



Gemert-Bakel

**GEMEENTERAADSVERKIEZINGEN
VERKIEZINGSPROGRAMMA**



2026

LIJST

1



HOREN



ZIEN



DOEN.

Beste inwoners van Gemert-Bakel,

De wereld om ons heen verandert in hoog tempo. We merken het allemaal in ons dagelijks leven, met ons gezin, tijdens het werk of in onze dorpen. Wat gisteren vanzelfsprekend leek, vraagt vandaag al om nieuwe keuzes. En juist in die veranderende samenleving is het belangrijk om elkaar vast te houden, om te blijven luisteren en samen te blijven werken aan een gemeente waarin we allemaal kunnen meedoen.

De afgelopen jaren hebben we als CDA Gemert-Bakel met trots, inzet en realisme gewerkt aan een sterk Gemert-Bakel. Bij de verkiezingen van 2022 gaf u ons het vertrouwen. Met de slogan 'Doen waar het om draait' hebben wij de afgelopen vier jaar keihard voor én met inwoners van Gemert-

Bakel gewerkt aan onze gemeente. Zo hebben we volop geïnvesteerd in woningbouw. We hebben voor 1.000 woningen aan bouwplannen vastgesteld, zodat iedereen een plek kan hebben om te wonen. Onze dorpscentra bloeien, bijvoorbeeld met een nieuwe inrichting van het centrum van De Rips en Bakel. Ook hebben we stappen gezet met het veiliger maken van onze wegen zoals Peeldijk (Milheeze), fietspad Sportpark Geneneind (Bakel) en volgt ook de Ripsestraat (De Rips) nog. We hebben veel geïnvesteerd in plannen en de bouw van nieuwe (basis)scholen, sportaccommodaties en multifunctionele accommodaties (MFA's). Onze economie groeit mee en we hebben onze bedrijventerreinen uitgebreid. En dat alles met alleen een inflatiecorrectie van de belastingen, terwijl onze gemeente er financieel goed voor staat. Kortom; we hebben hard gewerkt en gedaan waar het om draait!

Dit hadden we natuurlijk nooit gekund zonder al die vrijwilligers, welwillende ondernemers, verenigingen en ambtenaren die

zich voor onze gemeente inzetten. Daarvoor onze grootste dank! Maar we weten ook: er verandert veel en we zijn nooit klaar. En daarom kijk ik met veel energie vooruit. De druk op de zorg neemt toe, voorzieningen staan onder druk en mensen ervaren dat het leven duurder is geworden. In zo'n tijd willen wij als CDA Gemert-Bakel juist het verschil maken. Wij staan voor een samenleving waarin we naar elkaar omkijken, waarin we lokale voorzieningen behouden en versterken, en waarin we oog houden voor wie het moeilijk heeft. Want een dorp zonder school, sportclub, gemeenschapshuis of zorg dichtbij, verliest een stukje van zijn hart.

HOREN. ZIEN. DOEN.

Dat is niet zomaar een slogan - het is onze manier van werken. We horen wat er leeft bij onze inwoners, ondernemers en verenigingen. We zien wat er nodig is om onze dorpen vitaal te houden, nu en in de toekomst. En we doen wat nodig is om dat ook echt waar te maken - met lef, met gezond verstand en met hart voor de gemeenschap.

We blijven bouwen aan betaalbare woningen, ondersteunen onze lokale ondernemers, investeren in zorg en welzijn en zetten ons in om onze voorzieningen op peil te houden in alle kernen. Daarbij doen we dat niet vanuit het gemeentehuis alleen, maar samen met u. Want samen weten we meer, kunnen we meer én bereiken we meer.

Er is werk aan de winkel en hoe wij dat willen doen, leest u in dit verkiezingsprogramma. Hopelijk mogen we op uw stem rekenen, zodat we deze speerpunten waar kunnen maken. En mocht u nog ideeën hebben, die u niet terugleest: neem gerust contact met ons op.

Samen blijven we luisteren. Samen blijven we kijken. En vooral: samen blijven we doen.

Namens
CDA
Gemert-Bakel



HOREN. ZIEN. DOEN.

In Gemert-Bakel kijken mensen naar elkaar om, maken verenigingen het verschil én is het fijn wonen. Die kracht willen wij behouden en versterken. CDA Gemert-Bakel staat voor betrouwbaar bestuur, sterke gemeenschappen en aandacht voor elkaar. Onze politiek staat dicht bij de inwoners. We luisteren naar inwoners en wat er leeft in de dorpen. We hebben oog voor wat er speelt, zien waar kansen en uitdagingen liggen. We nemen verantwoordelijkheid. Niet alleen, vanuit het gemeentehuis, maar samen met inwoners, ondernemers en verenigingen. Onze verkiezingslogan vat dat samen in drie woorden: Horen. Zien. Doen.

- **Horen:** we luisteren naar wat er leeft in de dorpen en wat inwoners, ondernemers en verenigingen bezighoudt.
- **Zien:** waar kansen liggen en wat nodig is in onze dorpen, nu én in de toekomst.
- **Doen:** wat werkt, met realistische plannen en duidelijke keuzes.

Met dit verkiezingsprogramma laten wij zien waar CDA Gemert-Bakel voor staat: vertrouwd, betrokken en daadkrachtig. Voor alle inwoners, in elk dorp.



