



ALBRANDSWAARD

SAMEN BOUWEN

Verkiezingsprogramma

2026-2030

Inhoudsopgave.

Inhoudsopgave	2
Inleiding en voorwoord	3
Team CDA Albrandswaard	4
Tien successen voor Albrandswaard	6
Tienpuntenplan	9

Samen bouwen aan een sterk Albrandswaard.

Albrandswaard viert dit jaar haar 40-jarig bestaan, een mijlpaal waar we trots op mogen zijn. Onze gemeente is uniek: dorps, groen en verbonden. Drie kernen die samen één gemeenschap vormen. Een plek waar het verenigingsleven bruist, vrijwilligers zich onvermoeibaar inzetten en waar mantelzorgers dagelijks het verschil maken. In Albrandswaard zorgen we voor elkaar. Dat is onze kracht.

Maar ook hier voelen we de impact van landelijke problemen. De zorgen om wonen, bestaanszekerheid en veiligheid zijn groter dan ooit. De samenleving verandert, soms verhardend de verhoudingen. Juist daarom zijn de gemeenteraadsverkiezingen op 18 maart 2026 van groot belang.

Het CDA Albrandswaard staat klaar. Wij steken de handen uit de mouwen met een helder plan: 10 duidelijke keuzes voor een toekomstbestendig Albrandswaard.

Wij kiezen voor saamhorigheid, respect en verantwoordelijkheid in een gemeente waarin we samen leven, samen zorgen en samen vooruitgaan. Wij doen wat nodig is voor Albrandswaard en zijn eerlijk over wat moet en hoopvol over wat kan.

Met vriendelijke groet

Lennard Goudriaan

Lijsttrekker

Team CDA Albrandswaard



Rhoon-Portland



Rhoon



Rhoon-Portland



Rhoon



Rhoon-Portland



Poortugaal



Poortugaal



Rhoon-Portland



Rhoon



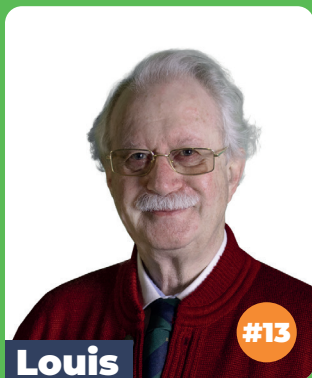
Rhoon



Rhoon



Poortugaal



**Louis
van de Ven**

Rhoon



**Erwin
de Jongh**

Rhoon



**Bertie
Barendregt**

Rhoon



**Bas
Nootenboom**

Rhoon-Portland



**Mieke
van Ginkel**

Rhoon-Portland

Tien successen voor Albrandswaard

De afgelopen vier jaar hebben we als CDA met onze wethouder Mieke van Ginkel deel uitgemaakt van de coalitie. We hebben daarin het beste willen doen voor onze mooie gemeente en zijn trots op wat we in de afgelopen vier jaar met elkaar hebben bereikt. Onze 10 successen voor Albrandswaard:

Besluit over nieuwbouw Julianaschool en Don Boscoschool

Met het besluit om de nieuwe Julianaschool aan de Sportlaan en de uitbreiding van de Don Boscoschool naast de katholieke kerk te realiseren is een belangrijke bijdrage geleverd aan toekomstbestendig onderwijs in Albrandswaard.

Besluit over realisatie woningbouw Hof van Poortugaal

Met het besluit om ruim 525 woningen te realiseren op het Antesterrein wordt een belangrijke stap gezet met het oog op een toekomstbestendige woningvoorraad in Albrandswaard. Het plan en de verkeersontsluiting zijn daarbij zorgvuldig en met draagvlak ingepast in de omgeving.

Meer regie over particuliere nieuwbouwprojecten in Albrandswaard

Met het herzien van de procedure voor marktinitiatieven heeft de Gemeente Albrandswaard meer grip gekregen op particuliere woningbouw in Albrandswaard. Hierdoor kan de gemeente meer regie voeren over de vraag voor wie er wordt gebouwd en in welke prijsklasse.

Besluit over renovatie Poortugaal-West, de Vogelwijk in Rhoon en realisatie Mariput

Met deze besluiten worden ruim 300 sociale woningen aan de Albrandswaardse woningvoorraad toegevoegd.

Nieuwe mobiliteitsvisie gerealiseerd

Verkeersveiligheid is van groot belang in onze kernen. Om die reden is in de nieuwe mobiliteitsvisie vastgesteld, waarin in het bijzonder aandacht is voor verkeersveilige schoolroutes.

