

#VertrouwdDichtbij



**Aalsmeer
Kudelstaart**



Verkiezingsprogramma 2026-2030



Onze Kernwaarden

KERNWAARDEN

Het CDA Aalsmeer-Kudelstaart is een brede volkspartij met actieve leden door heel de gemeente Aalsmeer. Wij nemen al tientallen jaren bestuurlijke verantwoordelijkheid. Wij zijn een lokale partij. Onze leden zijn betrokken inwoners en ondernemers uit Aalsmeer en Kudelstaart. Samen vormen zij de Aalsmeerse afdeling van de landelijke vereniging Christen Democratisch Appèl (CDA). Wij zetten ons in voor álle inwoners van Aalsmeer en Kudelstaart, met de vier CDA kernwaarden als richtsnoer:

1. GESPREIDE VERANTWOORDELIJKHEID

Voor ons staat de samenleving centraal. Niet een overheid die alles regelt (socialisme) of ieder voor zich (liberalisme). In een gezonde samenleving ligt het initiatief bij mensen zelf, die samen mooie dingen organiseren. In onze gemeente zie je dat overal terug, van de sportvereniging tot een prachtig evenement. Wij willen deze mooie initiatieven koesteren en wij willen dat de overheid ondersteunt en reguleert waar dit nodig is.

2. SOLIDARITEIT

Iedere inwoner heeft de maatschappelijke plicht om bij te dragen, maar niet iedereen kan evenveel dragen. Sommige mensen lopen immers tegen financiële of sociale barrières aan. De overheid moet hier oog voor hebben, zodat iedereen volwaardig mee kan doen.

3. PUBLIEKE GERECHTIGHEID

Het CDA staat pal voor de democratische rechtsstaat. De Nederlandse grondwet is leidend bij zowel het respecteren van de vrijheid en rechten van inwoners als bij het optreden tegen onrecht.

4. RENTMEESTERSCHAP

Rentmeesterschap is het beheren van iets dat niet jouw persoonlijk eigendom is. Wij hebben de aarde niet zelf gemaakt en wij bouwen voort op werk dat door vele generaties voor ons is verricht. Dit besef spoort aan tot dankbaarheid en bescheidenheid. Bij iedere beslissing houden we de lange termijn in het oog en daarmee de gevolgen voor de aarde en voor toekomstige generaties.

Kortom: bij het CDA staat de samenleving centraal, kan iedereen volwaardig mee doen, staat de democratische rechtsstaat voorop en is er oog voor de aarde en toekomstige generaties.

**Speerpunten
CDA
Aalsmeer-
Kudelstaart**

SPEERPUNTEN

HET GEZIN OP 1

Wij willen dat mensen gezien en geholpen worden. Niet alleen als individu met een bepaald probleem of aandoening, maar als onderdeel van een gezin en van de samenleving. We willen dat de gemeente waar mogelijk met een vast aanspreekpunt per gezin werkt, oplossingen in bredere samenhang bekijkt en oplost met oog voor de eigen kracht van de inwoner en zijn naasten.

WONEN

Er is nog steeds een groot tekort aan woningen. Wij willen dat de gemeente hier sterk op inzet, met oog voor alle doelgroepen en met voorrang voor eigen inwoners.

SAMENWERKEN MET ONDERNEMERS

Aalsmeer is van oudsher een ondernemende gemeente. Wij willen dit ook in de toekomst behouden. Geen transformatie naar een woonwijk bij Amsterdam, maar faciliteren van bedrijven die van toegevoegde waarde zijn.

GOEDE VOORZIENINGEN VOOR ALLE INWONERS

Van sportvelden tot schoolgebouwen en van speelplaatsen tot parken en groen in de wijk: de gemeente blijft hierin investeren.

GEMEENTE AALSMEER ZELF-STANDIG, DIENSTBAAR EN VEILIG

Aalsmeer is en blijft een zelfstandige gemeente, met sterke financiën en goede samenwerking in de regio. Wij willen dat onze inwoners goed begrepen en geholpen worden. Daarnaast staan we voor een sterke lokale aanwezigheid van politie, brandweer en ambulance voor al onze inwoners.

ZORG VOOR ONZE OUDEREN

Door de vergrijzing zal het aandeel van onze inwoners van boven de 65 flink stijgen. De gemeente moet hier goed op inspelen: goede woonvoorzieningen en voldoende verpleeghuisplekken en goed beleid op het gebied van dementie, mantelzorg, respijtzorg en Wmo (ondersteuning om zelfstandig thuis te kunnen wonen).

VERENIGINGEN EN VRIJWILLIGERS WAARDEREN

Verenigingen en vrijwilligers spelen een cruciale rol in onze samenleving. Zij verdienen waardering en ondersteuning van de gemeente, zoals op het gebied van sport, cultuur, evenementen en bij het tegengaan van eenzaamheid.

SCHIPHOL IN BALANS

Wij kiezen voor een luchthaven die in balans is met de omgeving. Het belang voor onze economie is evident, de gezondheidsrisico's ook. Wij zijn tegen nachtvluchten en willen minder vluchten. Daarmee is het welzijn van onze inwoners gediend en kan Schiphol zich richten op de economisch meest relevante vluchten.

SLIM VERDUURZAMEN

De energietransitie moet haalbaar en eerlijk zijn. Niet koste wat kost voorop lopen, maar oog hebben voor wat realistisch is. Zorgvuldigheid boven snelheid.

BEREIKBAARHEID OP PEIL

Het wordt steeds drukker in Aalsmeer en Kudelstaart. Om te voorkomen dat we vastlopen, moet er geïnvesteerd blijven worden in wegen en in beter openbaar vervoer.

Verkiezings- programma

INHOUD

Dit verkiezingsprogramma behandelt de volgende thema's:

- 1 SAMEN LEVEN: JEUGD, ZORG, WERK & INKOMEN**
- 2 ONDERWIJS, SPORT EN CULTUUR**
- 3 ECONOMIE**
- 4 DUURZAAMHEID**
- 5 SCHIPHOL**
- 6 RUIMTELIJKE ORDENING, WONEN EN WERKLOCATIES**
- 7 GROEN, WATER EN WEGEN**
- 8 VEILIGHEID**
- 9 LOKAAL BESTUUR EN FINANCIËN**

Deze thema's werken wij uit op basis van onze kernwaarden en onze prioriteiten. Wij gaan tijdens de verkiezingscampagne, maar ook daarna, graag het gesprek aan met alle inwoners.

Wij zijn vertrouwd met Aalsmeer en Kudelstaart en bouwen voort op het werk dat de gemeente en zeker ook de samenleving heeft verricht in de jaren die achter ons liggen. Daarbij kijken we positief vooruit en blijven we altijd nabij: we werken voor en tussen onze inwoners. Vandaar ons motto:

#VertrouwdDichtbij



Samen Leven

1. SAMEN LEVEN

Het CDA kiest voor een samenleving waar we met elkaar verantwoordelijkheid dragen voor het land en de gemeente waarin we willen leven. Relaties waar je op terug kunt vallen zijn belangrijk. Het gezin – in welke vorm dan ook – is de hoeksteen van de samenleving. Vanuit het gezin kunnen de cirkels van aandacht en zorg steeds wijder getrokken worden. De zorg voor elkaar is het fundament onder onze samenleving. We dragen samen de verantwoordelijkheid voor een rechtvaardige samenleving waarin iedereen meedoet en ieder mens telt. Het CDA zet in op samenwerking en gedeelde verantwoordelijkheid omdat we ervan overtuigd zijn dat dit meer perspectief en vertrouwen biedt dan een “ieder voor zich” maatschappij.

JEUGD

1.1 Bij **gezinsproblemen** werken we aan één plan voor het gezin waarbij de coördinatie plaatsvindt door één regisseur voor het hele gezin, met aandacht voor juridische problemen, relationele problemen, ouderschapsproblemen, veiligheid en schuldenproblematiek. We kijken eerst naar het belang van de kinderen, zonder het gezin als geheel uit het oog te verliezen. We zetten in op de eigen kracht van het gezin en de omgeving en op steun aan ouders met kinderen in een echtscheidingssituatie.

1.2 Uit het GGD onderzoek naar welzijn onder jongeren blijkt dat de jeugd in Aalsmeer hoog scoort in het **gebruik van drugs en alcohol** in relatie tot andere vergelijkbare gemeenten. Dit baart het CDA zorgen en wil daarom dat de gemeente voorlichting en bestrijding hiervan tot speerpunt van haar (jeugd) beleid maakt. Ook het pestgedrag lijkt hoog te scoren onder de Aalsmeerse jeugd. In samenwerking met scholen wordt hier aandacht aan besteed, zoals met de Kanjertraining.

1.3 In de **Jeugdhulp** zien we veel langdurige inzet van professionele, specialistische hulp. Wij zien graag dat het zwaartepunt komt te liggen bij ouders en de omgeving, waarbij hulp beperkt en gericht wordt ingezet, zodat kinderen en gezinnen op eigen kracht verder kunnen. Dit is in het belang van gezinnen, doordat zij niet afhankelijk worden van hulp en zodat de schaarse

specialistische hulp beschikbaar is voor de gezinnen die deze het hardst nodig hebben (en waar nu de wachtlijsten soms het hoogst zijn). Daarnaast is een goede samenwerking met het onderwijs en met huisartsen (praktijkondersteuner Jeugd-GGZ) van groot belang.