Willeke
van Zeeland
DE RIPS



Hanneke
Coppens
GEMERT



Joris
van Loon
BAKEL



Theo van den
Berkmortel
MILHEEZE



Janneke
Nuijens
GEMERT



Rick
van Kessel
GEMERT



Sven
Strauven
MILHEEZE



Kevin
Willems
DE MORTEL



Martin
Jacobs
GEMERT



Jan
Donkers
ELSENDORP

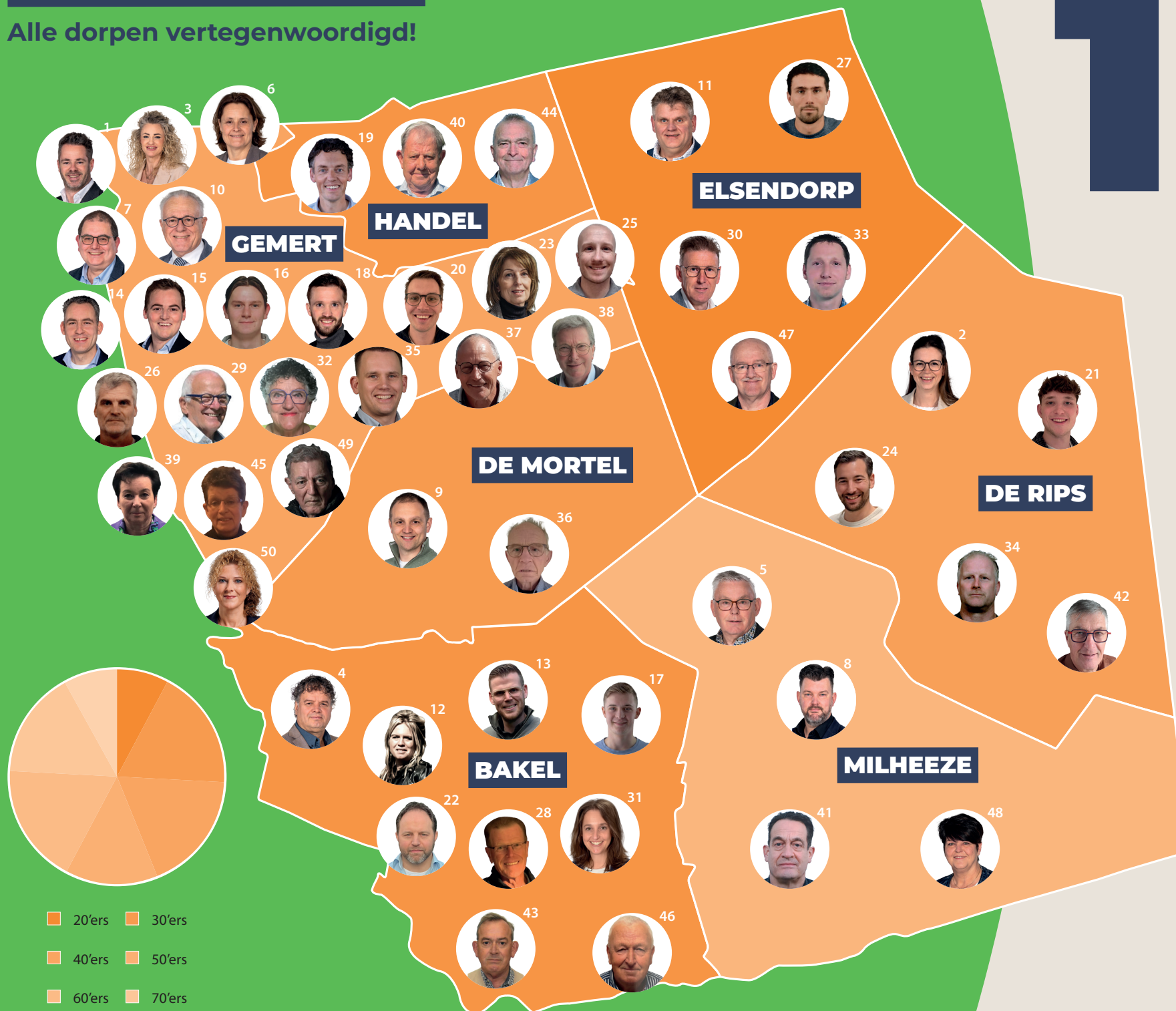
ONZE KANDIDATEN

Alle dorpen vertegenwoordigd!

LIJST

1

- 1 Stefan Janszen
- 2 Willeke van Zeeland
- 3 Hanneke Coppens
- 4 Joris van Loon
- 5 Theo van den Berkmortel
- 6 Janneke Nuijens
- 7 Rick van Kessel
- 8 Sven Strauven
- 9 Kevin Willems
- 10 Martin Jacobs
- 11 Jan Donkers
- 12 Doreen Sanders-Leenders
- 13 Jeroen Maas
- 14 Jos Bezemer
- 15 Erik Schoone
- 16 Sil Brouwers
- 17 Ties Vereijken
- 18 Hans Custers
- 19 Fons van Katwijk
- 20 Niek van Grinsven
- 21 Giel van Bakel
- 22 Huub Janssen
- 23 Rianne van Bommel
- 24 Harm van Dijk
- 25 Marcel van Zeeland
- 26 Rob van der Vliet
- 27 Coen Uijterlinde
- 28 Harry Maas
- 29 Bert Mickers
- 30 Willy Donkers
- 31 Angelique Wulms
- 32 Toos van Katwijk-van der Aa
- 33 Henk Gerrits
- 34 Eduard van der Heijden
- 35 Tjeerd van den Berg
- 36 Kees van Oosterwijk
- 37 Pieter Schoone
- 38 Jos Vogels
- 39 Petra Bongers-van Rooij
- 40 Ger van Hoof
- 41 Jan Kuijpers
- 42 Willem de Wit
- 43 Jan van den Boom
- 44 Anton van Zeeland
- 45 Ria Peters-Konings
- 46 Sjf Kusters
- 47 Wim Meulenmeesters
- 48 Anita Smits-Overbeek
- 49 Harrie Verkampen
- 50 Inge van Dijk



1. WONEN IN EIGEN DORP



We blijven volop inzetten op het bouwen van betaalbare woningen. Groei biedt kansen om een aantrekkelijk woon- en leefklimaat te blijven bieden. In elk dorp moet daarom ruimte zijn voor jong én oud. Zo kunnen mensen dichtbij familie, vrienden en voorzieningen blijven wonen.

