

# Samen leven in Maassluis

*Onze keuzes voor een sterke,  
verbonden en veilige samenleving*



**MAASSLUIS**

**Verkiezingsprogramma 2026-2030**

# Inhoudsopgave

## Voorwoord

## Onze prioriteiten voor Maasluis

### 1 Sterke, verbonden en veilige samenleving

- 1.1 Verbonden samenleving
- 1.2 Veilige samenleving

### 2 Wonen, leefomgeving en verkeer

- 2.1 Wonen
- 2.2 Leefomgeving
- 2.3 Verkeer

### 3 Gezonde en duurzame samenleving

- 3.1 Gezonde samenleving
- 3.2 Financieel gezonde samenleving
- 3.3 Duurzame samenleving

### 4 Jeugd en onderwijs

- 4.1 Opgroeien
- 4.2 Jeugdhulp
- 4.3 Welzijn van jongeren
- 4.4 Onderwijs

### 5 Recreatie, sport en cultuur

- 5.1 Recreatie en evenementen
- 5.2 Sport
- 5.3 Cultuur

### 6 Economie en werkgelegenheid

- 6.1 Economie en werk

### 7 Financiën en bestuur

- 7.1 Participatie
- 7.2 Financiën
- 7.3 Personeelsbeleid
- 7.4 Gemeentelijk vastgoed
- 7.5 Samenwerking in de regio
- 7.6 Communicatie en dienstverlening



*Maassluis is een ontzettend leuke stad vol actieve, betrokken inwoners. Wij hebben veel zin om verder te bouwen aan een stad waar iedereen zich thuis voelt!*

**Martijn Kroonen, lijsttrekker**

---

# Voorwoord

Maassluis is een stad waar we trots op zijn. Een stad met sterke verenigingen, betrokken vrijwilligers en talloze organisaties die dagelijks laten zien wat het betekent om samen te leven. Zij vormen het kloppend hart van Maassluis. Sportclubs, muziekverenigingen, religieuze instellingen, ontmoetingscentra, maatschappelijke organisaties en ondernemers brengen mensen samen, geven kleur aan onze stad en zorgen dat niemand er alleen voor hoeft te staan.

Het CDA Maassluis gelooft dat we alleen écht vooruitgaan als we samen leven. Dat begint met omzien naar elkaar: een helpende hand voor wie het nodig heeft, een luisterend oor voor wie wil delen. We geven iedereen de ruimte om zijn of haar talent in te zetten. We maken ons sterk voor een stad waar zorg voor elkaar vanzelfsprekend is en waar vertrouwen de basis is voor samenwerking tussen inwoners, organisaties en de gemeente.

Met verantwoord beleid, sterke verbindingen en vertrouwen in elkaar, bouwen we aan een toekomstbestendig Maassluis waar het fijn leven is. Dit programma met als titel 'Samen leven in Maassluis' biedt ambities en concrete plannen om dit te verwezenlijken.

We schetsen met dit programma een beeld van onze plannen voor de komende periode. We kunnen niet voorzien wat er de komende jaren allemaal op ons pad komt. Maar dit document geeft weer hoe het CDA Maassluis aankijkt tegen zaken die spelen in de samenleving.

Dit programma is tot stand gekomen door gesprekken met diverse mensen uit Maassluis. Dit heeft ons nieuwe ideeën gegeven, maar uiteraard koesteren we de waardevolle onderdelen van eerdere programma's of zaken die nu goed gaan in de stad en waar mensen plezier aan beleven of mee geholpen zijn. Ook deze onderwerpen hebben een plek in dit verkiezingsprogramma gekregen.

Wij danken iedereen die zijn of haar ideeën met ons gedeeld heeft of op een andere manier aan de totstandkoming van dit verkiezingsprogramma gewerkt heeft. Uiteraard is dit ook een handreiking naar u om samen met ons te werken aan een nog mooier, zorgzamer en bruisender Maassluis.

# Onze prioriteiten voor Maassluis

1

## **Met elkaar Maassluis.**

Al onze betrokken inwoners maken Maassluis zo'n mooie en bijzondere stad. Samen zorgen zij voor een plek waar je je thuis, veilig en verbonden voelt. Wij willen volop inzetten om onze samenleving nog hechter te maken.

2

## **Voorzieningen die meegroeien.**

Maassluis groeit en dat is meer dan logisch voor zo'n leuke stad! Wij willen dat voorzieningen zoals scholen, sportaccommodaties en zorginstellingen meegroeien, zodat iedereen mee kan blijven doen.

3

## **Aandacht voor gezinnen en jongeren.**

Wij zetten ons in voor een stad waar gezinnen en jongeren fijn wonen, leven en zich thuis voelen. De jeugd heeft de toekomst en verdient daarom aandacht om prettig op te kunnen groeien in Maassluis.

4

## **Meer betaalbare woningen.**

De komende jaren gaan we met veel energie aan de slag met het bouwen van meer betaalbare woningen voor starters, gezinnen en senioren. Door gericht voor ouderen te bouwen, kunnen we de doorstroming op de huizenmarkt verbeteren.

5

## **Een groener Maassluis.**

Wij zetten ons in voor een groene, hittebestendige stad met onder andere meer groene schoolpleinen en het aanleggen van een nieuw stadspark. Zo maken we Maassluis nog prettiger om te wandelen, te spelen en te ontspannen.

1

# Sterke, verbonden, veilige samenleving



# Sterke, verbonden en veilige samenleving

*Het CDA Maassluis staat voor een samenleving waar een grote rol is weggelegd voor inwoners. Inwoners maken het verschil, voor de burens, voor de vereniging waar vrijwilligerswerk wordt gedaan, via participatie bij overheidsprojecten en voor het organiseren van evenementen. Wij zijn ervan overtuigd dat een sterke samenleving met inwoners die zich verbonden voelen met elkaar en aandacht hebben voor elkaar, in staat is om gezamenlijk een oplossing te vinden voor de huidige en komende uitdagingen.*

## 1.1 Verbonden Samenleving

**Iedereen telt mee en is gelijkwaardig.** We treden actief op waar gelijke behandeling in het geding komt en we blijven iedere vorm van discriminatie bestrijden. Pesten tussen burens, op de werkvloer en op school gaan we tegen. Dit doen we bijvoorbeeld door middel van bewustwordingscampagnes.

Wij zijn positief over het programma Samen Zijn Wij Maassluis, zetten dit voort en **breiden Samen Zijn Wij Maassluis verder uit.** Dit programma bevordert de sociale cohesie. De aanpak van Samen Zijn Wij Maassluis organiseren we meer buurt- of probleemgericht. 'De wijk op maat' en de wijkdeals worden een integraal onderdeel van Samen Zijn Wij Maassluis.

We bevorderen saamhorigheid door middel van ondersteunen van **burencontact en buurtinitiatieven.** Ook participatie in de buurt kan helpen om de betrokkenheid met de eigen buurt en wijk te vergroten.

Inwoners en vrijwilligersorganisaties kunnen uiteraard niet alle problemen oplossen daarom blijven wij ons inzetten voor een **professioneel netwerk** dat naast onze inwoners staat bij problemen **op het gebied van welzijn, armoede of zorg.**

We zetten onze **vrijwilligers meerdere malen per jaar in het zonnetje** o.a. tijdens de maand van de ontmoeting, de dag van de vrijwilliger en het vrijwilligersfestival.

De Furieade, de sinterklaasintocht en andere evenementen verbinden de samenleving. We willen meer investeren in het ondersteunen van organisatoren en initiatiefnemers op het gebied van praktische zaken zoals vergunningen en veiligheidsmaatregelen. Waar mogelijk **verminderen** we de **administratieve last voor organisatoren en ondernemers.**

We bieden **gemeentelijke steun voor activiteiten die verbinding en inclusie bevorderen.** De Belangengroep Inclusief Maassluis is zo'n verbindende partij. We bieden **structurele ondersteuning aan verenigingen, vrijwilligers en maatschappelijke organisaties,** via subsidies of praktische ondersteuning.

