

Samen verder bouwen.

Onze keuzes voor Geldrop-Mierlo.



VERKIEZINGSPROGRAMMA 2026-2030

INHOUDSOPGAVE

VOORWOORD	1
1. VERANTWOORDELIJKE SAMENLEVING	2
2. EEN BETROKKEN GEMEENSCHAP	5
3. GEZOND LEVEN, SAMEN ZORGEN	11
4. PRETTIG EN VEILIG WONEN	14
5. STERKE LOKALE ECONOMIE EN WERKGELEGENHEID	18
6. GRIP OP FINANCIËN	20
ONZE KEUZES VOOR GELDROP-MIERLO	22
ONS KOMPAS	27

VOORWOORD

Het CDA Geldrop-Mierlo staat midden in de samenleving met een hoopvol verhaal. Wij komen op voor gewone mensen die elke dag het goede willen doen. Samen met iedere inwoner willen we bouwen aan onze mooie gemeente. Waar mensen onderdeel zijn van een sterke gemeenschap en waar iedereen telt. Een gemeente waar kinderen veilig opgroeien, ouderen goede zorg krijgen en onze samenleving bruist.

Wij geloven in de kracht van die samenleving. Waar de overheid niet alles regelt maar mensen verantwoordelijkheid nemen voor hun leefomgeving, omzien naar elkaar en voor elkaar zorgen. Waar respect, waarden en normen niet ouderwets zijn, maar juist gekoesterd worden. Waar het algemeen belang boven het eigen belang gaat. We zien die kracht op de plekken waar mensen elkaar ontmoeten, in gezinnen, kerken, verenigingen, sportclubs, (familie)bedrijven of coöperaties. We willen Geldrop-Mierlo beter doorgeven aan de volgende generaties. Samen kunnen we meer.

Vanuit die gedachte pakken wij onze verantwoordelijkheid op. Wij staan voor een hoopvolle en constructieve koers. Wij zijn als op drie na grootste gemeente van de Brainportregio een belangrijke speler. Wij zoeken de samenwerking met andere gemeentes omdat we vinden dat dat nodig is om resultaten voor onze inwoners te boeken. We houden als lokaal gewortelde partij oog voor onze identiteit. We hebben korte lijnen met Den Haag, Den Bosch maar ook met Brussel en zetten die graag in voor onze inwoners.

Voor u liggen onze plannen voor de periode 2026-2030. Ons verhaal voor Geldrop-Mierlo. Om u te laten zien waar wij onze focus leggen en hoe wij willen bouwen aan de toekomst. Aan een gemeenschap waar mensen tot hun recht komen en het goed en veilig leven is. Een verhaal vol bouwstenen, ideeën en voorstellen.

Uw steun is onmisbaar om ons verhaal voor een fatsoenlijk Geldrop-Mierlo vorm te geven. Wij nodigen u van harte uit om met ons te bouwen aan de toekomst. Want een sterke gemeenschap begint bij u, bij jou.

1. VERANTWOORDELIJKE SAMENLEVING

Het CDA Geldrop-Mierlo gelooft in een samenleving waar iedereen zich thuis kan voelen, een eigen plek heeft, en verantwoordelijkheid neemt, niet alleen voor zichzelf maar ook voor elkaar en de gemeenschap. Een samenleving waarin solidariteit, verbondenheid en omzien naar elkaar het uitgangspunt zijn.

Dicht bij mensen

We staan voor een overheid, die mensen steunt, die een hand in de rug nodig hebben. We laten mensen in hun waarde en hebben respect voor hun eigen kracht en verantwoordelijkheid. Verantwoordelijkheden liggen in de eerste plaats bij de mensen zelf en hun gemeenschappen. De gemeente springt bij waar dat nodig is, bijvoorbeeld als basisvoorzieningen zoals zorg, onderwijs en veiligheid in het geding komen, maar laat ruimte voor eigen initiatief en lokaal ondernemerschap.

Het CDA staat voor hoopvolle en fatsoenlijke politiek. Wij staan voor een bestuur dat dicht bij de mensen staat, met aandacht en een luisterend oor voor wat er leeft in onze wijken in Geldrop en in Mierlo. We werken heel lokaal aan oplossingen voor vraagstukken die u direct raken: zorg en ondersteuning dichtbij huis, veilige straten en levendige buurten.

Kracht van mensen en gemeenschappen

Wij geloven in de kracht van mensen en gemeenschappen. Wat ons verbindt is sterker dan wat ons verdeelt. Samenleven gebeurt niet vanzelf, maar je ziet het overal om je heen. Een moeder die jeugdtraining geeft bij de voetbalclub, buurtbewoners die samen het groen onderhouden, scholieren en ondernemers die meedoen aan maatschappelijke acties of een vriendelijke groet op straat. Een gemeenschap bouw je samen.

Tijd van verbinding

De wereld verandert snel en vertrouwen staat onder druk. Soms lijkt het ieder voor zich. Wij geloven dat samenleven meer is: Respect, verantwoordelijkheid en omzien naar elkaar. Door verbinding, met ruimte voor de ontwikkeling van ieders talent, maken we gemeenschapszin sterker.

Verantwoordelijkheid begint bij onszelf

Wij geloven dat verantwoordelijkheid begint bij jezelf. In je eigen straat, je wijk of je vereniging. Met een overheid die ondersteunt waar het nodig is en ruimte biedt waar dat kan. Door een steuntje in de rug voor een buurtinitiatief of door het eenvoudiger maken van het werk van vrijwilligers.

Openbaar bestuur

De gemeente is een herkenbare, benaderbare en betrouwbare partner in het leven van onze inwoners. Zij verbindt inwoners door mogelijkheden te creëren voor ontmoeting en samenwerking.

Midden in de samenleving

Het CDA staat midden in de samenleving. Betrokken en actief en met beide benen stevig op de grond. Je vindt ons in de rij bij de bakker om de hoek, langs de lijn bij de hockeywedstrijd, op het schoolplein of een praatje makend op de markt. Wij zijn inwoners, burens, ondernemers en vrijwilligers. We kennen de uitdagingen van gemeente zijn, maar ook de kansen. We zien wat mensen samen kunnen bereiken. Ieder mens telt en kan op zijn of haar plek een waardevolle bijdrage leveren. We luisteren en verbinden.

Voor ons begint het altijd bij de bewoners van Geldrop-Mierlo. Daar willen we actief zijn. Maar het helpt dat we soms onze korte lijnen met Den Haag en Brussel kunnen inzetten: sommige uitdagingen vragen namelijk een meer integrale aanpak. Met hart en ziel bouwen wij zo aan Geldrop-Mierlo.

Financiële onzekerheid gemeenten

De rijksoverheid stelt de komende jaren minder geld beschikbaar aan gemeenten voor hun wettelijke taken. Veel gemeenten moeten daardoor bezuinigen op andere voorzieningen zoals zwembaden, bibliotheken en andere publieke voorzieningen. Ook voor Geldrop-Mierlo leidt dat tot financiële onzekerheid. Voor het CDA is het onaanvaardbaar als bezuinigingen de gemeenschapszin en saamhorigheid aantasten.

Veel gaat mis als we landelijk partijen kiezen zonder lokale ervaring of lokaal stemmen op partijen zonder landelijk netwerk. De verbinding tussen bestuurslagen verdwijnt. Het CDA strijdt op alle fronten voor meer geld voor gemeenten. Intussen maken we lokaal verstandige keuzes met de beperkte middelen die we hebben. Van het CDA mag je verwachten dat we altijd kiezen voor het versterken van voorzieningen en gemeenschapszin en dat we de lasten laag houden. Als er te weinig geld is, kijkt het CDA eerst waar de gemeente zelf kan bezuinigen.

Onze plannen

- In iedere wijk moet er een ontmoetingsplek voor inwoners zijn. Dit kan bijvoorbeeld zijn in een wijkgebouw of de voetbalkantine. Hier kunnen inwoners elkaar ontmoeten, maar kan ook de gemeente langskomen om nabij te zijn.
- We geloven in de kracht van mensen. Initiatieven van inwoners om hun eigen dorp, wijk of straat mooier, veiliger of leefbaarder te maken verdienen ondersteuning en worden niet gehinderd.
- We doen recht aan ieder mens. De gemeente is de overheid die het dichtst bij mensen staat en aanwezig is in de eigen leefomgeving. Het moet daarom voor inwoners mogelijk

zijn een fysieke afspraak te maken en de deur van het gemeentehuis staat voor hen open. We zetten het initiatief “wethouder in de wijk voort”. Vaste wethouders per wijk zijn zichtbaar en aanwezig.

