

JANUARI 2025

JAARGANG 4, NUMMER 1

CDA BLADEL

...wenst je een fijn 2025!



**ALGEMENE
BESCHOUWINGEN**

**BOUWEN
TUSSEN DE DIJCKEN**

OMGEVINGSVISIE

**HENRI BONTEBAL IN
DE KEMPEN**

**BEDRIJFSBEZOEK
HET FRUIT**

FRIKANDELLENACTIE

Algemene beschouwingen 2024

De gemeente Bladel staat voor een periode van grote veranderingen. De zogenoemde “schaalsprong” zal een forse impact hebben, niet alleen op onze directe omgeving, maar ook op de samenleving. De agrarische sector verandert ingrijpend en daarnaast verwelkomen we steeds meer nieuwe inwoners. Ondanks al deze ontwikkelingen vinden wij als CDA Bladel het belangrijk dat we ons dorpse karakter in alle kernen van onze gemeente behouden. In de algemene beschouwingen leggen we uit hoe we dat als CDA Bladel willen realiseren. Klik [HIER](#) voor de algemene beschouwingen 2024 van CDA Bladel.

Bouwen Tussen de Dijken



In 2024 kocht de gemeente de grond achter het Valensplein in Hoogeloon. Nu worden plannen gemaakt om hier te bouwen. Er worden ongeveer 85 woningen gebouwd in het plan. Dankzij het CDA niet in één keer maar in fases, zodat Hoogeloon geleidelijk groeit. De locatievereniging in Hoogeloon is uitgenodigd om mee te denken over welke huizen er komen. Er wordt dus gebouwd met CPO. Dit past in onze ambitie om vooral te bouwen voor de wensen en behoeften van onze inwoners, in al onze kernen! Meer informatie over dit plan vind je [HIER](#).

Henri Bontenbal in de Kempen



Op vrijdag 28 maart 2025 bezoekt Henri Bontebal de Kempen. Henri Bontebal is sinds 5 september 2023 fractievoorzitter van het CDA in de Tweede Kamer. Hij staat voor een fatsoenlijk land, waar omzien naar elkaar en waarden en normen niet ouderwets, maar juist vanzelfsprekend zijn.

Inwoners van de Kempengemeenten Bladel, Bergeijk, Eersel en Reusel zijn van harte uitgenodigd om op deze avond aanwezig te zijn in de De Muzeval in Eersel. Houd de informatiekanalen van CDA Bladel in de gaten voor het exacte aanvangstijdstip.

Beluister [HIER](#) de podcastserie van Henri Bontebal/CDA

Omgevingsvisie

Op 19 december jl. heeft de gemeenteraad van Bladel het conceptdocument "Omgevingsvisie" vastgesteld. Ook in uw omgeving kan er van alles veranderen en/of plaatsvinden.

Daarom nemen we u graag mee in dit proces en liever nog: PRAAT met ons (CDA BLADEL) mee om een fijne toekomstbestendige omgeving te hebben en verder uit te bouwen.



Tijden veranderen en daarmee ook onze fysieke leefomgeving. De fysieke leefomgeving is datgene wat je ziet, voelt en ruikt. Dat kunnen gebouwen zijn, maar bijvoorbeeld ook wegen, wateren of een schone lucht. De gemeenteraad heeft de afgelopen decennia voor uiteenlopende onderwerpen (structuur)visies vastgesteld om de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving in goede banen te leiden en een goede ruimtelijke ordening te bevorderen.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Deze wet bundelt alle wet- en regelgeving voor ruimte, wonen, infrastructuur, milieu, natuur en water. Daarmee vormt de wet de basis voor de samenhangende benadering van de fysieke leefomgeving. De Omgevingswet staat voor "een goed evenwicht tussen het benutten en beschermen van de leefomgeving".

Een van de instrumenten van deze wet is de "omgevingsvisie". Deze visie legt de lange termijn ambities en beleidsdoelen van de gemeente voor de fysieke leefomgeving vast en vormt de basis voor het omgevingsplan. In deze omgevingsvisie is het bestaande lokale beleid voor de fysieke leefomgeving gebundeld en aangevuld met de belangrijkste ambities voor de toekomst. De visie heeft als doel richting te geven aan het te voeren beleid van de gemeente. Daarnaast draagt de visie bij aan het ontwikkelen en beoordelen van plannen. Vanuit de Omgevingswet is een gebiedsdekkende omgevingsvisie een vereiste.

Het toekomstscenario 'Vitaal Bladel, alles bij de hand' is richtinggevend voor de omgevingsvisie van de gemeente Bladel als geheel, waarbij specifiek voor de kernen Hoogeloon, Casteren en Netersel ook oog is voor toekomstscenario 'Landelijk wonen in Bladel'. Klik [HIER](#) voor meer informatie.

EEN KEERTJE MEEKIJKEN ACHTER DE SCHERMEN?

U bent altijd van harte welkom bij onze fractievergaderingen. Zie hiervoor de data op onze website www.cdabladel.nl.