**De voedselbank** is een belangrijke verbindende organisatie. De gemeente ondersteunt de voedselbank bij haar werkzaamheden en helpt bij het zoeken naar en realiseren van goede huisvesting. behandeling in het geding komt en we blijven iedere vorm van discriminatie bestrijden.

De afgelopen jaren hebben wij ons, samen met Schiedam en Vlaardingen, ingezet voor een winteropvang voor **dak- en thuislozen**. Om deze mensen de juiste ondersteuning en begeleiding te bieden willen wij deze opvang voor onze inwoners 365 dagen per jaar organiseren. Daarnaast zorgen we voor meer woningen waar **mensen die in een onveilige thuissituatie** verblijven tijdelijk kunnen verblijven.

We staan voor een fatsoenlijke en kwalitatief goede opvang van vluchtelingen en asielzoekers. Maassluis blijft zich houden aan landelijke afspraken en de Spreidingswet, waarbij opvang alleen plaatsvindt als onderwijs, zorg, veiligheid en leefomgeving niet overbelast raken. Solidariteit en verantwoordelijkheid gaan hand in hand, met oog voor de draagkracht van de samenleving en de behoeften van alle inwoners. We spreken gemeenten aan die zich aan deze gezamenlijke verantwoordelijkheid onttrekken.

Nieuwe en tijdelijke inwoners, zoals de Oekraïense vluchtelingen krijgen ondersteuning bij integratie door aandacht voor taal, werk, dagbesteding, onderwijs en digivaardigheden. Tegelijk nemen zij eigen verantwoordelijkheid om mee te doen en bij te dragen aan de wijk en stad. We stimuleren ontmoeting en verbondenheid tussen inwoners en nieuwkomers en werken daarbij nauw samen met vrijwilligersorganisaties.

## 1.2 Veilige Samenleving

**Handhaving en Toezicht** is een belangrijke pijler in het veiligheidsbeleid. In overleg met het team Handhaving en Toezicht en politie willen we mee doen aan pilots waarmee de bevoegdheden van de BOA's verruimd worden. Het CDA Maassluis vindt het belangrijk dat BOA's snel actie ondernemen bij meldingen van overlast in de openbare ruimte, controle op lichte verkeersovertredingen en controle op overlast. Uiteraard wordt handhaving en toezicht ook ingezet bij incidenten en calamiteiten.

We **communiceren transparant** over de inzet en (on)mogelijkheden van politie, handhaving en toezicht.

Op het gebied van veiligheid maken we een **speerpunt van het voorkomen van huiselijk geweld en femicide**. Huiselijk geweld komt veel voor in Maassluis. Wij blijven inzetten op preventieve maatregelen.

Het is belangrijk dat iedereen zich overal en op elk moment in de stad veilig kan voelen. We weten dat dit nu niet het geval is. We betrekken inwoners bij het aanwijzen van **onveilige plekken** en het **bedenken van aanpassingen of maatregelen**. We denken hierbij aan betere verlichting, duidelijkere zichtlijnen en een prettigere inrichting van de openbare ruimte. Het kunnen soms ook simpele oplossingen zijn zoals het snel herstellen van kapotte straatverlichting.

**Buurtpreventie** werkt goed en geeft veel binding in de wijken. Wij stimuleren en faciliteren de buurtpreventie. Een goede samenwerking met team Handhaving en Toezicht en de politie is essentieel voor de buurtpreventie. De gemeente coördineert deze afstemming.

**Overlast en hinder** van hangjongeren en andere overlastgevers wordt hard aangepakt, zowel door zo snel mogelijk bestraffen (lik-op-stukbeleid) als door gesprekken met jongeren (en hun ouders). De kosten van vandalisme worden verhaald op de daders (en/of hun ouders) en daarnaast wil het CDA dat vandalen **verplicht meehelpen met het opruimen en opknappen** van de publieke ruimte.

Om een gebied of evenement veiliger te maken kan **cameratoezicht** in de openbare ruimte noodzakelijk en wenselijk zijn. Wij volgen hierbij de adviezen van de deskundigen zoals de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond en blijven binnen de wettelijke kaders.

We zien dat steeds meer criminaliteit online plaatsvindt en daarom besteden we extra aandacht aan **digitale veiligheid** en het **digitaal weerbaarder maken van onze inwoners**. Ook het tegengaan van cybercriminaliteit heeft prioriteit. De beveiliging van de websites en applicaties van de gemeente heeft continu de aandacht.

Net als in de rest van Nederland vinden er in Maassluis **ondermijnende activiteiten** plaats die gestopt moeten worden. We voeren regelmatig integrale controles uit bij bestaande bedrijven en voor nieuwe ondernemingen die zich willen vestigen is de wet Bibop een belangrijk instrument om ondermijning aan te pakken. We breiden de Biboptoets uit naar sectoren waar dat wenselijk is, zoals bijvoorbeeld de zorg.

Wij blijven ons inzetten voor de tijdige beschikbaarheid van ambulancezorg en acute huisartsenzorg in onze stad. **Daarnaast stimuleren wij inwoners om zich aan te melden als burgerhulpverlener**. In combinatie met de 24-uurs beschikbaarheid van AED's kan er direct zorg geboden worden als dat nodig is. Dit is geen vervanging van de professionele zorg zoals die geboden wordt door de hulpdiensten maar een zeer waardevolle aanvulling. We willen dat initiatieven van inwoners om openbare AED's te plaatsen gestimuleerd worden.

**De brandweer** verdient brede steun en waardering. Wij zijn voor behoud van onze lokale brandweerkazerne en steunen de lokale vrijwillige brandweer. De werving van nieuwe vrijwilligers vraagt constante aandacht. **De jeugdbrandweer** is een mooie manier om jeugd met het brandweervak in aanraking te laten komen.

Voorkomen is beter dan blussen, daarom **bevorderen wij brandpreventie**, u kunt hierbij denken aan het installeren van rookmelders en aandacht voor de risico's van het opladen van accu's en batterijen.

De huidige coffeeshop voorziet voldoende in de behoefte, uitbreiding van het **aantal coffeeshops** is onwenselijk. Drugsverkoop op straat wordt niet getolereerd.



2

# Wonen, leef- omgeving en verkeer

## 2

# Wonen, leefomgeving en verkeer

*Maassluis is een fijne plek om in te wonen. De afgelopen jaren hebben we veel nieuwe inwoners mogen verwelkomen in onze stad. We zijn in het bijzonder trots op de nieuwe complexen zoals de Vlootschouwer, Oud- en Hoog Sluys waar wonen en zorg, maar vooral welzijn en ontmoeten samen komt. De afgelopen jaren zijn de wijken De Kade, Het Balkon, De Burgemeesterswijk en Het Wilgenrijk verder ontwikkeld.*

*Een groene, schone en rustige leefomgeving is belangrijk voor de gezondheid, het klimaat en de sociale cohesie. Groen bevordert lichamelijke en mentale gezondheid, zorgt voor verkoeling tijdens hittegolven, helpt bij waterbeheer en vermindert geluidsoverlast. Het stimuleert ook sociale contacten en activiteiten, en draagt bij aan een gezonde ontwikkeling van kinderen. We hebben ingezet op groen in de wijken, biodiversiteit en voldoende bomen.*

*Wij hebben ingezet op nieuw mobiliteitsbeleid. We geven prioriteit aan voetgangers, fietsers, OV maar beseffen ons ook dat inwoners afhankelijk zijn van de auto. We hebben de afgelopen periode een start gemaakt met het aanpakken van knelpunten zoals het Havenplein, de Laan 1940-1945 en de rotonde Mozartlaan/Westlandseweg.*

## 2.1 Wonen

Iet CDA Maassluis stimuleert de bouw van **betaalbare woningen voor starters, gezinnen en senioren**. Bij nieuwe projecten zien wij graag een goede balans tussen koopwoningen en huurwoningen in verschillende prijsklassen.