- De gemeente is er voor de gemeenschap. Daarom vinden we het belangrijk dat raadsleden en wethouders en ook de ambtenaren benaderbaar en zichtbaar zijn. Wij organiseren samen-stages waarbij iedereen die bij de gemeente als vrijwilliger meeloopt bij verenigingen, evenementen en activiteiten in Geldrop en Mierlo. We sluiten als werkgever aan bij Brainport voor Elkaar.
- We communiceren als betrouwbare overheid helder over keuzes en beleid. We kijken naar mogelijkheden in plaats van onmogelijkheden. Ja, tenzij. We leggen beslissingen uit in begrijpelijke taal. We geven voorkeur aan persoonlijk contact met onze inwoners en hebben ook oog voor digitale en moderne oplossingen.
- We verlagen de regeldruk voor maatschappelijke initiatieven door te werken vanuit vertrouwen: we toetsen voor simpele vergunningen en aanvragen de voorschriften marginaal en kijken aan het eind van het jaar hoe het gelopen is. Maatwerk buiten de regels is mogelijk.

2. EEN BETROKKEN GEMEENSCHAP

Wij geloven in de kracht van gemeenschappen waar mensen omzien naar elkaar en waar op niemand neergekeken wordt. Waar sprake is van Brabantse verbondenheid en gastvrijheid en elke inwoner zich verbonden weet met, en verantwoordelijkheid draagt voor de eigen leefomgeving. Wij geloven in een Nederland waar traditie en gemeenschapszin hand in hand gaan met vernieuwing. We bouwen aan een gemeenschap die iedereen recht doet, ongeacht achtergrond, geaardheid, cultuur en overtuiging. Voor iedereen is er ruimte, ook voor mensen met een fysieke, mentale of zintuiglijke beperking.

Cultuur, tradities en verenigingsleven

Onze cultuur, tradities en het verenigingsleven vormen de basis van onze samenleving en versterken onderlinge verbondenheid. Dit erfgoed, gevormd door generaties voor ons, is essentieel voor onze identiteit. Het CDA ziet kunst, cultuur en religie als bronnen van inspiratie en kracht, vooral in tijden van onzekerheid. Wij willen cultuur toegankelijk maken, zodat elke inwoner - jong en oud - zich verbonden kan voelen met onze geschiedenis en dit kan doorgeven aan toekomstige generaties.

Ook afscheid nemen van dierbaren is een belangrijk onderdeel van ons leven. Wij zetten ons ervoor in om cultuur en (eigen) tradities ruimte te bieden. Dat vraagt voor een open houding voor rituelen en voorschriften die een gemeenschap of religie vragen om voor iedereen ook een passend afscheid mogelijk te maken.

Onze verenigingen en vrijwilligersinitiatieven zijn een onmisbare schakel tussen mensen en bevorderen solidariteit en we ondersteunen ze graag. Voor ons zijn vrijwilligers goud waard. Ze geven kleur aan de samenleving, houden verenigingen draaiend en laten de samenleving bloeien. Wij zetten actief in op vrijwilligersbeleid, om zo het vele werk dat zij doen te erkennen en ondersteunen.

Asiel en integratie

In een tijd van verharding zetten wij in op verbinding. We hebben oog voor de behoeften van alle inwoners en tegelijkertijd voelen we de verantwoordelijkheid en solidariteit om ook vluchtelingen een veilige plek in onze samenleving te bieden. Deze dubbele verantwoordelijkheid brengt spanningen met zich mee omdat het aantal mensen dat opvang nodig heeft soms de beschikbare mogelijkheden overstijgt. Beperken van de instroom moet in Den Haag aandacht krijgen. In Geldrop-Mierlo is de inzet dat we mensen op de vlucht zo goed en veilig mogelijk opvangen. De kwaliteit van de opvang is leidend: binnen de grenzen van onze spankracht willen we de belofte van integratie in de samenleving waarmaken. Ruimhartig en barmhartig, en

tegelijk met een scherp oog voor de wederkerigheid in rechten en plichten. We realiseren ons dat die uitdaging voor zorginstellingen, maatschappelijke organisaties en onderwijsinstellingen soms te groot is.

De zorgen voor arbeidsmigranten zijn intussen even groot. Ook hier is het de landelijke overheid die in Europees verband duidelijkheid moet bieden over welke arbeid we willen aantrekken. Wij kunnen dan onze verantwoordelijkheid nemen voor het bieden van een slaapplek en het garanderen van voldoende voorzieningen; niet alleen een huis, maar ook een thuis. Mogelijkheden om te leren, sporten en spelen, of om fatsoenlijke zorg te krijgen wanneer nodig. Want het is noodzakelijk dat iedereen kan integreren en in de samenleving meedoet. We willen dat nieuwkomers zich thuis voelen en meedoen. De taal leren is daar een belangrijke voorwaarde voor.

Veiligheid

Veiligheid is een basisvoorwaarde voor een sterke gemeenschap. Voor het CDA betekent veiligheid niet alleen handhaving, maar ook een betrouwbare overheid die kwetsbaren beschermt en voorkomt dat mensen tussen wal en schip raken. Daarbij besteden we waar mogelijk aandacht aan de kwetsbaren in de samenleving: kinderen maar ook vrouwen.

Voor en door iedereen

Het CDA streeft in Geldrop-Mierlo naar een inclusieve samenleving waarin iedereen kan meedoen, verschillen worden gerespecteerd en niemand aan de zijlijn staat. Diversiteit en eigenheid worden gewaardeerd: seksuele geaardheid, etniciteit, levensovertuiging, beperking of andere persoonlijke kenmerken krijgen alle ruimte en de gemeente draagt zorg voor ondersteuning en voor effectieve bestrijding van discriminatie.

Onze plannen voor verenigingsleven en vrijwilligerswerk

- We versterken de gemeenschap. We ondersteunen cultuur en traditie met een regionaal of lokaal karakter, zoals carnaval en jaarlijkse evenementen in Geldrop en Mierlo. Er is oog voor tradities en ook voor diversiteit. We ondersteunen grote feesten en kleine activiteiten die cohesie brengen, van het samen de wijk opruimen tot de buurtbarbecue. We bouwen aan de gemeenschap met wijkbudgetten die inwoners zelf kunnen investeren.
- We stimuleren vrijwilligerswerk en het organiseren van activiteiten in de wijken. Vrijwilligers en mantelzorgers worden in het zonnetje gezet. De helden van de samenleving kunnen een gemeentelijke waardering krijgen.
- We maken ons sterk voor minder regels en meer ruimte voor verenigingen en stichtingen. We willen besturen ondersteunen zodat ze zich meer bezig kunnen houden met de activiteit, bijvoorbeeld met hulp vanuit de gemeente op juridisch, financieel en organisatorisch gebied. Ook kan de gemeente faciliteren op de samenwerking tussen organisaties om (bestuurs-)taken gezamenlijk op te pakken.
- We ondersteunen nieuwe vindplaatsen voor vrijwilligerswerk zoals bedrijven

(werknemersvrijwilligerswerk en Brainport voor Elkaar), maatschappelijke stages en diensttijd, NLdoet maar ook familie-vrijwilligerswerk en vrijwilligerswerk als 'medicijn' bij bijvoorbeeld Welzijn op Recept.

- We willen een jeugdlintje voor jongeren die zich verdienstelijk inzetten voor de samenleving.
- We geven iedereen een warm welkom. De gemeente stelt voor iedere nieuwe inwoner een lidmaatschap van één jaar ter beschikking bij een lokale vereniging (sport en cultuur). Alle verenigingen in Mierlo en Geldrop kunnen zich voor dit programma opgeven.

