

CDA HEILOO VERBINDT

CDA Heiloo staat voor betrouwbare en fatsoenlijke politiek, realistische beloftes en 'echt doen wat nodig is' voor onze mooie gemeente.

Algemene uitgangspunten

- Samen bouwen we verder aan een sterk Heiloo waar iedereen zich thuis kan voelen; we zijn trots op het verleden, we vertrouwen in de toekomst.
- Heiloo is en blijft een vitale en veerkrachtige gemeenschap met een sterke identiteit. Hierbij staan wij open voor een eventuele fusie met een of meer gelijkwaardige partners, onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat dit aantoonbare meerwaarde gaat bieden.
- Heiloo is en blijft een dorp waar mensen naar elkaar omzien, waar we samen verantwoordelijkheid nemen en bouwen aan een toekomstbestendige gemeente waarin iedereen mee kan doen. CDA Heiloo gelooft in de kracht van verbinding: tussen inwoners, ondernemers, verenigingen en de gemeente. Alleen samen houden we Heiloo sterk, leefbaar en sociaal.
- CDA Heiloo wil een betrouwbare en betrokken lokale overheid die dichtbij haar inwoners staat, luistert en doet wat zij belooft.
- Het voorzieningenniveau in Heiloo blijft hoog, oftewel een goed zorgaanbod, sterk onderwijs, veilige buurten en ruimte voor sport en ontspanning. Daarnaast blijft Heiloo een plek waar lokale ondernemers kunnen groeien en verenigingen en vrijwilligers het hart van de samenleving vormen.
- CDA Heiloo koestert het groene karakter van Heiloo en maakt duurzame keuzes die de natuur beschermen en de energievoorziening toekomstbestendig maken.

Dit doen we vanuit ons christendemocratisch gedachtengoed, met een open blik en constructieve houding naar alle bewoners en partijen met wie de gemeente samenwerkt. Dat past bij onze inzet voor gemeenschapszin, zorg voor naasten en rentmeesterschap.

Onze prioriteiten

Vanuit de algemene uitgangspunten heeft CDA Heiloo een drietal prioriteiten gekozen.

1. Een sterk Heiloo
2. Voldoende woonaanbod in een aangename woonomgeving
3. Een betrokken samenleving

Hieronder worden per prioriteit plannen en doelstellingen aangegeven.

1. EEN STERK HEILOO

Samenwerking, gemeenschapszin en lokale kracht zijn essentieel om Heiloo vandaag en in de toekomst sterk te houden.

CDA Heiloo staat voor:

Sterk in aantrekkelijke voorzieningen en bereikbaarheid

- Een **sterk en vitaal centrum**, met bijzondere aandacht voor het **stationsgebied** en de **ontwikkeling van het Looplein**. Bruisende ontmoetingsplekken met ruimte voor winkels, markt, horeca, kleinschalige evenementen en een uitnodigend plein.
- Heiloo als **Fietsdorp** op de kaart zetten. Dit betekent **veilige fietsroutes** door de hele gemeente en **uitbreiding van fietsenstallingen** bij het station en winkelcentra.
- **Goede sport-, cultuur- en recreatievoorzieningen**, voor een gezonde en verbonden gemeenschap met toekomst voor zwembad het Baafje en theater De Beun.
- **Vrijwilligerswerk als ruggengraat van ons verenigingsleven**; dit verdient waardering, ondersteuning en versterking vanuit de gemeente.
- Een **groen en schoon dorp**, dit betekent investeren in onderhoud, boomaanplant en het behoud van karakteristieke landschapselementen.

Sterk in groen en toekomstbestendigheid

- **Behoud van het groene en open karakter van Heiloo**, bouwen doen we in balans met natuur, landschap en leefomgeving.
- **Een vitale agrarische sector**, boeren en tuinders krijgen ruimte om duurzaam te ondernemen en bij te dragen aan biodiversiteit en schone energie.
- **Actieve ondersteuning van groene en duurzame projecten** van inwoners. We kiezen voor de stimulans van “zon op dak”-projecten en geluidswal met zonnepanelen in plaats van grootschalige zonnevelden.
- **Een CO₂-neutrale gemeente**, alle gemeentelijke gebouwen en het wagenpark worden volledig duurzaam ingericht.
- **Lokale en regionale inkoop**, gemeentelijke opdrachten gaan bij voorkeur naar lokale ondernemers, van hoveniers tot garages en onderhoudsbedrijven.