WAT WIJ HOREN, ZIEN ÉN DOEN

We blijven inzetten op de versnelling van de woningbouw. Vóór 2040 bouwen we 4.000 nieuwe woningen. We willen hierbij vooral betaalbare woningen toevoegen. Dit voornamelijk in de categorieën sociale huur- en koopwoningen en midden huurwoningen. Met de focus op starters- en gezinswoningen en zorggeschikte woningen. In elk dorp zorgen we dat er gebouwd wordt. Passend bij de grootte en identiteit van het dorp. Daarnaast maken we lokaal voorrangbeleid mogelijk bij gerichte nieuwbouwprojecten. Zo krijgen inwoners uit het eigen dorp meer kans op een passende woning. We stimuleren woonvormen waarin verschillende groepen mensen samen wonen. Sociale ontmoetingsruimtes zijn hierbij belangrijk. Vooral voor oudere mensen die alleen wonen, bijvoorbeeld zoals bij Nazareth in Gemert. Waar mogelijk ondersteunen we deze ruimtes structureel. Samen met onze inwoners houden we focus op preventie en verzorging. Voor zelfbouwers voeren we een balievergunning in. Hiermee kan de gemeente binnen één dag een vergunning voor de bouw van een woning afgeven. We steunen collectief particulier opdrachtgeverschap (CPO), zelfbouwers die samen een bouwproject opzetten. Ook maken we ruimte voor woonvormen als hofjes en mantelzorgwoningen, voor jong én oud. Voor nieuwbouwwijken versoepelen we de regels voor het uiterlijk van woningen. Nieuwe wijken worden groten-deels welstandsvrij.

We moedigen duurzaam bouwen, zoals biobased, aan en gaan zorgvuldig om met de beschikbare ruimte. Daarom mogen gebouwen soms vijf of zes verdiepingen hoog zijn als dit passend is op de locatie. Dat helpt ons genoeg woningen te bouwen voor specifieke doelgroepen, zoals starters en senioren.

Met nieuwbouw alleen redden we het niet. We gaan de bestaande woningvoorraad beter gebruiken. Bijvoorbeeld door woningen te splitsen of om te bouwen naar meerdere woningen.

Om regie, betaalbaarheid en kwaliteit te borgen, voeren we actief grondbeleid. Daardoor kunnen we nu al nadenken over de plannen voor de toekomst. Zo hebben we

invloed op de betaalbaarheid en de kwaliteit van woningen en op waar en wanneer er gebouwd wordt.

Tot slot willen we dat de woonlasten betaalbaar blijven. De kosten voor belasting, riool en afval houden we rond het gemiddelde van Brabant en verhogen we niet om de begroting te dichten. De OZB stijgt daarom niet (enkel met de inflatie).

2. VEILIG VERBONDEN DORPEN



Verkeersveiligheid en goede bereikbaarheid zijn randvoorwaarden voor sterke en leefbare dorpen.

WAT WIJ HOREN, ZIEN ÉN DOEN

Wij zorgen ervoor dat wegen en fietspaden veilig zijn. Dat doen we door achterstallig onderhoud aan te pakken. Ook willen we de Noord-Om in Gemert verlengen. Zo kan verkeer om het dorp heen rijden. We maken schoolroutes en routes naar sportvoorzieningen veiliger en pakken gevaarlijke verkeerspunten gericht aan. Losliggende fietspaden willen we behouden als dit het verkeer veiliger maakt. Verder zetten we stappen om donkere fietspaden veiliger te maken door dynamische verlichting toe te passen.

We voeren een actieve lobby voor beter openbaar vervoer naar Helmond, Eindhoven, Uden, Deurne, 's-Hertogenbosch en Nijmegen. Ook willen wij een volwaardige bushalte bij Bronlaak. Daarnaast investeren we in snelfietsroutes, veilige oversteeplaatsen en goede en veilige wegen door de kern van onze dorpen. In elk dorp richten we deelvervoerhubs in met fietsen en elektrische auto's. Zo wordt deelmobiliteit toegankelijker voor iedereen. We willen dat mensen vanuit alle dorpen met het openbaar vervoer naar het gemeentehuis kunnen reizen.

We blijven ons inzetten voor de realisatie van 2x2 rijbanen op de N279 tussen Asten en Veghel. Zonder lange omleiding over Bakels grondgebied! Er wordt gewerkt aan een verbetering van de problematiek rond de Beekse Brug. Deze verbetering moet de komende periode vorm krijgen. Maar het CDA wil dat ook serieus gekeken wordt naar een échte oplossing. Dit kan door het aanleggen van een 'inrikker' op de N279. Veel verkeer hoeft dan niet meer bij de Beekse Brug te komen.

Binnen enkele jaren start de provincie met het aanpassen van de N272, de Zuid-Om. Daarom moet er op korte termijn een maatregelenpakket komen voor de omgeving van de Broekstraat. Zo kan sluipverkeer en hardrijden effectief worden aangepakt.

3. VOORZIENINGEN GROEIEN MEE

Als we bouwen, moeten voorzieningen meegroeien. Onderwijs, zorg, horeca, economie en verenigingsleven vormen het hart van onze dorpen.