Onze plannen voor asiel en integratie

- Geldrop-Mierlo kent een sterke Islamitische gemeenschap en het CDA zal zich sterk maken om ook volgens de Islamitische traditie begraven mogelijk te maken.
- We pakken onze verantwoordelijkheid voor de opvang van vluchtelingen en maken afspraken in de Metropoolregio Eindhoven over asielopvang en huisvesting. Doel moet zijn een goede spreiding van doelgroepen, onderlinge uitwisseling en specialisatie zodat de kracht van onze gemeenschap versterkt wordt.
- We zetten in op fatsoenlijke opvang van vluchtelingen en ontheemden door een koppeling met voorzieningen: er moet steeds voldoende draagkracht in het onderwijs, de zorg en andere voorzieningen zijn. We kiezen waar mogelijk voor kleinschalige opvang. Zo werken we aan draagvlak en gezamenlijke verantwoordelijkheid om integratie van vluchtelingen in Geldrop en Mierlo te versnellen. Noodopvang kan daarop een uitzondering vormen.
- We maken afspraken over wat de reguliere- en spoedprocedure van asielopvang is; waar de inspraak van bewoners begint en eindigt; hoe over zorgen en wensen wordt teruggekoppeld door de gemeente. Deze afspraken kunnen worden toegevoegd aan de bestaande beleidskaders in Geldrop-Mierlo en moeten begrijpelijk en toegankelijk zijn voor inwoners.
- We zetten in op integratie met speciale aandacht voor versterking van digivaardigheid, taalvaardigheid en elkaars culturen beter leren kennen. We faciliteren maatschappelijke initiatieven die bijdragen aan integratie, zoals taalmaatjes, begeleiding-naar-werk, vrijwilligersprojecten en bijlessen. We ondersteunen daarvoor betrokken organisaties, verenigingen en geloofsgemeenschappen. We willen dat minstens 95% van de nieuwkomers binnen twee jaar actief is binnen de lokale gemeenschap.

Onze plannen voor bestrijding van criminaliteit

- Ondermijnende criminaliteit pakken we integraal aan door goede samenwerking tussen politie, justitie en andere ketenpartners, onder regie van de burgemeester. Verdachte situaties in wijken en buurten wordt alert op gehandeld. Het CDA wil dat de gemeente strenger handhaaft op mensenhandel en uitbuiting. We zetten de Wet Bevordering Integriteitsbeoordelingen door het Openbaar Bestuur (BIBOB) in tegen georganiseerde criminaliteit om bonafide ondernemers te beschermen tegen oneerlijke concurrentie. We streven naar een gemeentelijk interventieteam bestaande uit buitengewone

opsporingsambtenaren (BOA's met aandachtsveld jeugd), toezichthouders, sociale recherche en veiligheidsadviseurs om ondermijnende criminaliteit actief tegen te gaan.

- Bodycams worden onderdeel van de standaarduitrusting van de BOA's voor hun veiligheid.
- We willen een brede maatschappelijke coalitie tegen wapenbezit, met name gericht op jongeren. Deze coalitie zet zich in tegen wapengebruik en -bezit, en organiseert in samenspraak met de gemeente en de politie wapen-inleveracties.
- We ondersteunen veiligheidsinitiatieven van inwoners, zoals buurtpreventieteams of -apps. Sociale veiligheid, waarbij inwoners zich beschermd voelen in de openbare ruimte, verdient de aandacht. Een veilige samenleving gaat namelijk verder dan alleen het inzetten van handhaving en politie. Ook de samenleving zelf heeft een grote rol om (sociale) veiligheid te waarborgen. Een mooi voorbeeld van omzien naar elkaar.
- Het CDA wil geen coffeeshops in Geldrop-Mierlo, shishalounges worden vergunningplichtig.
- In samenwerking met de GGD hebben we inzicht in drugsgebruik en kwetsbare doelgroepen. We vertalen dit inzicht naar effectief beleid, verbeteren van preventie en handhaving.

Onze plannen voor jeugd, zorg en veiligheid

- Personen met verward en onbegrepen gedrag krijgen sneller ondersteuning en zorg door het werk van de politie, gemeente en zorgverleners op elkaar af te stemmen, bijvoorbeeld via triage op straat. Het CDA wil hiervoor meer budget voor wijk GGD'ers.
- We zetten in op een stevige aanpak van huiselijk geweld, kindermishandeling en discriminatie. Met laagdrempelige meldpunten voor slachtoffers, vroege signalering van problemen in thuissituaties en campagnes voor inclusie versterken wij de veiligheid.
- We willen (jeugd)overlast, huiselijk geweld, kindermishandeling en mensenhandel terugdringen door een intensieve samenwerking tussen het sociaal domein, zorgverleners, jongerenwerkers, onderwijs en veiligheid. Wij zijn voorstander van het programma "sterke lokale teams" in Geldrop-Mierlo.
- Bij (jeugd)criminaliteit zetten wij in op preventie met meer ruimte voor jongerenwerkers, begeleiders en andere initiatieven om jongeren op het rechte pad te houden.
- Cameratoezicht kan behulpzaam zijn in de aanpak van criminaliteit en het opsporen van daders, vooral bij het station in Geldrop. Het kan inwoners een gevoel van veiligheid bieden.

Onze plannen tegen maatschappelijke onrust

- We ondersteunen de bewustwordingscampagne van de overheid om inwoners alert te maken op het in huis hebben van een noodpakket bestaande uit onder andere water, voedsel, batterijen en contant geld. Meer info: <https://www.denkvooruit.nl/>
- We ondersteunen inwoners en ondernemers in het verbeteren van hun digitale veiligheid, bijvoorbeeld door het organiseren van voorlichtingsavonden. Zo gaan we de impact van digitale criminaliteit tegen door criminelen het zo moeilijk mogelijk te maken.

- We accepteren geen intimidatie en bedreiging van of geweld tegen hulpverleners en (politieke) ambtsdragers. Daders worden niet alleen strafrechtelijk, maar ook civielrechtelijk vervolgd. De gemeente verhaalt de kosten op de daders, van ziekteverzuim tot slachtofferzorg.

Onze plannen voor kinderopvang en onderwijs: investeren in kansen voor alle kinderen

- Kinderopvang en kwalitatief onderwijs bieden elk kind een veilige en stimulerende omgeving waarin kinderen leren, vrienden maken en zelfvertrouwen opbouwen. Het CDA gelooft in de samenwerking tussen kinderopvang, scholen, ouders en de buurt en investeert in integrale kindcentra als verbindende plek in de wijk, zowel in bestaande als in nieuwe gebouwen. Kinderopvang en scholen kunnen vanuit samenwerking met ouders vroegtijdig problemen signaleren die de ontwikkeling van kinderen belemmeren. De gemeente werkt samen met partners om kansenongelijkheid, thuiszitten en het tekort aan medewerkers aan te pakken.
- We zetten in op het aanpakken van onderwijsachterstanden. In samenwerking met schoolbesturen en organisaties voor kinderopvang bieden we voor peuters die dat nodig hebben goede voorschoolse educatie (2,5 - 4 jaar) aan, zodat zij goed voorbereid aan groep 1 beginnen. De gemeente ondersteunt deze aanpak financieel.
- Kinderburgemeester Stan van Steenberghe (2024/2025) heeft een project tegen pesten ontwikkeld en deze waardevolle aanpak zullen we voortzetten.
- Via de Gelijke Kansen Allianties werken overheid en gemeenten, scholen en maatschappelijke organisaties samen om ongelijkheid te voorkomen. De gemeente versterkt aansluiting tussen onderwijs en arbeidsmarkt en lokale instellingen voor beroepsonderwijs. Het beroepsonderwijs speelt immers een sleutelrol door vakmensen op te leiden voor de lokale economie, zoals zorgpersoneel, technici en ambachtslieden. Lokale samenwerking in de onderwijsketen voorkomt tekorten in essentiële sectoren en vergroot de kansen voor jongeren op een baan.
- We dragen zorg voor inclusief onderwijs, waarbij elk kind een passende plek vindt. Geen kind mag buiten de boot vallen. Inhoudelijke samenwerking tussen onderwijs, kinderopvang en welzijn leidt tot doorlopende ontwikkel- en leerlijn voor alle kinderen. We willen de leerplicht versterken om extra aandacht te kunnen richten op kwetsbare doelgroepen voor wie leerplicht niet vanzelfsprekend is. Ouders worden actief benaderd om hun kind tijdig aan te melden.
- Samen met kinderopvang en onderwijs stimuleren we vrijwillige betrokkenheid van ouders, bijvoorbeeld bij voorleesactiviteiten of als plein- en oversteekwacht. We versterken de aansluiting tussen onderwijs en arbeidsmarkt. De gemeente bevordert nauwe samenwerking tussen onderwijsinstellingen en lokale werkgevers.

