



Maasgouw

Verkiezingsprogramma



Beste kiezer,

De toekomst van Maasgouw begint in onze dorpen: in het verenigingsleven, op het plein, bij de mensen die zich inzetten voor hun omgeving. *Jouw toekomst, onze missie* betekent voor ons dat we keuzes maken die eerlijk zijn, onze omgeving versterken en onze gemeenschap verbinden. We zorgen voor eerlijke besluiten die iedereen verder helpen, gaan verstandig om met onze leefomgeving, staan voor elkaar klaar en werken samen, inwoners, verenigingen en gemeente, ieder vanuit eigen kracht.

Maasgouw is geen verzameling dorpen, maar een ketting van parels: elke kern met een eigen karakter, samen sterker dan de som der delen. Van de historische kracht van Thorn, Stevensweert en Wessems en tot de groene rijkdom van de Beegderheide en de verbondenheid die de Maasplassen brengen, dát is het Maasgouw waar wij voor staan.

Wij willen dat inwoners trots zijn op hun kern én zich verbonden voelen met het geheel. Daarom zetten wij in op leefbare dorpen waar jong en oud kunnen blijven wonen. Door passende woonkeuzes te ondersteunen voor ouderen die daar zelf voor openstaan, ontstaat er ruimte voor jongeren en starters om in hun eigen dorp te blijven wonen.

**WANT UITEINDELIJK GAAT HET OM ÉÉN DING
JOUW TOEKOMST, ONZE MISSIE.**

John van Kempen
Lijsttrekker CDA Maasgouw





Maasgouw

Onze landelijke beginnselen.

Landelijk de grootste
lokale partij van Nederland

Rentmeesterschap

Vanuit een besef van verbondenheid tussen de generaties voelt het CDA zich geroepen tot zorg voor natuur en cultuur.

We hebben de natuur en de cultuur geërfd van onze (voor)ouders en te leen gekregen van de mensen die na ons komen. Dat vraagt dat we verder kijken dan ons eigen belang en onze eigen tijd, ook op financieel gebied. Beheren en beheersen zijn niet voldoende. Om een betere samenleving achter te laten zijn creativiteit en innovatie nodig.

Gespreide verantwoordelijkheid

Voor het CDA begint politiek met de erkenning van maatschappelijk initiatief. Mensen, buurten, sportclubs, scholen, kerken, moskeeën, zorginstellingen, bedrijven: ze leveren allemaal een unieke bijdrage aan de samenleving.

De overheid geeft al die mensen en organisaties het vertrouwen om te doen waar ze goed in zijn. En de burger geeft de overheid het vertrouwen om te doen wat zij moet doen. Vertrouwen is dus belangrijk. Niet alles hoeft volgens regels en wetten te gebeuren. Mensen en bedrijven weten vaak zelf heel goed hoe dingen geregeld moeten worden.

Publieke gerechtigheid

Het CDA staat pal voor de rechtsstaat als onmisbare voorwaarde voor de bescherming van menselijke waardigheid.

De overheid is er om samenleven mogelijk te maken voor ons allemaal. Een betrouwbare overheid stelt duidelijke grenzen en geeft mensen zekerheid. De overheid is er ook om onrecht te bestrijden, ze moet rechtvaardig zijn. En de overheid moet zorgen voor mensen die kwetsbaar en afhankelijk zijn.

Solidariteit

Het CDA vindt onderlinge verbondenheid tussen mensen belangrijk en zet in op betrokken burgers om de onderlinge verbondenheid te versterken.

Er moet betrokkenheid zijn tussen generaties en tussen arm en rijk. We leven niet alleen voor onszelf, maar we zijn pas mens door met elkaar te leven. De overheid zorgt voor de basis van sociale zekerheid: voor iedereen is er gezondheidszorg, onderwijs en inkomen. De persoonlijke factor mag daarbij niet uit het oog worden verloren.



Maasgouw

Onze algemene standpunten.