Sterk in participatie en bestuur

- **Een gemeentelijke fusie is voor het CDA geen doel op zich, maar een middel om de organisatie van Heiloo te versterken** en de kwaliteit van onze samenleving te verbeteren. Goede dienstverlening en garanties voor het behoud van de lokale identiteit en gemeenschap staat voorop.
- **Burgerparticipatie** versterken (o.a. via e-participatie) en daarnaast **vrijwilligers & maatschappelijke organisaties** actief betrekken bij beleidsvorming.
- Een **toegankelijk gemeenteloket zowel fysiek** in Heiloo, met ruime openingstijden en persoonlijke dienstverlening **als digitaal** via e-communicatie. Hierbij hanteren we het motto ‘**online waar het kan, persoonlijk waar het moet**’.
- **Verbeteren van communicatie** tussen gemeente en burger. Heldere en begrijpelijke communicatie; inwoners moeten weten waar ze aan toe zijn.
- **Lokale lasten moeten in evenwicht zijn met de identiteit en kwaliteit van Heiloo, met oog voor de draagkracht van onze inwoners**. Het CDA streeft naar een eerlijke en verantwoorde balans tussen inkomsten en uitgaven, zodat Heiloo

financieel gezond en leefbaar blijft. Daarbij wordt 'eigen gemeente grond' en 'overbodig gemeente vastgoed' zo veel mogelijk benut.

- **Minder regels, meer vertrouwen;** de gemeente denkt in mogelijkheden in plaats van beperkingen.

2. VOLDOENDE WOONAAVBOD IN EEN AANGENAME WOONOMGEVING

Een huis is meer dan een stapel stenen, het is een thuis! Iedereen in Heiloo verdient een betaalbaar huis in een fijne buurt.

CDA Heiloo staat voor:

Een woonvoorraad die recht doet aan de verschillende doelgroepen

- **Prioriteit geven aan uitvoering van het plan Zandzoom;** bij deze ontwikkeling inzetten op een juiste mix van woningen voor **starters, doorstromers en senioren** in een natuurlijke omgeving.
- Aanjagen van een **snelle ontwikkeling van woningen op 'inbrei locaties'**, in goed overleg met de betreffende buurtbewoners en het aanpakken van langdurige leegstand.
- Bij nieuwbouw een **goede mix** realiseren van **sociale huurwoningen en 'midden huur' en 'midden koop' woningen**.
- Binnen de nieuwe voorraad koopwoningen **minimaal 10%** reserveren voor **kopers** met een **economische of maatschappelijke binding** met Heiloo.
- Realisatie van **levensloopbestendige woningen voor senioren** waarbij de doorstroom op de woningmarkt bevorderd wordt.
- Het **speculeren met woningen tegengaan** door actief te stimuleren dat dit onderdeel wordt van de verkoopvoorwaarden voor nieuwe woningen.
- Maximale inzet voor het **flexibel omgaan met bijzondere woonvormen**, om ruimte te geven voor bijzondere zorg. Gericht inzet voor bouwen met een maatschappelijk doel, zoals woongroepen voor senioren, voor ouders van gehandicapte kinderen, een meergeneratiehof, een jongerenhof.
- In het kader van duurzaamheid **de ontwikkeling van houtbouw stimuleren**.
- **Hulp bij verduurzaming van woningen**, inwoners met een kleinere beurs worden ondersteund om hun huis energiezuiniger te maken.

Een woonomgeving met aandacht voor leefbaarheid, bereikbaarheid en veiligheid

- De **verkeersveiligheid en leefbaarheid** in Heiloo zijn leidend bij keuzes bij de regie ten aanzien van **verkeersstromen**.
- Blijvende inzet op de **aanleg afslag A9**.
- Vermijden van extra belasting op het verkeer in de wijk Ypesteijn, oftewel **geen knip op de Kanaalweg**.
- Blijven investeren in **(veilige) fietsverbindingen en veiligheid van voetgangers**.