- Alle jonge mensen verdienen een goed schoolgebouw. Het is daarom zaak om tijdig in samenspraak met alle onderwijsinstellingen een Integraal Huisvestingsplan vast te stellen en dit ook uit te voeren. Samen weten we het beste wat nodig is. Door planmatige renovatie en vervangende nieuwbouw transformeren we oude scholen in Geldrop en Mierlo naar multifunctionele kind- en jongerencentra. Intussen stellen we afgesproken onderwijsprojecten niet uit.
- Op initiatief van het CDA worden de komende jaren extra grotere buitensport locaties gerealiseerd in Geldrop en in Mierlo. Maar ook in de komende periode investeren we in uitnodigende openbare groene pleinen, sport- en culturele voorzieningen voor spel, sport en cultuur. In de wijken moet aandacht zijn voor vergroening en voldoende goede speelvoorzieningen.
- Het CDA is vóór het behoud van natuurgebieden zoals het gebied tussen Geldrop en Mierlo, Gijzenrooij, de Gulbergen en het Sang.

3. GEZOND LEVEN, SAMEN ZORGEN

Het CDA wil de zorg beschikbaar, bereikbaar en betaalbaar houden. Daarvoor is het nodig dat we samen (mensen, familie, gemeenschap, zorgverleners en overheid) verantwoordelijkheid dragen voor ons eigen en elkaars welzijn en gezondheid. Mantelzorg en gemeenschapszorg zullen een belangrijke rol gaan spelen en we pleiten voor een zorgsysteem gebaseerd op vertrouwen tussen zorgverlener en zorgontvanger. Met weinig bureaucratie en veel aandacht voor de mens. Alleen zo kunnen we ervoor zorgen dat de zorg beschikbaar en betaalbaar blijft. De gemeente Geldrop-Mierlo neemt haar taak als vangnet daarbij zeer serieus.

Neem niet alle zorg over

De focus zal de komende jaren meer komen te liggen op samenredzaamheid. De gemeente zal niet alle zorg over kunnen nemen maar eraan bijdragen dat een netwerk of gezin - eventueel met ondersteuning - weer zelfstandig kan functioneren. We ondersteunen en stimuleren de JIM-aanpak (inzet van informele mentor) en pleeggezinnen en steungezinnen in de buurt. De gemeente mag geen hindermacht worden maar een rol pakken in het bewustzijn dat het aantal zorgmedewerkers schaarser wordt.

Zakelijkheid voorop

Intussen komen er in jeugdzorg en WMO steeds meer commerciële zorgaanbieders bij. Dit is ongewenst en maakt het onoverzichtelijk en onwerkbaar. Het CDA zet in op vaste en betrouwbare zorgverleners, via stabiliteit in langjarige contracten met duidelijke prestatieafspraken. Zo wordt zorgfraude geminimaliseerd met hoge facturen en het 'vasthouden' van cliënten.

Preventie

Preventie is essentieel om gezondheidsproblemen vroegtijdig aan te pakken en zo de druk op de zorg te verlichten. Het is meer dan het voorkomen van ziekte: we investeren in programma's die mensen helpen gezonde keuzes en bewustwordingscampagnes te maken rondom voeding, beweging en mentale gezondheid. Als gemeente willen we gezondheid op scholen, in wijken en in het verenigingsleven actief bevorderen.

Sport en beweging

Sport en beweging hebben prioriteit omdat ze mensen samen brengt, fysieke en mentale gezondheid bevordert en bijdraagt aan gemeenschapszin. Het CDA maakt zich sterk voor laagdrempelige en betaalbare sportvoorzieningen voor alle leeftijden en achtergronden. Samen sporten versterkt niet alleen de gezondheid, maar ook de sociale samenhang in wijken en dorpen. Sportverenigingen en vrijwilligers spelen een cruciale rol in de gemeenschap.

Zorgen doen we samen

Het CDA staat voor een verantwoordelijke samenleving waarin mensen omzien naar elkaar en voor elkaar zorgen. Denk hierbij aan mantelzorg en gemeenschapszorg. Om mantelzorgers (tijdelijk) te ontlasten, pleiten we voor meer ondersteuning. Dit kan door de inzet van respijtzorg, dagbesteding en ondersteuning (informatie en advies) te bekostigen. We spreken mensen aan op hun eigen verantwoordelijkheid voor hun gezondheid, hun gemeenschap en hun omgeving. De overheid stelt kaders, biedt ruimte voor eigen initiatief en sluit aan waar de gemeenschap of het individu het zelf niet kan.

Onze plannen voor preventie en zorg voor elkaar

- De zorg voor elkaar staat onder druk. Wij juichen initiatieven die de samenleving en de verbinding tussen het sociaal en medisch domein versterken toe door huisbezoeken aan (eenzame) ouderen door vrijwilligers en via de inzet van Welzijn op Recept en laagdrempelige jeugdondersteuners bij huisartsen.
- We maken zorgen voor elkaar makkelijker via voorzorgcirkels, inzet van maatschappelijke organisaties en andere inzet die de sociale cohesie en 'meedoen' (jong en oud, man en vrouw) stimuleert. We onderzoeken in gesprek met (jonge) mantelzorgers wat ze nodig hebben om de zorg te kunnen volhouden.
- We maken zorgen voor jezelf belangrijker via beweegprogramma's, ouderengym, bewustwordingscampagnes voor mentale gezondheid, drugs, roken, alcohol en seksueel overdraagbare aandoeningen. We stimuleren gezonde voeding en het "stap naar gezonder" programma.
- In een welvarende samenleving is dakloosheid onaanvaardbaar. Toch gebeurt het dat mensen (ook kinderen) op straat leven. De gemeente ontwikkelt samen met de omliggende gemeenten een aanpak om dakloze mensen te vinden en ze op een passende wijze te begeleiden naar een menswaardig bestaan.
- Een gezonde leefomgeving stimuleert gezonde keuzes: schone lucht, schoon water, een groene omgeving met voldoende buitenspeelplekken (rookvrij uiteraard), recreatie en sportmogelijkheden en een beperking van fastfoodaanbod krijgen aandacht. Reclame en reclame-uitingen voor ongezonde keuzes ontmoedigen we.
- We bieden passende zorg en ondersteuning aan kwetsbare mensen. Toegankelijke en beschikbare (passende) jeugdzorg, daginvulling (voor ouderen met dementie en gehandicapten), voldoende respijtzorg, hospicezorg en een beschikbare en toegankelijke medische en verpleegkundige zorg (fysiotherapeuten, tandartsen, ziekenhuis, huisartsen, wijkzorg, GGZ). Het CDA wil het Annaziekenhuis in Geldrop behouden.
- Kinderen en jongeren met ingewikkelde problemen krijgen de aandacht die ze nodig hebben. We zetten in op effectieve zorg voor gezinnen via gerichte hulp en versterking van het normale leven waar dat kan.
- We bestrijden eenzaamheid onder jongeren. Jongeren en studenten ervaren nog steeds veel eenzaamheid en een verantwoordelijke gemeente heeft een gerichte aanpak om het welzijn van jongeren te verbeteren.

- We ondersteunen kwetsbare inwoners om sterker in de samenleving te staan. We zorgen dat mensen die langdurig gebruik maken van middelen uit de wet maatschappelijke ondersteuning een vaste vertrouwenspersoon bij het CMD hebben.

Onze plannen voor vitale verenigingen

- We willen één contactpunt voor verenigingen en vrijwilligers.
- We ondersteunen clubs die sport mogelijk maken voor mensen met een beperking.
- We stimuleren dat inwoners kennis kunnen maken met diverse sporten, bijvoorbeeld met de inzet van Leef! (sportboekje).
- Naast sporten in verenigingsverband, doen veel mensen dat ook in onze natuur. Dat willen we stimuleren met een uitnodigende buitenruimte, bijvoorbeeld met meer hardlooproutes, goede wandelpaden en buiten-sportvoorzieningen. Daarnaast wil het CDA het gebied bij Gulbergen ook verder ontwikkelen in deze richting, in combinatie met recreatie.
- We stimuleren een actief sportief, cultureel en welzijnsleven zodat inwoners kunnen blijven meedoen.