WAT WIJ HOREN, ZIEN ÉN DOEN

Elk dorp heeft en houdt een basisschool. In dorpen waar de scholen te klein worden voor het aantal leerlingen, moet extra ruimte komen. Zo krijgt de nieuwe basisschool in nieuwbouwwijk Doonheide II in Gemert vorm. Ook voor de Pandelaar zetten we de volgende stappen in hun (ver)nieuwbouwplannen. In Milheeze bekijken we of de school meer ruimte nodig heeft en of die ruimte te combineren is met het bouwen van de nieuwe Schans. Het kiezen van de nieuwe plek voor het Macropedius was een belangrijke stap voor het middelbaar onderwijs. Op de huidige Time Out-locatie komt een nieuwe middelbare school voor havo, vwo en Agora-onderwijs, die klaar is voor de toekomst! Een dorp heeft een kloppend hart nodig. Daarom streven we in elk dorp naar een modern, duurzaam dorps huis (MFA), met structurele ondersteuning. MFA's zijn voor ons méér dan gebouwen. Ze zijn ontmoetingsplekken, leeromgevingen, zorgpunten (bijvoorbeeld consultatiezorg), sportvoorziening en culturele bakens in één. Dit draagt bij aan levendige en leefbare dorpen! We zetten de volgende stevige stappen op weg naar het openen van de deuren van de huiskamer voor Bakel, de MFA. Met de vernieuwing van de Schans in Milheeze geven we Milheeze weer een prachtige plek waarin het bruisende verenigingsleven kan bloeien. Bij nieuwbouwlocaties zorgen we voor zorgvoorzieningen in de wijk, zoals een huisartsenpost of een prikpunt. Als we woningen bouwen, investeren we ook in leefbaarheid. Zo willen we bijvoorbeeld in elk dorp een bibliotheek behouden. Dit kan in een MFA of door de bibliotheekbus in te zetten.

Wij zijn trots op de evenementen en activiteiten die in onze dorpen georganiseerd worden. Daarom blijven wij inzetten op bruisende centra. We maken het makkelijker om evenementen te organiseren door regels en vergunningen te vereenvoudigen. We onderzoeken of we vergunningen voor meerdere jaren af kunnen geven voor evenementen die elk jaar terugkomen, zoals kindervakantieweken, concerten en Sinterklaasintochten.

We moedigen culturele organisaties, verenigingen en ondernemers aan om samen activiteiten te organiseren, zodat onze centra nog vaker 's avonds en in het weekend bruisen.

4. INVESTEREN IN ONDERNEMEN

Een vitale economie houdt onze dorpen leefbaar. Daarom blijven we investeren in ondernemerschap, samenwerking en innovatie: de motor van Gemert-Bakel.



WAT WIJ HOREN, ZIEN ÉN DOEN

Gemert-Bakel kent een sterke, veelzijdige economie waarin ondernemers, agrariërs en familiebedrijven het fundament vormen van onze gemeenschap. Het CDA is trots op deze ondernemende geest - van innovatieve maakindustrie tot ambachtelijke dorpswinkels. Onze lokale economie moet volop blijven draaien. Met mogelijkheden voor ondernemers om te starten én om uit te breiden. Wij geven ruimte aan groei, verduurzaming en lokaal vakmanschap. Door samenwerking tussen de ondernemersverenigingen in onze gemeente, bedrijfsleven en onderwijs, bereiken we meer. Waar mogelijk ondersteunen we opleidingsinitiatieven en stageplaatsen van en bij onze ondernemers. De gelden uit het Innovatiehuisfonds worden voor onze ondernemers ingezet om de gemeente verder te brengen. Belangrijk is dat bedrijventerreinen de kans krijgen te groeien en goed bereikbaar blijven. Samen met bedrijven maken we onze bedrijventerreinen duurzamer. We breiden het industrieterrein Smartpark Wolfsveld in Gemert uit. Ook werken we aan nieuwe of grotere bedrijventerreinen, zoals Bolle Akker II en III in Bakel, het bedrijventerrein in Milheeze en De Fuik in Handel. We zorgen ook voor voldoende uitbreidingsmogelijkheden in onze kleinere dorpen.

In onze winkelstraten vinden we een divers aanbod van winkels. Dit willen we zo houden en stimuleren. Bijvoorbeeld door als gemeente, als dat kan, meer producten en diensten in te kopen bij lokale bedrijven. Ook is het voor de werkgelegenheid en de levendigheid belangrijk dat er in alle dorpen voldoende horecagelegenheden zijn.

5. RUIMTE OM TE GROEIEN



Kinderen en jongeren moeten zich kunnen ontwikkelen in hun eigen dorp, in een veilige en stimulerende omgeving.

WAT WIJ HOREN, ZIEN ÉN DOEN

Investeren in jeugd, sport en cultuur is meer dan investeren in stenen en gras. Het is investeren in vrijwilligers, jeugdontwikkeling en gemeenschapszin. In onze mensen. We zorgen ervoor dat de speeltuinen in alle kernen weer helemaal bij de tijd zijn: veilig ingericht en met voldoende uitdaging voor

kinderen. In elk dorp komen ook sportplekken en mogelijkheden voor activiteiten voor de jeugd. Na de aanleg van de pumptrack in Handel kijken we naar meer voorzieningen voor jongeren. Denk aan plekken om te klimmen en sporttoestellen in de buitenlucht. Onze sportverenigingen vormen het hart van onze dorpen. We zorgen voor goede accommodaties voor onze sportverenigingen, die klaar zijn voor de toekomst. Met voldoende duurzame en moderne faciliteiten, zoals goede kleedkamers en eigentijdse kantines. Sterk verouderde sportaccommodaties pakken we als eerste aan. Ook realiseren we trimbanen in onze bossen, om sporten in de buitenlucht te stimuleren. Verenigingen ondersteunen we als zij hulp nodig hebben, bijvoorbeeld bij het vinden van vrijwilligers. Waar verenigingen het initiatief nemen en graag willen samenwerken om tot één (omnisport)vereniging te komen, ondersteunen wij hen actief. De fusie van de voetbalverenigingen van De Rips en Elsendorp vormt daarbij een voorbeeld. We zetten ons dan ook graag in voor een accommodatie die daar bij past.