Hier staan wij voor

1. ONZE KERNEN EN DORPEN

Wij:

- zetten in op versterking van de lokale gemeenschappen; zij vormen de basis van onze samenleving en verdienen gemeentelijke aandacht en steun;
- hanteren een kernspecifieke benadering; we geven ruimte aan de eigen identiteit en het specifieke karakter van elke kern met oog voor onderlinge samenhang;
- vinden het de uitdaging voor de gemeente Maasgouw om ervoor te zorgen dat het geheel van de dorpen als parels aan het gemeentelijke snoer meer is dan de som der delen; Maasgouw moet de kwaliteit van de gevarieerde gemeenschappen niet alleen bevorderen en koesteren, maar ook uitdragen.

2. ONZE LEEFOMGEVING

Wij:

- streven naar meer groen en biodiversiteit in de woonomgeving; daarbij moet worden doorgepakt op het treffen van klimaatmaatregelen zoals:
 - o van verstening naar vergroening werken
 - o beperking hittestress
 - o voor verantwoord regenwaterbeheer zorgen via een Watertransitievisie (aanleg wadi's, infiltratie en drainage in woonomgeving etc.).
- bevorderen een inrichting van de buitenruimte in alle kernen die uitnodigt tot activiteit (bewegen en sporten) voor alle leeftijden; functies zoals ontmoeten, spelen, recreatie dienen te worden gekoppeld ter bevordering van positieve gezondheid; denk ook aan 'beweegtuinen' voor ouderen;
- vinden dat nieuwe initiatieven van logistieke hallen moeten worden geweerd;
- vragen aandacht voor veiligheid op alle fronten: ondersteuning voor mensen die dit behoeven (denk aan inwoners met een beperking of mindere mobiliteit);
- zorgen voor goede infrastructuur zoals rollatorpaden in de historische kernen;
- zetten in op een groenere leefomgeving en gaan verstening tegen. Denk daarbij bijvoorbeeld aan versteende dorpscentra en begraafplaatsen.

3. WONINGBOUW

Wij:

- durven te experimenteren met woningbouw en streven efficiënt gebruik na van de daarbij behorende procedures;
- staan voor het ontwikkelen van nieuwe woningbouwconcepten; daartoe behoort 'milde' hoogbouw op plaatsen die zich daarvoor lenen en de bouw van woningen voor een brede doelgroep die tot diversiteit in de buurt leidt;
- laten de behoefte aan woningbouw in de diverse kernen onderzoeken met de bijbehorende kansenkaart voor gebiedsuitbreiding;
- bevorderen dat in de nieuwe Woonzorgvisie beleid wordt opgenomen dat de gemeente inzet op woonvormen zoals hofjes, kangoeroewoningen, (pre)mantelzorgwoningen etc.;
- zorgen voor meer woningen voor starters en voor betaalbare woningen voor minder draagkrachtigen;
- onderzoeken de mogelijkheid van de bouw van huurwoningen met kortlopende contracten voor jongeren met de kans tijdelijk te huren, zodat ze in de tussentijd een koopwoning kunnen verkennen en bemachtigen;
- onderzoeken de mogelijkheden (o.a. via de woonverordening) om inwoners met een binding aan Maasgouw meer kansen te bieden op de krappe woningmarkt;
- gaan onderzoeken hoe voorkomen kan worden dat de woningen in onze kernen als beleggingsobject worden gebruikt, maar ervoor gezorgd kan worden dat ze bewoond worden door eigen inwoners (zelfbewoningsplicht);
- vinden dat de omvang van de nabije publieke voorzieningen (zoals bijvoorbeeld een artspraktijk of basisschool) moeten passen bij het aantal nieuwe woningen, om te voorkomen dat het draagvlak van de dorpskern onder druk komt te staan. Desnoods moet de gemeente hier faciliterend optreden.