4. PRETTIG EN VEILIG WONEN

Een huis is meer dan een stapel stenen met een dak. Het is waar je je gekend weet en veilig voelt; alleen of met dierbaren om je heen. Wonen is een basisrecht. We zetten in op een betaalbaar, leefbaar en bereikbaar thuis voor iedereen. Daarom bouwt het CDA niet voor de markt, maar zetten we in op volkshuisvesting. Dat begint met het denken met oog voor samenhang: wat is er nodig om een gemeenschap te vormen? Mensen, oud of jong, moeten in hun vertrouwde woonomgeving kunnen blijven doordat er voldoende woningen beschikbaar zijn. Naast woningen vraagt dit aandacht voor een veilige leefomgeving en bouw en behoud van goede voorzieningen. Om een gemeenschap te vormen moet je ook bij elkaar kunnen komen. Drempels (slechte verbindingen, hoge kosten) moeten lager worden, niet hoger.

Leefbare omgeving

Het CDA wil deze aarde beter doorgeven aan de generaties na ons. Een leefbare omgeving waarin we samen zorgdragen voor duurzaamheid en klimaat staan hoog op de agenda. Het CDA streeft naar een eerlijke transitie waarin we werken aan een duurzamer en groener Nederland. De klimaatcrisis en de aanpak van de stikstofproblematiek zien wij als een gedeeld vraagstuk, waarvoor overheid, bedrijven en burgers samen verantwoordelijkheid nemen. Het CDA ondersteunt groene energieprojecten. Wij geloven in samenwerking in duurzame initiatieven, die lokaal gedragen worden. Deze overgang naar een klimaatvriendelijke gemeente vraagt om betrokkenheid van iedereen, waarbij de gemeente faciliteert en ondersteunt.

Woningbouw

Om te voldoen aan de groeiende vraag naar woningen zet het CDA in op versnelling van procedures. Prioriteit leggen we bij het realiseren van betaalbare woningen, zodat iedereen, van starters tot senioren, een passende woning kan vinden. De gemeente moet een voortrekkersrol nemen in het realiseren van fijne, toekomstbestendige woonwijken die aansluiten bij de behoeften van onze inwoners. Het is belangrijk dat nieuwe wijken groen en duurzaam zijn, met goede voorzieningen in de buurt en aandacht voor de kwaliteit van leven.

Wonen en zorg

Het scheiden van wonen en zorg heeft veel zelfstandigheid opgeleverd maar leidt soms tot eenzaamheid en hoge kosten voor (thuis)zorg. Daarom willen we investeren in geclusterde woonvormen waar ontmoeting centraal staat: zoals hofjes voor ouderen, het bejaardenhuis 2.0., pleintjes voor meerdere generaties en mantelzorgwoningen. Ook is er ruimte in Geldrop-Mierlo voor gemengde woonconcepten voor mensen die uitstromen uit de maatschappelijke opvang en beschermd wonen en een 'goede buur' nodig hebben. Bijvoorbeeld door woningen te splitsen om combinaties van wonen en zorg mogelijk te maken.

Mobiliteit en infrastructuur

Mobiliteit en infrastructuur zijn, zeker voor een forensengemeente als Geldrop-Mierlo, belangrijk. Het CDA kiest voor veilige, toegankelijke en duurzame vervoersmogelijkheden voor alle inwoners. Binnen de gemeente zijn goede fiets- en wandelpaden, openbaar vervoer en veilige wegen belangrijk. Om deel te kunnen nemen aan de economie van de regio zijn ook goede spoor- en de wegverbindingen belangrijk. Wij willen dat onze gemeente prioriteit geeft aan duurzame mobiliteitsoplossingen, zoals elektrisch vervoer en deelmobiliteit. Daarmee kunnen we de druk op het milieu verminderen en de bereikbaarheid verbeteren.

Schaarse ruimte

Bouwen aan een leefbare en bereikbare gemeente vraagt om keuzes bij het verdelen van de schaarse ruimte. De gemeente is daarvoor aan zet als partner van inwoners en bedrijven. Een goede leefomgeving combineert wonen, werken en samenleven met ruimte voor sport, recreatie en ondernemerschap. We laten ons leiden door onze waarden: samen kunnen we meer, een eerlijke en fatsoenlijke overheid, omzien naar elkaar en zorg voor de toekomst.

Onze plannen voor ruimtelijke keuzes en wonen

- In Geldrop en in Mierlo mogen er van het CDA meerdere straatje bij gebouwd worden om de groei van de gemeente te faciliteren. We zetten daarvoor in op gemengde wijken: een mix van sociale huur, middenhuur en koop. Dit voorkomt segregatie en bevordert ontmoeting tussen verschillende inkomens en leeftijdsgroepen. We geven waar mogelijk voorrang aan eigen inwoners bij nieuwbouw.
- Om die goede mix te kunnen realiseren, investeren we in geclusterde woonvormen waar ontmoeting en onderlinge zorg en aandacht centraal staan, zoals bijvoorbeeld hofjes voor ouderen en bejaardenhuis 2.0.
- We bouwen levensloopbestendig: op deze manier kunnen mensen langer in hun eigen buurt blijven wonen. Dit verstevigt de gemeenschap.
- We willen een actieve aanpak van leegstand in onze gemeente. We pakken leegstaande woningen aan en kijken voor langdurige leegstaande kantoor- en winkelpanden naar (al dan niet tijdelijke) herbestemming voor wonen of ontmoetingsruimten.
- Bij herontwikkeling van wijken houden we aandacht voor de leefbaarheid. We stellen kleinschalige buurtstructuren en ruimte voor gedeelde voorzieningen centraal in de opgave, bijvoorbeeld door gemeenschappelijke tuinen, buurtkamers en speelplekken te realiseren.
- We zetten in op het beter benutten van de bestaande woningen door splitsen en optoppen, transformatie, woningdelen en doorstroming.
- We laten kinderen en jongeren meedenken over het ontwerpen van buitenruimte, zij zijn tenslotte de inwoners van de toekomst.

- We willen dat onze historische panden en onze monumenten in stand worden gehouden en goed worden onderhouden. De beste aanpak is dat ze praktisch in gebruik blijven. Daarom zijn we soepel bij het toestaan van nieuwe bestemmingen omdat deze gebouwen onze toekomst verbinden met ons verleden.
- Het CDA wil dat onze gemeente actief bijdraagt aan het oplossen van het tekort aan studentenkamers en jongerenhuisvesting in de regio. We zetten in op strakke prestatieafspraken met studenten- huisvestingsorganisaties en onderwijsinstellingen.

Onze plannen voor Leefbaarheid

- We vergroenen onze wijken waar dat mogelijk is als maatregel tegen hittestress en wateroverlast.
- “Opgeruimd staat netjes”, een schone leefomgeving is belangrijk om je veilig en thuis te voelen. Rommel trekt rommel aan en daarom kiest het CDA ervoor om wijkgericht te werken en soms verschil te maken waar het nodig is. Bijvoorbeeld door vaker te vegen in een wijk waar verrommeling dreigt.
- De gemeente ondersteunt initiatieven uit de samenleving. We verminderen daarvoor de regeldruk voor bewonersinitiatieven, niet alleen om samen te investeren (bijvoorbeeld in duurzame energieprojecten) maar ook in het klein voor samenwerking tussen mensen in de eigen straat.
- Via energiecoaches krijgen inwoners advies voor het verduurzamen van hun eigen leefomgeving. We stimuleren energiecoöperaties want flexibiliteit (zoals batterijen) en opslag (zoals warmte reservoirs) zijn per huishouden niet altijd haalbaar. Met coöperaties of een verenigingen van eigenaren werken we samen aan oplossingen per straat/wijk.
- We versterken de veiligheid op doorgaande wegen en aanfietsroutes naar uitgaansplekken (ook richting Eindhoven en Helmond) door het plaatsen van meer lantaarnpalen en/of ‘slimme’ verlichting.