1.4 Het **aanbod van hulpverleners**, zowel in de preventieve hulp als in de specialistische zorg is groot. Het overzicht dreigt daardoor uit beeld te raken. Het CDA pleit ervoor het aantal contracten en subsidierelaties te verkleinen en om te werken met een stevig lokaal team. Daarnaast is een goede samenwerking met de vele vrijwilligers in onze gemeente cruciaal.

1.5 De **kinderburgemeester** en de kinderraad zijn een belangrijke vertegenwoordiging voor de jeugd in Aalsmeer. Wij vinden het waardevol om hun een stem te geven. Aan de hand van thema's geven ze advies over allerlei zaken die voor hen belangrijk zijn en ze maken kennis met hoe een democratie werkt. Net zoals het CDA in het verleden de kinderburchemeester in het leven geroepen heeft, heeft het CDA in het verkiezingsprogramma 2022-2026 gepleit voor invoering van een **lintje voor jongeren**. Jongeren die zich inzetten voor de samenleving en van betekenis zijn voor de gemeente of een bijzondere prestatie leveren kunnen worden voorgedragen voor een gemeentelijke onderscheiding. Dit lintje is in oktober 2025 officieel ingevoerd met een unaniem raadsbesluit.

1.6 De **vergrijzing** van de bevolking dwingt de gemeente na te denken over haar zorgbeleid. Op dit moment wonen ongeveer 6.500 65-plussers in onze gemeente. In 2040 zijn er naar verwachting 2 x zoveel 75-plussers en 3 x zoveel 85-plussers als nu. Ook het aantal mensen met dementie zal navenant toenemen. Ouderen zullen de komende jaren, gewild of ongewild, langer thuis wonen, waarbij de zorg aan huis zal toenemen. In de visie van het CDA moeten er **nieuwe arrangementen** komen tussen langer thuis wonen en het verpleeghuis, die zich richten op zelfstandigheid en eigen regie met zorg die op afroep beschikbaar is in plaats van dominant aanwezig, zoals de “Lang-leven-thuis-flats”. De zorg voor ouderen is geen individuele verantwoordelijkheid van de zorg alleen. Het is een samenspel tussen ouderen zelf, mantelzorgers, naasten en waar mogelijk technologische ondersteuning. Daarom moeten we blijven praten over morgen. In de “Wonenwelzijnzorgvisie”, die in samenwerking van de gemeente en zorginstellingen is samengesteld, is een eerste aanzet gemaakt voor een lange termijnvisie op het gebied van zorg en wonen voor de komende 20 jaar. De uitkomst van deze “Wonenwelzijnzorgvisie” moet volgens het CDA vertaald worden in beleid met doelstellingen voor elke periode van vier jaar.

1.7 Bij verbouwing en nieuwbouw van **intramurale verpleeghuizen** in Aalsmeer naar nieuwe woonvormen voor senioren maakt het CDA zich sterk voor het handhaven van het aantal verpleeghuisplekken in Aalsmeer om zoveel als mogelijk te voorkomen dat ouderen in hun laatste levensfase geplaatst moeten worden in verpleeghuizen buiten Aalsmeer.

1.8 **Dementie:** Het CDA is blij met de aanwezige voorzieningen in Aalsmeer op het gebied van dementie. Zowel in Kloosterhof als in het Zorgcentrum

Aalsmeer (Ontmoetingsgroep Irene) is er dagopvang voor inwoners met dementie

aanwezig. Het gemeentelijk beleid op het gebied van dementie is echter gedateerd en moet geactualiseerd worden in samenwerking met de aanbieders van de opvang. Het CDA wil van omgang met dementie dan ook een speerpunt maken. De opgave daarbij is om de Aalsmeerse samenleving zo dementievriendelijk mogelijk in te richten (niet alleen in het sociale domein, maar ook in het fysieke domein), zodat mensen met dementie zo lang mogelijk kunnen meedoen in de samenleving met behulp van voorzieningen die zich richten op bevordering van de zelfredzaamheid. De casemanager dementie ondersteunt de mantelzorger bij het aanvragen over dagbesteding, mantelzorg en respijtzorg.

1.9 **Mantelzorg:** Met naar verhouding steeds minder jongeren en steeds meer ouderen én krapte op de arbeidsmarkt, is duidelijk dat de formele (betaalde) zorg niet alle zorg kan leveren die in de toekomst nodig is. De samenleving zal een deel van deze taken voor zijn rekening moeten nemen. We zullen weer terug moeten transformeren van een individualistische samenleving naar een zorgzame samenleving, waar omzien naar elkaar en elkaar helpen weer gewoon wordt. Om de zorg in stand te kunnen houden zal het beroep op mantelzorgers de komende jaren toenemen. Het CDA vindt dat de samenleving in het algemeen en de mantelzorgers in het bijzonder hierop voorbereid moeten worden en beter bereikt moeten worden met het ondersteuningsaanbod. Belangrijk is ook dat dat jonge mantelzorgers extra aandacht krijgen, middels een specifiek ondersteuningsaanbod (bijvoorbeeld nieuwe technologieën en apps). Het CDA wil dat de gemeente ruimhartig flexibele bouwconcepten toestaat (zoals de mantelzorgwoning), eventueel met een bepaalde duur, om het mogelijk te maken mantelzorg te verlenen aan een gehandicapt kind of senior met zorgbehoefte.

1.10 Respijtzorg: Soms kan de zorg voor de naaste teveel worden. Om mantelzorgers te ontlasten biedt de gemeente respijtzorg aan. Ook bij ontslag uit het ziekenhuis kan het soms nodig zijn in een verzorgende omgeving eerst even te herstellen voordat de patiënt weer naar huis kan. Zorginstellingen als Kloosterhof en Zorgcentrum Aelsmeer geven aan dat het gelet op de schaarste in de verpleeghuiscare in Aalsmeer en gelet op de kosten, het niet realistisch is om een bed/kamer vrij te houden voor respijtzorg. Het CDA vindt respijtzorg een belangrijke voorziening en wil dat hier in regionaal verband een oplossing voor gevonden wordt.

1.11 Huisartsenzorg: Hoewel de gemeente niet over de huisartsenzorg gaat is het CDA wel van mening dat de gemeente mee dient te denken in het zoeken naar oplossingen om deze basiszorg voor iedere Aalsmeerder toegankelijk te maken. Op dit moment heeft 50% van de huisartsenposten een patiëntenstop. Als we kijken naar de nieuwbouwplannen zal het aantal inwoners van Aalsmeer de komende jaren met 5000 inwoners stijgen. Alleen al in Aalsmeer-oost komen er 850 woningen bij. Het CDA ziet dan ook graag dat de gemeente meedenkt en dit onderwerp op de agenda zet, onder meer door te zorgen dat voldoende ruimte gereserveerd wordt voor dit soort voorzieningen.

1.12 Mensen met een beperking moeten volledig mee kunnen doen in de samenleving. In de Uitvoeringsagenda Diversiteit en Inclusie Aalsmeer is het doel vastgelegd hoe Aalsmeer inclusiever en toegankelijker gemaakt kan worden voor iedereen, inclusief mensen met een beperking. Samen met ervaringsdeskundigen zoeken we hoe dit mogelijk is, bijv. op het gebied van opleiding, vrije tijds- en dagbesteding, werk, vervoer welzijn en wonen.

1.13 Eigen bijdrage WMO: Bij de voorgestelde vervanging van het abonnementstarief door een inkomensafhankelijke eigen bijdrage tot max € 298 per maand dient aandacht te zijn voor de chronisch zieken met hoge kosten en verschillende eigen bijdragen. Waar mogelijk dienen zij gecompenseerd te worden.

1.14 Eenzaamheid is een groot probleem in onze samenleving. Het komt in alle leeftijdscategorieën voor. Niet alleen onze ouderen zijn een kwetsbare groep, ook onder jongeren komt eenzaamheid voor. Het CDA ondersteunt van harte de vele initiatieven die hier positief aan bijdragen, zoals Fit & Fun bij RKDES, de Derde Helft bij FC Aalsmeer, Feest op 't Plein in Kudelstaart, et cetera. Bij toekenning van subsidies aan initiatieven moet het terugdringen van eenzaamheid een belangrijk criterium zijn.