4. SOCIALE COHESIE EN LEEFBAARHEID

Wij:

- zetten in op beleid en instrumenten om verenigingen levensvatbaarder te laten zijn; input van onderop en ondersteuning door de gemeente is daarbij noodzakelijk;
- vinden dat de gemeentelijke organisatie het gebruik van sociaal-culturele en gemeentelijke functies in gemeenschapsaccommodaties moet stimuleren;
- zullen stimuleren dat er in alle kernen trefpunten zijn voor de jeugd (JOP's), dat moet breder worden opgezet dan het scheppen van 'hangplekken'; jongeren moeten elkaar kunnen treffen zonder dat dit tot overlast leidt voor de omgeving;
- onderzoeken de mogelijkheden van de oprichting van een officiële jongerenraad (middelbare schoolleeftijd) in kernen en de mogelijkheid tot toekenning van een jaarlijks budget voor projecten en evenementen die door deze raad worden geïnitieerd.

5. ONZE GEMEENTELIJKE OVERHEID

Wij:

- zetten ons in voor een gemeente die behalve een faciliterende ook een regisserende rol pakt en daarbij naast de inwoners staat, zodanig dat plannen, beleid en evenementen samen vormgegeven worden;
- willen ervoor zorgen dat de gemeentelijke dienstverlening zo goed mogelijk wordt toegankelijk en bereikbaar is voor onze minder mobiele inwoners;
- willen bevorderen dat de organisatie van incidentele dan wel structurele evenementen eenvoudig verloopt, met soepele vergunningverlening binnen vooraf vastgestelde kaders en waar mogelijk een centraal aanspreekpunt;
- vinden dat er naar wegen moet worden gezocht om de betrokkenheid van de inwoners bij ruimtelijke en sociale ontwikkelingen en de bescherming van het cultureel erfgoed te vergroten;
- willen ons er sterk voor maken dat de gemeente de opbrengsten uit participatie optimaal benut. Heldere en transparante communicatie en verwachtingenmanagement zijn cruciaal.

6. ONZE ECONOMIE, ARBEIDSMARKT EN ONDERWIJS

Wij:

- willen de juiste bedrijven op de juiste plek;
- spannen ons in om het nautisch karakter van Maasgouw in de economie te versterken;
- willen geen milieuhinderlijke overlast van bedrijvigheid voor onze inwoners;
- vinden het taak van de gemeente om zich in te spannen om de leegloop van arbeidsplaatsen te verminderen. Dit door samenwerking met de ondernemers en het onderwijs;
- bevorderen het opzetten van MBO en HBO ontwikkelperspectieven voor de sectoren die voor onze gemeente van economische waarde zijn. Wel realiserend dat onze mogelijkheden hiertoe beperkt zijn;
- blijven ons inspannen voor gezonde schoolgebouwen voor onze kinderen, mede door het uitvoeren van een Integraal Huisvestings-Plan voor onze schoolgebouwen;
- bevorderen de Limburgse taal in ons onderwijs. Van jongs af aan in de kinderopvang tot het einde van de basisschool is meertalig onderwijs een verrijking voor onze jeugd en een versterking van de Limburgse identiteit en cultuur.

7. OVER RECREATIE EN BEZINNING

Wij:

- zijn geen voorstander van de vestiging van nieuwe of de uitbreiding van bestaande vakantieparken en campings; wel waar nodig upgraden bestaande parken;
- maken werk van beperking van recreatiedruk op dorpskernen en kostbare natuurgebieden;
- ondersteunen alleen toeristische initiatieven als deze bijdragen aan waardevol toerisme, want Maasgouw draagt al een behoorlijke toeristische last;
- bevorderen de ontwikkeling van waterwandelpaden en fietsroutes langs de Maas en rond de maasplassen en waterrecreatie-gebieden, waarbij kwetsbare natuurgebieden worden ontzien.



Maasgouw

**Jouw leefkern
onze missie.**

De gemeente begint in jouw buurt

BEEGDEN

- Ontwikkelen van woningbouw op inbreidingslocaties.
- Weren doorgaand_zwaar vrachtverkeer uit kern Beegden met duidelijke routebeschrijving vrachtverkeer in Maasgouw
 - o m.n. Heerstraat en Molenstraat.
- Verbeteren veiligheid en toegankelijkheid wegen in Beegden voor weggebruikers die gebruik maken van scootmobiel, rolstoel, duofiets, kinderwagen etc.
 - o o.a. het Dorpsplein.
- Positief blijven meewerken aan en meedenken over de herbestemming ons cultureel erfgoed
 - o Sint Martinuskerk.
- Positief blijven meewerken aan en meedenken over de herbestemming van Pannenhof.