We investeren meer in cultuureducatie, zowel op school als in het dorp. Hierbij hebben we speciale aandacht voor muziek, toneel en erfgoed. We zijn trots op onze cultuurhistorie. De heemkundekringen en gildes dragen hier bij uitstek aan bij. Door activiteiten van deze verenigingen kunnen we kinderen en jongeren ook een stukje van onze geschiedenis en identiteit bijbrengen. We zijn trots op de ontwikkeling van kasteel Gemert. Stap voor stap wordt er gewerkt aan een nieuwe bestemming voor dit prachtige erfgoed. Komende periode gaat de deur van het hotel open en kunnen onze inwoners weer genieten van een ommetje door de kasteeltuin. Goed voor behoud van onze cultuurhistorie. Dezelfde opgave zien we de komende jaren ook voor verschillende kerken. Kortom; door het kasteel en kerken een nieuwe toekomst te geven helpen we onze economie en levert dit ook kansen op voor onze andere ondernemers.

6. TOEKOMST VOOR BOEREN ÉN NATUUR

Sterke dorpen vragen om een vitaal buitengebied waarin landbouw en natuur elkaar versterken.

WAT WIJ HOREN, ZIEN ÉN DOEN

Het buitengebied van Gemert-Bakel vraagt blijvende aandacht. Wij werken samen met agrarische ondernemers aan de toekomst. We staan naast hen en niet tegenover hen. De stikstofproblematiek, regels met betrek-

king tot grondwater, economische druk en leegstaande boerderijen maken dat steun van een gemeente nodig is.

Een sterke en gezonde agrarische sector is en blijft een belangrijke economische pijler voor Gemert-Bakel. Daarom hebben we ruimte gemaakt voor verduurzaming en verbreding van de landbouw, maar ook voor nieuwe mogelijkheden voor stoppende agrariërs. Bijvoorbeeld door het makkelijker te maken om woningen te bouwen op agrarische locaties, ook in de vorm van nieuwe gehuchten of voor recreatie. Op deze manier gaan we leegstand en verloedering tegen en voorkomen we illegale activiteiten. We versoepelen het "Beeldkwaliteitsplan Buitengebied", zodat dit voor minder belemmeringen zorgt bij nieuwe ontwikkelingen. We helpen boeren die willen verduurzamen of die willen overstappen op een andere manier van werken. We moedigen nieuwe ideeën aan en kijken per situatie wat mogelijk is. Daarbij stellen we duidelijke regels en maken we geld vrij voor ondersteuning. Elke nieuwe ontwikkeling moet bovendien een verbetering van de luchtkwaliteit opleveren voor de omgeving.

We stimuleren het plaatsen van zonnepanelen op daken. Grote zonneparken op landbouwgrond willen we zo veel mogelijk vermijden. We ondersteunen kleinschalige initiatieven voor de productie van groen gas. Ook bevorderen we korte voedselketens, zoals streekproducten en boerderijwinkels. En we stimuleren samenwerking met lokale natuurverenigingen. In samenwerking met hen en de agrarische sector zetten we in op landschapselementen, zoals bloemenranden en hagen. Zo wordt ons buitengebied mooier en krijgt de natuur, zoals vlinders, bijen en weidevogels, meer ruimte.

Natuur beperkt zich niet alleen tot buitengebied. Daarom plaatsen we meer nestkastjes en schuilgelegenheden in de dorpen. Bij nieuwe woningbouwprojecten wordt dit verplicht.

7. ZORG DICHTBIJ

In elke kern moet zorg dichtbij en toegankelijk zijn. Met aandacht voor ouderen, jongeren en mantelzorgers.

WAT WIJ HOREN, ZIEN ÉN DOEN

We zorgen dat er in alle kernen genoeg dorpsondersteuners zijn. Als dat nodig is, breiden we dit uit.

De laatste jaren zien we meer mentale problemen bij kinderen, jongeren en jongvolwassenen. Dat vinden wij zorgelijk, omdat zij de toekomst van onze gemeente zijn. Daarom gaan we de komende jaren extra

aandacht geven aan jeugdhulp, mentale gezondheid en het verminderen van eenzaamheid. De gemeente sluit zich aan bij de landelijke stichting Join Us. Zij helpen ons om jongeren extra invulling te geven aan hun sociale leven. In Gemert zijn al het Sociaal Loket en TEJO-huis actief. We willen deze voorzieningen ook makkelijker bereikbaar maken voor inwoners uit de andere dorpen. Consultatiezorg blijft beschikbaar en bereikbaar voor iedereen. In Gemert en Bakel is een consultatiebureau. Dat blijft zo. Ouders van de allerkleinsten uit andere dorpen kunnen op afspraak ook consultatiezorg aan huis krijgen.