Zorg dichtbij

Op het gebied van het sociaal domein zijn er, dankzij onze deelname aan het college, belangrijke stappen gezet om de leefbaarheid en het welzijn van inwoners te verbeteren. Enkele opvallende successen zijn:

Sterke zorg dichtbij huis

Er is geïnvesteerd in toegankelijke en laagdrempelige zorgvoorzieningen, waardoor inwoners sneller en makkelijker ondersteuning kunnen krijgen, vaak zelfs in hun eigen buurt. We zijn daarbij in het bijzonder trots op de realisatie van de 'Volledig Pakket Thuis' (VPT) woningen in de Twee- en Vierspan – een landelijke primeur. Ook is in deze collegeperiode vaart gekomen achter de realisatie van Villa Stoer.

Preventie en vroegsignalering

Door een intensievere samenwerking met zorg- en welzijnspartners wordt probleemgedrag vroegtijdig gesignaleerd en aangepakt, wat leidt tot betere hulpverlening en minder escalaties.

Ondersteuning voor kwetsbare groepen

Extra aandacht en maatwerk zijn geboden aan kwetsbare groepen, zoals ouderen, mensen met dementie, mensen met een beperking en gezinnen in financiële of sociale problemen, wat hun zelfredzaamheid heeft vergroot. Daarbij is er ook bijzondere aandacht geweest voor het thema eenzaamheid, wat onder andere heeft geleid tot de campagne 'Samen tegen eenzaamheid'.

Participatie en sociale cohesie

Door het stimuleren van burgerparticipatie en lokale initiatieven is het sociale netwerk in de kernen versterkt, waardoor inwoners zich meer verbonden voelen met hun omgeving.

Samenwerking met maatschappelijke organisaties

Het college heeft succesvolle samenwerkingen opgezet met vrijwilligersorganisaties, welzijnsinstellingen en zorgaanbieders, wat zorgt voor een efficiënte en geïntegreerde aanpak.

Robuuste nieuwe ambtelijke organisatie

Na het uiteenvallen van de BAR-samenwerking is er hard gewerkt aan het opbouwen van een nieuwe ambtelijke organisatie. Hoewel de organisatie nog in opbouw is, zijn we trots op een lokaal betrokken en aanspreekbaar team!

Kerkenvisie gerealiseerd

Kerken zijn van grote waarde in onze gemeente. Om dat te onderstrepen is gewerkt aan een kerkenvisie, waarin die waardering tot uiting komt. Ook is de band tussen de gemeente en de kerken is door deze visie versterkt, denk daarbij aan het gebruik van bijvoorbeeld de Maranathakerk voor diverse sociale en maatschappelijke activiteiten.

Nieuwe afvalstoffenheffing gerealiseerd

De afvalstoffenheffing is herzien in de afgelopen periode. Het college heeft deze regeling met succes ingevoerd: de totale hoeveelheid restafval in Albrandswaard is afgenomen, doordat inwoners bewuster met afval omgaan en doordat mensen betalen naar de hoeveel keer ze afval aanbieden.

Voorstel voor realisatie flexwoningen

Vanuit medemenselijkheid en vanuit wettelijke verplichting is een voorstel gedaan voor het mogelijk maken van flexibel bouwen ten behoeven van starters uit Albrandswaard en de regio. De doelen hiervan zijn de reguliere woningvoorraad uit te breiden en te voldoen aan de plichten zoals gesteld in bijvoorbeeld de spreidingswet.

Tienpuntenplan.

Het CDA staat voor concrete, realistische politiek. De opgaven waar Albrandswaard voor staat, zijn groot en vragen om samenwerking, zeker ook binnen de gemeenteraad. Een aantal van de grootste opgaven wordt onze gemeente opgelegd door de Rijksoverheid en de provincie. Wij willen daarom in de komende verkiezingen niet gaan voor een dichtgetimmerd plan dat weinig bewegingsruimte laat. Wij kiezen voor samenwerking. En om die reden formuleren we een concreet tienpuntenplan, dat naar onze mening de grootste opgaven bevat, waar Albrandswaard voor staat. Dit tienpuntenplan omhelst heldere keuzes die we als CDA voor de komende vier jaar maken en waarin we toenadering willen zoeken tot andere partijen.

