



Advies stadsdeelcommissie Zuid

Datum sdc vergadering	3 december 2025
Adviesaanvraag	Toekomstperspectief Albert Cuypmarkt
Volgnummer	90.25
Onderwerp	Advies van het lid Limburg (CDA) inzake Adviesaanvraag pilot winterterrassen (Tegen monocultuur).

Onderwerp

Tegen monocultuur.

De Stadsdeelcommissie Zuid

De stadsdeelcommissie,

Gehoord de discussie over Toekomstperspectief Albert Cuypmarkt,

Constaterende dat:

- Veel oorspronkelijke winkels en horeca in De Pijp de afgelopen jaren zijn gesloten, zoals een slagerij, een bakker, twee slijterijen, een biljartfabriek, een kaasboer, een meubelmaker, maar ook een Turkse kapper, een Surinaamse toko en een Indonesische cateraar.

Overwegende dat:

- Deze vaak plaatsmaken voor bijvoorbeeld zich nauwelijks onderscheidende zaken, met hoge prijzen en niet-Nederlandstalige dienstverlening, die vaak gericht lijken op toeristen en tijdelijke buurtbewoners;
- Eén Gebiedsopgaven 2023-2026 m.b.t. De Pijp o.a. luidt: 'De diversiteit en kwaliteit van het aanbod van winkels, horeca, maatschappelijke en commerciële voorzieningen wordt behouden.'

Adviseert het dagelijks bestuur

Bij de verdere uitwerking van het Toekomstperspectief Albert Cuypmarkt als doel op te nemen dat een dreigende monocultuur proacties moet worden tegengegaan in en rondom de Albert Cuypmarkt.

Indieners,

J.M. Limburg (CDA)