Samen met Goed Wonen werken we aan sociaal samenwonen, zoals 'Samen Thuis'. Samen met onze inwoners willen we in elke kern een 'huiskamer' opzetten. Daar is lichte zorg en dagbesteding mogelijk. We versterken de thuishulp en het vrijwilligersvervoer. De gemeente wil een betrouwbare partner zijn voor mantelzorgers. Met ruimere regels hebben we pre-mantelzorgwoningen mogelijk gemaakt zodat mensen langer thuis kunnen blijven wonen in de nabijheid van hun familie en in eigen omgeving. We zorgen voor passende vergoedingen voor mantelzorgers en respijtzorg (rustmomenten) als dat nodig is. De inclusieagenda moet verdere vormgeving worden. Inclusie betekent dat we er dagelijks op letten dat iedereen kan meedoen. Inclusie mag niet alleen een term zijn, maar moet onderdeel zijn van alle plannen en werkzaamheden in de gemeente. Zo moeten bijvoorbeeld onze voetpaden toegankelijk zijn voor rolstoelgebruikers, rollators en kinderwagens.

8. MINDER REGELS, MEER RUIMTE

Met minder regels krijgen inwoners, ondernemers en vrijwilligers meer ruimte om te ondernemen en te organiseren.

WAT WIJ HOREN, ZIEN ÉN DOEN

We schrappen regels die niet nodig zijn. Niet moeilijk doen als het makkelijk kan!

We openen een speciaal loket voor vragen over regels; het regeldrukloket. Inwoners, organisaties, verenigingen en vrijwilligers kunnen daar hulp krijgen. Dit loket helpt bij problemen met papierwerk, zoals het elk jaar opnieuw aanvragen van een vergunning voor een evenement. Dit kan ook voor meerdere jaren in één keer geregeld worden. Dit voorkomt kosten.

Zoals eerder al genoemd maken we ook de regels voor het bouwen van een woning eenvoudiger. Voor zelfbouwers voeren we een balievergunning in. Hiermee kan de

gemeente binnen één dag een vergunning voor de bouw van een woning afgeven. Hierdoor ontstaat er ook meer capaciteit voor grote plannen. Nieuwbouwwijken zijn daarbij grotendeels welstandsvrij. Door minder strenge regels voor het uiterlijk van woningen wordt het makkelijker om snel aan de slag te kunnen gaan!

9. BETROKKEN BESTUUR

Goed bestuur begint met luisteren naar inwoners en samen keuzes maken.

WAT WIJ HOREN, ZIEN ÉN DOEN

We overleggen regelmatig met de zogenaamde 'bemoeials': een groep betrokken, politiek onafhankelijke inwoners die we bij elkaar gaan brengen. Zij adviseren ons gevraagd én ongevraagd over belangrijke onderwerpen binnen onze gemeente.

We gaan ook in gesprek met de omgeving en dorpsraden. Vóór, tijdens én na projecten die door de gemeente worden uitgevoerd. Ook gaan we naar de dorpen toe om ideeën op te halen voor nieuwe beleidsstukken. Voor een betere dienstverlening, krijgt elk dorp een vaste contactambtenaar. Ook maken we onze onlinediensten makkelijker en duidelijker.

Eens in de twee jaar organiseren we een open dag. Inwoners kunnen dan een kijkje nemen in het gemeentehuis, gemeentearchief en bij de brandweerkazernes.

Veiligheid is een onderwerp dat veel mensen bezighoudt. Misstanden als vandalisme en criminaliteit pakken we gericht aan. Bijvoorbeeld met meer toezicht op bekende (deal) plekken waar dit veel voorkomt.

Er komen definitief geen F35's op de Luitenant-generaal Bestkazerne. Daar zijn we blij mee. Maar de wereld verandert snel. Daarom steunen we de uitbreiding van grondgebonden luchtverdedigingstaken en -troepen van de kazerne in de komende jaren. Zo kan Gemert-Bakel een steentje bijdragen aan de toekomstige (lucht)veiligheid in de wereld.

In onze eigen gemeente willen we de maatschappelijke weerbaarheid en veerkracht vergroten. Met een weerbaarheidsplan bereiden we Gemert-Bakel goed voor op calamiteiten als langdurige stroomuitval. Ook behouden we de drie brandweerkazernes, waarbij er in Gemert een nieuwe kazerne komt, met een ambulancepost.

We willen vooruit, maar we blijven heel zorgvuldig omgaan met het gemeentegeld. Gezond financieel beleid, onroerend zaakbelasting (OZB) stijgt niet meer dan jaarlijkse inflatie.



AANDACHT VOOR ELK DORP

HOREN WAT ER LEEFT. ZIEN WAT NODIG IS. DOEN WAT WERKT.

Wij maken plannen die recht doen aan de eigen identiteit en behoeften van Gemert, Bakel, De Mortel, De Rips, Handel, Elsendorp en Milheeze. Samen met inwoners bepalen we per dorp wat nodig is en waar kansen liggen.



GEMERT

- Snellere woningbouw voor starters, gezinnen en senioren. Grote woningbouwprojecten als Doonheide III, Deelse Kampen en het huidige Macropedius-terrein. Kleinere plannen als Groeskuilen en Lodderdijk.
- Het centrum van Gemert wordt steeds aantrekkelijker. Hierbij werken we nauw samen met de BIZ (ondernemers in het centrum van Gemert) om het gewenste droombeeld te realiseren; een centrum met tal van groene plekken waar bezoekers aan het centrum heerlijk kunnen verblijven.
- We werken hard aan het nieuwe Macropedius op de locatie van Time Out, zodat er zo vlug mogelijk een prachtige middelbare school staat die klaar is voor de toekomst.
- De nieuwe basisschool in Doonheide II moet zo snel mogelijk de deuren openen. Als dat nodig is plaatsen we eerst noodlokalen, zodat er voor alle kinderen in Gemert zeker plaats is op een basisschool.
- De Elisabethplaats is geen uithangbord voor het centrum van Gemert. Daarom krijgt deze een grondige opknapbeurt met nieuwbouw.
- Sportpark Molenbroek wordt klaargemaakt voor de toekomst. Beter bereikbaar, door een nieuwe weg vanaf de Lodderdijk, waardoor ook de schoolomgeving wordt ontlast. Betere accommodaties, waarbij goed bekeken wordt wat nodig en haalbaar is.
- We zijn een onderzoek gestart naar wat er nodig is om de kantine en faciliteiten bij VV Gemert weer klaar te maken voor de toekomst. Dit geven we een vervolg.
- Ook de accommodatie van de Hockeyclub is toe aan een upgrade. Hier gaan we mee aan de slag en proberen dit aan te laten sluiten bij de andere ontwikkelingen op sportpark Molenbroek.
- Rondom molen de Volksvriend ontstaat een mooie verblijfsplek met voorzieningen die recht doet aan de molen en de entree van Gemert.
- Reconstructie van de Komweg, Lodderdijk en Burgemeester de Bekkerlaan.
- De Eendracht blijft up-to-date en blijft beschikbaar voor zaalhuur om de grotere evenementen onderdak te bieden.