Ook voor **bijzondere doelgroepen** is huisvesting nodig, zoals gehandicapten, slachtoffers van huiselijk geweld, pauzewoningen, wonen met zorg. Woningen voor deze doelgroepen zien wij graag opgenomen in plannen.

Jongeren willen ook graag een woning. Voor deze doelgroep vragen we aandacht voor **jongerenhuisvesting**, zodat zij de gelegenheid krijgen om op zichzelf te gaan wonen.

• **Wij zetten het Meerjarenprogramma Gebiedsontwikkeling (MPG) voort.** Dit betekent dat we verder zullen gaan met bestaande plannen voor gebiedsontwikkeling en woningbouwprojecten. Zoals: het laatste deel van de Kade, Sluispolder-West, Station Maassluis West, Station Centrum, Burgemeesterswijk en Wilgenrijk.

Voor de omgeving van **Station Maassluis Centrum** willen wij een gebied waar naast wonen ook aandacht is voor voorzieningen en een mooi ingerichte buitenruimte. Gezien de ligging streven we hier naar de ontwikkeling van 60% betaalbare koop- en sociale huurwoningen op het voormalig van Gelderen terrein.

In overeenstemming met de vastgestelde gebiedsvisie ontwikkelen we de **Kapelpolder** naar een wijk waar ruimte is voor zowel **wonen als werken**.

De woonruimtebemiddeling blijft wat ons betreft regionaal georganiseerd. Wij willen bij minimaal 50% (maximaal toegestaan door landelijke wetgeving) van de sociale huurwoningen **voorrang** geven **aan mensen met lokale binding**, we denken hierbij aan mensen die al langdurig in Maassluis wonen of in Maassluis werken. Hiermee zorgen we ervoor dat inwoners en met name jongeren in hun eigen omgeving te kunnen laten wonen. Dit vergroot ook de leefbaarheid van de wijken.

De **starterslening** is belangrijk voor starters op de koopmarkt, die een extra steuntje in de rug kunnen gebruiken. Ook blijven wij stimuleren dat mensen in een sociale huurwoning de overstap kunnen maken naar een koopwoning. Dit bevordert de doorstroming en helpt om mogelijk scheef wonen te voorkomen.

Om meer woningen beschikbaar te krijgen voor gezinnen stimuleren wij, in samenwerking met de corporaties, dat ouderen doorstromen naar **geschikte woningen voor ouderen**, door middel van gesprekken met inwoners en bijvoorbeeld praktische hulp als een verhuisservice maken we voor hen de stap om te verhuizen kleiner.

We willen af van **leegstaande woningen en bedrijfspanden**, daarom monitoren we de leegstand van woningen en bedrijfspanden en onderzoeken we of een leegstandsverordening bij kan dragen aan het verminderen van leegstand. Als het landelijk mogelijk wordt, introduceren wij een leegstandsheffing.

We zien bij herontwikkeling van gebouwen problemen ontstaan bij het verkrijgen van vergunningen voor sloop en bouwwerkzaamheden, waar mogelijk **versnellen** we deze **procedures**.

Wij stimuleren duurzaam bouwen van nieuwe woningen en het **verduurzamen van bestaande woningen**.

## 2.2 Leefomgeving

Het CDA Maassluis wil **investeren in veilige, groene en schone wijken**. Een groene omgeving is essentieel voor onze inwoners. Daarom willen wij het bestaande groen behouden. Het huidige aantal bomen of boomkroonvolume behouden en de komende jaren toewerken naar een boomkroonbedekkingspercentage van 20 % (is nu 13%).

CDA Maassluis wil een **nieuw stadspark**, nabij de oude Maasdijk rondom woon-servicezone De Vloot. Dit park moet alle inwoners maar in het bijzonder de ouderen uitnodigen tot ontmoeting en beweging.

De afgelopen jaren hebben we aandacht gehad voor de **biodiversiteit** onder andere door de variatie in groen, zoals struiken, de komende jaren willen we meer groen en struiken aanleggen. We continueren het huidige niveau van groenonderhoud. In het belang van de biodiversiteit en de instandhouding van bijen, vlinders en andere insecten zijn we terughoudend met het maaien van bermen.

Wij continueren het bewust maken van inwoners om de biodiversiteit te vergroten. We willen dit doen door **kleine initiatieven** te **stimuleren** zoals bijenhôtels, egelhuisjes, vleermuiskasten en andere voorzieningen.

Het is nu al mogelijk dat inwoners groen in de buurt zelf onderhouden. Wij zetten deze **wijkdeals** voort en brengen ze **nog nadrukkelijker onder de aandacht**. Inwoners onderhouden hun groen in de buurt, onderhouden de containertuintjes, rapen afval of dragen op een andere positieve manier bij aan hun wijk.

Delen van Maassluis zijn al **rainproof** ingericht. Wij stimuleren dat op de lange termijn alle wijken rainproof ingericht zijn. We doen dit door bij herinrichting van de openbare ruimte te kiezen voor een klimaat-adaptieve oplossing.

We gaan in gesprek met het Hoogheemraadschap om de **Delflandsedijk** aantrekkelijker te maken als plek om te ontspannen en te recreëren.

Maassluis heeft **drie mooie grote (natuur)speeltuinen** verdeeld over de stad. Wij zorgen dat deze netjes onderhouden blijven en onderzoeken of hier ook meer activiteiten voor kinderen georganiseerd kunnen worden.

We zorgen dat de beheerders van **Avonturis** voldoende faciliteiten hebben om Avonturis te onderhouden en over voldoende materialen beschikken om les te geven aan bezoekers, zoals scholen.

De **volkstuinten** leveren een belangrijke bijdrage in sociale cohesie en moeten behouden blijven.

De **dierenhoeken** zorgen voor plezier bij jong en oud. We ondersteunen de vrijwilligers die zich hiervoor inzetten

De A20 geeft geluidsoverlast. De gemeente zet zich maximaal in bij het overleg met Rijkswaterstaat over de aanleg van een **geluidsscherm langs de grens** van Maassluis aan de A20.

## 2.2 Verkeer

Voetgangers hebben recht op **veilige voetpaden**, die ook rollator en rolstoelproef zijn. Het herstellen van verzakte stoeptegels heeft prioriteit.

We **stimuleren het gebruik van de fiets** en moedigen jongeren aan om zich zoveel mogelijk lopend of fietsend te verplaatsen.

Om fietsen aantrekkelijker te maken geven we **prioriteit aan het asfalteren van fietspaden**, de MFR (metropolitane fietsroute) aan te leggen en het verhogen van de verkeersveiligheid.

Wij willen **uniforme verkeersregels bij rotondes** en oversteekplaatsen. De fietser heeft voorrang bij rotondes en we onderzoeken of één vaste rijrichting voor fietsers op rotondes de verkeersveiligheid vergroot.

We trekken samen met andere gemeenten op om te kijken hoe we de overlast en **verkeersonveiligheid van fatbikes** kunnen verminderen. Zodra het juridisch mogelijk is gaan we hierop handhaven.

Om het gebruik van de fiets te stimuleren is het belangrijk om de gratis **fietsenstalling bij de Koningshoek** te behouden en bij de **binnenstad** een gratis fietsenstalling te realiseren.

Wij pleiten voor **dynamische fietspadverlichting** op kruisingen en rotondes, dat bevordert het veiligheidsgevoel. Een dynamische fietspadverlichting licht alleen op als je erlangs fietst.