1.15 Ontmoetingsplekken: In het kader van de bestrijding van eenzaamheid zijn ontmoetingsplekken in de wijk belangrijk. Het Uitvoeringsplan Ontmoeten heeft een eerste aanzet gegeven. Het is belangrijk dat iedere wijk een goede voorziening heeft, zoals het Middelpunt in Oost, het Buurthuis Hornmeer en het Dorpshuis Kudelstaart. De wijksteunpunten bij Kloosterhof, Zorgcentrum Aelsmeer en Mijnsheerlijkheid voorzien daarnaast in een grote behoefte. In samenspraak met zorginstellingen en beheerders moet gekeken worden naar een gezonde financiering. Kudelstaart beschikt over een goed functionerende wijkvereniging en wijkgebouw. In de Hornmeer en in Aalsmeer-Oost heeft een aantal betrokken inwoners de wijkvereniging nieuw leven in geblazen. In Oost steunt de gemeente de komende jaren de instandhouding van wijkgebouw het Middelpunt. Op termijn ziet het CDA graag een vernieuwd onderkomen, bijvoorbeeld in de nieuwe wijk

Oosteindedriehoek of bij de herinrichting van de Mikado. Ook zien we graag dat de gemeente in overleg treedt met kerken en verenigingen om ruimte ter beschikking te stellen voor ontmoeting en kan gedacht worden aan een gemeenschappelijke ruimte in appartementencomplexen.

1.16 **Kerken** en overheden hebben verschillende verantwoordelijkheden, maar zij hebben ten minste één ding gemeen: zij dienen dezelfde mensen. Kerken voeren al veel langer “keukentafelgesprekken” dan gemeenten. Bij de ontwikkeling en uitvoering van beleid voor het sociaal domein is het dan ook belangrijk de kennis van kerkelijk werkers over armoede, gezinsproblematiek, eenzaamheid, verslavingen etc. te benutten en samen te zoeken naar oplossingen en kennisverbreding. De gemeente gaat ook bestuurlijk periodiek in gesprek met afgevaardigden van de lokale kerken.

WERK & INKOMEN

1.17 Het CDA vindt werk nog altijd de beste vorm van **sociale zekerheid**. Het biedt mensen een eigen inkomen, sociale contacten en de mogelijkheid zich te ontplooiën. Indien mensen door hun lichamelijke of fysieke beperking gehinderd worden in het vinden van werk dient voor hen passende arbeid te worden gezocht. Bij de begeleiding dient de “menselijke maat” voorop te staan.

1.18 **Armoede** is niet alleen een financieel probleem, maar vooral ook een zaak van niet kunnen meedoen in de samenleving. Daarom wil het CDA een actief armoedebeleid in Aalsmeer. Een integrale aanpak met zorg en welzijn is van belang. Het CDA maakt zich zorgen over de maatschappelijke participatie van kinderen in een gezin met een minimuminkomen. Om ervoor te zorgen dat deze kinderen, letterlijk en figuurlijk, niet langs de kant komen te staan vanwege de inkomenspositie van de ouders, dient in het minimabeleid ruimhartig aandacht geschonken te worden aan ondersteuning van kinderen.

De sociale wijkteams, scholen en huisartsen hebben een belangrijke rol bij het signaleren van armoede. De gemeente zorgt voor een passende ondersteuning zodat kinderen mee blijven doen en zich verder kunnen ontwikkelen.

1.19 Mensen die door **schulden** niet meer in staat zijn om aan hun verplichtingen te voldoen worden geholpen door de gemeente. Daar er veel schroom is om bij de gemeente voor hulp aan te kloppen, vindt het CDA het belangrijk dat er wordt samengewerkt met stichtingen die werken met vrijwilligers en sponsors. Snelle hulp voorkomt het oplopen van schulden door incassokosten die soms een veelvoud bedragen van de oorspronkelijke schuld.

1.20 In de nieuwe wet **inburgering** krijgen gemeente een belangrijke rol. Nieuwkomers moeten snel mee kunnen doen aan de samenleving. We streven ernaar dat iedereen een passende baan heeft of een opleiding volgt. Taal is daarbij belangrijk. Iedereen dient de Nederlandse taal te beheersen. Vrouwelijke statushouders hebben vaak een grotere afstand tot de arbeidsmarkt. Het CDA wil dat wanneer een partner werk vindt, de begeleidingstrajecten van de andere partner kunnen doorgaan. Er dient aandacht te zijn voor de integratie van de kinderen uit deze gezinnen via school, kinderopvang, sport en jongerenwerk.

1.21 De **laaggeletterdheid** in Aalsmeer is hoog. Een probleem dat zich in jaren heeft opgebouwd en waarbij het moeilijk is om met laaggeletterden in contact te komen. Het CDA wil samen met het onderwijs initiatieven ontplooiën (Gezinsaanpak geletterdheid) waarbij deze groep alsnog de nodige vaardigheden krijgt om belangrijke documenten te kunnen lezen. Ook arbeidsmigranten uit Oost-Europa moeten de kans krijgen de Nederlandse taal te leren. Taalcursussen worden daarom ook in de avonduren aangeboden.

**Onderwijs,
Sport &
cultuur**

2. ONDERWIJS, SPORT EN CULTUUR

Het CDA is voor gelijke kansen, zodat ieder kind zich optimaal kan ontwikkelen en volwaardig kan meedoen in de maatschappij, ongeacht factoren zoals afkomst, financiële positie of woonplek. Het houdt in dat er specifieke maatregelen worden genomen om barrières te verwijderen en dat er aangepaste ondersteuning wordt geboden aan leerlingen met een risicovolle achtergrond om zo hun potentieel te benutten.

ONDERWIJS

2.1 **Goed onderwijs en goede kinderopvang** zijn essentiële pijlers voor een samenleving waarin elk kind zich optimaal kan ontwikkelen. Ze bieden een veilige en stimulerende omgeving waarin kinderen leren, vrienden maken en zelfvertrouwen opbouwen. Het CDA vindt het belangrijk dat scholen en kinderopvangorganisaties waardering en ondersteuning krijgen van de gemeente.

2.2 Het CDA **biedt het onderwijs de ruimte** om haar belangrijke rol voor onze kinderen zelf in te vullen. Waar nodig ondersteunen we de scholen en werken we samen zoals in de jeugdzorg.

2.3 Het CDA is voorstander van een **HAVO/VWO** in de nabije omgeving. De nieuwbouw van een complete HAVO/VWO school in onze eigen gemeente is zeer kostbaar en – mede gelet op de leerlingaantallen – op korte termijn niet realistisch. Wel stimuleert het CDA samenwerking tussen de scholen in de regio, waarbij het realiseren van bijvoorbeeld een onderbouw voorziening (eerste en tweede jaar) in bestaande gebouwen wenselijk zou zijn.

2.4 De gemeente zorgt met de scholen voor goede schoolgebouwen en –pleinen. Het CDA steunt hierbij het principe van **integrale kindcentra**: gebouwen waarin onderwijs, opvang, sport en maatschappelijke voorzieningen zo mogelijk gecombineerd worden. Dit zal onder meer aan bod komen bij het nieuw te bouwen integraal kindcentrum in de nieuwe wijk Oosteindedriehoek en de herinrichting van de Mikado en bij de huisvestingsplannen in Kudelstaart.

2.5 Het CDA wil dat de gemeente een bemiddelende rol speelt tussen **scholen en bedrijven**, zodat zij goed op de hoogte zijn van elkaars behoeften en kinderen worden geholpen bij een goede keuze voor een vervolgopleiding en beroep. Goede voorbeelden hiervan in de afgelopen jaren zijn de Techniek Driedaagse en MBO On Stage.

SPORT

2.6 Het CDA wil dat **verenigingen en stichtingen** (met hun vele vrijwilligers) die zich richten op sport, cultuur of sociale activiteiten waardering en ondersteuning ontvangen van de gemeente. Het CDA is van mening dat dit nu te versnipperd plaatsvindt door verschillende gesubsidieerde partners en wil dat de gemeente dit beter gaat organiseren.

2.7 Een rijk verenigingsleven is het cement van de samenleving. Het verbindt mensen, vergroot leefbaarheid en participatie (helpt mee om eenzaamheid tegen te gaan) en bevordert solidariteit. Daarom ondersteunt het CDA verenigingen en vrijwilligersinitiatieven die bijdragen aan een **sterke gemeenschap** graag. Mooie voorbeelden hiervan in de afgelopen jaren zijn Fit&Fun bij RKDES en de Derde Helft bij FC Aalsmeer, waarbij 55-plussers bewegen en elkaar ontmoeten op de sportcomplexen, op tijden waarop deze anders leeg staan.

2.8 Voor het CDA zijn **vrijwilligers** goud waard. Vrijwilligers geven kleur aan de samenleving, houden verenigingen draaiend en laten de samenleving bloeien.

Deze vrijwilligers bieden de leden in alle leeftijden iedere week plezier, gezondheid en aandacht. Het CDA zet zich actief in op vrijwilligersbeleid, om zo het vele werk dat vrijwilligers doen te erkennen en ondersteunen.

2.9 Aalsmeer beschikt over mooie **sportvoorzieningen**. Het CDA heeft zich vele jaren ingezet voor een ruim en goed aanbod van sporthallen, sportvelden, atletiekbaan en het zwembad. Wij zijn trots op dit prachtige aanbod en willen dit graag behouden. Zo investeert de gemeente fors in de nieuwbouw van de Waterlelie en in vervanging van kunstgrasvelden. Voor het betaalbaar houden van onze sportfaciliteiten is multifunctioneel gebruik en een flexibele opstelling door alle gebruikers van belang. Daarbij is multifunctioneel gebruik van ruimtes door scholen, verenigingen en bewoners het uitgangspunt.