HEEL

- Inzetten op het versterken van de uitstraling van het winkelhart Heel. Dit in samenspraak met de ondernemers.
- Toestaan van hogere bebouwing in de dorpskern.
- Inzetten op woningbouw op de voormalige basisschoollocatie aan de Dorpsstraat.
- Nauwlettend toezien op de huidige situatie van de Heelderpeel en inzetten op een revitalisering van het park, met als doel: een volwaardig vakantiepark.
- Voortvarend doorontwikkelen van Kasteeldal / Château Heel.
- Mogelijke ontwikkelingen in kaart brengen voor leegstaande bebouwing aan de Pater Jac Schreursweg.

LINNE

- Realiseren van een fiets-voetpad langs de Maas.
- Aansluiten op fietsroutenetwerk Roermond en het internationaal fietsroutenetwerk.
- Herbestemmen van solitaire bedrijfslocaties.
- Herontwikkelen van het gebied Linne-Noord, onder andere bij de leegstaande Kloosterhof en bouwmogelijkheden aan de Oggstraat benutten.
- Aandacht voor een passende onderwijslocatie in relatie tot de woningbouw-ontwikkeling van Linne Zuid-Oost.
- Samen met de vrijwilligers van Weerderhof bekijken of de speeltuin en het zwembad aantrekkelijker gemaakt kunnen worden waardoor de exploitatie ook verbetert.

MAASBRACHT

- Voor de verkeersafwikkeling in Maasbracht dient een duidelijke keuze gemaakt te worden. Dit heeft de hoogste prioriteit bij de uitwerking van de vastgestelde Centrumvisie Maasbracht. Met speciale aandacht voor de Molenweg en de Havenstraat.
- Nu de Havenvisie is vastgesteld, moet de visie vroegtijdig en in samenspraak met de belanghebbenden volgens een concreet uitwerkingsplan worden uitgevoerd.
- Onderzoek doen naar een mogelijke realisatie van de eerste Limburgse historische binnenhaven dan wel museumhaven in Maasbracht.
- Verduurzaming van de binnenvaart moeten we blijven ondersteunen. Hiertoe moet de lobby versterkt worden voor de realisatie van één van zeven nationale Clean Energy Hubs bij de Bunkerhaven.
- Realiseren van woningbouw op diverse locaties. Denk hierbij aan bijvoorbeeld de omgeving van basisschool de Toermalijn en De Tip.
- Realiseren van een passende herbestemming bij het voormalig schippersinternaat aan de Stevensweerterweg.

BRACHTERBEEK

- De gemeente dient samen op te trekken met de inwoners bij de ontwikkelingen van het energielandschap (TenneT-station en Clauscentrale). We blijven ons inzetten dat kabels en leidingen zo veel mogelijk onder de grond worden gebracht (verkabeling).
- Realiseren van een passende herbestemming voor het Jeugdbergske aan de Rector Hendrixstraat.
- Invulling geven aan woningbouw bij onder andere de voormalige Heilig Hart van Jezuskerk en het gebied rondom Tramlaan en Heuvelstraat.
- Realisatie van een woonwagenlocatie nabij de Lichtenbergerweg als verdere uitwerking van het vastgestelde Woonwagenbeleid.

OHÉ EN LAAK

- Aandacht voor de verkeerssituatie en verkeersveiligheid op de doorgaande wegen, met name tijdens het toeristisch seizoen.
- Bevorderen veilige fietsverbinding Molendijk/Aasterbergerweg voor schoolgaande jeugd.
- Verminderen van overlast door motorrijders rondom het natuurgebied de Molenplas.
- Uitstraling van het dorpsplein/parkeerplaats verhogen, verminderen hittestress.
- De verbinding met natuur en Maas verbeteren door middel van wandelpaden met daarbij een versterking van het natuurlandschap .
- Verruiming van de openingstijden van het veer tussen Ohé en Laak en Ophoven (B.) in de zomer.