Onze plannen voor de openbare ruimte

- Openbare ruimte is de plek waar mensen elkaar ontmoeten. We zorgen voor openbare plekken die zo zijn ingericht dat ruimte bieden voor activiteiten in de buurt: marktjes, buurt-BBQ's of sport.
- We geven prioriteit aan de toegankelijkheid van de openbare ruimte voor iedereen, ook mensen met een beperking kunnen zich vrij bewegen. We dragen zorg voor toegankelijke ruimten, inclusieve speelplekken en veilige stoepen.
- We stimuleren buurtparticipatie, bijvoorbeeld in groenbeheer door bewoners te betrekken bij ontwerp, onderhoud en gebruik van groen. Samen ontwerpen en samen beheren bevordert de gemeenschapszin.
- We investeren in de leefbare wijken door de aanleg van publieke ruimte, die uitnodigt voor ontmoeten, spelen en ontspannen en door laagdrempelige sportplekken waar bewoners in de eigen wijk samen kunnen bewegen.

Onze plannen voor mobiliteit

- Woonwijken maken we gezinsvriendelijker. We rijden 30km/h waar dat kan. Straten worden zodanig ingericht dat de snelheid handhaafbaar is. Daarbij blijft ruimte voor voldoende 50 km/uur wegen om de doorstroming te borgen en sluiproutes via woonwijken te voorkomen. We betrekken inwoners bij plannen om hun wijk verkeersveiliger te maken.
- We verbeteren de veiligheid op fietspaden en voeren handhaving op: elektrische vervoersmiddelen en fatbikes worden populairder en zorgen soms voor onveilige situaties of overlast. Wij werken aan woonstraten met voldoende ruimte voor voetgangers en fietsers, zodat die zich veilig en gemakkelijk kunnen verplaatsen.
- Bereikbaarheid is een basisrecht. We investeren in goede en betaalbare alternatieven voor de auto. Snelfietspaden, OV en deelvervoer zijn zulke aantrekkelijk alternatieven. Dat kan het verschil maken tussen thuis zitten of deelnemen aan de samenleving.
- Veel inwoners pendelen naar de steden (Eindhoven/Helmond). Vooral in de avonduren is dat voor inwoners van Mierlo lastig. We investeren daarom in veilige snelle fietsverbindingen en in OV-verbindingen. We kijken naar uitgaande forensenroutes naar de steden maar hebben net zoveel oog voor de binnengemeentelijke verbinding tussen Geldrop en Mierlo. We willen een bushalte bij het station en overal in onze gemeente een OV-halte binnen 5 minuten lopen zodat wijken toegankelijk blijven zonder dat de druk op de infrastructuur te groot wordt.
- Een deel van onze inwoners zal afhankelijk blijven van de auto om deel te kunnen nemen aan het maatschappelijke verkeer. Goede bereikbaarheid en voldoende parkeerplaatsen zijn daarom altijd een aandachtspunt in de vernieuwing van onze wijken. We zetten aanvullend in op goede samenwerking met buurgemeenten en provincie bij het oplossen van vraagstukken rondom mobiliteit en bereikbaarheid. Voorrangssituaties bij rotondes krijgen onze speciale aandacht.
- De eerste parkeervergunning voor huishoudens (Geldrop centrum) wordt gratis.

5. STERKE LOKALE ECONOMIE EN WERKGELEGENHEID

Voor het CDA staat de economie ten dienste van het goede samenleven. Een sterke economie maakt een samenleving mogelijk waarin iedereen een kans krijgt om zich te ontwikkelen en bij te dragen. De economie moet mensen in staat stellen te bloeien, met solidariteit en rechtvaardigheid als fundament. Het is essentieel dat de economie niet alleen draait om winst, maar ook om het welzijn van alle inwoners, met bijzondere aandacht voor kwetsbare groepen. Daarom zetten wij ons in voor het waarborgen van bestaanszekerheid en het bestrijden van armoede.

Het CDA staat pal voor een sterke lokale economie en werkgelegenheid, we zijn trots op onze lokale MKB'ers en familiebedrijven. Bedrijven moeten de ruimte krijgen om te kunnen investeren in hun en in onze toekomst. Dat is ook goed voor de werkgelegenheid. We zetten in op een uitstekend vestigingsklimaat voor (startende) ondernemers. Vanuit de gemeentelijke overheid nemen we belemmeringen en regels weg. We investeren in onderwijs, opleiding en bijscholing en zorgen ervoor dat iedereen de kans krijgt zich te ontwikkelen en mee te blijven doen. Werk moet lonen en werkgelegenheid moet voor iedereen beschikbaar zijn, van jong tot oud, van werkzoekende tot zij-instromer.

Landbouw

In het buitengebied vraagt het verdelen van de schaarse ruimte om heldere keuzes. Waar in het buitengebied maken we ruimte voor het produceren van voedsel? Hoeveel ruimte krijgt de duurzame opwekking van energie? Is er nog ruimte voor recreatie en toerisme? Maken we ruimte in het buitengebied vrij voor woningen? Hier is betrouwbaarheid en duurzaamheid een belangrijke factor voor het CDA.

Boeren zijn nu en in de toekomst in onze gemeente een partner in de voedselvoorziening en in de zorg voor en beheer van ons landschap. We trekken graag samen op omdat boeren een onmisbare schakel zijn voor het produceren van hoogwaardig voedsel. We beseffen dat een toekomstbestendige landbouw voldoende economische ruimte nodig om te kunnen functioneren. We gaan ook met onze agrariërs in gesprek over de uitdagingen waar we als samenleving voor staan en over de randvoorwaarden met betrekking tot de kwetsbare natuur en het milieu. Er is werk te doen om te komen tot een agrarische sector die economisch houdbaar is, ecologisch verantwoord en maatschappelijk verbonden.

Bestaanszekerheid en armoedebestrijding

Het CDA hecht aan een samenleving waarin ieder mens telt en mensen zich betrokken voelen en verantwoordelijkheid nemen voor elkaar. Zonder bestaanszekerheid kun je niet meedoen in de samenleving. In Geldrop-Mierlo leven ca. 1.800 volwassenen en ca. 750 kinderen van een inkomen lager dan 120% het sociale minimum en naar die mensen moeten we omzien. De armoederegelingen in Geldrop-Mierlo zijn goed en toch komt niet altijd de juiste ondersteuning op de goede plek. Lokale samenwerking tussen professionele organisaties biedt een vangnet en bevordert de sociale cohesie die we zo belangrijk vinden. We zetten in op eenvoudige lokale regelingen, individuele begeleiding en financiële ondersteuning om mensen persoonlijk te ondersteunen. In ieder geval zorgen we ervoor dat iedereen toegang heeft tot basisvoorzieningen.

Financiële prioriteiten

Financiën spelen een belangrijke rol in het realiseren van bestaanszekerheid. Het CDA vindt het belangrijk dat de overheid een ondersteunende rol speelt, door eerlijke voorwaarden te creëren. Om dat te kunnen organiseren heeft de gemeente financiële middelen ter beschikking. Wij staan pal voor een zorgvuldige besteding van belastinggeld. Armoede bestrijden doen we niet alleen financiële steun te bieden maar ook door mensen de mogelijkheid te geven om hun eigen situatie te verbeteren. We zetten in op een economie die mensen in staat stelt een waardig en zelfstandig leven te leiden, waarin solidariteit en rechtvaardigheid centraal staan. En uiteindelijk zullen we altijd prioriteit leggen bij armoedebestrijding, sociale vangnetten en voorzieningen voor kwetsbare groepen.

Onze plannen

- Wij willen dat de gemeente alle schulden van gezinnen kan overnemen zodat een huishouden nog maar één schuldeiser heeft en er een overzichtelijke situatie ontstaat.
- We organiseren met publieke en private partners één lokaal loket waar inwoners informatie, advies en hulp kunnen krijgen bij de aanvraag van overheidsregelingen en om de weg naar hulporganisaties te vinden. We maken het aanvragen van inkomensregelingen eenvoudiger en voorspelbaarder. Waarbij we uitgaan van vertrouwen en geen zware en kostbare controles invoeren, maar steekproefsgewijs controleren. We zetten in op het combineren van regelingen en toeslagen met als einddoel: één aanvraag per huishouden.

6. GRIP OP FINANCIËN

Het CDA staat voor een verantwoordelijk financieel beleid. Middelen, die we van onze inwoners vragen, kunnen we maar één keer uitgeven. Onze gemeentefinanciën moeten sober en degelijk worden beheerd. Het CDA wil voorkomen, dat volgende generaties onze schulden moeten oplossen. Tegelijk moeten we als gemeente Geldrop-Mierlo durven investeren in de toekomst, in ruimte om goed te wonen en leven en in een klimaat waar ondernemen loont. We streven daarom naar een gezonde basis voor voldoende inkomsten in de toekomst. Zodat solidair en sociaal beleid kan worden ingevoerd.