Het fietspad en het voetpad langs de Willem Alexander Boulevard worden met enthousiasme gebruikt. Wij willen ook graag een vergelijkbaar **voet- en fietspad langs het Scheur** ter hoogte van de Kade realiseren.

Wij vinden het belangrijk dat het **voet- en fietspad in het Beethovenpark** wordt gescheiden in een apart wandelpad en een apart fietspad. Ook de aansluitingen op de Van Beethovenlaan en de Mozartlaan worden opnieuw aangelegd.

We zijn zeer tevreden met de metroverbinding maar de haltes zijn niet voor de gehele stad goed te bereiken, **we pleiten daarom voor een buurtbus**, eventueel gerund door vrijwilligers, die de wijken verbindt met metrohaltes. Met name voor jonge kinderen en ouderen kan dit het ov-gebruik stimuleren.

De **metrohaltes** zijn modern, zien er goed uit en worden goed onderhouden maar bij slecht weer is er **weinig beschutting**. Dit brengen we onder de aandacht bij de RET. De P&R bij de metrohaltes blijft bestaan.

We lobbyen bij de MRDH (metropoolregio Rotterdam Den Haag) om een **transferium en een nieuwe halte buiten de stad** aan te leggen voor de mensen uit Midden-Delfland en het Westland die gebruik maken van onze metrohaltes, dit biedt verlichting voor de parkeerdruk rondom onze metrostations.

De **BOB-bus**, die in nacht rijdt van en naar Rotterdam is essentieel om onze jongeren weer terug te brengen, na een avond stappen in Rotterdam. Wanneer de BOB-bus goed functioneert zien wij geen meerwaarde in een nachtmetro. Wel gaan we met de RET in gesprek of de metro in de avonden een uur langer door kan rijden.

We hebben ons in het verleden ingezet voor het behoud van het autoveer naar Rozenburg. De provincie heeft besloten om het huidige autoveer vervangen door een elektrisch autoveer. We volgen deze ontwikkeling en houden vast aan het **behoud van een autoveer** waarmee ook speciale voertuigen overgezet kunnen worden.

•  
CDA Maassluis is voorstander van het doortrekken van de **lightrail naar Den Haag** en zullen hier ook aandacht voor vragen en bepleiten.

Wij blijven onverminderd aandacht vragen voor de **zuidelijke ontsluiting** van de **metro bij Station Centrum**.

**Parkeren blijft gratis in de hele stad.**

CDA Maassluis wil dat bij het aanpassen van kruisingen met verkeerslichten gekeken wordt of het in het kader van de doorstroming wenselijk is om slimme verkeersregelininstallaties, die met elkaar communiceren, aan te leggen.

Alle straten worden **30 km zone** met uitzondering van de verbinding van oost naar west via de Laan 1940-1945, Industrieweg, Mozartlaan, Westlandseweg, Kwartellaan en Dr. A. Schweitzerdreef. De Dr. Jan Schoutenlaan en PC Hooftlaan gaan dus van 50 km naar 30 km zone.

We hebben aandacht gevraagd voor de **doorstroming van de Laan 1940-1945** in combinatie met de herinrichting van het Havenplein. We vinden dat zo snel mogelijk gestart kan worden met de uitvoering hiervan.

Met de gemeente Midden-Delfland zullen we de **verkeersproblemen bij de Maassluiseweg** aanpakken. Doel is om samenwerking in dit dossier te bevorderen en samen tot een tijdelijke en definitieve oplossing te komen.

De meeste auto's staan gemiddeld 90% van de tijd stil. We willen het gebruik van **deelmobiliteit** stimuleren. We onderzoeken of het mogelijk is om bij elk metrostation en in elke wijk een deelauto beschikbaar hebben.



3

# Gezonde en duurzame samenleving



# Gezonde en duurzame samenleving

*Wij zetten ons in voor een samenleving waar mensen zich goed voelen, maar indien nodig ook de zorg krijgen die zij nodig hebben. Er is veel aandacht geweest voor de ontwikkeling van welzijnsactiviteiten in de stad en het verbinden van organisaties, om zo meer activiteiten en meer cohesie in de stad te krijgen. We hebben beleid aangenomen over het gezond en actief leven akkoord en het regionaal integraal zorgakkoord. We hebben ons ingezet voor de ziekenhuiszorg wat geresulteerd heeft in de realisatie van een moderne polikliniek in Maassluis en een spoedplein bij het Vlietland ziekenhuis.*

*Een duurzame samenleving vraagt onder andere van onze inwoners dat zij het afval goed scheiden. We hebben beleid op duurzaamheid ontwikkeld en we werken aan een warmtenet.*

## 3.1 Gezonde samenleving

We zetten in op meer **preventieve programma's voor gezondheid en welzijn**. We breiden het aantal gezondheidsambassadeurs uit om gezondheid bespreekbaar te maken. Waar mogelijk werken we samen in en aan regionale programma's zonder de lokale context uit het oog te verliezen. Concreet betekent dit bijvoorbeeld dat we vaker de hartcheck-dag organiseren en zorgen voor laagdrempelig bereikbare leefstijlcoaches.

Het CDA Maassluis wil dat de gemeente, samen met de horeca en sportverenigingen met een kantine, **maatregelen** neemt **om alcoholgebruik, roken en vaperen onder jongeren terug te dringen** en het gesprek aan te gaan over gezondheid.

Als gevolg van de groei van de stad en de dubbele vergrijzing neemt het aantal ouderen in Maassluis snel toe. We houden hier bij toekomstig beleid rekening mee door te zorgen voor voldoende voorzieningen en met zorgpartijen te overleggen hoe zij hun aanbod daarop af kunnen stemmen en wat de gemeente daarin kan betekenen. In de afgelopen jaren zijn de **geclusterde woonvormen** (De Vloot, Oud- en Hoog Sluys) hierin erg succesvol gebleken. Zorg en Welzijn en de woningbouwcoöperatie werken hierin samen en ondersteunen de bewoners. Niet alleen individueel maar ze stimuleren bewoners ook juist om samen te werken en elkaar te helpen waar mogelijk.

We stimuleren **toegankelijke zorgvoorzieningen dicht bij huis**, zonder lange wachttijden. We proberen voldoende huisartsen, tandartsen en paramedici voor Maassluis te behouden, onder andere door te helpen bij het zoeken naar goede praktijkruimtes.

**Huishoudelijke Hulp** en andere **WMO-voorzieningen** moeten **toegankelijk** blijven voor wie het echt nodig heeft. We blijven op zoek naar alternatieve manieren waarop we inwoners kunnen ondersteunen. Een goed voorbeeld hiervan is de samenwerking met Argos Mobiel. Daarmee worden duurdere en vaak minder klantvriendelijke taxiritten binnen Maassluis voorkomen.

Wij willen dat het **aanvragen van hulp vanuit de WMO laagdrempelig** blijft waarbij alle stappen in eenvoudige taal uitgelegd worden. Aanvragen moet zowel digitaal als fysiek bij het wijkteam of ROGPlus kunnen.

We hebben specifieke aandacht voor **mensen met verward gedrag**. We vinden het belangrijk dat inwoners geïnformeerd worden over de omgang met verwarde personen. Daarnaast vinden we het belangrijk dat inwoners weten waar ze zich kunnen melden als ze zich zorgen maken over iemand.

Wij willen **versnippering voorkomen in de hulpverlening**, inwoners moeten op één centraal punt informatie kunnen vinden en hun verhaal kunnen doen. Dit geldt ook voor gezinnen, zij moeten zoveel mogelijk één aanspreekpunt hebben wanneer zowel de kinderen als ouders zorg of ondersteuning nodig hebben.

Zorg moet betaalbaar blijven voor inwoners met een beperkt inkomen. We behouden de **tegemoetkoming in de zorgkosten** en de collectieve aanvullende verzekering voor inwoners met een inkomen tot 130 procent van het bijstandsniveau.