BAKEL

- Ontwikkeling Zorgboogterrein in Bakel: we zetten in op behoud van goede zorg voor mensen met dementie (zowel jong als oud) en somatisch zieken uit de directe omgeving. Daarnaast ondersteunen we de komst van zorggeschikte woningen en geclusterd wonen op het Zorgboogterrein.
- Sporthal de Beek is toe aan groot onderhoud, er moet duidelijkheid komen over het behouden van de Beek als voorziening.
- We knappen het fietspad Bakel – De Mortel op.
- De Huiskamer van Bakel, de MFA wordt gerealiseerd.
- We ondersteunen de sportverenigingen op het Geneneind om te komen tot een omnisportvereniging.
- We gaan het (bos)pad tussen Julianastraat en Geneneind half verharderen.
- We breiden het industrieterrein Bolle Akker verder uit.
- We blijven bouwen zodat Bakel op dorpse schaal kan blijven groeien (o.a. Boerenbond, Hoogland fase 2, volgende fase Soersel/Oldert).
- We werken aan veilige schoolroutes en betere verbindingen met de omliggende dorpen.
- Parochiehuis behouden we als beeldbepalend gebouw en we geven deze een nieuwe bestemming (na realisatie MFA).

DE MORTEL

- We verbeteren de verkeersveiligheid in de Mortel:
 - Kruising Lochterweg / Renseweg
 - Leemskuilenweg
 - Sluipverkeer
 - Veilige looproutes
- We zorgen voor een goede plek voor de afvalcontainers.
- We zorgen, in overleg met Stuurgroep De Mortel, voor voldoende en passende woningbouw.
- We ondersteunen De Sprank (ook op de lange termijn).
- We ondersteunen de realisatie van de omnisportvereniging MVC en TC de Mortel.





HOREN



ZIEN



DOEN.



DE RIPS

- Na de Paterslaan voortvarend aan de slag met het volgende woningbouwproject “de Pioniers”.
- We onderzoeken de mogelijkheden voor een sportpark voor S.V. Middenpeel samen met Elsendorp. Uitgangspunt is een accommodatie voor een omnisportvereniging.
- We houden De Klimboom open.
- We verbeteren de bereikbaarheid met openbaar vervoer.
- Er wordt geïnvesteerd in D'n Eik, met name in duurzaamheid, zodat deze weer toekomstbestendig is.
- We verbeteren de parallelwegen bij de Middenpeelweg en zorgen dat daar geen zwaar landbouwverkeer meer op zit. Daardoor zorgen we dat de parallelwegen weer veilig worden voor fietsers.
- Renovatie of nieuwbouw verouderd appartementencomplex Goed Wonen.
- Samen met het dorpsoverleg en de parochie wordt een herontwikkelingsplan voor de kerk gemaakt.
- We verbeteren het fietspad naar Oploo.

ELSENDORP

- De schop gaat in de grond voor de bouw van woningen in de nieuwe wijk Christoffelveld.
- De Christoffelkerk krijgt een nieuwe invulling; woningen in en rond de kerk.
- We zetten ons in voor een goed onderhouden middenberm bij de Elsendorpsweg richting Boxmeer. We dringen bij de provincie Noord-Brabant aan op het aanpakken van het kruispunt Keizersberg
- We onderzoeken de mogelijkheden voor een sportpark voor S.V. Middenpeel samen met De Rips. Uitgangspunt is een accommodatie voor een omnisportvereniging.
- Renovatie of nieuwbouw verouderd appartementencomplex Goed Wonen.
- De Dompelaar is weer klaar voor de toekomst door vernieuwbouw.
- Versoepeling beeldkwaliteitsplan woon-werklocatie Keizersberg zodat er meer bouwmogelijkheden ontstaan.
- We realiseren een volwaardige bushalte bij Bronlaak.
- We verbeteren de toegankelijkheid in het dorp voor rolstoel, kinderwagen en rollator.



HANDEL

- De Handelseweg / O.L. Vrouwestraat moet worden heringericht en opgeknapt met behoud van karakter en bomen.
- We ondersteunen Jeu de Boules Club Dubbel Dof Li en de Tennisclub Handel bij de verdere uitvoering van de realisatie van hun nieuwe accommodatie.
- We onderzoeken of de aanleg van een kunstgrasveld bij VV Handel haalbaar is.
- De pumptrack in Handel wordt geopend.
- Om ruimte te maken voor evenementen pakken we het plein aan.
- Er worden nieuwe woningen gebouwd op Heerenbosch III.
- We richten de Heereveldseweg opnieuw in, om alle nieuwe en bestaande woningen veilig te ontsluiten.
- We herontwikkelen de Fuik en camping de Rooye Asch.
- De pastorie wordt aangepakt onder regie van de Parochie met daarbij specifiek aandacht voor een woon-zorgvoorziening.
- Lobby voor een volwaardige busverbinding in Handel.