STEVENSWEERT

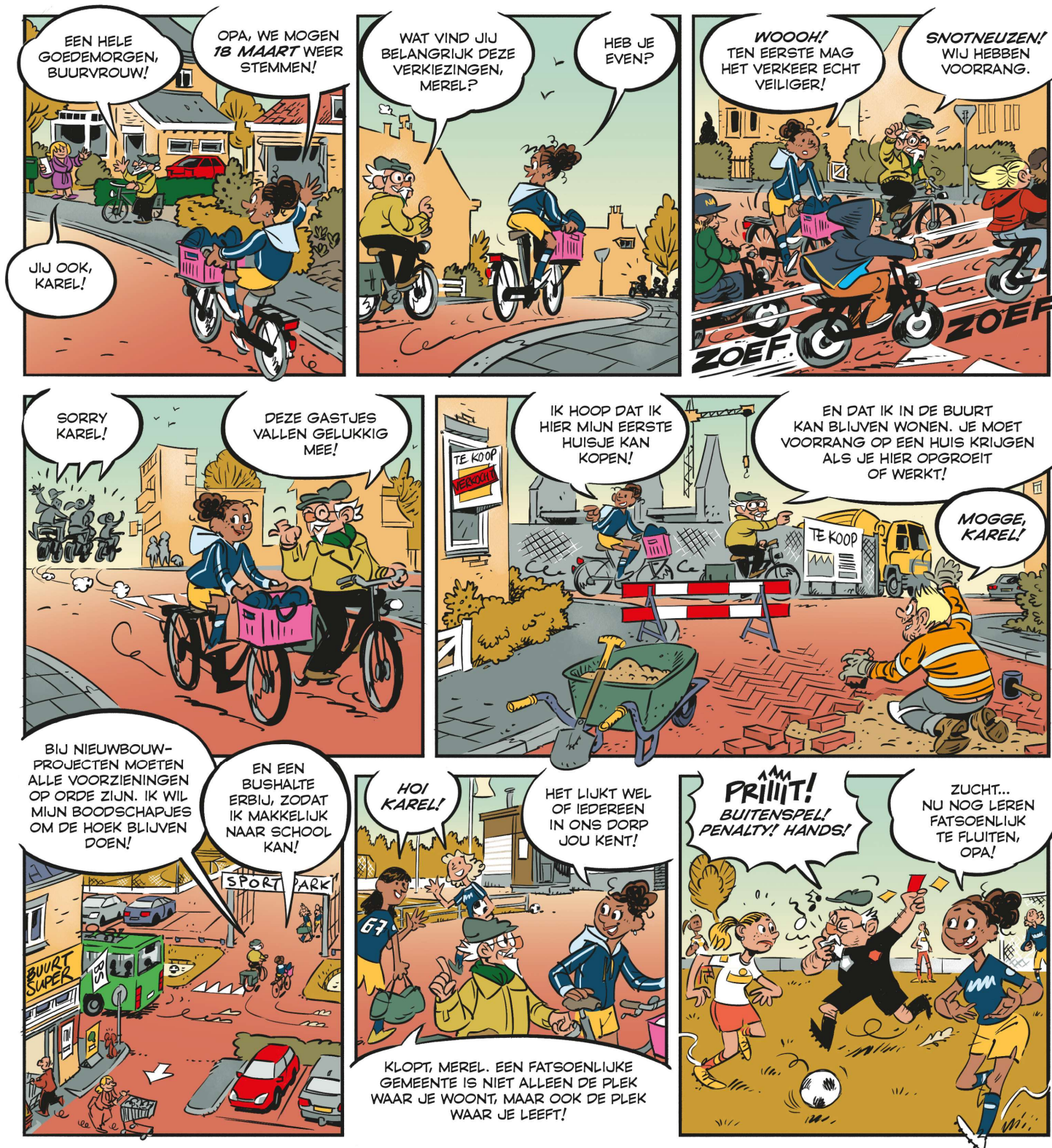
- Verminderen van overlast door motorrijders rondom het natuurgebied de Molenplas.
- Verminderen van de overlast die wordt ervaren met betrekking tot verkeer rondom de basisschool.
- Positieve houding richting de instandhouding van de vele monumenten. Dit in samenspraak met de aanwezige lokale geschiedkundige kennis.
- Realisatie van de nieuwe accommodatie die multifunctioneel gebruikt kan worden door de verenigingen. Realisatie van de gebiedsontwikkeling rondom de sporthal en het voetbalterrein.
- Versterk de kwaliteit van de Vestingwerken en zorg hiermee dat meer toerisme ontstaat zodat dit bijdraagt aan het behoud van de huidige voorzieningen.
- Onderzoek de mogelijkheid van de aanleg van een voetgangers- en fietsbrug tussen Stevensweert en Thorn (Koningssteen – Brandt/De Kis).