Mantelzorgers verdienen waardering en ondersteuning. CDA Maassluis wil versterking van **mantelzorgondersteuning en vrijwilligerszorg** door vaker ontmoetingen te organiseren en de mantelzorgondersteuning meer onder de aandacht van mantelzorgers te brengen.

Ook **jonge mantelzorgers** hebben aandacht nodig. Wij willen samen met de partners in de stad hun behoeftes in beeld brengen en beleid maken dat gericht is op het ondersteunen van jonge mantelzorgers. Naast professionele ondersteuning denken wij denken aan verlichting bieden, een appgroep opzetten en ontspannende activiteiten organiseren voor jonge mantelzorgers.

Maassluis vergrijst. **Sociale activering van ouderen is waardevol**. Senioren Welzijn en de ouderenbonden spelen hierin een belangrijke rol. Nieuwe initiatieven om eenzaamheid tegen te gaan en betrokkenheid te vergroten ondersteunen wij en we denken dat de maand van de ontmoeting hierin zeer waardevol is.

Ouderen en mensen met beperkte **digitale vaardigheden** hebben soms hulp nodig bij de digitalisering. Het is belangrijk om ouderen te blijven activeren om digitaal in ontwikkeling te blijven.

## 3.2 Financieel gezonde samenleving

Wij stimuleren mensen, die in **armoede** leven, mee te blijven doen in de maatschappij.

Inwoners met complexe problemen mogen niet op achterstand komen door ingewikkelde wet- en regelgeving. **Medewerkers worden opgeleid en begeleid om maatwerk te kunnen leveren.**

We zijn streng voor mensen die langdurig niet meewerken om aan het werk te komen, maar wel een uitkering ontvangen. **We helpen mensen die wel willen, maar niet kunnen.**

We **ondersteunen kwetsbare inwoners en inburgeraars bij het vinden van passend werk**. We vinden dat dit gerealiseerd moet worden door maatwerk en een passende benadering. Ook de regelingen voor kwijtschelding houden wij in stand.

Wij vinden het belangrijk dat **kinderen, die in armoede opgroeien**, mogelijkheden krijgen om zwemles, sport of culturele activiteiten zoals muziek en dans te kunnen beoefenen.

Beschutte werkplekken blijven bestaan. We zijn trots op de medewerkers van **Stroomopwaarts** en willen de **locatie in Maassluis behouden**. We zorgen ervoor dat deze locatie opgeknapt wordt zodat het weer langere tijd meekan.

We ondersteunen vrijwilligersorganisaties die hulp aanbieden aan gezinnen in financiële nood.

### 3.3 Duurzame samenleving

We helpen inwoners om hun **woning te verduurzamen**. We continueren de warmtescans en informeren inwoners via wijkbezoeken over mogelijke duurzaamheidsmaatregelen.

CDA Maassluis is **tegen het plaatsen van grote windturbines** in de nabijheid van woningen en bedrijven. Dit vanwege de te verwachten overlast. Kleinere varianten zoals windwokkels op hoge daken stimuleren we wel.

Wij zien nog steeds **kansen voor zonne-energie**. We willen dat de gemeente kleine installaties aan gevels en balkons toestaat aan de zijkant of achterkant van woningen of gebouwen.

Om in 2050 van het gas af te zijn moeten er grote aanpassingen gedaan worden. De gemeente werkt aan een **warmtenet** om dit te realiseren, we ondersteunen de ontwikkeling dat in ieder geval gemeentelijk vastgoed hierop aangesloten wordt en maken ons er hard voor dat **inwoners op een betaalbare manier kunnen aanhaken**.

We monitoren continu de resultaten van het project **Beter Afval Scheiden** en nemen aanvullende maatregelen als er geen verbetering optreedt in de hoeveelheid restafval. We denken hierbij aan betere uitleg over het correct aanbieden van het afval en handhaven als het afval niet correct wordt aangeboden.

Ook na de afronding van het Project Beter Afval scheiden houden we aandacht voor de **communicatie rondom afval scheiden**. We handhaven streng op afvaldumpingen.

We stimuleren inwoners om hun **grofvuil** zelf naar de **milieustraat** te brengen. De ophaalservice blijft wat ons betreft bestaan. Dit blijft gratis voor inwoners.

We onderzoeken of **bedrijven** hun afval (inclusief oud papier en plastic) naar de **milieustraat** mogen brengen.

De **Fixi-app** is succesvol is een zeer handig hulpmiddel voor inwoners en gemeente om met elkaar te communiceren over zaken in de buitenruimte. We blijven deze onder de aandacht brengen omdat het de snelste manier is om problemen te signaleren, op te lossen en te kunnen monitoren. We betrekken inwoners meer bij de resultaten en successen van deze app.

# 4

## Jeugd en onderwijs



*De jeugd heeft de toekomst en daar willen we ons steentje aan bijdragen. Wij wensen dat kinderen in een fijn gezin opgroeien en goed onderwijs krijgen op onze scholen. Ieder kind verdient een kansrijke start en het zou niet uit mogen maken waar je wieg staat. Soms zijn jongeren eenzaam en hebben ze mentale problemen, daarvoor spannen we ons in met het wijkteam om deze jongeren te ondersteunen. Afgelopen periode hebben we gewerkt met het MVS-jeugdmodel en een sterk wijkteam. Een wijkteam dat nauw samenwerkt met partners in de stad.*

*In de vorige periode is het onderwijshuisvestingsplan vastgesteld en zijn we gestart met het verbeteren van onderwijshuisvesting. Het realiseren van de schoolgebouwen geven we een hoge prioriteit, want we willen dat onze leerlingen les krijgen in goede, uitdagende en veilige schoolgebouwen.*

*We hebben in 2025 de jongerenraad opgericht, we zien deze raad als een volwaardige adviesraad en sparringpartner van de gemeenteraad en het college.*

## 4.1 Opgroeien

**Ieder kind verdient een kansrijke start** en het Centrum voor Jeugd en Gezin (CJG) ziet elk kind voor het vaccinatieprogramma. Gezinnen die een steuntje in de rug nodig hebben, bieden wij ondersteuning via het CJG.

Een goede **samenwerking tussen het CJG en het wijkteam** is essentieel. Wij zien daarom toegevoegde waarde als het CJG-onderdeel wordt van het wijkteam.

We blijven ons inzetten voor **hoogwaardige verloskundige zorg** in de buurt en we ondersteunen verloskundigen die speciale trajecten aanbieden om ouders voor te bereiden op het ouderschap.

De **vaccinatiegraad** in Maassluis daalt, er wordt onderzoek gedaan naar de oorzaak en we vinden dat maatregelen om de vaccinatiegraad te verhogen prioriteit moeten krijgen..

Om **ontwikkelingsachterstanden** tijdig te signaleren is een goede samenwerking tussen CJG, kinderopvang, peuterspeelzaal, basisonderwijs en het wijkteam van wezenlijk belang.

De **voor- en vroegschoolse** educatie vinden we van grote waarde om achterstanden tegen te gaan. Wij stimuleren dat er een warme overdracht van kinderopvang naar het basisonderwijs is. Ouders van kinderen met een achterstand moeten wat ons betreft gestimuleerd worden om gebruik te maken van de voor- en vroegschoolse educatie.

Er is een **tekort aan ruimte voor kinderopvang**. Het CDA Maassluis vindt het belangrijk dat de gemeente aanbieders faciliteert waar het kan, uiteraard binnen de juridische kaders.

## 4.2 Jeugdhulp

We houden vast aan de uitgangspunten van **jeugdmodel** en hechten groot belang aan een **sterk wijkteam** zodat goede zorg dichtbij geboden kan worden. Waar nodig werken we samen in MVS-verband of binnen de Rijnmondregio.