1 Woningzoekende op 1

Betaalbare en passende woningen, met voorrang voor onze eigen inwoners. Wij gaan voor:

- Intensieve woningbouw rond metrostations. Hoogbouw behoort daarin wat ons betreft tot de mogelijkheden.
- Transformatie van leegstaande winkels en kantoren tot woningen. Samen met projectontwikkelaars zoekt de gemeente actief naar kansen om dit te realiseren.
- Een passende ontwikkeling van polder Molendijk.
- Geen woningbouw in het Valckesteijnse Bos, het Buytenland van Rhoon en andere plekken die tot het cultuurhistorisch landschap van Albrandswaard behoren.
- Mogelijkheden voor alternatieve woonvormen, zoals woningen die senior-proof zijn, tiny houses of andere woonvormen die de druk op de woningmarkt snel verminderen.
- Wij zijn van mening dat onze gemeente moet voldoen aan de landelijke eis om prioriteit te geven aan het realiseren van woningen voor statushouders in combinatie met onze eigen inwoners, waar mogelijk in flexwoningen.

2 Zorg dichtbij en voor elkaar

Sterke zorg en ondersteuning in elke kern – toegankelijk, menselijk en op maat. Wij gaan voor:

- Het instellen van drie wijkcoaches om sociale samenhang in de kernen te versterken.
- Preventie als hoeksteen van het welzijnsbeleid: Albrandswaard moet een gezonde gemeente zijn voor iedereen.
- Snelle realisatie van Villa Stoer binnen Albrandswaard.
- Meer aandacht voor het welzijn van jongeren door betere voorzieningen en passende ondersteuning voor jongeren die in de knel zitten.
- Verdere versterking van acties gericht op het tegengaan van eenzaamheid onder de vlag van 'Albrandswaard tegen eenzaamheid'.
- Het terugdringen van wachtlijsten in de GGZ door meer aandacht te geven aan het belang van mentale gezondheid.
- De opening van een eigen bibliotheek in Albrandswaard, waar mogelijk in combinatie met een cultureel centrum.
- De realisatie van een maatschappelijk Warenhuis: een centrale plek waarin ontmoeten, werken, leren en het ontwikkelen van vaardigheden centraal staat.

3 Groen met kwaliteit

Albrandswaard is de trotse groene long van de Rotterdamse regio. Wij gaan voor:

- Een duidelijk en passend toekomstperspectief voor de zittende (agrarische) ondernemers in het Buytenland van Rhoon en versterking van de positie van de gebiedscoöperatie ten overstaan van de Provincie Zuid-Holland, waardoor het streefbeeld, dat eerder is vastgesteld, in zijn geheel kan worden gerealiseerd.
- Het behoud van het cultuurhistorische landschap in Albrandswaard, ondanks de woningbouwopgave.
- Het behoud van de veerdienst tussen Rhoon, Oud Beijerland en Spijkenisse in zijn huidige vorm op lange termijn.

4**Leefbare buurten en buitenruimte**

Schoon, groen en goed onderhouden – van stoep tot speeltuin. Wij gaan voor:

- Goed en efficiënt groenonderhoud, ook als de budgettaire ruimte daarvoor beperkt is.
- De mogelijkheid voor burgers om het beheer van snippergroen zelf voor rekening te nemen. Daarbij willen we de aanvraag van een tweede groencontainer tegen gereduceerd tarief mogelijk maken.
- Het op orde brengen van wegonderhoud en verkeersveiligheid, zoals opgenomen in de nieuwe mobiliteitsvisie. Daarbij is het uitgangspunt: geen nieuwbouw zonder een goede verkeersontsluiting.
- Meer handhaving van 30 km zones en flitspalen op de belangrijkste toegangswegen van de drie kernen.
- Betere en veiligere parkeermogelijkheden door realisatie van meer parkeervoorzieningen in de kernen en introductie van blauwe zones rond winkelcentra.
- Dit moet worden vastgelegd in een nieuw parkeerbeleid, waarbij nadrukkelijk aandacht wordt gegeven aan het waterbedeffect dat optreedt door parkeerders vanuit Rotterdam.