THORN

- De gemeentelijke inkomsten van Parc Maasresidence Thorn dienen mede ten goede te komen aan de leefbaarheid van Thorn.
- Fase 2 van het verkeers- en parkeerplan voor Thorn wordt voortvarend uitgevoerd met bijzondere aandacht voor parkeren en het verkeersluw maken van de historische kern.
- De grensovergang Kessenicherweg/Thornerweg dient afgesloten te worden voor gemotoriseerd verkeer ter vermindering van de verkeersbelasting in de kern.
- Het initiatief van de Werkgroep Groene Mantel Torna ter realisering van een Groene Mantel rondom Thorn is waardevol en gemeentelijke ondersteuning is wenselijk.
- Onderzoek de mogelijkheid van het samenbrengen van het Museum Thorn, het RHIDOC en de GHK “Het Land van Thorn” op één locatie .
- Meewerken aan een passende herbestemming voor de locatie van de voormalige Pannesjop, Starlifthallen en achterliggend gebied. Hier is een breed scala van ontwikkelingen mogelijk. Een ruime invulling van woningbouw heeft de voorkeur met handhaving van monumentale waarden.
- Onderzoek naar de noodzaak van een verbinding tussen de Napoleonsweg en Maasresidence – ter ontlasting van de dorpskernen van Thorn en Wessem.
- Onderzoek de mogelijkheid van de aanleg van een voetgangers- en fietsbrug tussen Stevensweert en Thorn (Koningssteen – Brandt/De Kis).

WESSEM

- Inwoners betrekken bij de verbetering van de verkeersafwikkeling ten gevolge van de dijkversterking.
- Nautische Boulevard en waterprojecten bieden potentie. Doorontwikkeling van dit traject moet in samenspraak met belanghebbenden.
- Behoeft aan versterking van basisvoorzieningen en ontmoetingsplekken, vooral voor jeugd en ouderen.
- Het braakliggende terrein aan de Thornerweg (voormalige MKD) is door de gemeente aangekocht. Hier dient een concreet plan te worden gemaakt zodat er een toename komt van betaalbare woningen in Wessem. Dit in combinatie met de realisatie van een nieuwe basisschool.
- Onderzoek naar de noodzaak van een verbinding tussen de Napoleonsweg en Maasresidence – ter ontlasting van de dorpskernen van Wessem en Thorn.



De toekomst van Maasgouw begint in onze dorpen. Daarom zetten wij in op leefbare dorpen waar jong en oud kunnen blijven wonen. Wij maken keuzes die iedereen verder helpen, gaan verstandig om met onze leefomgeving, staan voor elkaar klaar en werken samen, inwoners, verenigingen en gemeente, ieder vanuit hun eigen kracht.

Jouw toekomst, onze missie.



Meer weten over onze plannen en onze kandidaten bij jouw in de buurt?

Ga naar cda.nl/maasgouw