We geven de **kinderen, ouders en professionals** meer **de ruimte** om met ideeën te komen hoe de hulp verbeterd kan worden.

Hobbels in het leven van kinderen, jongeren en ouders worden soms te veel geproblematiseerd, gemedicaliseerd en geïndividualiseerd. Het wijkteam gaat het gesprek aan met ouders en jeugdigen om te kijken of er wel echt sprake is van een **zorgvraag** of dat er **andere oplossingen mogelijk** zijn.

We zien jongerenwerk als een belangrijke partner op het gebied van preventie. Zij spreken met de jongeren en weten wat er leeft. Het jongerenwerk zien we ook als een belangrijke informatiebron voor beleid.

We blijven het belangrijk vinden dat **pleegkinderen en pleegouders** goed begeleid en ondersteunt worden.

## 4.3 Welzijn van jongeren

Het **jongerenwerk** ondersteunt jongeren in hun weg naar volwassenheid en is er voor alle jongeren in onze stad. Dit betekent dat de focus niet alleen is gericht op de zogenoemde probleemjongeren, maar dat er een breed, aantrekkelijk en effectief aanbod van activiteiten, voorlichting en ondersteuning wordt geboden aan alle jongeren.

De **mentale gezondheid van jongeren** verdient extra aandacht. Dit doen we op verschillende manieren. Wij willen stimuleren dat op elke school een pedagogische conciërge is die jongeren op een laagdrempelige wijze kan ondersteunen in hun ontwikkeling en waar nodig andere hulp kan inschakelen. Waar nodig zetten we andere (bewezen) methodes in om de mentale gezondheid van jongeren te verbeteren.

We stimuleren meer **samenwerking tussen scholen, sportclubs en lokale cultuurorganisaties** en zetten hiervoor combinatiefunctionarissen voor in.

We zorgen voor een **betalbare toegang tot sport en cultuur** voor alle kinderen.

We creëren meer ruimte en steun voor **jeugdinitiatieven en talentontwikkeling**.

We creëren **uitdagende plekken waar kinderen kunnen spelen** of jeugd kan vertoeven. Bij het ontwerp hiervan betrekken we de kinderen of jeugd.

We **promoten buitenspelen** in Maassluis en maken een speelkaart waarop alle leuke plekken voor kinderen vermeld staan. We stimuleren, door laagdrempelige activiteiten te organiseren, gezinnen om meer te komen spelen en verblijven in de natuurspeeltuinen.

## 4.4 Onderwijs

Op een lege maag kun je niet leren. De gemeente stimuleert scholen gebruik te maken van regelingen om **gratis ontbijt op school** aan te bieden.

**Veiligheid op school** vinden wij belangrijk. Daarvoor is een goede samenwerking tussen het wijkteam, onderwijs, de afdeling veiligheid, jongerenwerk en jeugdhulp noodzakelijk. Indien nodig en waar mogelijk sluiten we aan bij landelijke programma's om de scholen veilig te houden.

**Pesten, intimidatie en geweld wordt** grondig **aangepakt** en voorkomen. De gemeente stimuleert scholen om hier actief mee aan de slag te gaan, bijvoorbeeld door deel te nemen aan de week van respect.

Scholen werken toe naar **inclusief onderwijs**. Wij vinden het de taak van de gemeente om scholen hierin te ondersteunen.

Soms moet een kind naar een speciale school en is leerlingenvervoer nodig. Wij willen dat het **leerlingenvervoer beschikbaar en betrouwbaar** is.

Wij willen **ondersteuning van gezinnen met een risico op problemen**, bijvoorbeeld door huiswerkbegeleiding en hulp bij het maken van een schoolkeuze om een beroep te vinden dat past bij het kind.

Wij willen onderzoeken of kinderen in **groep 8 een EHBO-diploma** kunnen halen, met behulp van het Rode Kruis.

Wat het CDA Maassluis betreft krijgen alle kinderen krijgen minimaal 1 x per jaar een les **natuur- en milieueducatie** van de gemeente. Zo leren we kinderen de waarde van natuur en milieu te ontdekken.

De afgelopen jaren zijn een aantal schoolpleinen ingericht met meer groen, water en natuur, zodat kinderen meer natuurbeleving ervaren tijdens het buiten spelen. We streven ernaar dat **alle scholen een groen schoolplein** krijgen. De schoolpleinen zijn buiten schooltijden toegankelijk voor alle kinderen om te spelen en te bewegen.

De **route naar de scholen moet veilig zijn**. We stimuleren dat kinderen zo veel mogelijk lopend en fietsend naar school komen. De drukke en onveilige plekken in de buurt van een school worden ingericht als schoolzone.

**Techniek onderwijs** is van grote waarde voor de bedrijven in Maassluis. Wij stimuleren het onderwijzen van techniek onder de vlag van Go Dare (Lely) of Loods M. Senioren met veel kennis van techniek op de historische schepen brengen hun kennis over op jeugd, om zo het kennisniveau te behouden. Initiatieven op dit vlak krijgen ondersteuning van de gemeente.

CDA Maassluis wil dat de gemeente in gesprek gaat met middelbare scholen om te kijken hoe de mentale gezondheid van jongeren verbeterd kan worden. **Prestatiedruk** en het gebruik van schoolapps zijn onder andere gesprek van onderwerp.

**De onderwijsprijs** blijft wat het CDA Maassluis betreft bestaan, dit is een belangrijke waarderingprijs voor personeel in het onderwijs.



5

# Recreatie, sport en cultuur

Bruisend  
Huis

## 5

## Recreatie, sport en cultuur

*Recreatie, sport en cultuur zijn belangrijk voor het welzijn van onze inwoners. We hebben organisaties, verenigingen en inwoners ondersteund, die zich hiervoor hebben ingezet. We zijn er trots op dat Maassluis nog steeds een eigen Muziek- en theaterschool heeft, de ledenaantallen bij veel sportverenigingen toenemen en er veel inzet is om jeugd kennis te laten maken met sport en cultuur. We zijn de afgelopen jaren gestart om de diverse culturele activiteiten met elkaar te verbinden via de ontwikkeling van Loods M en Bruisend Huis.*

*We benoemen al jaren het belang van de vlieten en de groene randen van de stad als plek voor onze inwoners om te recreëren.*

### 5.1 Recreatie en evenementen

We houden het gebied rondom de **Oranjeplassen, de Boonerlucht en het Sterrenbos** beschikbaar voor recreatie en zorgen dat ze aantrekkelijk blijven voor recreatie. De losloopgebieden voor honden behouden en onderhouden we.

Wij staan positief tegenover het ontwikkelen van de **Maaslandse Poort**. Wij willen een educatieve waterplas in de buurt van de A20 realiseren in samenwerking met Maasland. We denken dat een doorgaand fietspad langs de Zuidvliet hier goed bij past.

Op de vlieten willen we de ontwikkeling van **meer waterrecreatie** mogelijk maken. Denk aan verhuur van trapbootjes, waterfietsen, suppen, kano's en dergelijke.

Passanten moeten de binnenstad eenvoudig kunnen bezoeken. Daarom willen we meer **ligplekken voor passanten** beschikbaar maken.

We willen de **historische uitstraling van de vlieten** behouden. Daarom staan we geen nieuwe horecaboten toe.

We vinden het belangrijk dat er een verbinding, bijvoorbeeld door **looproutes**, van het **historisch centrum met de binnen- en buitenhaven** komt. We houden hier rekening mee bij de ontwikkeling van het gebied rondom Station Centrum.

**Honden moeten veilig kunnen spelen**, we onderzoeken of we een afgesloten hondenspeelplaats aan kunnen leggen.

We volgen het initiatief om de vaarroute tussen het centrum en de Weverskade te herstellen en stimuleren de gemeente tot een positieve grondhouding. Het initiatief voor dit project ligt bij de stichting **'Het Nieuwe Water'**.