Evenwichtige belastingen en heffingen

De begroting van een gemeente is voor driekwart afhankelijk van inkomsten van het Rijk. Lokale heffingen en belastingen dragen relatief weinig bij maar zijn belangrijk om de goede lokale accenten te kunnen zetten. Het CDA staat voor eerlijke belastingen en heffingen. Onze heffingen worden ten principale besteed aan de doelen waar ze voor worden geheven: zo besteden we onze heffing voor afvalverwerking aan afvalverwerking en niet aan iets anders.

Wij vinden verder dat er een duidelijke relatie moet zijn tussen de hoogte van de leges en de kosten die de gemeente maakt en de investeringen, die de gemeente doet. Zo heffen we verblijfsbelasting voor het houden van recreatief nachtverblijf (toeristenbelasting) en ook voor nachtverblijf voor huisvesting van arbeidsmigranten en andere personen die niet in de Basisregistratie Personen (BRP) zijn ingeschreven. Deze toeristen en arbeidsmigranten maken gebruik van de voorzieningen van een gemeente, denk aan zorg, wegen en openbare faciliteiten zoals toiletten en prullenbakken.

Ontwikkeling OZB

Veel gemeenten hebben het financieel moeilijk. Dat wordt veroorzaakt doordat de rijksoverheid taken aan de gemeente heeft overgedragen maar daarvoor te weinig middelen beschikbaar stelt. De afgelopen jaren is de vraag naar zorg en ondersteuning enorm toegenomen. De lokale beleidsvrijheid om dat echt te beïnvloeden en samen met de eigen inwoners beleid te ontwikkelen is beperkt. Het CDA zet al haar contacten in om het Rijk ervan te overtuigen om duidelijkheid te geven en fors meer moeten investeren in de lokale overheid.

Het CDA beschouwt de onroerende zaakbelasting (OZB) niet als een draaiknop om de gemeentelijke begroting sluitend te maken. Deze is in Geldrop-Mierlo één van de laagste van Nederland en voor de komende raadsperiode streven we er ondanks de moeilijke omstandigheden naar om de OZB laag te houden. Stijging raakt immers direct de koopkracht van gezinnen en huishoudens. Daarom volgen we de komende periode de inflatie. Als er

door bijzondere omstandigheden een extra verhoging noodzakelijk is, bijvoorbeeld voor een investering in of behoud van specifieke voorzieningen, dan zullen we daar transparant over communiceren.

Onze plannen voor de economie

- Het is belangrijk dat Geldrop en Mierlo sterke en vitale centra heeft, die elkaar zoveel mogelijk aanvullen en niet beconcurreren. Leegstand moet worden bestreden. Er wordt ingezet op voldoende parkeermogelijkheden met een goede balans tussen autoverkeer en fietsverkeer en waar de voetganger steeds voorrang heeft.
- We creëren één steunpunt voor alle ondernemers. Daardoor kunnen bedrijven goed hun weg vinden binnen de gemeentelijke organisatie. We houden onze gemeentelijke dienstverlening op orde.
- Gemeenten zijn bij inkooptrajecten gebonden aan strenge procedures. Grote landelijke aanbieders zijn daar vaak in het voordeel door hun extra mankracht en kennis. We willen er actief aan bijdragen dat kleine(re) lokale ondernemers makkelijker mee kunnen doen bij gemeentelijke aanbestedingen.
- Goede regels zorgen voor een eerlijke overheid maar het moet altijd duidelijk zijn waar we ze voor nodig hebben. We moeten altijd alert blijven op nut en noodzaak en waar dat kan moeten onnodige regels en vergunningen worden geschrapt en procedures worden vereenvoudigd.
- Geldrop-Mierlo is de op drie na grootste gemeente in de regio. Regionale samenwerking binnen MRE, SGE is onmisbaar. Het is van belang dat we maximaal inspelen op ontwikkelingen in Brainportregio (waaronder project Beethoven) en ervoor zorgen dat inwoners van Geldrop-Mierlo daar ook van profiteren.

ONZE KEUZES VOOR GELDROP-MIERLO

Wonen en ruimtelijke ontwikkeling

Geen groot logistiek centrum op Eeneind (Nuenen) – Wij verzetten ons tegen de komst van een grootschalig logistiek centrum bij Eeneind in Nuenen. In plaats daarvan zetten we in op woningbouw of kleinschalige bedrijvigheid die past bij het gebied.

Slachthuislocatie in Geldrop herontwikkelen – De aankoop en herontwikkeling van het oude slachthuis biedt kansen voor woningbouw of kleinschalige werkgelegenheid. Zo versterken we de leefbaarheid en benutten we bestaande ruimte.

Herontwikkeling oud gemeentehuis Mierlo – Het gebouw van de Dienst Dommelvallei-locatie leent zich uitstekend voor woningbouw met aandacht voor karakter en omgeving.

Woon-zorgconcepten stimuleren – We willen investeren in geclusterde woonvormen zoals knarrenhofjes, meer-generatiehofjes en mantelzorgwoningen. Deze vormen bieden zelfstandigheid én ontmoeting, en helpen eenzaamheid te voorkomen.

Voorrang voor inwoners met binding – Inwoners met een duidelijke binding met onze gemeente krijgen waar mogelijk voorrang bij het toewijzen van huur- of koopwoningen.

Starters- en verduurzamingsleningen – Deze helpen inwoners bij het kopen of verduurzamen van hun woning. Wij willen deze instrumenten behouden en waar nodig uitbreiden.

Groen dorpshart voor Mierlo – Het gebied rondom het Patronaat en de kerk in Mierlo kan worden omgevormd tot een aantrekkelijk groen dorpshart.

Versnelling transformatie Geldrop centrum – Plannen rondom het Bezorgershof, Markt, postkantoorlocatie moeten met voorrang worden opgepakt.

Bescherming van natuurgebieden – Géén woningbouw richting Mierlo-Oost, om de natuur van Sang en Goorkens te beschermen. Het gebied Gijzenrooij wordt verder ontwikkeld. Gulbergen blijft groen, met mogelijkheden voor recreatie.

Vernieuwing en bestuur

Vernieuwing in de lokale politiek – De gemeentepolitiek moet blijven vernieuwen en verjongen. Nieuwe gezichten en frisse ideeën houden de politiek levendig en betrokken bij alle generaties. Het CDA wil hierin het voortouw nemen.

Sterke samenwerking in de regio – Thema's als wonen, mobiliteit en economie vragen om samenwerking met omliggende gemeenten via SGE en MRE. Ook op het gebied van welzijn (verenigingen/cultuur en kerken) en gezondheid (de brede welvaart) kunnen bovenlokale initiatieven belangrijk zijn, want alleen samen kunnen we structurele oplossingen realiseren.

Dienstverlening op maat – De gemeente moet beter communiceren met inwoners: persoonlijk contact moet mogelijk zijn, digitale dienstverlening is ondersteunend. Minder bureaucratie en meer vertrouwen in de inwoner is nodig.

Dorpsontwikkeling en leefbaarheid

Behoud van de Weeffabriek – De Weeffabriek blijft behouden als cultureel en maatschappelijk centrum. Financieel rendement is niet leidend; maatschappelijk rendement staat voorop. Verenigingen krijgen de voorkeur boven commerciële huurders. Concentratie van culturele instellingen versterkt de samenhang in het centrum van Geldrop.

Centrumvisie Geldrop – We werken toe naar een compact en aantrekkelijk centrum met vier herkenbare pleinen: een cultuurplein, winkelplein, horecaplein en kerkplein.

Autovrij horecaplein Geldrop – Het horecaplein moet een gezellige en veilige ontmoetingsplek worden zonder autoverkeer.

Parkeren met gezond verstand – Betaald parkeren in Geldrop mag worden herzien, maar niet tegen elke prijs. We willen regulering waar nodig en geen nieuwe inkomstenbron. De eerste parkeervergunning voor huishoudens wordt gratis. In Mierlo is betaald parkeren niet nodig.

Geen blokkendoos op parkeerplaats De Meent – We willen geen grootschalige parkeergarage op De Meent; liever slimme oplossingen in de omgeving, bijvoorbeeld bij het ziekenhuis.

