onze bedrijventerreinen werken meer dan 7.000 mensen. Ondernemers investeren in banen, innovatie en leefbaarheid. Het CDA vindt het essentieel dat onze gemeente aantrekkelijk blijft om te ondernemen.

Dat betekent een goed ondernemersklimaat met ruimte voor groei, duidelijke regels en een gemeente die meedenkt. Tegelijkertijd is er grote behoefte aan uitbreiding en vernieuwing. We willen tempo maken: de resultaten van het onderzoek Beter Benutten Bedrijventerreinen moeten in 2026 worden vertaald naar concrete keuzes in de omgevingsvisie en het omgevingsplan. Nieuwe terreinen – natuurlijk met respect voor het landschap – én het vitaal houden van bestaande locaties zijn noodzakelijk om onze economie toekomstbestendig te maken.

AGRARISCHE KRACHT EN INNOVATIE

Van oudsher zijn we een agrarische gemeente. Van tulpen- en pioenenkwekers tot groentetelers en zaadveredelingsbedrijven: de agrarische sector vormt een belangrijke pijler van onze economie.

We willen daarom de samenwerking met Greenport Noord-Holland Noord en Seed Valley versterken, en LTO Noord nadrukkelijk betrekken bij de omgevingsvisie en het omgevingsplan. Innovatie, onderwijs en onderzoek moeten hand in hand gaan met gezond ondernemerschap in onze landbouw en tuinbouw.



Ondernemen en werk, zijn de motor van onze gemeente

LEVENDIGE DORPSCENTRA EN DETAILHANDEL

Een levendige winkelstraat is essentieel voor de leefbaarheid van onze kernen. We willen leegstand tegengaan en zorgen voor een schone, veilige en sfeervolle omgeving.

Het CDA pleit ervoor dat de gemeente de regie pakt op deze thema's. Wij vinden dat er terughoudend omgegaan moet worden met het realiseren van grootschalige detailhandel aan de rand van steden en dorpen. Dit om het leegzuigen van stads- en dorpscentra te voorkomen.

WERK VOOR IEDEREEN

Werk geeft mensen niet alleen inkomen, maar ook eigenwaarde, sociale contacten en kansen om zich te ontwikkelen. Toch heeft niet iedereen gelijke kansen op de arbeidsmarkt. Daarom komt er wat het CDA betreft extra aandacht voor:

- jobcoaches
- beschutte werkplekken
- een sterke samenwerking met Werksaam, dat in onze gemeente de Participatiewet uitvoert.

Iedereen die kan en wil werken, moet kunnen meedoen.



NAWOORD

Wij hebben ons de afgelopen raadsperiode breed ingezet op samenwerking en zullen dat de komende jaren blijven doen. Wij zijn er voor u en werken in de lokale politiek namens u! Samenwerking op lokaal, maar ook op regionaal niveau is essentieel. Een breed gedragen besluit is immers in de meeste gevallen een goed besluit. We kiezen voor de menselijke maat, zoeken altijd naar draagvlak en nemen onze verantwoordelijkheid.
Wij doen dat vanuit de uitgangspunten van onze partij:

RENTMEESTERSCHAP

We zorgen ervoor dat we de wereld beter achter laten voor onze kinderen en kleinkinderen. CDA'ers noemen dat rentmeesterschap. Een goed voorbeeld van rentmeesterschap is onze keuze voor ambitieus en realistisch klimaatbeleid. Voor ons is rentmeesterschap breder dan klimaat.

Het koesteren van de cultuur & tradities, die we hebben geërfd van onze voorouders, is een vorm van rentmeesterschap. Rentmeesterschap gaat ook over financiën. Wij gaan verantwoordelijk om met belastinggeld omdat we de volgende generatie niet met onze rekening mogen opzadelen.

GESPREIDE VERANTWOORDELIJKHEID

Iedereen in onze samenleving heeft een eigen en een gezamenlijke verantwoordelijkheid. Het CDA noemt dat gespreide verantwoordelijkheid. Samen kunnen we meer. Politiek begint voor ons bij de erkenning van het maatschappelijk initiatief.

