



Motie vreemd aan de orde van de dag CDA

- Onderwerp: Versnellen CPO Heeze
- Datum: 2 juni 2025
- Ingediend door: CDA, VVD, GroenLinks, D66, PvOJ, DorpsBelangen

De raad van de gemeente Heeze-Leende in openbare vergadering bijeen op 2 juni 2025

Kennisgenomen hebbend van:

- Aangenomen Amendement Restgronden Bulders d.d. 7 november 2022
- Raadsbesluit (RV 23.42) Voorbereidingskrediet Bulders Deelgebied 4 d.d. 26 juni 2023
- Beantwoording schriftelijke vragen ex art. 41 RvO d.d. 13 mei 2025

Overwegende dat:

- Er behoefte is aan nieuwe woningen binnen onze gemeente
- Het bouwen voor en door eigen inwoners zorgt voor een doorstroom van woningen binnen de gemeente
- Het CPO-project Heeze een passende invulling geeft
- Uit de beantwoording van de vragen blijkt dat er een planning is voor het project
- Er ruimte is om het bestemmingsplan eerder vast te stellen
- Nutsbedrijven een vertragende factor kunnen zijn, maar dat is voor ons geen reden om onze eigen planning te vertragen
- Een langere doorlooptijd kostenverhogend werkt voor de deelnemers aan het CPO-project

Verzoekt het college:

1. Om het bestemmingsplan Woningbouw Bulders Deelgebied 4 gereed te hebben voor agendering voor de raadsvergadering van 15 september 2025 (RTG van 1 september 2025).
2. Om in contact te treden met de nutsbedrijven om de doorlooptijd van het realiseren van de aansluitingen zo kort mogelijk te houden.
3. Om conform de planning voor het einde van het jaar de gronden bouwrijp te maken.

en gaat over tot de orde van de dag

stemming

niet / wel

voor: tegen:

uitslag

aangenomen / verworpen