Verkeersveiligheid verbeteren – De wijk Luchen krijgt een extra ontsluiting om verkeersdruk bij BS De Kleine Vos te verminderen. Rotondes en doorgaande wegen verdienen extra aandacht voor overzicht en veiligheid.

Slimme verlichting en veilige fietsroutes – Door meer lantaarnpalen en slimme verlichting verhogen we de veiligheid, vooral op fietsroutes naar uitgaansplekken en richting Eindhoven en Helmond.

Speeltuintjes in elke buurt – Elk kind verdient een fijne speelplek in de eigen buurt. De gemeente moet hier structureel meer in investeren.

Basisscholen behouden en moderniseren – In Mierlo en Geldrop worden veel oude basisscholen gerenoveerd. De basisscholen krijgen een toekomstbestendige huisvesting, eventueel gecombineerd met maatschappelijke functies.

Cameratoezicht – Cameratoezicht kan behulpzaam zijn in de aanpak van criminaliteit en het opsporen van daders. Vooral bij het station in Geldrop kan aanvullend cameratoezicht helpend zijn en een gevoel van veiligheid scheppen.

Groen recreatiegebied Gulbergen – Gulbergen is een visitekaartje voor onze gemeente. Bij de herontwikkeling van Gulbergen zetten we in op een groene, recreatieve invulling met ruimte voor natuur en ontspanning.

Natuur, milieu en duurzaamheid

Integraal afvalbeleid – De hele afvalketen – van inzameling tot verwerking – moet efficiënt en duurzaam worden georganiseerd. Minder restafval, lagere kosten, en een eerlijk systeem: goed gedrag wordt beloond.

Meer biodiversiteit – We ondersteunen een aangepast maaibeleid en ecologische onkruidbestrijding langs hoofdwegen en in het buitengebied. Groenbeheer in woonwijken en de centra verdient extra aandacht.

Herenboeren of stadsboerderij – We willen een initiatief als Herenboeren of een stadsboerderij toevoegen in Geldrop of Mierlo, om lokaal voedsel, educatie en duurzaamheid te verbinden.

Zonne-energie met gezond verstand – We stimuleren zonnepanelen op daken en particuliere initiatieven. Grootschalige zonnenvelden ten koste van natuur sluiten wij uit.

Duurzaamheid stimuleren – Subsidies voor verduurzamingsmaatregelen blijven behouden.

Mobiliteit en bereikbaarheid

Nieuwe buslijn naar station Geldrop – Er moet een directe busverbinding komen tussen de omliggende kernen en NS-station Geldrop. We zetten ons in om huidige OV-verbindingen te behouden, ook 's avonds en in het weekend.

Meer laadpalen voor elektrische auto's – We plaatsen meer openbare laadpalen en versoepelen de regels voor particuliere aanvragen.

Financiën en belastingen

OZB blijft laag – OZB raakt direct de koopkracht van gezinnen en huishoudens. De OZB in Geldrop-Mierlo is één van de laagste van Nederland. De OZB stijgt de komende periode als uitgangspunt niet meer dan de inflatie. De OZB is geen sluitpost van de gemeentelijke begroting.

Toeristenbelasting verhogen – Een redelijke verhoging van de toeristenbelasting kan bijdragen aan de dekking van voorzieningen, die ook ten goede komen aan de inwoners van de gemeente.

Toekomstbestendige accommodaties – We hebben veel gemeentelijke gebouwen. Er moeten keuzes worden gemaakt en geïnvesteerd in duurzame, toekomstbestendige welzijnsaccommodaties.

Zorg, welzijn en samenleving

Preventie en vitaliteit voorop – We investeren aan de voorkant. Gezond leven, bewegen en sociale verbinding voorkomen dure zorg achteraf.

Eenzaamheid tegengaan – We stimuleren ontmoetingsplekken en initiatieven die mensen met elkaar verbinden.

Samenwerken in het armoedeveld – Organisaties als de Voedselbank, Leergeld en Vincentius doen waardevol werk; we blijven hen ruimhartig ondersteunen.

Aandacht voor laaggeletterdheid – Taalvaardigheid is de sleutel tot meedoen; de gemeente blijft initiatieven tegen laaggeletterdheid actief ondersteunen.

Eenvoudigere regelingen – Het aanvragen van inkomensregelingen moet eenvoudiger en voorspelbaarder. We vertrouwen inwoners, beperken controles en streven naar één gecombineerde aanvraag per huishouden.

Behoud van het Annaziekenhuis – Het Annaziekenhuis in Geldrop is cruciaal voor onze zorgvoorzieningen en moet behouden blijven.

Verenigingen, cultuur en jongeren

Verenigingen zijn het hart van de gemeenschap – Sport-, cultuur- en welzijnsverenigingen versterken de sociale samenhang. Hun subsidie moet behouden blijven.

Jongerenwerk in de wijk – Jongerenwerkers moeten zichtbaar aanwezig zijn in buurten en scholen, dicht bij de jongeren zelf.

Vitale verenigingen hebben recht op goede voorzieningen – We blijven de komende jaren investeren in de renovatie van accommodaties en sportvelden, waarbij verduurzaming ook een belangrijke doelstelling is.

Economie en veiligheid

Ruimte voor ondernemerschap – Lokale ondernemers zorgen voor werk en levendigheid. Overbodige regels moeten worden geschrapt.

Kleinschalige bedrijvigheid stimuleren – Herontwikkellocaties bieden kansen voor kleine en duurzame ondernemingen.

Ondermijning stevig aanpakken – De strijd tegen georganiseerde criminaliteit mag niet verslappen. Wij steunen de burgemeester in handhaving en veiligheid.

ONS KOMPAS

Met ons CDA-verhaal voor Geldrop-Mierlo staan wij midden in de samenleving. Dicht bij mensen. Het CDA gelooft in de kracht van de gemeenschap. Als lokale partij werken we aan oplossingen voor vraagstukken die u direct raken: rond leefbaarheid, veiligheid en bereikbaarheid.

We bieden een hoopvol perspectief. We laten zien dat het anders kan. Anders en beter. Die verandering begint bij de keuzes die we zelf maken.

Onze vier kernwaarden zijn daarbij ons kompas. Deze waarden zijn de basis voor onze inzet voor Geldrop-Mierlo.

Omzien naar elkaar. Als mens zijn we aan elkaar gegeven. We zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en zijn het gelukkigst als we in gemeenschap met anderen leven. Als we worden gezien en gewaardeerd. Mensen die kwetsbaar zijn verdienen steun. Wij noemen dit solidariteit. Steun van een sterke samenleving en steun van een beschermende overheid.

Een eerlijke, fatsoenlijke overheid. De overheid is er om samenleven mogelijk te maken voor ons allemaal. Wij maken ons sterk voor een rechtvaardig bestuur dat duidelijke grenzen stelt en mensen zekerheid geeft. Het behoud van een sterke rechtsstaat is hierbij onmisbaar. De overheid is er om onrecht te bestrijden. Daarom worden we strijdbaar als minderheden worden gediscrimineerd, als er tussen regio's oneerlijk wordt geïnvesteerd of als mensen door de overheid van het kastje naar de muur worden gestuurd.

Zorg voor de toekomst. We laten onze wereld beter achter dan we hem kregen. CDA'ers noemen dat rentmeesterschap: zorgen voor het klimaat, inzetten op duurzaamheid en een gezonde leefomgeving. Maar het gaat ook over het koesteren van de cultuur en tradities, die we hebben geërfd van de generaties voor ons. En het gaat over financiën. Wij gaan verantwoordelijk om met belastinggeld omdat we de volgende generatie niet met onze rekening mogen opzadelen.

Samen kunnen we meer. Iedereen in onze samenleving heeft een eigen en een gezamenlijke verantwoordelijkheid. Het CDA noemt dat gespreide verantwoordelijkheid. Samen kunnen we meer. We maken ons sterk voor minder regels en meer ruimte voor verenigingen en coöperaties. De overheid moet zich niet met alles bemoeien, maar vertrouwen geven. Mensen weten vaak zelf veel beter wat er nodig is in hun dorp of wijk.

Dagelijks bouwen wij zo aan een fatsoenlijk Geldrop-Mierlo. U kunt op ons rekenen!