Daarom maken we ons sterk voor minder regels en meer ruimte voor verenigingen en coöperaties. De overheid geeft al die mensen en organisaties het vertrouwen om te doen waar ze goed in zijn. En de burger geeft de overheid het vertrouwen om te doen wat zij moet doen. Vertrouwen is dus belangrijk. Niet alles hoeft volgens regels en wetten te gebeuren. Mensen en bedrijven weten vaak zelf heel goed hoe dingen geregeld moeten worden.

PUBLIEKE GERECHTIGHEID

Het juiste doen, recht doen. De rechtsstaat is een onmisbare voorwaarde voor de bescherming van de menselijke waardigheid. De overheid is er om samenleven mogelijk te maken voor ons allemaal.

Het CDA maakt zich sterk voor een rechtvaardig bestuur dat duidelijke grenzen stelt en mensen zekerheid geeft. De overheid is er om onrecht te bestrijden, ze moet rechtvaardig zijn. Daarom worden we strijdbaar als minderheden worden gediscrimineerd, als er tussen regio's oneerlijk wordt geïnvesteerd of als mensen door de overheid van het kastje naar de muur worden gestuurd.

SOLIDARITEIT

Solidariteit gaat over omkijken naar elkaar. Mensen zijn elkaar gegeven. We zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en zijn het gelukkigst als we in gemeenschap met anderen leven. Als we worden gezien en gewaardeerd.

Vanuit die waarde heeft de christendemocratie mede aan de basis gestaan van de opbouw van de verzorgingsstaat. De overheid zorgt voor de basis van bestaanszekerheid. In een fatsoenlijk land is er voor iedereen gezondheidszorg, onderwijs en een betaalbare woning. Mensen die kwetsbaar zijn verdienen steun. Steun van een sterke samenleving en steun van een beschermende overheid.



Traditie en inspiratie

De christelijke traditie leerde ons het belang van de menselijke waardigheid. Mensen zijn niet slechts van waarde op grond van hun prestaties of bezit. Ieder mens heeft een intrinsieke waarde en waardigheid. De christelijke traditie leert ons dat de wereld een huis is met vele kamers, waarin voortdurend getimmerd moet worden en waarin verdraagzaamheid niet zonder moeite geleerd moet worden.

In levensbeschouwelijk opzicht is Nederland veelkleurig geworden. Uiteindelijk willen mensen graag bijdragen aan een betere wereld, iets betekenen voor hun medemens en komende generaties. Die inspiratie kan vanuit de christelijke traditie komen, maar ook vanuit een rijkdom aan ander gedachtegoed. We laten ieder in zijn waarde.

COLOFON

VERKIEZINGSPROGRAMMA 2026-2030 - VERSIE 3

versie 1 is besproken tijdens de ledenvergadering op 14 oktober 2025

versie 3 is na het verwerken van input van de leden vastgesteld op 1 december 2025

PROGRAMMACOMMISSIE

Bestaand uit de volgende bestuursleden, raadsleden en voormalig raadsleden:

Bauke de Jong, Brian de Jager

Els van den Bosch, Martijn Droog

Ed Meester en Heleen Keur

FOTO'S

Koos Dol

p. 2: Suzanne Wijdenes Fotografie

p.9, p.11: Canva stockfoto's

VORMGEVING/OPMAAK

Claudia Selders-Kroezen

CONTACTGEGEVENS

www.cda.nl/medemblik

[contactformulier](#)

OVERNAME VAN TEKST

Deze uitgave mag worden gedeeld met bronvermelding (CDA Medemblik). Het is niet toegestaan de inhoud te bewerken of commercieel te gebruiken zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van CDA Medemblik.

© CDA Medemblik 2026

Hartelijke dank aan iedereen die heeft bijgedragen aan
de totstandkoming van dit verkiezingsprogramma