Bedrijfsbezoeken en maatschappelijke instellingen



CDA Bladel brengt een aantal keren per jaar een bezoek aan een bedrijf of een maatschappelijke instelling in onze gemeente Bladel. Op maandag 21 oktober heeft de CDA-fractie een bezoek gebracht aan familiebedrijf Hét Fruit aan de Zwartakkers in Bladel. Iris en Rogier vertelden over het ontstaan van hun bedrijf, de problemen waar zij tegenaan lopen, de keuzes die zij moeten maken en hun ideeën voor de toekomst.

Naast het runnen van een onderneming is de familie van Avendonk ook heel betrokken bij het verenigingsleven in Bladel. Zij hebben o.a. een rol gespeeld bij het ontstaan van de nishut voor de Koekwauzen. De balans vinden tussen wat past binnen het bestemmingsplan van de gemeente Bladel en wat wenselijk is voor de invulling van maatschappelijke projecten is vaak erg lastig.

We sloten de middag af met een rondleiding door het bedrijf.

Dank je wel Iris en Rogier voor jullie gastvrijheid!



Politieke agenda voorjaar 2025

- Egyptische Poort (wonen)
- Grondexploitatie Groene Akkers (Bladel) en Latestraat Netersel
- Woondeal Zuid-Oost Brabant
- Integraal huisvestingsplan onderwijs (IKP)
- Toekomst milieustraat gemeente Bladel
- Parkeerbeleid
- Invulling vrijkomende locaties: D'n Tref, Den Herd en voormalige praktijkschool
- Visiedocument "Ouder worden in de Gemeente Bladel" Nieuw groenbeleid



Geldzorgen in de Kempen

Het is een wettelijke verplichting voor gemeenten om een beleidsplan vast te stellen voor schuldhelpverlening. De huidige Kempische Kadernota armoedebestrijding 'Koersen op de toekomst' is eind 2024 afgelopen. Daarom hebben de gemeenten in de Kempen inmiddels een nieuwe kadernota 'Geldzorgen' opgesteld. In deze kadernota komen schuldhelpverlening en het minimebeleid bij elkaar. De uitvoering van de Kadernota Geldzorgen in de Kempen ligt bij de Gemeenschappelijke Regelingen GRSK en KempenPlus. Er wordt ingezet om het taboe op geldzorgen te doorbreken.

De kadernota 'Geldzorgen in de Kempen 2025-2028' kent de volgende speerpunten:

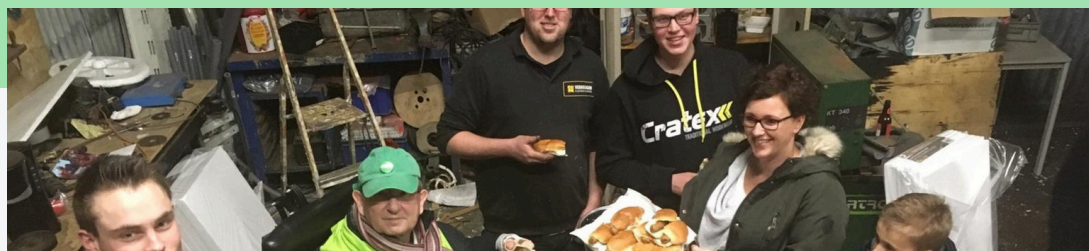
- Bekendheid met ondersteuningsmogelijkheden en vergroten van het bereik
- Preventie en vroegsignalering
- Laagdrempelige toegang en eenvoud
- Versterken onderlinge samenwerking



In de raadsvergadering van 19 december jl. is deze kadernota vastgesteld. Klik [HIER](#) voor de kadernota.

Frikandellenactie

Als CDA Bladel gaan we al 6 jaar alle wagenbouwers langs met een broodje frikandel. We doen dit omdat we het hartstikke gaaf vinden dat er zoveel jongeren actief bezig zijn met het bouwen van een carnavalswagen. Daarnaast is dit een mooie gelegenheid om met jongeren in gesprek te gaan en om te vragen of ze nog ergens tegenaan lopen. Zo hebben we enkele jaren geleden kunnen regelen dat er ook subsidie komt voor wagenbouwers die nog op basisschool zitten. Op deze manier hopen we te stimuleren dat ook de jongere groepen carnavalswagens blijven bouwen. Als je wilt dat we bij jullie carnavalswagen langs komen, stuur dan een mailtje naar info@cdabladel.nl.



Wilt u meepraten en meedenken?

Sluit aan bij onze fractievergaderingen of neem contact op met een van onze raadsleden! Op donderdag 30 januari 2025 staat de volgende fractievergadering van CDA Bladel gepland in Den Herd in Bladel. Aanvang 19.30 uur. Iedereen is hierbij van harte welkom. Kijk voor andere datums op de website www.cdabladel.nl.

U kunt de commissievergadering en de raadsvergadering volgen of later terugkijken via de website van de gemeente Bladel: www.bladel.nl.

Niels Beerens n.beerens@bladel.nl
Marco Schoenmakers m.schoenmakers@bladel.nl
Henri van Gorp h.vangorp@bladel.nl
Nathalie Baijens n.baijens@bladel.nl

Of stuur een mail naar info@cdabladel.nl



**AFDELING
BLADEL**
Nieuwsbrief