2.10 Sportverenigingen kunnen altijd op warme belangstelling rekenen van het CDA. Samen sporten bevordert de gezondheid én de sociale samenhang in Aalsmeer en Kudelstaart. De gemeente geeft al vele jaren een forse subsidie aan ESA om de huren voor de verenigingen laag te houden zodat **sport toegankelijk** blijft voor alle leeftijden en achtergronden. Voor gezinnen die de contributie toch niet goed kunnen betalen, biedt de gemeente hulp. Want deelname aan een sportvereniging is één van de mooiste manieren is om kinderen ook in sociale zin te helpen.

2.11 We zien graag op nog meer plekken in de gemeente **buitensport-faciliteiten**. De gemeente heeft met steun van het CDA recent al mooie voorzieningen gerealiseerd, zoals de freerun, skatebaan en basketbal bij het zwembad in de Hornmeer, bij het sportpark in Kudelstaart, in het nieuwe Jac. Stammespark en bij het Waterfront. Ook zien we graag dat geïnvesteerd wordt in een mooie wandelroute in Kudelstaart, tussen het Corry Vonkpad bij het voedselbos en de Hoofdweg.

2.12 Kinderen brengen tegenwoordig meer tijd door “achter het scherm” dan met buitenspelen of sporten. Dat heeft nadelen voor zowel de mentale gezondheid (hersenontwikkeling, sociale vaardigheden) als fysieke gezondheid (overgewicht). Het CDA vindt dat kinderen ook gestimuleerd moeten worden om buiten te spelen, liefste in een groene, parkachtige omgeving. Het CDA heeft in de afgelopen jaren met succes gepleit voor een jaarlijks verhoogd budget waarmee diverse **speelplaatsen** versneld zijn opgeknapt. Het is belangrijk dat er gekeken wordt naar de wijk waarin de speelplaats staat en naar welke leeftijden er in de buurt wonen.

2.13 Hang- en speelplekken zijn ook nodig voor de jongeren die op de middelbare school zitten om samen te komen en te ontspannen. Met steun van het CDA is reeds op drie plekken een **JOP** (jongerenontmoetingsplek) gemaakt door de gemeente en er wordt een nieuw trapveld gerealiseerd in Aalsmeer-Oost.

CULTUUR

2.14 Wij vinden het belangrijk dat iedere inwoner zich kan ontwikkelen via muziek, zang, toneel of andere **culturele vorming** en toegang heeft tot plekken waar kunst en cultuur tot leven komen. Daarom is het belangrijk dat er laagdrempelige voorzieningen zijn voor de beoefening van (amateur)kunst, bijvoorbeeld via het cultuurpunt en dat deze voorzieningen financieel worden ondersteund door de gemeente.

2.15 Het CDA is voor het behoud van ons **cultureel erfgoed**. In dat kader blijft het CDA voorstander van ontwikkeling van Fort Kudelstaart. Het CDA staat positief tegenover verkoop aan een professionele organisatie voor monumentenbehoud (zoals bijv. Stadsherstel Amsterdam) of een maatschappelijke onderneming. Hiermee blijft dit mooie lokale culturele erfgoed behouden en zal het toegankelijk worden gemaakt voor het publiek.

2.16 Het CDA is trots op de **culturele instellingen** in onze gemeente zoals de Historische Tuin, het Oude Raadhuis, de Watertoren en het Flower Art Museum. Wij zijn blij dat deze instellingen brede steun ontvangen vanuit inwoners en bedrijven en dat zij waar nodig/mogelijk ondersteund worden door de gemeente.

2.17 Het CDA is voorstander van **cultuur in het straatbeeld** zoals kunst-kasten en gedenkstenen. Ook heeft het CDA het opknappen van het Rijksmonument Calslagen gesteund en het toevoegen van een kunstwerk op deze bijzondere plek in Kudelstaart. Een ander voorbeeld is de locomotief aan de Stationsweg, die op initiatief van het CDA een jaar geleden prachtig is opgeknapt.

2.18 Bewoners worden betrokken bij het bedenken van **straatnamen**, waarbij in het bijzonder aandacht wordt besteed aan Aalsmeeders en Kudelstaarters die in het (recente) verleden een belangrijke bijdrage hebben geleverd aan onze gemeenschap. Het CDA heeft hier destijds het initiatief voor genomen met een motie over Westeinderhage en inmiddels zijn de straatnamen voor Oosteindedriehoek vernoemd naar Aalsmeeders die een grote maatschappelijke bijdrage hebben geleverd. Ook dit draagt bij aan cultuurbewoud.

Economie

3. ECONOMIE

Aalsmeer kent een bloeiend en divers ondernemersklimaat. Het CDA staat pal voor onze lokale ondernemers: zij zorgen voor werkgelegenheid, innovatie en levendigheid in onze dorpen. Wij willen een betrouwbare overheid die naast ondernemers staat, meedenkt en actief samenwerkt. In ons economisch beleid geven we nadrukkelijk ruimte aan groei, maar met oog voor balans tussen leefbaarheid, duurzaamheid en maatschappelijke meerwaarde.

3.1 De gemeente Aalsmeer is met de bloemenveiling Royal FloraHolland en aanverwante bedrijven het centrum van de **Greenport Aalsmeer**. De sierteelt blijft een belangrijke pijler voor Aalsmeer, maar niet de enige. Schiphol, de scheepsbouw, logistiek en recreatie en toerisme zijn kansrijke sectoren die van groot belang zijn voor de werkgelegenheid in Aalsmeer en de regio. Voor behoud en economische groei zijn volgens het CDA naamsbekendheid, goede infrastructuur, een faciliterende overheid en een sterk MKB nodig.

3.2 Om **personeel** te kunnen werven en behouden, is woningbouw en bereikbaarheid van groot belang. Elders in dit programma (hoofdstuk 6 en 7) zijn deze thema's uitgewerkt.

3.3 Een gezond ondernemersklimaat begint bij een **eerlijk speelveld**. Daarom pleit het CDA voor duidelijke regels over het type bedrijven dat per locatie is toegestaan. Daarbij is een gezonde balans vereist tussen enerzijds het type bedrijven waaraan behoefte is vanuit de markt en anderzijds een goede inpassing in de omgeving. Ook geldt dat handhaving nodig is bij bedrijven die deze regels overtreden.

3.4 Het CDA ziet **samenwerking** als motor voor innovatie. Daarom zetten we in op een goede samenwerking met de ondernemers- en winkeliersverenigingen. Dit betreft kennisdeling over digitalisering, AI, duurzaamheid en vergroening. Ook gaat het om samenwerking te stimuleren tussen bedrijven onderling en met het onderwijs op het gebied van energie en de arbeidsmarkt.

3.5 **Veilige bedrijventerreinen** zijn van groot belang. Het CDA wil structurele samenwerking tussen ondernemers, politie en gemeente, snelle signalering en stevige aanpak van ondermijning en bewustwordingscampagnes onder bedrijven.

3.6 Het **startersinitiatief Zaai Aalsmeer** wordt door het CDA al jaren ondersteund en gestimuleerd. Startende ondernemers kunnen hier worden begeleid om succesvol door te groeien.

3.7 Aalsmeer heeft veel te bieden, maar mag zich sterker profileren. Het CDA steunt **lokale initiatieven op het gebied van toerisme en recreatie**, mits dit ook ten goede komt aan onze eigen inwoners en passend is in de omgeving.

3.8 Het CDA wil dat **Visit Aalsmeer** wordt overgedragen aan een onafhankelijke stichting voor citymarketing, gevormd door lokale ondernemersverenigingen, de kunst- en cultuursector en andere betrokken organisaties. Deze stichting krijgt de verantwoordelijkheid voor de uitvoering en verdere ontwikkeling van Visit Aalsmeer, inclusief de website, socialmediakanalen en marketingactiviteiten. Zo ontstaat een sterk en gedragen platform dat écht vanuit Aalsmeer zelf wordt aangestuurd. De gemeente blijft hierbij een belangrijke partner, door onder andere bij te dragen aan de financiering en samen met de stichting de beleidskaders en doelstellingen vast te stellen.

3.9 Een **levendig centrum** is essentieel voor Aalsmeer. Het CDA wil de

middenstand actief ondersteunen en leegstand in het centrum, vooral in de Zijdstraat, voorkomen en terugdringen. Leegstaande panden moeten bij voorkeur worden ingevuld met winkels of daghoreca die zorgen voor levendigheid en bezoekers.

3.10 Daarnaast willen we dat de al lang gewenste **vernieuwing van het Raadhuisplein** eindelijk wordt opgepakt. Het CDA pleit ervoor dat er binnen twee jaar een vernieuwde centrumvisie wordt uitgevoerd, waarin dit plein een centrale rol speelt.

3.11 In Kudelstaart steunt het CDA de onlangs vastgestelde gebiedsvisie, met goede voorzieningen in het centrum, waaronder de toevoeging van **een supermarkt in het goedkope segment**.