- Inzet op **goede intercityverbinding**, zodat inwoners snel en duurzaam naar **Alkmaar, Haarlem en Amsterdam** kunnen reizen. Daarbij een fatsoenlijk ingerichte wachtruimte op het station.
- Samen met de buurgemeenten actieve inzet om de **overlast van het vliegverkeer tegen te gaan**, waarbij de afgesproken vlieghoogten en -routes daadwerkelijk worden nageleefd.
- **Verkeersveiligheid verbeteren**, met speciale aandacht voor kinderen en ouderen; met name in het stationsgebied, **rond het station en op de Stationsweg**.
- **Inzet op preventieve en repressieve maatregelen om overlast en criminaliteit te voorkomen en aan te pakken**. Samenwerking met de Veiligheidsregio NHN, de politie, handhaving, scholen, wijkverenigingen en maatschappelijke organisaties is daarbij essentieel.

3. EEN BETROKKEN SAMENLEVING

De zorg voor elkaar is het fundament onder onze samenleving. Een samenleving waarin burgers zich verbonden voelen met elkaar, met hun leefomgeving en daaraan actief bijdragen. We hebben respect voor de eigen identiteit van mensen en streven naar het vergroten van eigen regie en zelfstandigheid van iedere bewoner. Dit vraagt om een gemeente die 'nabij' is, faciliteert en goed toegankelijk is.

CDA Heiloo staat voor:

Een gemeenschap waar iedereen meedoet

- Participatie van burgers is niet alleen vragen om een reactie op plannen achteraf maar **pro actief ophalen van wensen en ideeën**. Wij willen dit stimuleren middels het initiëren van **buurtpanels en dorpsgesprekken**.
- De **aanpak van eenzaamheid** blijft een belangrijk speerpunt in het zorg- en welzijnsbeleid. Lokale samenwerking is daarbij belangrijk en we zorgen dat er activiteiten beschikbaar zijn zoals bijvoorbeeld **'Maatjesprojecten' en de inzet van een netwerkcoach**.
- Voorkomen van uithuiszetting vanwege schulden, zeker wanneer het om gezinnen met kinderen gaat. Wij willen dat de **(schuld)hulpverleningstrajecten vroegtijdig en effectief** worden ingezet.
- Realiseren van **een circulair ambachtscentrum** in samenwerking met scholen en andere regionale partners. Naast het werken aan duurzaamheid zal dit ook sociale arbeidsplaatsen opleveren.
- **Maatschappelijk verantwoord ondernemen (MVO) is investeren in onze samenleving** zowel door aandacht te besteden aan sport- en culturele instellingen als het stimuleren van bedrijven die kansen creëren voor mensen én bijdragen aan duurzaam produceren.

- **Inclusiviteit voor kinderen en jongeren stimuleren** door het inzetten van buurtcoaches en ook de jeugd betrekken bij het realiseren en (her)inrichten van speelruimtes, speeltuinen en ontmoetingsplekken in het dorp.

Samen verantwoordelijkheid dragen

- Een **gezond verenigingsleven en vrijwilligerswerk** zijn van groot belang voor onze samenleving. Dit vraagt om optimaal gezamenlijk gebruik van accommodaties, een **adequaat subsidiebeleid en waar mogelijk extra financiële middelen** om voorzieningen duurzaam te behouden.
- **Behoud van het Vrijwilligers Informatie Punt (VIP)**, deze ondersteunt zowel vrijwilligers als organisaties door **vrijwilligers te koppelen aan passende vacatures** en door **organisaties te adviseren bij het werven en begeleiden van vrijwilligers**.
- Het bieden van zorg en ondersteuning aan mensen die dit nodig hebben in de vorm van **voorzieningen op het gebied van Jeugdzorg en WMO** zodat zij maximaal zelfstandig en waardig kunnen blijven functioneren. **Mantelzorgers** spelen hierbij een belangrijke rol en verdienen **professionele ondersteuning**.
- Heiloo is een groene gemeente. Dit willen we behouden en stimuleren door onder andere **wijkeigen groenbeheer als ook beheer van groen bij bedrijfsterreinen**. De rol van de gemeente hierin is dit mogelijk maken als ook het geven van kansen aan **groene buurtprojecten**.
- Een duurzaam Heiloo vraagt om **intensieve samenwerking** met primaire partners als **Heiloo Energie en Duurzaam Heiloo**. De gemeente faciliteert en jaagt waar mogelijk aan en ondersteunt burgerinitiatieven voor het realiseren van klimaatdoelstellingen.