MILHEEZE

- Met Milheezer Boys en Korfbalvereniging MKV onderzoeken we de mogelijkheden voor een nieuwe kantine en een toekomstbestendige omnisportvereniging.
- We werken aan een duurzame oplossing voor de betoncentrale in het dorp zodat de verkeersveiligheid wordt verbeterd.
- Het industrieterrein in Milheeze krijgt uitbreiding.

- Bij de realisatie van de nieuwe Schans wordt meteen de uitbreiding van lesruimte voor de Kastanjelaar bekeken. Deze twee moeten in samenhang met elkaar bekeken worden.
- We zorgen dat er gebouwd blijft worden in Milheeze, met de volgende plannen in het vooruitzicht: De Berken II, Milheesestraat en wonen in het groen in en rondom de kerk.

- Centrumplan gaat richting uitvoering met aandacht voor wonen, het groene karakter en het centrum.
- De werkzaamheden aan de Peeldijk zijn opgestart en worden uitgevoerd.





 **HOREN**

 **ZIEN**

 **DOEN.**

WONEN IN EIGEN DORP

- Versnelling van woningbouwplannen: 4.000 woningen tot 2040, verdeeld over de zeven dorpen;
- Versoepeling van regels: balievergunningen voor zelfbouwers, minder welstandsregels voor nieuwbouwplannen;
- Inzet op andere woon- en bouwvormen, zoals knarrenhofjes en CPO;
- Actief gemeentelijk grondbeleid ten behoeve van snelheid en betaalbaarheid.



VOORZIENINGEN GROEIEN MEE

- Voorzieningen blijven op peil en groeien mee met aantal inwoners;
- Elk dorp behoudt een basisschool en een dorps huis (MFA);
- In Gemert nieuwe basisschool (i.v.m. leerlingstops), waar nodig andere scholen renoveren;
- Op locatie Time Out een nieuw Macropedius College en medisch centrum;
- Realiseren van verbouwingen of nieuwbouw van MFA's (dorps-huizen) Elsendorp, Milheeze en Bakel.



ZORG DICHTBIJ

- Brede aanpak van mentale problemen bij kinderen en jongeren;
- Lokale zorgpunten in elk dorpskern;
- Consultatiebureaus in Gemert en Bakel, consultatiezorg op afroep in andere dorpen;
- Een tweede Samen Thuis huis: voor sociaal samenwonen met zorg;
- Ruime mogelijkheden voor mantelzorg- en premantelzorgwoningen.



VEILIG VERBONDEN DORPEN

- Betere bereikbaarheid via provinciale wegen N279, N272 en het doortrekken van de Noord-Om Gemert;
- Verkeersveiliger schoolomgevingen en routes naar sportparken;
- Goed onderhouden en rolstoel-vriendelijke wandel- en fietspaden;
- Mobiliteitshub in elk dorp: deelauto en/of -fiets toegankelijk voor iedereen;
- Betere en betrouwbaardere busverbindingen.



RUIMTE OM TE GROEIEN

- Speeltuinen in elk dorp vernieuwen: voldoende speelruimte voor elk kind;
- Ruimte creëren voor jongeren om zich te vermaken;
- Investeren in sportaccommodaties door nieuw- of verbouw van sterk verouderde faciliteiten;
- Ondersteunen van verenigingen in sport en cultuur (kunst, muziek, toneel): toekomstbestendige verenigingen;
- Trimbanen in de bossen voor jong en oud;
- Behoud en ondersteuning van cultuur-historie, zoals beeldbepalende gebouwen, gildes en fanfares.



MINDER REGELS, MEER RUIMTE

- Minder regeldruk voor evenementen: deze dragen bij aan bruisende centra;
- Meerjarenvergunningen voor terugkomende evenementen zoals Sinterklaasintochten en kindervakantieweken;
- Openen van een regeldrukloket: hulp bij uw vraag over regels en vergunningen, in het bijzonder hulp voor vrijwilligers;
- Verruimen beeldkwaliteitsplan in het buitengebied en welstandsvrije zones bij nieuwbouwprojecten.



INVESTEREN IN ONDERNEMEN

- Uitbreiding bedrijventerreinen, waar- onder in Gemert, Bakel en Milheeze;
- Verduurzaming van bedrijventerreinen, samen met ondernemers;
- Ruime mogelijkheden voor horeca en winkelfaciliteiten;
- Innovatiebudget om lokale economie te stimuleren.



TOEKOMST VOOR BOEREN ÉN NATUUR

- Ruime mogelijkheden en transitiefonds voor omschakeling van agrariërs;
- Ondersteuning voor boeren voor een toekomstbestendige en duurzame bedrijfsvoering;
- Kleinschalige initiatieven voor productie van groen gas en andere duurzame energiebronnen;
- Meer bloemenranden en hagen in het buitengebied: meer ruimte voor de natuur;
- Ingebouwde nestkastjes verplicht stellen bij (grote) woningbouwplannen.



BETROKKEN BESTUUR

- Opstellen van een weerbaarheidsplan voor de gemeente in geval van nood;
- Periodiek overleg met een groep betrokken, (politiek) onafhankelijke inwoners als klankbord;
- Hulpdiensten dichtbij: nieuwe brandweerkazerne in Gemert en lobby voor ambulancepost;
- Gezond financieel beleid; onroerend-zaakbelasting (OZB) stijgt niet meer dan jaarlijkse inflatie.



LIJST

1

**STEM LIJST 1
STEM CDA!**