ARBEIDSMIGRANTEN

3.12 **Arbeidsmigranten** spelen een grote rol in de Aalsmeerse economie en samenleving. Het CDA vindt dat arbeidsmigranten die voor korte tijd in Aalsmeer verblijven vooral op bedrijventerreinen gehuisvest moeten worden, zodat woningen in de wijken zoveel mogelijk beschikbaar blijven voor “permanente” inwoners. Hiervan zijn de afgelopen jaren een aantal mooie voorzieningen gerealiseerd. Het CDA is van mening dat deze voorzieningen primaire beschikbaar moeten zijn voor arbeidsmigranten die bij Aalsmeerse bedrijven werken. Daarbij is het welzijn van zowel de arbeidsmigranten als de omgeving van belang en dus ook de voorzieningen voor deze doelgroep op het gebied van zorg en recreatie.

Hiervoor zijn goede afspraken nodig tussen grote werkgevers en de gemeente en sport- en welzijnsinstellingen, met als basis de zogenaamde Roemer-norm (een landelijke advies norm voor kwaliteit van huisvesting van arbeidsmigranten).

3.13 Arbeidsmigranten die langdurig in Aalsmeer verblijven, dienen **in woonwijken** te wonen en geholpen te worden om volwaardig deel te nemen aan de maatschappij. Hierbij dienen werkgevers, omwonenden en de gemeente de handen ineen te slaan. Voorzieningen zoals inloopspreekuur en medewerkers die nieuwe inwoners op weg helpen zijn hierbij van groot belang.

3.14 Het CDA is van mening dat de arbeidsmigranten die voornemens zijn langer of vaker in Nederland te werken, gestimuleerd moeten worden om de **Nederlandse taal** te leren zodat zij zelfredzaam zijn en makkelijker onderdeel kunnen worden van de lokale samenleving (sport, ontspanning, buurtcontacten). Zo kan de gemeente via het Taalhuis de nodige handvatten bieden en het aanbod actief bekendmaken op de huisvestingslocaties.

3.15 Arbeidsmigranten komen tegenwoordig niet alleen via uitzendbureaus uit Oost-Europa. We zien een toenemende instroom van **kenniswerkers** uit onder meer India die een huis kopen in Aalsmeer. De inspanningen van de gemeente om hen goed te betrekken bij de samenleving, dienen ook op deze doelgroep te worden toegespitst.



Duurzaam- **heid**

4. DUURZAAMHEID

De komende jaren stappen we in Nederland over van fossiele naar duurzame energie. Zo verminderen we de uitstoot van broeikasgassen en beperken we verdere opwarming van de aarde. Daarvoor hebben we afspraken gemaakt in het Klimaatakkoord. Ook in Aalsmeer doen we dat. In het Masterplan Energie sluit de gemeente Aalsmeer zich aan bij de landelijke doelstelling om uiterlijk in 2050 klimaatneutraal te zijn. Het CDA heeft ingestemd met dit Masterplan en ondersteunt de hierin opgenomen route met de aanvulling dat er ruimte moet zijn voor voortschrijdend inzicht, nieuwe ontwikkelingen en innovatie, gelet op de lange looptijd tot 2050.

ENERGIE BESPAREN

4.1 Energie die niet gebruikt wordt, hoeft niet opgewekt en betaald te worden en veroorzaakt geen uitstoot van broeikasgassen. Een mooi voorbeeld daarvan is **isolatie**, waardoor minder warmte opgewekt hoeft te worden. Dat is goed voor het klimaat en de portemonnee.

4.2 Het CDA is van mening dat de overstap naar duurzame energie **haalbaar en betaalbaar** moet zijn voor iedereen. De overstap moet 'woonlasten neutraal' zijn: kosten voor huishoudens moeten niet of nauwelijks stijgen. Daarom is er nationale regelgeving die elektriciteit in de toekomst minder belast en aardgas meer. Ook is er financiële ondersteuning voor inwoners, bedrijven, woningcorporaties en gemeenten, zoals subsidies en rentevrije leningen.

4.3 Er gebeurt al van alles in Aalsmeer en Kudelstaart om inwoners en ondernemers te **ondersteunen bij energiebesparing**. Het CDA bepleit dat deze ondersteuning beschikbaar blijft zoals een loket voor inwoners en voor VvE's, een lokale isolatieaanpak voor slecht geïsoleerde woningen, energiecoaches en prestatieafspraken met woningcorporatie Eigen Haard. Het CDA wil dat in de komende jaren bovendien wordt ingezet op campagnes om bewoners en ondernemers goed te informeren en te stimuleren en ondersteuning van inwoners met advies en inkoopacties.

VERWARMEN EN KOELEN

4.4 In de toekomst verwarmen we onze woningen en gebouwen zonder aardgas. We moeten dus op zoek naar alternatieven. Er zijn verschillende opties, zoals elektrisch verwarmen of verschillende soorten warmtenetten. Wat de beste oplossing is, kan verschillen per gebied, wijk of buurt. Een **warmtenet** ontwikkelen duurt jaren, dus we moeten op tijd beginnen. Kwekers zijn al bezig met een verkenning. Daarom is het nu tijd om te onderzoeken of een warmtenet ook een goede oplossing is voor wijken en buurten van Aalsmeer en Kudelstaart.

4.5 Door klimaatverandering is ook **koeling** steeds belangrijker. Aandacht is nodig voor zonwering, nachtventilatie, groene daken en bomen. Bovendien kunnen sommige warmte-oplossingen ook koeling bieden. Het CDA wil zich sterk maken voor stimulering van groene (sedum) daken en het aanplanten van meer bomen in versteende wijken.

4.6 Het Warmteprogramma dat in 2026 gereed moet zijn, zal meer duidelijkheid verschaffen welke oplossingen voor welke wijken reëel is. Het CDA wil dat dit Warmteprogramma handelingsperspectief geeft voor de inwoners die willen verduurzamen. Mensen vragen om **duidelijkheid**, goede informatie, ondersteuning en rechtvaardige verdeling van de kosten.

KLIMAATNEUTRALE BEDRIJVENTERREINEN

4.7 In Aalsmeer gaan we in een gebiedsgerichte aanpak samenwerken aan slimme en duurzame oplossingen voor **bedrijventerreinen**. Ondernemers, de netbeheerder en de gemeente zoeken naar manieren om minder CO₂ uit te stoten en het elektriciteitsnet beter te gebruiken, bijvoorbeeld met gezamenlijke plannen voor netcongestie.

4.8 Een belangrijk idee hierbij is een **energiehub**: een systeem waarin bedrijven samen lokaal opgewekte stroom kunnen opslaan en gebruiken. Ook is er vraag naar gezamenlijke laadpunten voor elektrische voertuigen. Het CDA ziet grote kansen voor het plaatsen van zonnepanelen op (grote) daken en parkeerterreinen op bedrijventerreinen en Schipholparkeren. Het CDA ziet geen heil in het creëren van zonneweides.

LOKALE OPWEK VAN ELEKTRICITEIT

4.9 Bij het **lokaal opwekken van elektriciteit** volgen we de uitgangspunten van de Regionale Energie Strategie (Provincie). Het CDA wil eerst een goed onderzoek naar nut en noodzaak en de gezondheidsaspecten van het plaatsen van windturbines in de Zuider Legmeer. Voor zonnepanelen op landbouwgrond ziet het CDA geen ruimte in onze gemeente. Aangezien de ruimte schaars is en er vele daken zijn zonder panelen, is het logisch om daken beter te benutten voor zonnepanelen. Het CDA bepleit dat de ontwikkelingen op technisch gebied (innovaties op het gebied van Elektrolyzers, SMR's, Gelijktroom, etc) goed gevolgd worden en worden verankerd in een periodieke update van het Masterplan Energie.

VAN ONDER OP

4.10 Het CDA sluit aan bij initiatieven van bewoners, instellingen en ondernemers, en wil hen de ruimte bieden om duurzaam te ontwikkelen en

zo de klimaatdoelen te halen. De gemeente Aalsmeer, daartoe aangespoord door het CDA, zal het goede voorbeeld geven bij gemeentelijke bouwactiviteiten. Door het maatschappelijk vastgoed, zoals de gemeentelijke kantoren, zwembaden, scholen en sporthallen, te **verduurzamen op het moment dat zij in aanmerking komen voor vervanging of renovatie**.

4.11 Het CDA ziet graag dat het project met **kabelgoten** in stoepen voor het opladen van elektrische auto's wordt voorgezet en uitgebreid. Zo helpen we inwoners die geen eigen oprit hebben en willen overstappen op elektrisch rijden.