Bij **grote evenementen** stimuleren we het inzetten van **alternatief vervoer** tijdens evenementen, zoals een pendeldienst naar de metrohalte of parkeerplaats aan de rand van de stad.

Evenementen zijn belangrijk voor de stad. **Wij willen dat organisatoren goed ondersteunt worden** bij het aanvragen van vergunningen en subsidies zodat de aanvraag soepel kan verlopen.

## 5.2 Sport

Er zijn onvoldoende goede zalen voor de binnensport en onderwijs, het **realiseren van voldoende ruimte voor onze verenigingen en scholen zien we als topprioriteit**.

Samen met de binnensportende verenigingen en de scholen willen we verkennen hoe we de capaciteitsproblemen in de wintermaanden op kunnen lossen. Het **plaatsen van een tijdelijke blaashal is één van de mogelijke oplossingen**. Deze kan ook gebruikt worden wanneer er tijdens de (ver)bouw van de diverse sport- en gymzalen tijdelijk een tekort aan zaalruimte ontstaat.

Er worden diverse scenario's onderzocht voor een **nieuwe Olympiahall**, in samenwerking met Mahorokan en Excelsior Maassluis. Die uitwerking zullen wij beoordelen op haal- en betaalbaarheid waarbij het voor het CDA Maassluis van groot belang is dat er snel gestart kan worden met de realisatie.

Het sportproject 'kies voor sport' verdient blijvende ondersteuning van de gemeente. Het is belangrijk om **kinderen** op een toegankelijke manier **kennis te laten maken met verschillende sporten**. Wij ondersteunen de schoolsporttoernooien.

We investeren in de **relatie met onze sportverenigingen** om deze bij de thema's op het gebied van gezondheid en veiligheid te betrekken.

Het **zwembad** is belangrijk zowel voor recreatie, sport als zwemonderwijs. Wij willen daarom een zwembad behouden in Maassluis waarbij we een balans zoeken tussen een zwembad wat geschikt is voor recreatief gebruik, verenigingsgebruik en zwemonderwijs.

**Sporten in de buitenruimte** stimuleren we. Sportvelden moeten buiten de verenigingstijden ook beschikbaar zijn voor inwoners.

**Aanbieders van nieuwe sportinitiatieven** nemen we serieus en ondersteunen we waar mogelijk.

We focussen op de amateursport, maar hebben ook oog voor topsporters. Plezier en prestatie gaan samen. **De jaarlijkse uitreiking van de sportprijzen** continueren we.

## 5.3 Cultuur

CDA Maassluis stimuleert de **cultuureducatie** en de cultuurparticipatie. Scholen krijgen cultuuraanbod vanuit het cultuurmenu. Nieuwe initiatieven ondersteunen wij. Wij vinden het belangrijk dat kinderen in aanraking komen met theater, kunst, cultuur en muziek.

We vinden het belangrijk dat culturele partners zich met elkaar verbinden in het **Bruisend Huis in Theater Koningshof / De Bibliotheek**. Dit bruisend huis is een belangrijke ontmoetingsplek in de stad en zien wij als een basisvoorziening. Wij vinden het belangrijk dat de toegang laagdrempelig is en de openingstijden ruim blijven.

Cultuur is een middel voor sociale innovatie en gemeenschapsopbouw. Cultuurbeleving draagt bij aan het welzijn van onze inwoners. **Wij stimuleren integratie van cultuur met zorg, welzijn en stadsontwikkeling**.

We vinden dat **kunst in de buitenruimte** een meerwaarde heeft. Mooie voorbeelden zijn de muurschilderingen van de schepen of het project in de Vertowijk. Dit beleid willen wij continueren.

De **Culturele Raad** levert een belangrijke bijdrage aan de ontwikkeling van cultuur in de stad. Wij zien hen als een belangrijke partij in de stad.

Voor **Loods M** zien wij graag een multifunctioneel gebouw, waarin de musea gehuisvest zijn en waarin de samenwerking met de historische schepen verder wordt verdiept onder de vlag van Loods M. CDA Maassluis ziet veel kansen voor verdere samenwerking en om het maritieme karakter van Maassluis en in het bijzonder de sleepvaart en koopvaardij onder de aandacht te brengen.

**Historisch erfgoed** moet bewaard blijven en gekoesterd worden.

Wij zien graag meer **initiatieven in onze monumenten** zoals de Groote Kerk en het Gemeenlandshuis zodat meer inwoners het gebouw met haar geschiedenis mogen beleven.

# 6

## Economie en werkgelegenheid



# Economie en werkgelegenheid

*De afgelopen jaren is er op het gebied van economie gewerkt in de stad. Bedrijventerrein De Dijk is gevuld met bedrijven van binnen en buiten Maassluis. Met ondernemers is overlegd om te komen tot energyhubs en er is gesproken over samenwerking op het gebied van duurzaamheid. Het parkeren rondom de winkelcentra is gratis gebleven en dat leverde aantrekkelijke winkelgebieden op voor bezoekers uit de hele regio.*

*De werkgelegenheid is op peil gebleven en voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt is, in samenwerking met Stroomopwaarts, hard gewerkt om voor hen een arbeidsplaats te verwerven.*

## 6.1 Economie en werkgelegenheid

**Lokale ondernemers en het midden- en kleinbedrijf** zijn belangrijk voor Maassluis. Wij ondersteunen deze bedrijven waar het kan. Wij bevorderen stageplaatsen en leerwerktrajecten, zowel bij de gemeente als bij ondernemers.

We geven aandacht aan bedrijven en vestigingslocaties zodat de groeiende bevolking ook werk kan vinden in de stad. Deze **werkgelegenheid** moet passen in de omgeving. We denken hierbij aan middenstand, dienstverlening en combinatie wonen/werken rondom Station Centrum en de Kapelpolder.

**De gemeente ondersteunt bedrijven** bij hun bedrijfsvoering zoals ondersteuning bij evenementen, gezamenlijk verduurzamen en ophalen van afval. Daarvoor dienen bedrijven een passende (financiële) bijdrage te betalen.

We willen **startende bedrijven** ondersteunen en een plek bieden in Maassluis.

De gemeente dient **MKB-vriendelijk aan te besteden**, omdat onze midden- en kleinbedrijven onmisbaar zijn in onze samenleving. Ze hebben naast de economische betekenis een belangrijke sociale rol door hun binding in de stad of regio.

Samen met onze ondernemers en bedrijven wordt de **regionale economische visie** van de MRDH vertaald naar een visie voor Maassluis. In de visie is aandacht voor ruimte voor bedrijvigheid gecombineerd met huisvesting. Een evenwichtige ontwikkeling van detailhandel en horeca in de binnenstad en langs de haven is onderdeel van de visie.

De huidige **openstellingsmogelijkheden voor winkels** bieden ruimte voor ondernemers om op zondag open te zijn en borgen de rust van de zondagochtend zowel voor inwoners als ondernemers. Wat het CDA Maassluis betreft behouden we de huidige openingstijden.

De winkelcentra zijn belangrijk en verdienen blijvende aandacht. We houden **leegstand** in de gaten en grijpen in als dat nodig is. De uitstraling van winkelcentrum Palet en Westeinde gaan we gezamenlijk met de winkeliers upgraden.

De gemeente ondersteunt initiatieven op het gebied van **Fair Trade**.

Rondom **Station Centrum** zijn kansen om combinaties van wonen en werken te ontwikkelen. **Commerciële bedrijven** en maatschappelijke organisaties kunnen zich daar vestigen.

**We stimuleren duurzame bedrijvigheid en innovatie**, met name duurzame initiatieven zoals deze in Loods M ontwikkeld worden. De regiodeal is een belangrijke aanjager en hierdoor kunnen bedrijven en bezoekers van Loods M de lokale economie versterken.