5**Cultuur en verenigingen versterken**

Ruimte voor sport, muziek en ontmoeting: het hart van onze gemeenschap. Wij gaan voor:

- Het nadrukkelijker betrekken van verenigingen in het welzijnswerk. Dit kan bijvoorbeeld geconcretiseerd worden door de kantine op sportcomplex De Omloop of ander maatschappelijk vastgoed (zoals de bibliotheek) multifunctioneel in te richten om zo de brug naar het welzijnswerk te leggen.
- Een actualisatie van het gemeentelijk monumentenbeleid met meer aandacht voor de rijke geschiedenis van de dorpskernen.
- De realisatie van een gemeentelijk subsidiefonds waarin lokale ondernemers worden betrokken om maatschappelijke en culturele evenementen mogelijk te maken.

6**Dienstverlening dichtbij huis**

Snel, duidelijk en bereikbaar – inwoners centraal bij alles wat de gemeente doet. Wij gaan voor:

- Een verdere opbouw van de nieuwe gemeentelijke organisatie met als doel een flexibele en bereikbare organisatie, waarin het fijn werken is.
- Een betrouwbare overheid die zich empathisch opstelt en die meehelpt problemen op te lossen. Dit zouden we willen bereiken door meer lokale betrokkenheid van onze ambtenaren.

7**Onderwijs met toekomst**

Goede schoolgebouwen en gelijke kansen voor elk kind, van peuter tot puber. Wij gaan voor:

- Nieuwe schoolgebouwen voor OBS De Avonturier in Poortugaal en OBS De Overkant in Rhoon-Noord, waarbij toegankelijkheid van de gebouwen een belangrijk aandachtspunt is. Hiermee wordt inclusiever onderwijs mogelijk.
- Toegang voor alle kinderen tot digitale onderwijsmiddelen zoals laptops en Ipads om kansengelijkheid te stimuleren. De gemeente dient daarvoor geld ter beschikking te stellen.
- Het beschikbaar stellen van budget voor de bevordering van lezen, schrijven en rekenen, zodat leerlingen indien nodig gebruik kunnen blijven maken van bijvoorbeeld de taalklas.
- Het creëren van meer beschermde werkplekken en stageplekken in Albrandswaard, in samenwerking met lokale ondernemers.

Bescherming van onze natuur, energiebesparing en slimme duurzame keuzes voor de toekomst. Wij gaan voor:

- Gelijke kansen voor al onze inwoners in de energietransitie: duurzaamheidsmaatregelen mogen niet leiden tot energiearmoede.
- Stimulering van zonnepanelen op kantoorpanden en bedrijfspanden en het verplicht stellen van zonnepanelen bij nieuwbouw. Als de gemeente wordt gedwongen zonneweides aan te leggen of windmolens te plaatsen, willen wij naast een goede participatieproces, ook ervoor zorgen dat onze inwoners meeprofiteren, bijvoorbeeld door het vullen van een subsidiepot voor verenigingen of een ander maatschappelijk doel.
- Een regeling voor het stimuleren van gasloos wonen.
- Een uitbreiding van het aantal oplaadpunten voor auto's in Albrandswaard op de plekken waar de behoefte het grootst is; en innovatieve oplossingen om thuisladen mogelijk te maken, bijvoorbeeld door middel van een kabelgoot over het trottoir.
- Subsidie voor de aanleg van groene daken, bomen en ander groen op eigen terrein zoals klimaatbestendige tuinen die de afvoer van water en opname door de bodem stimuleren.

9**Veilige wijken voor iedereen**

Een zichtbare aanpak van overlast en criminaliteit, met oog voor preventie én handhaving. Wij gaan voor:

- Het terugdringen van dealplekken door effectievere handhaving door politie, BOA's en buurtpreventie. Een actievere inzet van camera's moet eveneens mogelijk zijn.
- De handhaving van het lokale vuurwerkverbod tijdens oudejaarsavond en het nemen van preventieve maatregelen om ongeregelheden tegen te gaan.
- Een betere fysieke beveiliging van de sportparken om vandalisme tegen te gaan. We moeten de discussie gaan voeren, of de sportaccommodaties nog langer openbaar moeten blijven.
- Speciale weerbaarheidstraining voor ouderen om digitale fraude zoveel als mogelijk te voorkomen.

10**Eerlijke lokale belastingen**

Een verstandige omgang met gemeenschapsgeld en eerlijk verdeelde lasten. Wij gaan voor:

- Het zoveel als mogelijk bevriezen van lokale belastingen op het huidige niveau.
- Het instellen van een onderzoek naar de hoogte van belastingen en deze waar mogelijk verlagen.
- Het met de samenleving zoeken naar de dekking van de verschillende ambities zoals geformuleerd in dit tienpuntenplan.