AFVALINZAMELING

4.12 Het CDA wil dat de kosten voor afvalinzameling zo laag mogelijk blijven, terwijl de servicegraad hoog is. Dit voorkomt ook zwerfafval. **Gebruiksgemak en betaalbaarheid** waren voor het CDA de belangrijkste redenen om in 2022 te kiezen voor het huidige afvalstelsel. Dit stelsel werkt naar behoren: huishoudens worden niet opgezeald met extra bakken of zakken aan lantaarnpalen, terwijl achter de schermen het afval toch goed wordt gescheiden en verwerkt. Het CDA voorziet dat de techniek van nascheiding voortschrijdt en dat de gemeente Aalsmeer op termijn voldoet aan de VANG doelstelling (landelijke richtlijnen voor een circulaire economie). Het CDA onderschrijft het behalen van deze doelstelling.

4.13 Er wordt gestreefd naar zo veel mogelijk **recycling** van afvalproducten. De reststroom die overblijft, wordt bij voorkeur gebruikt om energie op te wekken. Het streven is: het voorkomen van afval, hergebruik, recycling en energie.



Schiphol

5. SCHIPHOL

Het CDA kiest voor welvaart en leefbaarheid in balans – Schiphol met maat. De aanwezigheid van de luchthaven Schiphol levert Aalsmeer onmiskenbaar economische voordelen op. Werkgelegenheid, bedrijvigheid en internationale bereikbaarheid zijn allemaal waardevolle pijlers van de lokale, regionale en landelijke economie. Maar diezelfde luchthaven zorgt ook voor overlast: geluidshinder, nachtelijke verstoring van rust en druk op de leefomgeving. Het CDA erkent deze dubbele realiteit en kiest voor een evenwichtige aanpak waarin zowel welvaart als leefbaarheid hand in hand gaan.

5.1 Het CDA gaat voor onderbouwde keuzes op basis van feiten en heeft daarom het onderzoek naar de maatschappelijke kosten en baten van Schiphol (MKBA) voor Aalsmeer gesteund. De resultaten zijn helder: zelfs bij een gecontroleerde krimp van het aantal vliegbewegingen is er sprake van een netto welvaartswinst voor de regio. Dat bevestigt wat wij al langer bepleiten — groei om de groei is geen duurzame koers. Recent is er een literatuuronderzoek gestart naar de gezondheidssituatie in Aalsmeer. Denk hierbij onder andere aan de gevolgen van ontbreken van nachtrust voor kinderen en volwassenen. Het CDA kiest voor een beleid aan de hand van feiten dat recht doet aan inwoners én toekomstbestendige economische belangen.

5.2 Wij pleiten dan ook nadrukkelijk voor een **reductie van het aantal vluchten**. Alleen een daadwerkelijke vermindering van vliegbewegingen leidt tot merkbare hinderbeperking voor onze inwoners. Symbolische ingrepen zijn niet genoeg.

5.3 Een droombeeld voor het CDA is de **sluiting van de Aalsmeerbaan**. Dat is voor ons wens die direct ten goede komt aan de leefomgeving van duizenden inwoners. Bovendien biedt sluiting van deze baan ruimte voor nieuwe perspectieven: woningbouw, versterking van de groene ruimte en leefbare wijken die niet worden overschaduwd door vliegtuiggeluid.

5.4 Een ander fundamenteel punt voor het CDA is het beschermen van de nachtrust. Daarom blijven wij strijden voor een **totaalverbod op nachtvluchten** boven de gemeente Aalsmeer. Geen vliegbewegingen in de nacht over de Aalsmeerbaan, geen zuidelijke nachtelijke starts via de Zwanenburgbaan, en geen nachtgebruik van de vaste bochtstraal van de Kaagbaan die vliegtuigen over kwetsbare gebieden als de Uiterweg en Kudelstaart stuurt. De nacht is bedoeld voor rust, herstel en veiligheid. Dat geldt niet alleen voor mensen, maar ook voor het milieu en de natuur in onze regio.

**Ruimtelijke
Ordening,
Wonen en
bedrijven-
terreinen**

6. RUIMTELIJKE ORDENING, WONEN EN BEDRIJVENTERREINEN

Bij de ruimtelijke ontwikkeling van onze gemeente, zoals woningbouw en bedrijventerreinen, gaat het CDA uit van gespreide verantwoordelijkheid. De overheid moet niet alles dicht reguleren en regels stapelen met de gedachte dat de samenleving maakbaar is. Mede aan de hand van initiatieven uit de samenleving moeten we de kaders scheppen voor een toekomstbestendige gemeente. Daarbij is nog steeds extra aandacht nodig voor de grote behoefte aan woningen.

WONEN

6.1 De woningmarkt is onbereikbaar geworden voor jongeren en vele andere doelgroepen. Dit is een groot maatschappelijk probleem. De gemeente kan dit niet alleen oplossen, maar kan volgens het CDA wel een belangrijke bijdrage leveren door woningbouw te faciliteren en voorwaarden te stellen zodat **alle doelgroepen** aan bod komen, zoals starterswoningen en woonconcepten voor ouderen zoals beschreven in de Woonwelzijnzorgvisie.

6.2 De gemeente werkt hard aan vele kleine en enkele grote **woningbouwprojecten** (zoals Oosteindedriehoek en Westeinderhage) waarmee duizenden woningen worden toegevoegd. Dit duurt langer dan het CDA graag zou zien, mede door tijdrovende procedures, maar dit is voor de gemeente de beste manier om bij te dragen aan de grote behoefte aan woningen.

6.3 Het CDA is voorstander van het **maximaal toewijzen van woningen aan eigen inwoners** en voor cruciale beroepen zoals leraren. De recente huisvestingsverordening, die hiervan uitgaat, heeft het CDA gesteund.

6.4 Om starters op weg te helpen is het CDA voorstander van het voortzetten en waar mogelijk uitbreiden van **startersleningen** en voor goede overwaarde-regelingen die doorverkoop van goedkope woningen zoveel mogelijk ontmoedigen.

6.5 Het CDA is voorstander van een **sociale woonagenda**, zodat gebouwd wordt voor alle inkomensgroepen. Het CDA wil dat de gemeente aansluit bij landelijke norm (30% sociale huur en in totaal twee derde van de nieuwbouwhuizen voor lage en middeninkomens). Wat het CDA betreft moet naast sociale huur ook aandacht zijn voor kleine koopappartementen, zodat ook kans wordt geboden aan mensen met lagere inkomens die niet in aanmerking komen voor sociale huur en zo toch een woning kunnen kopen.

6.6 Het CDA staat positief tegenover de ruimte die de provincie sinds kort biedt voor het toevoegen van **woonvormen in de linten**. Om een zorgvuldige afweging te kunnen maken, is een spoedige herziening van het lintenbeleid van belang. In gebieden waar nu nog bouwbeperkingen vanuit Schiphol gelden (LIB-gebieden), zoals bij het voormalig Proefstation in de Stommeer wil het CDA voortgang boeken.

6.7 Ondanks dat het CDA voortgang wil boeken met diverse grote woningbouwprojecten, willen wij niet dat Aalsmeer volledig wordt volgebouwd. In de omgevingsvisie 2040 waarover de gemeente binnenkort een besluit moet nemen, zullen wij ook belang hechten aan **het behoud van het dorps karakter** van Aalsmeer en Kudelstaart en dat bij de ontwikkeling van resterende gebieden ook aandacht wordt gegeven aan voorzieningen, natuur en recreatie.

BEDRIJVENTERREINEN

6.8 Aalsmeer is een zeer **ondernemende gemeente** met prachtige bedrijven. Met Green Park bouwt de gemeente aan een nieuw bedrijventerrein dat zijn voltooiing begint te naderen met mooie bedrijven. Ook is het CDA voorstander van het opknappen van bestaande bedrijventerreinen, zoals Hornmeer en het tegengaan van leegstand.

6.9 De **Schinkelpolder** (tussen de Bosrandweg, Jac. Takkade en de Oosteinderweg) verliest de bestemming glastuinbouwconcentratiegebied en zal getransformeerd worden naar een hoogwaardig bedrijventerrein met als uitgangspunt het behoud van groen en recreatie in het noordelijk deel van de Schinkelpolder, de ontwikkeling van een hoogwaardig bedrijventerrein in het middendeel van de polder en de ontwikkeling van passende bedrijvigheid nabij de woonomgeving, achter de linten en de molenbiotoop. Het hoogwaardig bedrijventerrein in het middengebied is bedoeld voor vernieuwende en duurzame bedrijven, zoals agrifood/glastuinbouwgerelateerd, Greentech, kleinschalige logistiek of lichte maakindustrie. Er wordt ook beperkt ruimte geboden voor Aalsmeerse bedrijven die iets minder passen in dit

profiel, maar door verplaatsing veel ruimte maken voor woningbouw op andere locaties in Aalsmeer. De aanwezige glastuinbouwbedrijven hebben de keus om te blijven zitten dan wel hun activiteiten te verplaatsen naar het glastuinbouwconcentratiegebied Kudelstaart/De Kwakel. Het CDA heeft deze uitgangspunten, welke in 2025 zijn vastgesteld, gesteund. In de op te stellen Omgevingsvisie wordt nader richting gegeven aan deze ontwikkeling.