# 7

## Bestuur en financiën



# 7

## Bestuur en financiën

*De stad besturen doe je niet vanuit het stadhuis. CDA Maassluis vindt het belangrijk dat vertegenwoordigers van de gemeente weten wat er speelt in de stad. Inwoners worden actief betrokken bij nieuwe ontwikkelingen en regelmatig om hun mening gevraagd. Participatie vindt plaats volgens de spelregels die we in het participatieplan hebben afgesproken. Het is voor inwoners duidelijk wat van hen verwacht wordt en wat inwoners van de gemeente mogen verwachten.*

*De afgelopen jaren hebben we verantwoord financieel beleid gevoerd, maar tegelijkertijd zien we ook dat investeringen in de stad maar moeilijk van de grond komen. Investeren in de stad betekent ook investeren in onze ambtelijke organisatie. De gemeente heeft een ruime financiële reserve opgebouwd in de afgelopen jaren.*

### 7.1 Participatie

We maken **transparant beleid** en zorgen dat planningen en besluiten navolgbaar zijn. We zorgen voor heldere communicatie met inwoners en reageren snel op hun vragen.

Bij **participatieprocessen** volgen we het vastgestelde participatiebeleid en is het voor inwoners duidelijk of ze worden geïnformeerd, mee mogen denken of mee mogen beslissen. We zorgen dat de inhoudelijke kaders vooraf ook helder zijn om teleurstellingen te voorkomen.

We blijven gebruik maken van de **Maassluise Sportraad, de Culturele raad Maassluis, de Adviesraad Samenlevingszaken en de jongerenraad**. We willen dat er jaarlijks een gezamenlijke bijeenkomst georganiseerd wordt zodat de raden van elkaar kunnen leren.

Het is van waarde dat **ambtenaren zichtbaar en merkbaar aanwezig zijn** in de stad. Wij zien graag voor elke wijk/buurt een ambtenaar, als wijkcoördinator, en een wethouder gekoppeld zijn aan een wijk/buurt. Zodat er ook vanuit de wijk korte lijntjes zijn met de gemeente en het college van burgemeester en wethouders.

### 7.2 Financiën

CDA Maassluis wil **gezonde en verantwoorde gemeentefinanciën**. De gemeentelijke begroting moet meerjarig in evenwicht zijn en blijven.

We **brengen nog beter in kaart waar de komende jaren in geïnvesteerd moet worden**. Denk bijvoorbeeld aan kademuren en bruggen en de vervanging van fietspaden en wegen. Hierop maken we een planning die financieel haalbaar maar ook praktisch uitvoerbaar is.

We blijven **actief aankloppen bij de landelijke overheid** om de voldoende middelen te krijgen die horen bij de taken zoals jeugdzorg of de opvang van asielzoekers.

We dragen zorg voor een **efficiënt en betrouwbaar bestuur**.

Subsidies zijn belangrijk voor verenigingen en organisaties in onze stad. We willen graag doelgericht subsidies verstrekken en hier het subsidiebeleid op aanpassen. Veel organisaties dragen bij aan de meerjarige doelen van het college, daar passen **meerjarige inhoudelijke en financiële afspraken** bij.

De prijzen van **leges en vergunningen moeten kostendekkend zijn**.

We merken dat specifieke taken lastiger uit te voeren zijn door relatief kleine gemeenten omdat er specifieke expertise voor nodig is. Één van die taken is het innen van de OZB en andere gemeentelijke belastingen. We willen dit net als andere gemeenten in de regio door de **Regionale Belasting Groep** laten doen. Overleg over aanslagen en bezwaarprocedures moet daarbij eenvoudig blijven.

Voor heffingen en belastingen, waaronder **Onroerend Zaak Belasting**, wordt jaarlijks de **inflatiecorrectie** toegepast. Mocht het nodig zijn om hogere heffing of belasting te vragen aan onze inwoners, dan legt de gemeente helder uit waarom dit nodig is.

## 7.3 Personeelsbeleid

CDA Maassluis wil dat de **gemeente Maassluis een aantrekkelijke werkgever** is waar collegialiteit gewoon is en waar ruimte is om te leren en te ontwikkelen. We vinden het belangrijk dat de gemeente ook aantrekkelijk is voor stagiairs.

We houden oog voor **diversiteit** en we staan open voor nieuwe initiatieven die hieraan kunnen bijdragen.

We proberen **zoveel mogelijk personeel vast in dienst** te nemen. Voor specialistisch werk of tijdelijke vervangingen blijft inhuur uiteraard mogelijk.

## 7.4 Gemeentelijk vastgoed

**We knappen het huidige stadhuis op** volgens het meerjarenonderhoudsplan, zodat het gebouw klaar is voor de toekomst en het personeel er fijn kan werken.

We willen zo snel mogelijk een deel van het **stadhuis verbouwen** zodat het wijkteam Vraagstuk kan inhuizen. Indien mogelijk verhuizen ook andere partners van het wijkteam naar het stadhuis.

We onderzoeken de mogelijkheden voor **optimaal gebruik van het gebouw aan Ibisstraat 1**, zoals kinderopvang of andere maatschappelijke functies.

We **verduurzamen het gemeentelijk vastgoed**, wanneer investeringen zich terugverdienen of een grote impact hebben. Waar mogelijk sluiten we het vastgoed aan op het warmtenet.

We willen dat helder in beeld gebracht wordt waar het **stadsbedrijf en de milieustraat** naar zouden kunnen verhuizen zodra de plannen in dat deel van de Kapelpolder naar een nieuwe fase gaan. Het heeft de voorkeur dat de milieustraat centraal gelegen is zodat het goed bereikbaar is voor alle inwoners.

Als de **musea** verhuizen naar Loods M komen de huidige gebouwen vrij. Het pand van museum Maassluis aan de Zuiddijk kan wat het CDA Maassluis betreft verkocht worden. Het historische deel van van het Sleepvaartmuseum moet behouden blijven voor Maassluis. Dit gebouw is van cultuur-historische waarde.

## 7.5 Samenwerking in de regio

**We werken in de regio nauw samen** met Vlaardingen en Schiedam. We intensiveren het contact met de andere buurgemeenten Midden-Delfland en Westland. We zoeken verbinding waar dat mogelijk is. We zetten samenwerking in de regio voort door deelneming in de diverse gemeenschappelijke regelingen.

Gezien de beperkte omvang van onze gemeente accepteren we dat we **niet aan elke regionale of nationale tafel** kunnen zitten.

## 7.6 Communicatie en Dienstverlening

De **dienstverlening en informatievoorziening** van de gemeente moet voor alle inwoners snel en makkelijk toegankelijk zijn. We houden rekening met laaggeletterdheid en maken gebruik van apps, zoals fixi.

We willen dat de gemeente telefonisch contact tussen ambtenaren en inwoners om de vraag of het probleem beter te begrijpen stimuleert, evenals locatiebezoek.

De gemeente werkt goed samen met de **media**. Informatie in de lokale krant blijft belangrijk voor onze inwoners. Ook communiceren we via overheid.nl, hier willen we dat de berichtgeving duidelijker gemaakt wordt zodat het voor éénieder duidelijk is welke vergunning verleend wordt en welke gevolgen dat heeft voor de omgeving.

**De website blijft de belangrijkste informatiebron** voor inwoners. Wij willen dat de gemeente meer gebruik maakt van sociale media om inwoners meer te betrekken bij activiteiten en ontwikkelingen in de stad.

We stellen een **strategische visie** op **met betrekking tot AI**, robotisering en de informatie die data ons kan bieden.

Ondanks de verregaande digitalisering vinden we het belangrijk dat inwoners ook fysiek langs kunnen blijven komen. We willen dat **de publieksbalie van de gemeente vijf dagen in de week open** blijft minimaal twee avondopenstellingen.