6.10 De leegstand in het glastuinbouwconcentratiegebied Kudelstaart/De Kwakel baart het CDA zorgen. Om voorbereid te zijn op een **toekomstbestendig glastuinbouwgebied** met duurzame investeringen en voorzieningen (denk aan CO2 leidingen en warmtenetten) dient de leegstand voortvarend aangepakt te worden. Hier dient binnen 5 jaar resultaat geboekt te worden waarbij zich nieuwe bedrijven in dit gebied gaan vestigen, zo nodig na sloop/nieuwbouw. Om dit binnen de genoemde termijn te bewerkstelligen bepleit het CDA de aanstelling van een kwartiermaker, hetzij bij de gemeente, hetzij bij Greenport Aalsmeer. Indien binnen de genoemde termijn geen resultaat wordt geboekt, moet gekeken worden naar alternatieve bestemmingen.

**Groen,
Water,
Wegen en
Openbaar
Vervoer**

7. GROEN, WATER, WEGEN EN OPENBAAR VERVOER

Aalsmeer beschikt met de Westeinderplassen en de Bovenlanden over prachtige (water)gebieden. Het CDA vindt daarnaast groenvoorzieningen van groot belang voor de leefbaarheid van onze gemeente. Bloemen en planten horen bij Aalsmeer. Door onze lintstructuur, de ligging bij een provinciegrens en de afstand tot spoorlijnen, zijn goede wegen en bereikbaarheid een belangrijk aandachtspunt.

GROEN

7.1 Het **groenonderhoud** in de gemeente behoeft aandacht. Het CDA realiseert zich dat de marktomstandigheden voor groenonderhoud uitdagend zijn. Wij willen dat opnieuw goed tegen het licht wordt gehouden hoe wij deze belangrijke taak goed kunnen organiseren: van de uitvoering van het werk in de wijken, tot slimme aanleg van onderhoudsvriendelijke perken (bijvoorbeeld met bodembedekkers zoals Lonicera), tot goed toezicht op de uitvoering. Ook is goede communicatie met inwoners van groot belang, zowel over gemaakt keuzes als bij het reageren op klachten.

7.2 Het CDA zet in op buurtparticipatie in het groenbeheer (waar mogelijk met financiële ondersteuning), door **bewoners te betrekken** bij ontwerp, onderhoud en gebruik van groen, wat eigenaarschap en gemeenschapszin bevordert. Het Seringenpark is een prachtig voorbeeld van een park dat wordt beheerd door betrokken inwoners.

7.3 Het CDA pleit ook voor verdere vergroening. Groen nodigt uit tot ontspannen, spelen en ontmoeten. En is belangrijk voor klimaatadaptatie en voor de biodiversiteit. Onderzocht moet worden op welke plekken in de gemeente **meer groen/bomen** geplant kunnen worden. Hierbij denken we aan verlenging van de “groene long” in Kudelstaart, langs de Schoutweg/Romeijnstraat en verder langs het Corry Vonkpad. Hier kan een parkachtige omgeving gecreëerd worden. Ook zien

we graag dat de verbinding voor wandelaars en fietsers tussen de Hoofdweg en het voedselbos hier versterkt wordt.

WATER

7.4 Aalsmeer beschikt over **mooie natuurgebieden**, zoals de Westeinderplassen en de Bovenlanden. Het CDA vindt het belangrijk dat deze prachtige gebieden goed toegankelijk zijn zodat onze inwoners hier optimaal van kunnen genieten. De investering in het Waterfront bij het surfeiland is hier een mooi voorbeeld van. Ook in Kudelstaart is een investering gewenst bij de Loswal in samenspraak met de inwoners. In de gebiedsvisie Kudelstaart is hiertoe een eerste stap gezet en in de komende jaren moet dit gerealiseerd worden.

7.5 Het CDA wil een nieuw onderzoek instellen naar de mogelijkheden van een **vaarvignet**, waarbij de meest actuele technische mogelijkheden tegen het licht worden gehouden. De opbrengsten van een dergelijk vignet kunnen gebruikt worden voor beheer en ontwikkeling van deze gebieden.

7.6 **Riolering** dient vanzelfsprekend goed op orde te zijn. Bij de riolering moet in het bijzonder aandacht zijn voor het aankunnen van hevige regenbuien. Het CDA pleit bij nieuwbouw en bij herinrichting voor het toepassen van een gescheiden rioolstelsel, waterdoorlaatbare bestrating, wadi's en het aanleggen van waterbuffers.

WEGEN

7.7 Goede infrastructuur is een kerntaak van de gemeente. De infrastructuur moet goed op orde en toekomstbestendig zijn. Veiligheid – met name voor voetgangers en fietsers – is altijd een belangrijk aandachtspunt.

Aandacht is nodig voor het **verhogen van de capaciteit van de lokale wegen**. Het CDA vindt dat de gemeente richting provincie in moet zetten op verhogen van de capaciteit van de Legmeerdijk en Bosrandweg (N231), omdat dit voor Aalsmeer en Kudelstaart cruciale wegen zijn om het verkeer van onze groeiende gemeente goed te kunnen afwikkelen.

7.8 Andere belangrijke maatregelen zijn wat het CDA betreft:

- Afronding van de Hoffscholteweg zodat er een goede doorgaande verbinding ontstaat tussen Aalsmeer dorp, de N201 en Aalsmeer-Oost (Hoffscholteweg-Molenvlietweg-Middenweg);
- Aanpassen van de knip in de Burgemeester Kasteleinweg;
- Verbetering van trottoirs en fietspaden, zoals de Hornweg, Hoofdweg en andere lintwegen;
- Het uitvoeren van het vrachtwagenplan om vrachtbewegingen beter te stroomlijnen en overlast van vrachtverkeer in woonwijken te verminderen;
- Verbetering van verkeersveiligheid rondom scholen.

OPENBAAR VERVOER

7.9 Het openbaar vervoer laat voor veel inwoners en bedrijven te wensen over. In de afgelopen jaren zijn wel enkele verbeteringen gerealiseerd. Zo is – na de forse terugval in de coronaperiode – lijn 340 weer teruggebracht van 4 naar 8 keer per uur. Bij de veiling zijn een voetgangersbrug en nieuwe haltes gerealiseerd, wat de reistijd voor lijn 357 heeft verbeterd. En lijn 171 heeft een nieuwe halte gekregen bij de rotonde Middenweg / Catharina Amaliaaan. En met ANWB AutoMaatje worden vele inwoners die minder mobiel zijn met hulp van vrijwilligers naar hun bestemming gebracht.

Toch is meer nodig. Het CDA wenst het volgende:

- Terugkeer van de rechtstreekse busverbinding met Schiphol (342);
- Verbinding busnetwerk tussen Kudelstaart en Leimuiden (Zuid-Hollands OV-netwerk);
- Een onderzoek/pilot met het doortrekken van bus 171 van het busstation naar het centrum van Aalsmeer;
- Een onderzoek naar het doortrekken van de Uithoornlijn (metro) naar Aalsmeer.

Veiligheid

8. VEILIGHEID

Veiligheid is een basisbehoefte in een sterke samenleving, waarin mensen zich thuis en geborgen voelen. Een veilige gemeente vraagt om stevige maatregelen. Geen woorden, maar daden. Voor inwoners betekent dit vooral dat zij veilig over straat kunnen en op bedrijventerreinen gaat het vooral om het weren van criminele organisaties.

8.1 Het CDA is blij met het basisteam Uithoorn-Aalsmeer en met de wijkagenten uit dit team. Zij zijn het gezicht van de politie en de ogen en oren van de buurt. De gemeente moet zich er continu voor inzetten dat er **voldoende politiecapaciteit** beschikbaar is, zodat zij dit belangrijke werk kunnen doen. Ook in de veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland (waar Aalsmeer deel van uit maakt), moet dit benadrukt worden, zodat grootschalige inzet voor bijvoorbeeld evenementen in Amsterdam niet ten koste gaat van lokale capaciteit.

8.2 De gemeente zet in op **preventie** en informeert inwoners actief over preventieve maatregelen en laat hen meedenken en werken aan het oplossen van veiligheids- en leefbaarheidsvraagstukken in de buurt. Bijvoorbeeld door het organiseren van informatiebijeenkomsten over het voorkomen van inbraken en/of herkennen en melden van ondermijnende activiteiten in de buitengebieden of over misbruik op sociale media.

8.3 Bij het omgaan met inwoners die problematisch gedrag vertonen, zoals personen met **onbegrepen gedrag** of rondhangende jongeren, is het CDA voorstander van een evenwichtige aanpak, waarbij zowel aandacht is voor hulp aan deze personen zelf, als duidelijk ingrijpen indien nodig.

8.4 Behalve over de opvang van nieuwkomers spelen in gemeenten ook vragen over de **integratie** van culturele minderheden die al verscheidene generaties lang in Nederland wonen. Inzet van allen is nodig. Er moet worden

voorkomen dat wijken of buurten zich afkeren van de Nederlandse samenleving en plekken van achterstand en armoede worden met het risico van broedplaatsen van radicalisering.

8.5 Jongeren dienen kennis te nemen van elkaars cultuur en levensovertuiging om zo vanuit de eigen afkomst en overtuiging bruggen te leren slaan naar de **Nederlandse samenleving** die we met elkaar vormen. Het CDA wil dat Jongerenwerk en Welzijn met een plan komen om verdere ontsparing te voorkomen.

8.6 Het CDA is blij met de investering in de nieuwe brandweerkazerne, zodat de beroeps- en vrijwillige **brandweer** hun belangrijke werk kan voortzetten in onze gemeente.

8.7 De **aanrijtijden van ambulances** zijn een aanhoudend punt van zorg voor het CDA. Ondanks dat de gemeente hier niet rechtstreeks over gaat, moet de gemeente hier aandacht voor blijven vragen bij de betrokken instanties. Daarnaast is steun aan vrijwilligersorganisaties en voorlichting over EHBO en reanimatie van groot belang.

8.8 Criminelen maken misbruik van de legale wereld, zoals bedrijven en overheidsinstanties. Dat doen ze om illegale activiteiten te verbergen. Bijvoorbeeld door winkels, bedrijfspanden, cafés, woningen en auto's te gebruiken voor witwassen, drugshandel, illegale prostitutie, wietplantages of het opslaan van wapens. Dat heet **ondermijning**. Het CDA bepleit een stevige aanpak van ondermijning door gemeente samen met politie, justitie en

andere veiligheidspartners. Een mooi voorbeeld is de organisatie van trainingen voor medewerkers van bedrijven in hoe ze verdacht gedrag (zoals bij drugstransport) kunnen herkennen en melden. Inwoners van onze gemeente moeten een duidelijk meldpunt hebben waar zij vreemde en onveilige situaties anoniem kunnen melden. Het CDA bepleit een actieve campagne via flyers en folders om dit onder de aandacht te brengen. Daarnaast is het belangrijk dat de gemeente samen met de politie en andere instanties regelmatig controles uitvoert bij bedrijven, zodat illegale praktijken aan het licht komen en hier op gehandhaafd wordt.

8.9 Het is belangrijk om voorbereid te zijn op situaties van langdurige uitval, zoals elektriciteit, drinkwater of internet. Dit vraagt actie van iedereen. Van de overheid, maar ook van de inwoners en hun omgeving. Het CDA ondersteunt de bewustwordingsacties op het gebied van langdurige stroomuitval, cybercriminaliteit, extreem weer etc. **Weerbare burgers en wijken** zijn beter voorbereid op een onzekere toekomst.

8.10 Bij **evenementen** is veiligheid van groot belang. De gemeente moet de organisatoren (veelal vrijwilligers)

behelpzaam op weg helpen bij het in kaart brengen en adresseren van risico's. Het CDA is in dat kader blij met het evenementenfonds dat op haar initiatief is ingesteld, waarmee dit soort maatregelen betaald kunnen worden. Veel regels zijn landelijk vastgesteld en deze kan de gemeente vaak niet versimpelen, maar de gemeente kan de vrijwilligers wel op weg helpen en bijvoorbeeld de inhuur van beveiligers ondersteunen via het evenementenfonds.

8.11 In de **openbare ruimte** moet veiligheid steeds een belangrijk aandachtspunt zijn, ook vanuit het perspectief van vrouwen. Het CDA is voorstander van een schouw van fiets- en wandelroutes en bij het busstation, waarbij in kaart wordt gebracht waar veiligheid vergroot kan worden middels bijvoorbeeld openbare verlichting.

8.12 **Verkeersveiligheid** is cruciaal, het is belangrijk dat er veel aandacht is voor veiligheid bij de aanleg van wegen, fiets- en voetpaden. Als er problemen worden gesignaleerd dan dienen actief en zorgvuldig aanpassingen te worden doorgevoerd. Samen zorgen wij voor een verkeersveilige gemeente.



Lokaal Bestuur en Financiën

9. LOKAAL BESTUUR EN FINANCIËN

In 2013 is de ambtelijke organisatie overgeheveld naar de gemeente Amstelveen en werkt deze zogenaamde AA-organisatie voor de gemeenten Aalsmeer en Amstelveen. Alhoewel dit bepaalde efficiëntie voordelen heeft, werd de afstand tot onze inwoners als te groot ervaren. Daarom heeft het CDA met succes ingezet op het terughalen van taken naar Aalsmeer en het versterken van de zichtbaarheid van de lokale overheid. In 2021 is een nieuwe samenwerking overeengekomen, waarbij ongeveer 25 medewerkers direct voor Aalsmeer werken in de zogenaamde kernorganisatie. Dit heeft de samenwerking tussen de ambtenaren en de Aalsmeerse inwoners en bestuurders wat het CDA betreft flink verbeterd.

LOKAAL BESTUUR

9.1 Voor het CDA is het essentieel dat **Aalsmeer zelf aan het stuur** blijft van haar bestuurlijke koers. Lokale democratie en uitvoering moeten hand in hand gaan. Ook in de toekomst is zelfstandigheid, nabijheid en zichtbaarheid van groot belang. Samenwerking met Amstelveen is goed, mits het bijdraagt aan betere dienstverlening voor onze inwoners. Die samenwerking moet gebaseerd zijn op gelijkwaardigheid, transparantie en wederzijds respect. Onze uitgangspunten zijn:

- Een stevige lokale ambtelijke aanwezigheid in het raadhuis van Aalsmeer voor de inwoners;
- Persoonlijk contact als uitgangspunt in de dienstverlening;
- Volledige politieke en bestuurlijke zeggenschap in eigen huis behouden;
- Effectieve samenwerking waar dat leidt tot kwaliteitswinst of kostenbesparing, zonder verlies van lokale herkenbaarheid;
- Actieve betrokkenheid van inwoners bij plannen die hun leefomgeving raken.

FINANCIËN

9.2 Het CDA staat voor **verantwoord financieel beleid** voor een sterke toekomst. De gemeente Aalsmeer staat er financieel gezien goed voor. Dat is een constatering waar het CDA trots op is. Ondanks de vele uitdagingen waar gemeenten in Nederland mee te maken hebben — zoals stijgende kosten, veranderende wet- en regelgeving en een onzekere economische situatie — is

het Aalsmeerse gemeentebestuur samen met de gemeenteraad erin geslaagd om de begroting jaarlijks op verantwoorde wijze sluitend te houden. Daarbij is het gelukt om de lasten voor inwoners niet buitensporig te laten stijgen. Dat is voor het CDA van groot belang: een gezonde financiële huishouding moet nooit ten koste gaan van de draagkracht van onze inwoners.

9.3 **Financiële degelijkheid** is geen doel op zich, maar een middel om te kunnen investeren in voorzieningen die bijdragen aan de leefbaarheid en toekomstbestendigheid van Aalsmeer. Dankzij het zorgvuldig beheren van inkomsten en uitgaven is het mogelijk geweest om in de afgelopen jaren belangrijke projecten te realiseren zonder dat de gemeente financieel in de knel is gekomen. Denk hierbij aan de aanleg en renovatie van wegen en het geld dat opzij is gelegd voor de vernieuwing van zwembad De Waterlelie, voor de bouw van een moderne brandweerkazerne in combinatie met een ambulancepost, en voor de opwaardering van sportaccommodaties.

9.4 Al deze investeringen dragen bij aan een veiligere, gezondere en prettigere leefomgeving voor onze inwoners. En minstens zo belangrijk: ze zijn gefinancierd op een wijze die recht doet aan onze verantwoordelijkheidsgevoel ten opzichte van toekomstige generaties. **Wij willen voorkomen dat lasten worden doorgeschoven naar later.** Daar staat het CDA voor.

9.5 Het CDA realiseert zich dat de komende jaren niet zonder uitdagingen zullen zijn. Vanuit Den Haag wordt er bezuinigd op het gemeentefonds, wat betekent dat er minder financiële middelen beschikbaar kunnen komen voor taken zoals het onderhoud van wegen, de aanleg van riolering of investeringen in duurzaamheid. Toch laat het CDA zich hierdoor niet uit het veld slaan. Wij zetten ons ervoor in dat ook onder moeilijke omstandigheden het financiële evenwicht behouden blijft. Dat betekent keuzes durven maken, prioriteiten stellen, maar ook zoeken naar slimme manieren om geld effectiever in te zetten. Het CDA kiest daarbij niet voor kortetermijnoplossingen, maar voor structurele, **duurzame financiële stabiliteit**.

9.6 Voor het CDA is het belangrijk dat inwoners vertrouwen hebben in hun lokale overheid. **Transparant financieel beleid** en voorspelbaar bestuur dragen daar in belangrijke mate aan bij. Wij vinden dat Aalsmeerders recht hebben op duidelijkheid over hoe gemeenschapsgeld wordt besteed en wat de gemeente doet om financieel gezond te blijven. Daarom zullen wij ons blijven inzetten voor een heldere begroting.

9.7 Kortom, het CDA blijft ook de komende jaren werken aan een **solide financieel beleid**. Niet omdat het moet, maar omdat het de basis vormt voor een sterke, sociale en toekomstbestendige gemeente Aalsmeer. Een gemeente waarin het goed wonen, werken en recreëren is — voor iedereen.